



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	931 449 060
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HOL EIENDOM HOLDING AS
Forretningsadresse:	Kongsbergveien 261 3320 VESTFOSSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Vegard Bråta
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		27 469	109
Sum kostnader		27 469	109
Driftsresultat		-27 469	-109
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		134	
Annen finansinntekt			1 344 105
Sum finansinntekter		134	1 344 105
Annen rentekostnad		308 803	-25
Sum finanskostnader		308 803	-25
Netto finans		-308 669	1 344 130
Resultat før skattekostnad		-336 138	1 344 021
Årsresultat		-336 138	1 344 021
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-336 138	1 344 021
Totalresultat		-336 138	1 344 021
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			1 344 021
Overført fra annen egenkapital		-336 138	
Sum overføringer og disponeringer		-336 138	1 344 021



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		5 595 349	325 820
Sum finansielle anleggsmidler		5 595 349	325 820
Sum anleggsmidler		5 595 349	325 820
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		370 482	
Konsernfordringer		13 053 271	1 024 905
Sum fordringer		13 423 753	1 024 905
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 908	23 296
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 908	23 296
Sum omløpsmidler		13 432 661	1 048 201
SUM EIENDELER		19 028 010	1 374 021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	1 007 883	1 344 021



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		1 007 883	1 344 021
Sum egenkapital		1 037 883	1 374 021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		13 724 176	
Leverandørgjeld		11 327	
Kortsiktig konserngjeld		4 254 624	
Sum kortsiktig gjeld		17 990 127	
Sum gjeld		17 990 127	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 028 010	1 374 021



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 424999

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 449 060
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOL EIENDOM HOLDING AS
Forretningsadresse: Kongsbergveien 261
3320 VESTFOSSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Bråta
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2025



Organisasjonsnr: 931 449 060
HOL EIENDOM HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		27 469	109
Sum kostnader		27 469	109
Driftsresultat		-27 469	-109
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		134	
Annen finansinntekt			1 344 105
Sum finansinntekter		134	1 344 105
Annen rentekostnad		308 803	-25
Sum finanskostnader		308 803	-25
Netto finans		-308 669	1 344 130
Resultat før skattekostnad		-336 138	1 344 021
Årsresultat		-336 138	1 344 021
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-336 138	1 344 021
Totalresultat		-336 138	1 344 021
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			1 344 021
Overført fra annen egenkapital		-336 138	
Sum overføringer og disponeringer		-336 138	1 344 021



Organisasjonsnr: 931 449 060
HOL EIENDOM HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5 595 349	325 820
Sum finansielle anleggsmidler	5 595 349	325 820
Sum anleggsmidler	5 595 349	325 820

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	370 482	
Konsernfordringer	13 053 271	1 024 905
Sum fordringer	13 423 753	1 024 905

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	8 908	23 296
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	8 908	23 296

Sum omløpsmidler	13 432 661	1 048 201
------------------	------------	-----------

SUM EIENDELER	19 028 010	1 374 021
---------------	------------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	2	1 007 883	1 344 021
Sum opptjent egenkapital		1 007 883	1 344 021

Sum egenkapital		1 037 883	1 374 021
-----------------	--	-----------	-----------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld



Gjeld til		
kredittinstitusjoner	13 724 176	
Leverandørgjeld	11 327	
Kortsiktig konserngjeld	4 254 624	
Sum kortsiktig gjeld	17 990 127	
Sum gjeld	17 990 127	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	19 028 010	1 374 021



Organisasjonsnr: 931 449 060
HOL EIENDOM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Hol Eiendom Holding AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 931 449 060



Resultatregnskap

Hol Eiendom Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		27 469	109
Sum driftskostnader		27 469	109
Driftsresultat		-27 469	-109
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		134	0
Annen finansinntekt		0	1 344 105
Annen rentekostnad		308 803	-25
Resultat av finansposter		-308 669	1 344 130
Resultat før skattekostnad		-336 138	1 344 021
Årsresultat		-336 138	1 344 021
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	1 344 021
Overført fra annen egenkapital		336 138	0
Sum overføringer		-336 138	1 344 021



Balanse

Hol Eiendom Holding AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		5 595 349	325 820
Sum finansielle anleggsmidler		5 595 349	325 820
Sum anleggsmidler		5 595 349	325 820
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		370 482	0
Konsernfordringer		13 053 271	1 024 905
Sum fordringer		13 423 753	1 024 905
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 908	23 296
Sum omløpsmidler		13 432 661	1 048 201
Sum eiendeler		19 028 010	1 374 021



Balanse

Hol Eiendom Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	1 007 883	1 344 021
Sum opptjent egenkapital		1 007 883	1 344 021
Sum egenkapital		1 037 883	1 374 021
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		13 724 176	0
Leverandørgjeld		11 327	0
Konserngjeld		4 254 624	0
Sum kortsiktig gjeld		17 990 127	0
Sum gjeld		17 990 127	0
Sum egenkapital og gjeld		19 028 010	1 374 021

Styret i Hol Eiendom Holding AS

Vegard Bråta
styreleder

Rune Andersen
styremedlem

Ernst Høva
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -336 138 etter skatt, mot kr. 1 344 021 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.