



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 852 824
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KNIVSØ MARINE AS
Forretningsadresse: Heggveien 12
1890 RAKKESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dagfinn Harlem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 163 522	2 030 498
Sum inntekter		2 163 522	2 030 498
Kostnader			
Avskrivning	4	108 952	128 178
Annen driftskostnad	2	546 305	405 362
Sum kostnader		655 257	533 540
Driftsresultat		1 508 265	1 496 958
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		8 030	2 901
Sum finansinntekter		8 030	2 901
Annen finanskostnad		245	
Sum finanskostnader		245	
Netto finans		7 785	2 901
Ordinært resultat før skattekostnad		1 516 050	1 499 859
Skattekostnad på ordinært resultat	8	333 531	329 969
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 182 519	1 169 890
Årsresultat		1 182 519	1 169 890
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	1 300 000	1 000 000
Overføringer annen egenkapital	7	-117 481	169 890
Sum overføringer og disponeringer		1 182 519	1 169 890



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	81 859	72 116
Sum immaterielle eiendeler		81 859	72 116
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	617 392	726 344
Sum varige driftsmidler		617 392	726 344
Sum anleggsmidler		699 251	798 460
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	2 326 782	1 626 216
Sum fordringer		2 326 782	1 626 216
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	3	143 516	552 331
Sum omløpsmidler		2 470 298	2 178 547
SUM EIENDELER		3 169 549	2 977 007
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	1 454 000	1 454 000
Sum innskutt egenkapital		1 454 000	1 454 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	72 275	189 756



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		72 275	189 756
Sum egenkapital		1 526 275	1 643 756
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			851
Betalbar skatt	8	343 274	332 400
Annen kortsiktig gjeld	5	1 300 000	1 000 000
Sum kortsiktig gjeld		1 643 274	1 333 251
Sum gjeld		1 643 274	1 333 251
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 169 549	2 977 007



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 214461

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 852 824
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KNIVSØ MARINE AS
Forretningsadresse: Heggveien 12
1890 RAKKESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dagfinn Harlem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2022



Organisasjonsnr: 991 852 824
KNIVSØ MARINE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 163 522	2 030 498
Sum inntekter		2 163 522	2 030 498
Kostnader			
Avskrivning	4	108 952	128 178
Annen driftskostnad	2	546 305	405 362
Sum kostnader		655 257	533 540
Driftsresultat		1 508 265	1 496 958
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		8 030	2 901
Sum finansinntekter		8 030	2 901
Annen finanskostnad		245	
Sum finanskostnader		245	
Netto finans		7 785	2 901
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	333 531	329 969
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 182 519	1 169 890
Årsresultat		1 182 519	1 169 890
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	1 300 000	1 000 000
Overføringer annen egenkapital	7	-117 481	169 890
Sum overføringer og disponeringer		1 182 519	1 169 890



Organisasjonsnr: 991 852 824
KNIVSØ MARINE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 8 81 859 72 116

Sum immaterielle eiendeler 81 859 72 116

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4 617 392 726 344

Sum varige driftsmidler 617 392 726 344

Sum anleggsmidler 699 251 798 460

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 5 2 326 782 1 626 216

Sum fordringer 2 326 782 1 626 216

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 3 143 516 552 331

Sum omløpsmidler 2 470 298 2 178 547

SUM EIENDELER 3 169 549 2 977 007

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6, 7 1 454 000 1 454 000

Sum innskutt egenkapital 1 454 000 1 454 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7 72 275 189 756

Sum opptjent egenkapital 72 275 189 756

Sum egenkapital 1 526 275 1 643 756

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 851

Betalbar skatt 8 343 274 332 400



Annen kortsiktig gjeld	5	1 300 000	1 000 000
Sum kortsiktig gjeld		1 643 274	1 333 251
Sum gjeld		1 643 274	1 333 251
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 169 549	2 977 007



Organisasjonsnr: 991 852 824
KNIVSØ MARINE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	14540.00	1454000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Harlem Eiendom AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Harlem Eiendom AS kontrolleres av styrets medlemmer og deres nærstående.

Note
2

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet har ingen ansatte og følgelig heller ingen lønnskostnader. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7500.00	7500.00

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------	--------------	------------------



	7500.00	7500.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15000.00	15000.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til generalforsamlingen i Knivsø Marine AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Knivsø Marine AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr. 1 182 519. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Side 1 av 2

Adresse:
Nygaardsgata 55
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 900 76 967

Org.nr. 913 998 081
www.re-visjon.no

Medlem av Revisorforeningen



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fredrikstad, 31. mars 2022

Re-visjon AS

Einar Beck Dypedahl

Einar Beck Dypedahl
statsautorisert revisor

Side 2 av 2

Adresse:
Nygaardsgata 55
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 900 76 967

Org.nr. 913 998 081
www.re-visjon.no

Medlem av Revisorforeningen



Knivsø Marine AS

Årsrapport for 2021

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Knivsø Marine AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>2 163 522</u>	<u>2 030 498</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	4	108 952	128 178
Annen driftskostnad	2	<u>546 305</u>	<u>405 362</u>
Sum driftskostnader		<u>655 257</u>	<u>533 540</u>
Driftsresultat		<u>1 508 265</u>	<u>1 496 958</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		8 030	2 901
Annen finanskostnad		<u>245</u>	<u>0</u>
Netto finansposter		<u>7 785</u>	<u>2 901</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 516 050</u>	<u>1 499 859</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	<u>333 531</u>	<u>329 969</u>
Årsresultat		<u>1 182 519</u>	<u>1 169 890</u>
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	1 300 000	1 000 000
Overføringer annen egenkapital	7	<u>-117 481</u>	<u>169 890</u>
Sum disponert		<u>1 182 519</u>	<u>1 169 890</u>



Knivsø Marine AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	8	<u>81 859</u>	<u>72 116</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>81 859</u>	<u>72 116</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	<u>617 392</u>	<u>726 344</u>
Sum varige driftsmidler		<u>617 392</u>	<u>726 344</u>
Sum anleggsmidler		<u>699 251</u>	<u>798 460</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	5	<u>2 326 782</u>	<u>1 626 216</u>
Sum fordringer		<u>2 326 782</u>	<u>1 626 216</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	<u>143 516</u>	<u>552 331</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 470 298</u>	<u>2 178 547</u>
Sum eiendeler		<u>3 169 549</u>	<u>2 977 007</u>



Knivsø Marine AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	1 454 000	1 454 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 454 000</u>	<u>1 454 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	72 275	189 756
Sum opptjent egenkapital		<u>72 275</u>	<u>189 756</u>
Sum egenkapital		<u>1 526 275</u>	<u>1 643 756</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	851
Betalbar skatt	8	343 274	332 400
Annen kortsiktig gjeld	5	1 300 000	1 000 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 643 274</u>	<u>1 333 251</u>
Sum gjeld		<u>1 643 274</u>	<u>1 333 251</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 169 549</u>	<u>2 977 007</u>

31. desember 2021
Rakkestad, 16. mars 2022


Dagfinn Harlem
styreleder


Lars Harlem
styremedlem



Knivsø Marine AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte og følgelig heller ingen lønnskostnader.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2021
Revisjon	7 500
Andre tjenester	7 500

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.



Knivsø Marine AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 3 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler per 31.12.

Note 4 - Varige driftsmidler

	Brygge- anlegg
Anskaffelseskost 01.01.	2 908 432
Anskaffelseskost 31.12.	2 908 432
Akk.avskrivning 31.12.	-2 291 040
Balanseført pr. 31.12.	617 392
Årets avskrivninger	108 952
Økonomisk levetid	15 år
Avskrivningsplan	Saldo

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2021	2020
Andre fordringer	2 326 216	1 626 216
<i>Gjeld</i>	2021	2020
Utbytte	1 300 000	1 000 000

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	14 540	1 454 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Harlem Eiendom AS	100	100 %	100 %

Harlem Eiendom AS kontrolleres av styrets medlemmer og deres nærstående.



Knivsø Marine AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	1 454 000	0	189 756	1 643 756
Årsresultat	0	0	1 182 519	1 182 519
Avsatt utbytte	0	0	-1 300 000	-1 300 000
Egenkapital 31.12.2021	1 454 000	0	72 275	1 526 275

Note 8 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2021	2020
Betalbar skatt	343 274	0
Endring utsatt skatt	-9 743	329 969
Årets totale skattekostnad	333 531	329 969

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	1 516 050	1 499 859
Endring i midlertidige forskjeller	44 288	11 051
Årets skattegrunnlag	1 560 338	1 510 910
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	343 274	332 400

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2021	2020
Driftsmidler	-331 338	-327 800
Utestående fordringer	-40 750	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-372 088	-327 800
Utsatt skattefordel 22 %	-81 859	-72 116