



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 352 000
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: BYGNINGSGRUPPEN BERGEN
Forretningsadresse: Olav Kyrres gate 11
5014 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elin Paulsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		487 700	549 800
Sum inntekter		487 700	549 800
Kostnader			
Lønnskostnad	3	112 673	112 673
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	5 585	5 585
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	3	323 901	396 382
Sum kostnader		442 159	514 640
Driftsresultat		45 541	35 160
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 289	13 265
Sum finansinntekter		8 289	13 265
Annen rentekostnad		73	1 676
Sum finanskostnader		73	1 676
Netto finans		8 216	11 590
Ordinært resultat før skattekostnad		53 757	46 750
Skattekostnad på ordinært resultat	2	15 701	24 932
Ordinært resultat etter skattekostnad		38 056	21 818
Årsresultat	1	38 056	21 818
Årsresultat etter minoritetsinteresser		38 056	21 818
Totalresultat		38 056	21 818
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		38 056	21 818
Sum overføringer og disponeringer	1	38 056	21 818



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.		93 000	98 585
Sum varige driftsmidler	4	93 000	98 585
Sum anleggsmidler		93 000	98 585
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 150	3 000
Sum fordringer		3 150	3 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 447 895	1 496 993
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 447 895	1 496 993
Sum omløpsmidler		1 451 045	1 499 993
SUM EIENDELER		1 544 045	1 598 578
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Egenkapital	1	1 289 174	1 251 118
Sum innskutt egenkapital		1 289 174	1 251 118
Annen egenkapital	1		
Sum egenkapital		1 289 174	1 251 118



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		58 528	93 312
Betalbar skatt	2	13 759	22 990
Skyldige offentlige avgifter		83 835	92 088
Annen kortsiktig gjeld		98 750	139 070
Sum kortsiktig gjeld		254 872	347 460
Sum gjeld		254 872	347 460
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 544 045	1 598 578



Deloitte.

Deloitte AS
Lars Hilles gate 30
Postboks 6013 Postterminalen
NO-5892 Bergen
Norway

Tel: +47 55 21 81 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Bygningsgruppen Bergen

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Bygningsgruppen Bergens årsregnskap som viser et overskudd på kr 38.056. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av organisasjonens finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlaget for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av organisasjonen slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til organisasjonens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: L7OBK-CPAY3-00JYD-7LGGI-5AFL-KTQU6



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Bygningsgruppen Bergen

utslåttede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelse, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av organisasjonens interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om organisasjonens evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at organisasjonen ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontroll handlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000 *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av organisasjonens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Bergen, 17. mars 2021
Deloitte AS

Unni-Renate Moe
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: L70BK-CPAY3-000YD-7LGGI-5AFL-KTQU6



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Unni-Renate Moe

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5995-4-99839

IP: 84.202.xxx.xxx

2021-03-17 15:06:29Z



Penneo Dokumentnøkkel: L70BK-CPAY3-00JYD-7LGGI-SAFLL-KTQU6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020 Bygningsgruppen Bergen

Org.nr.: 971 352 000



Bygningsgruppen Bergen

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2020	2019
	Salgsinntekt	487 700	549 800
	Sum driftsinntekter	<u>487 700</u>	<u>549 800</u>
3	Lønnskostnad	112 673	112 673
4	Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5 585	5 585
3	Annen driftskostnad	323 901	396 382
	Sum driftskostnader	<u>442 159</u>	<u>514 640</u>
	Driftsresultat	<u>45 541</u>	<u>35 160</u>
	FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	8 289	13 265
	Annen rentekostnad	73	1 676
	Resultat av finansposter	<u>8 216</u>	<u>11 590</u>
	Ordinært resultat før skattekostnad	<u>53 757</u>	<u>46 750</u>
2	Skattekostnad på ordinært resultat	<u>15 701</u>	<u>24 932</u>
1	Årsresultat	<u>38 056</u>	<u>21 818</u>
	OVERFØRINGER		
	Avsatt til annen egenkapital	38 056	21 818
1	Sum overføringer	<u>38 056</u>	<u>21 818</u>



Bygningsgruppen Bergen
Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2020	2019
	Anleggsmidler		
	Varige driftsmidler		
	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	93 000	98 585
4	Sum varige driftsmidler	<u>93 000</u>	<u>98 585</u>
	Sum anleggsmidler	<u>93 000</u>	<u>98 585</u>
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
	Kundefordringer	3 150	3 000
	Sum fordringer	<u>3 150</u>	<u>3 000</u>
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	<u>1 447 895</u>	<u>1 496 993</u>
	Sum omløpsmidler	<u>1 451 045</u>	<u>1 499 993</u>
	SUM EIENDELER	<u>1 544 045</u>	<u>1 598 578</u>



Bygningsgruppen Bergen
Balanse pr. 31. desember

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2020	2019
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
1	Egenkapital	1 289 174	1 251 118
	Sum innskutt egenkapital	<u>1 289 174</u>	<u>1 251 118</u>
	Sum egenkapital	<u>1 289 174</u>	<u>1 251 118</u>
	Gjeld		
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	58 528	93 312
2	Betalbar skatt	13 759	22 990
	Skyldige offentlige avgifter	83 835	92 088
	Annen kortsiktig gjeld	98 750	139 070
	Sum kortsiktig gjeld	<u>254 872</u>	<u>347 460</u>
	Sum gjeld	<u>254 872</u>	<u>347 460</u>
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>1 544 045</u>	<u>1 598 578</u>

Bergen, 17. mars 2021

Arild Kolltveit
styrets leder

Morten Husa
styremedlem

Frode Stien
styremedlem

Geir Kleppe
styremedlem

Geir Ove Lunde
styremedlem

Kenneth Eriksen
styremedlem



Bygningsgruppen Bergen

Noter til regnskapet 2020

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Følgende vesentlige regnskapsprinsipper er anvendt:

Inntekter

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt.

Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



Bygningsgruppen Bergen

Noter til regnskapet 2020

Note 1 Egenkapital

	Egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	1 251 118	1 251 118
Årets resultat	38 056	38 056
Pr. 31.12.2020	1 289 174	1 289 174

Note 2 Skatt

Arets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	15 701	24 932
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	15 701	24 932

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	53 757	46 750
Permanente forskjeller	4 434	54 728
Endring i midlertidige forskjeller	-4 278	3 213
Skattepliktig inntekt	53 913	104 691

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	13 759	22 990
Sum betalbar skatt i balansen	13 759	22 990

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	0	-4 423	-4 423
Fordringer	0	145	145
Sum	0	-4 278	-4 278
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-4 278	-4 278
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-941	-941



Bygningsgruppen Bergen

Noter til regnskapet 2020

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	98 750	98 750
Arbeidsgiveravgift	13 923	13 923
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	112 673	112 673

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

Foreningen er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon

Honorar til revisor ekskl. mva utgjør:	2020	2019
Lovpålagt revisjon	34 625	22 990
Sum	34 625	22 990

Note 4 Anleggsmidler

	Formannskjede	Lade	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.2020	93 000	27 926	120 926
Anskaffelseskost 31.12.2020	93 000	27 926	120 926
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2020	0	22 341	22 341
Årets ordinære avskrivninger	0	5 585	5 585
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2020	0	27 926	27 926
Bokført verdi 31.12.2020	93 000	0	93 000
Økonomisk levetid	Avskrives ikke	0-5 år	