



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 790 613
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRO INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Eivind Bjøralt
Sagbakken 89
2618 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Bjøralt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		40 102	12 735
Sum kostnader		40 102	12 735
Driftsresultat		-40 102	-12 735
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 912	4 283
Annen finansinntekt	2, 3	447 877	230 000
Sum finansinntekter		458 789	234 283
Annen finanskostnad	2, 3		
Netto finans		458 789	234 283
Resultat før skattekostnad		418 687	221 548
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	418 687	221 548
Årsresultat etter minoritetsinteresser		418 687	221 548
Totalresultat		418 687	221 548
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		418 687	221 548
Sum overføringer og disponeringer		418 687	221 548



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	51 000	
Investeringer i aksjer og andeler	2	837 000	2 088 000
Sum finansielle anleggsmidler		888 000	2 088 000
Sum anleggsmidler		888 000	2 088 000
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	3	1 401 834	
Markedsbaserte obligasjoner	2, 3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2, 3		
Andre finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		1 401 834	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		520 329	303 476
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		520 329	303 476
Sum omløpsmidler		1 922 163	303 476
SUM EIENDELER		2 810 163	2 391 476

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	6	151 000	151 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		151 000	151 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 659 163	2 240 476
Sum opptjent egenkapital		2 659 163	2 240 476
Sum egenkapital	5	2 810 163	2 391 476
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	4		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 810 163	2 391 476



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 377721

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 790 613
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRO INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Eivind Bjøralt
Sagbakken 89
2618 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Bjøralt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 790 613
BJØRO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		40 102	12 735
Sum kostnader		40 102	12 735
Driftsresultat		-40 102	-12 735
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 912	4 283
Annen finansinntekt	2, 3	447 877	230 000
Sum finansinntekter		458 789	234 283
Annen finanskostnad	2, 3		
Netto finans		458 789	234 283
Resultat før skattekostnad		418 687	221 548
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	418 687	221 548
Årsresultat etter minoritetsinteresser		418 687	221 548
Totalresultat		418 687	221 548
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		418 687	221 548
Sum overføringer og disponeringer		418 687	221 548



Organisasjonsnr: 988 790 613
BJØRO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i
tilknyttet selskap 2 51 000
Investeringer i aksjer og
andeler 2 837 000 2 088 000
**Sum finansielle
anleggsmidler 888 000 2 088 000**

Sum anleggsmidler 888 000 2 088 000

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Aksjer og andeler i
foretak i samme konsern 2
Markedsbaserte aksjer 3 1 401 834
Markedsbaserte obligasjoner 2, 3
Andre markedsbaserte
finansielle instrumenter 2, 3
Andre finansielle
instrumenter 2
Sum investeringer 1 401 834

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 520 329 303 476
**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 520 329 303 476**

Sum omløpsmidler 1 922 163 303 476

SUM EIENDELER 2 810 163 2 391 476

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 151 000 151 000
Beholdning av egne aksjer 6
Sum innskutt egenkapital 151 000 151 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 659 163	2 240 476
Sum opptjent egenkapital		2 659 163	2 240 476
Sum egenkapital	5	2 810 163	2 391 476
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	4		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 810 163	2 391 476



Organisasjonsnr: 988 790 613
BJØRO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Bjøro Invest AS

Org.nr.: 988 790 613

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

KANTALL[®]
Summen av det vi gjør sammen

KANTALL AS, Godkjent regnskapsselskap, Industrigata 1, 2619 Lillehammer, tel: 61 05 39 00, www.kantall.no



Resultatregnskap Bjøro Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		40 102	12 735
Sum driftskostnader		40 102	12 735
Driftsresultat		-40 102	-12 735
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 912	4 283
Annen finansinntekt	2, 3	447 877	230 000
Resultat av finansposter		458 789	234 283
Resultat før skattekostnad		418 687	221 548
Årsresultat	5	418 687	221 548
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		418 687	221 548
Sum overføringer		418 687	221 548



Balanse
Bjøro Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	51 000	0
Investeringer i aksjer og andeler	2	837 000	2 088 000
Sum finansielle anleggsmidler		888 000	2 088 000
Sum anleggsmidler		888 000	2 088 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	1 401 834	0
Sum investeringer		1 401 834	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		520 329	303 476
Sum omløpsmidler		1 922 163	303 476
Sum eiendeler		2 810 163	2 391 476



Balanse Bjøro Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	151 000	151 000
Sum innskutt egenkapital		151 000	151 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 659 163	2 240 476
Sum opptjent egenkapital		2 659 163	2 240 476
Sum egenkapital	5	2 810 163	2 391 476
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Sum egenkapital og gjeld		2 810 163	2 391 476

Lillehammer, 10.04.2025
Styret i Bjøro Invest AS

Eivind Bjøralt
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Investeringer i tilknyttet selskap og andre langsiktige plasseringer

Investeringer i tilknyttede selskaper og andre langsiktige plasseringer vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringer vurderes til anskaffelseskost for investeringene med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

Inntekter

Utbytte fra tilknyttet selskap inntektsføres samme år som utbyttet besluttes idet tilknyttede selskapet, det vil normalt si i utbetalingsåret. Utbytte og gevinst eller tap fra andre investeringer resultatføres det året de er realisert. Mottatt utbytte og gevinst eller tap fra selskapene resultatføres som finansinntekt eller finanskostnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall fom ikke forventes å være forbigående.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til markedsverdi.

Note 1 Lønnskostnader

Bjoro Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler		
Offentlig Eiendomsinvest I AS	837 000	837 000
Sum	837 000	837 000
DS/FKV/TS		
Advokatgården Lillehammer AS	51 000	51 000
Sum	51 000	51 000
Sum verdipapirer	888 000	888 000



Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi	Årets verdiendring
Omløpsmidler	1 190 801	1 401 834	1 401 834	211 033

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	418 687	221 548
Permanente forskjeller	-414 966	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-3 721	0
Skattepliktig inntekt	0	221 548
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-330 100	-333 821	-3 721
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	330 100	333 821	3 721
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	151 000	2 240 476	2 391 476
Årets resultat		418 687	418 687
Pr 31.12.2024	151 000	2 659 163	2 810 163



Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bjøro Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	151	1 000,0	151 000
Sum	151		151 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
EIVIND BJØRALT	151	100,0	100,0