



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 214 692
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEAVÅGEN BRYGGE AS
Forretningsadresse: Skipanes 25
4276 VEAVÅGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		11 329	11 886
Sum kostnader		11 329	11 886
Driftsresultat		-11 329	-11 886
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-11 329	-11 886
Skattekostnad på resultat	2	-2 492	-2 615
Årsresultat	4	-8 837	-9 271
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 837	-9 271
Totalresultat		-8 837	-9 271
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-8 837	-9 271
Sum overføringer og disponeringer		-8 837	-9 271



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		15 238
Sum immaterielle eiendeler			15 238
Sum anleggsmidler			15 238
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 089 850	1 089 850
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		80 600	
Sum fordringer		80 600	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		72	72
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		72	72
Sum omløpsmidler		1 170 522	1 089 922
SUM EIENDELER		1 170 522	1 105 160
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		62 868	
Sum innskutt egenkapital		92 868	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		62 863	54 026
Sum opptjent egenkapital		-62 863	-54 026



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum egenkapital	4, 6	30 005	-24 026
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		2	
Kortsiktig konserngjeld	7	1 132 677	1 121 348
Annen kortsiktig gjeld		7 838	7 838
Sum kortsiktig gjeld		1 140 517	1 129 186
Sum gjeld		1 140 517	1 129 186
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 170 522	1 105 160



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 456130

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 820 214 692
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEAVÅGEN BRYGGE AS
Forretningsadresse: Skipanes 25
4276 VEAVÅGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Erlend Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 20.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 820 214 692
VEAVÅGEN BRYGGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		11 329	11 886
Sum kostnader		11 329	11 886
Driftsresultat		-11 329	-11 886
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-11 329	-11 886
Skattekostnad på resultat	2	-2 492	-2 615
Årsresultat	4	-8 837	-9 271
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 837	-9 271
Totalresultat		-8 837	-9 271
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-8 837	-9 271
Sum overføringer og disponeringer		-8 837	-9 271



Organisasjonsnr: 820 214 692
VEAVÅGEN BRYGGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		15 238
Sum immaterielle eiendeler			15 238
Sum anleggsmidler			15 238
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 089 850	1 089 850
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		80 600	
Sum fordringer		80 600	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		72	72
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		72	72
Sum omløpsmidler		1 170 522	1 089 922
SUM EIENDELER		1 170 522	1 105 160
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		62 868	
Sum innskutt egenkapital		92 868	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		62 863	54 026
Sum opptjent egenkapital		-62 863	-54 026
Sum egenkapital	4, 6	30 005	-24 026
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		2	
Kortsiktig konserngjeld	7	1 132 677	1 121 348
Annen kortsiktig gjeld		7 838	7 838
Sum kortsiktig gjeld		1 140 517	1 129 186



Sum gjeld	1 140 517	1 129 186
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 170 522	1 105 160



Organisasjonsnr: 820 214 692
VEAVÅGEN BRYGGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Veavågen Brygge AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 820 214 692



RESULTATREGNSKAP

VEAVÅGEN BRYGGE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		11 329	11 886
Sum driftskostnader		11 329	11 886
Driftsresultat		-11 329	-11 886
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		-11 329	-11 886
Skattekostnad på resultat	2	-2 492	-2 615
Resultat	3	-8 837	-9 271
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	-8 837	-9 271
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		8 837	9 271
Sum overføringer		-8 837	-9 271



BALANSE

VEAVÅGEN BRYGGE AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	0	15 238
Sum immaterielle eiendeler		0	15 238
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		0	15 238
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		1 089 850	1 089 850
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		80 600	0
Sum fordringer		80 600	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		72	72
Sum omløpsmidler		1 170 522	1 089 922
Sum eiendeler		1 170 522	1 105 160



BALANSE

VEAVÅGEN BRYGGE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		62 868	0
Sum innskutt egenkapital		92 868	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-62 863	-54 026
Sum opptjent egenkapital		-62 863	-54 026
Sum egenkapital	4, 6	30 005	-24 026
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt		2	0
Konserngjeld	7	1 132 677	1 121 348
Annen kortsiktig gjeld		7 838	7 838
Sum kortsiktig gjeld		1 140 517	1 129 186
Sum gjeld		1 140 517	1 129 186
Sum egenkapital og gjeld		1 170 522	1 105 160

Veavågen, 18.05.2026
Styret i Veavågen Brygge AS

Erlend Nilsen
styreleder

Jan Inge Nilsen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer under arbeid består av et eiendomsprosjekt under utviklinger der prosjektkostnader aktiveres inntil noe er salgbar. Det er ikke tatt stilling til metode for avregning av evt salg i byggeperioden. Dette vil avklares når behovet er tilstede. Relevante kostnader vedr prosjektet blir balanseført til kostpris.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Veavågen Brygge AS er et selskap der virksomheten omfatter Oppføring av bygninger. Selskapet er lokalisert i Karmøy kommune.

Note 2 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-17 730	0
Endring i utsatt skattefordel	15 238	-2 615
Skattekostnad ordinært resultat	-2 492	-2 615
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-11 329	-11 886
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	80 600	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-69 264	0
Skattepliktig inntekt	7	-11 886
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-17 730	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	17 732	0
Sum betalbar skatt i balansen	2	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

<u>2025</u>	<u>2024</u>	<u>Endring</u>
-------------	-------------	----------------



Akkumulert fremførbart underskudd	0	-69 264	-69 264
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-69 264	-69 264
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-15 238	-15 238

Note 3 Lønnskostnader

Veavågen Brygge AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Tjenester kjøpes eksternt innen regnskap og prosjektering mv.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Underskudd	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	-54 026	-24 026
Pr 01.01.2025	30 000	-54 026	-24 026
Årets resultat		-8 837	-8 837
Pr 31.12.2025	30 000	-62 863	-32 863

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VEAUVÅGEN BRYGGE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000
Sum		30	30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
KYSTKOMPETANSE AS	30	100,0
Totalt antall aksjer	30	100,0

Note 6 Fortsatt drift

Aktiviteten har også i 2025 bestått i videre planlegging og bearbeiding av et utbyggingsprosjekt. Prosjektkostnadene er aktivert da disse forventes dekket inn ved senere salg. Det har tatt tid å få på plass formelle forhold og godkjenninger vedrørende prosjektet.

Styret er av den oppfatning at forutsetning om fortsatt drift er tilstede, og regnskapet for 2025 er satt opp under denne forutsetningen. Forpliktelser overholdes fortløpende og hittil har morselskapet bidratt med lånekapital for å gjennomføre planleggingsprosessen. Påløpte prosjekteringskostnader mv er balanseført til



kostpris.

Styret gjør oppmerksom på at aksjekapitalen er tapt. Styret anser at et underskudd i denne fasen av selskapets prosjekt må forventes. Styret mener utsiktene til å gå videre med prosjektet nå er tilstede og at selskapet har ubetydelig gjeld i forhold til det potensiale man mener det utviklede prosjektet har. Gjelden er i all hovedsak til morselskapet.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Virksomheten har et lån hos morselskapet på kr 1 132 677.
Lånet skal tilbakebetales når prosjektet får inntekter.