



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 277 902
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVAMSØY FRITIDSBOLIGER AS
Forretningsadresse: Byggefeltet 2
6087 KVAMSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olai Støylen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	12 579	9 466
Sum kostnader		12 579	9 466
Driftsresultat		-12 579	-9 466
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 579	-9 466
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 579	-9 466
Årsresultat		-12 579	-9 466
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-12 579	-9 466
Sum overføringer og disponeringer		-12 579	-9 466



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	17 344	17 344
Sum omløpsmidler		17 344	17 344
SUM EIENDELER		17 344	17 344
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-63 446	-50 867
Sum opptjent egenkapital		-63 446	-50 867
Sum egenkapital		-33 446	-20 867
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 579	
Annen kortsiktig gjeld		38 211	38 211
Sum kortsiktig gjeld		50 790	38 211
Sum gjeld		50 790	38 211



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 344	17 344



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 663844

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 277 902
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVAMSØY FRITIDSBOLIGER AS
Forretningsadresse: Byggefeltet 2
6087 KVAMSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olai Støylen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 820 277 902
KVAMSØY FRITIDSBOLIGER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	12 579	9 466
Sum kostnader		12 579	9 466
Driftsresultat		-12 579	-9 466
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 579	-9 466
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 579	-9 466
Årsresultat		-12 579	-9 466
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-12 579	-9 466
Sum overføringer og disponeringer		-12 579	-9 466



Organisasjonsnr: 820 277 902
KVAMSØY FRITIDSBOLIGER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	17 344	17 344
Sum omløpsmidler		17 344	17 344
SUM EIENDELER		17 344	17 344
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-63 446	-50 867
Sum opptjent egenkapital		-63 446	-50 867
Sum egenkapital		-33 446	-20 867
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 579	
Annen kortsiktig gjeld		38 211	38 211
Sum kortsiktig gjeld		50 790	38 211
Sum gjeld		50 790	38 211
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 344	17 344



Organisasjonsnr: 820 277 902
KVAMSØY FRITIDSBOLIGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Olai Støylen	150.00	50.00%	Ordinære aksjer
CROB Holding AS	150.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Det er ingen ansatte og selskapet har dermed ikkje hatt lønnskostnader. Selskapet er ikkje pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Kvamsøy Fritidsboliger AS

Org.nr: 820 277 902

Årsrapport for 2022

Årsregnskap

- Resultatregnskap

- Balanse

- Noter



Kvamsøy Fritidsboliger AS

Org.nr: 820 277 902

Resultatregnskap 01.01.-31.12

	Note	2022	2021
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	12 579	9 466
Driftsresultat		<u>-12 579</u>	<u>-9 466</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-12 579</u>	<u>-9 466</u>
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-12 579	-9 466



Kvamsøy Fritidsboliger AS

Org.nr: 820 277 902

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Omløpsmidler			
Prosjektering	4	<u>17 344</u>	<u>17 344</u>



Kvamsøy Fritidsboliger AS

Org.nr: 820 277 902

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	-63 446	-50 867
Sum egenkapital		<u>-33 446</u>	<u>-20 867</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		12 579	0
Annen kortsiktig gjeld		38 211	38 211
Sum kortsiktig gjeld		<u>50 790</u>	<u>38 211</u>
Sum gjeld		<u>50 790</u>	<u>38 211</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>17 344</u>	<u>17 344</u>

Kvamsøy, 30. juni 2023

Olai Støylen
Styreleder

Rune Solheim
Styremedlem



Kvamsøy Fritidsboliger AS

Org.nr: 820 277 902

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Det er ingen ansatte og selskapet har dermed ikke hatt lønnskostnader. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Kvamsøy Fritidsboliger AS

Org.nr: 820 277 902

Noter til regnskapet for 2022

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	-50 867	-20 867
Årets underskudd	0	-12 579	-12 579
Egenkapital 31.12.	30 000	-63 446	-33 446

Note 4 - Varelager/ prosjekt i arbeid

	2022	2021
Prosjektering tomter	17 344	17 344
	0	0

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	300	100 kr	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Olai Støylen, Styremedlem	150	50 %	50 %
CROB Holding AS	150	50 %	50 %
Sum	300	100 %	100 %

Note 6 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-12 579	-9 466
Årets skattegrunnlag	-12 579	-9 466

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-63 447	-50 868
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-63 447	-50 868
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-63 447	-50 868
Sum	0	0