



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 553 999
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET BRANN STADION NORD
Forretningsadresse: Kniksens plass 1
5063 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aider AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 309 779	236 712
Sum inntekter		1 309 779	236 712
Kostnader			
Varekostnad		1 209 399	236 711
Annen driftskostnad	1	100 381	20 938
Sum kostnader		1 309 780	257 649
Driftsresultat		-1	-20 937
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25 144	520
Sum finansinntekter		25 144	520
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	15 654	
Sum finanskostnader		15 654	
Netto finans		9 490	520
Ordinært resultat før skattekostnad		9 489	-20 417
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 489	-20 417
Årsresultat	3	9 489	-20 417
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 489	-20 417
Totalresultat		9 489	-20 417
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		9 489	-20 417
Sum overføringer og disponeringer		9 489	-20 417



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-109 679	
Andre kortsiktige fordringer		179 120	265 658
Konsernfordringer	2		
Sum fordringer		69 441	265 658
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		297 310	24 231
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		297 310	24 231
Sum omløpsmidler		366 750	289 889
SUM EIENDELER		366 750	289 889
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3		
Overkurs	3		
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	10 929	20 417
Sum opptjent egenkapital		-10 929	-20 417



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		-10 929	-20 417
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	314 761	299 107
Sum annen langsiktig gjeld		314 761	299 107
Sum langsiktig gjeld		314 761	299 107
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		62 918	11 200
Kortsiktig konserngjeld	2		
Sum kortsiktig gjeld		62 918	11 200
Sum gjeld		377 679	310 307
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		366 750	289 889



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 340187

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 553 999
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET BRANN STADION NORD
Forretningsadresse: Kniksens plass 1
5063 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aider AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2025



Organisasjonsnr: 930 553 999
SAMEIET BRANN STADION NORD

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 309 779	236 712
Sum inntekter		1 309 779	236 712
Kostnader			
Varekostnad		1 209 399	236 711
Annen driftskostnad	1	100 381	20 938
Sum kostnader		1 309 780	257 649
Driftsresultat		-1	-20 937
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25 144	520
Sum finansinntekter		25 144	520
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	15 654	
Sum finanskostnader		15 654	
Netto finans		9 490	520
Ordinært resultat før skattekostnad		9 489	-20 417
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 489	-20 417
Årsresultat	3	9 489	-20 417
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 489	-20 417
Totalresultat		9 489	-20 417
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		9 489	-20 417
Sum overføringer og disponeringer		9 489	-20 417



Organisasjonsnr: 930 553 999
SAMEIET BRANN STADION NORD

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-109 679	
Andre kortsiktige fordringer		179 120	265 658
Konsernfordringer	2		
Sum fordringer		69 441	265 658
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		297 310	24 231
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		297 310	24 231
Sum omløpsmidler		366 750	289 889
SUM EIENDELER		366 750	289 889
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3		
Overkurs	3		
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	10 929	20 417
Sum opptjent egenkapital		-10 929	-20 417
Sum egenkapital		-10 929	-20 417
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	314 761	299 107
Sum annen langsiktig gjeld		314 761	299 107



Sum langsiktig gjeld		314 761	299 107
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		62 918	11 200
Kortsiktig konserngjeld	2		
Sum kortsiktig gjeld		62 918	11 200
Sum gjeld		377 679	310 307
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		366 750	289 889



Organisasjonsnr: 930 553 999
SAMEIET BRANN STADION NORD

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Sameiet Brann Stadion Nord

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 930 553 999

Dette dokumentet er signert ved hjelp av GetAccept Digital Signature Technology.
Fingerprint: 54c11bd7612c094a84df74d87dc94e1ddc90ab1d75a3bb7d365f84b190c715ac7056b8d315da3c0e84b5d4b524c472a6dce797dd3e97841183dee12b8575118c



Resultatregnskap

Sameiet Brann Stadion Nord

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		1 309 779	236 712
Sum driftsinntekter		1 309 779	236 712
Varekostnad		1 209 399	236 711
Annen driftskostnad	1	100 381	20 938
Sum driftskostnader		1 309 780	257 649
Driftsresultat		-1	-20 937
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25 144	520
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	15 654	0
Resultat av finansposter		9 490	520
Resultat før skattekostnad		9 489	-20 417
Årsresultat	3	9 489	-20 417
Overføringer			
Overført til udekket tap		-9 489	20 417
Sum overføringer		9 489	-20 417



Balanse

Sameiet Brann Stadion Nord

Eiendeler	Note	2024	2023
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		-109 679	0
Andre kortsiktige fordringer		179 120	265 658
Sum fordringer		69 441	265 658
Bankinnskudd, kontanter o.l.		297 310	24 231
Sum omløpsmidler		366 750	289 889
Sum eiendeler		366 750	289 889

Sameiet Brann Stadion Nord

Side 3



Balanse

Sameiet Brann Stadion Nord

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-10 929	-20 417
Sum opptjent egenkapital		-10 929	-20 417
Sum egenkapital		-10 929	-20 417
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	314 761	299 107
Sum annen langsiktig gjeld		314 761	299 107
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		62 918	11 200
Sum kortsiktig gjeld		62 918	11 200
Sum gjeld		377 679	310 307
Sum egenkapital og gjeld		366 750	289 889

Oslo, 14.03.2025

Styret i Sameiet Brann Stadion Nord

Elisabeth Hobrad
styreleder

Stine Beate Sørge
styremedlem

Anders Gunnestad Pedersen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte. Styret har ikke mottatt godtgjørelse for sitt arbeid. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Seksjonseier	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Seksjonseier	0	0	314 761	299 107
Sum	0	0	314 761	299 107

Øvrig gjeld til seksjonseiere består av lån fra Kniksens Plass 1-3 AS. Lånet er ikke renteberegnet. Nedbetaling og innfrielse gjøres løpende når selskapets likviditet tilsier at det er forsvarlig.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket Tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	0	-20 417	-20 417
Årets resultat	0	9 489	9 489
Egenkapital 31.12.2024	0	-10 929	-10 929

Selskapets egenkapital anses forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten i selskapet. Morselskapet vil eventuelt understøtte fortsatt drift gjennom tilførsel av kapital ved behov.



Signatur sertifikat

Dokumentnavn:

Sameiet Brann Stadion Nord - Årsregnskap 2024

Unikt dokument Id:

b8841a3d-0a33-430d-a07f-c4799ff729c8

Dokument fingeravtrykk:

54c11bd7612c094a84df74d67dc94e1ddc90ab1d75a3bb7d365f84b190c715ac7056b8d315da3c0e
84b5d4b524c472a6dce797dd3e97841193dee12b8575118c

Undertegnede



Anders Gunnestad Pedersen

Styremedlem
Union

E-post: pedersen@union.no
Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0
(desktop)
IP adresse: 188.95.247.249

Tillitsfullt tidsstempel:
2025-03-14 07:03:15 UTC

Anders Gunnestad Pedersen



Stine B. Sørgeren

E-post: sorgen@union.no
Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0
(desktop)
IP adresse: 188.95.247.248

Tillitsfullt tidsstempel:
2025-03-14 07:22:34 UTC

Stine B. Sørgeren



Elisabeth Hobrad

E-post: elisabeth.hobrad@brann.no
Enhet: Chrome 133.0.0.0 on Unknown macOS 10.15.7
(desktop)
IP adresse: 62.97.205.30

Tillitsfullt tidsstempel:
2025-03-18 08:24:47 UTC

Elisabeth Hobrad

Dette dokumentet ble gjennomført av alle parter på:

2025-03-18 08:24:47 UTC



Dette dokumentet er signert ved hjelp av GetAccept Digital Signature Technology.
Dette signaturbeviset gir alle signaturer knyttet til dette dokumentet og revisjonsloggen.



Revisjonslogg

Tillitsfullt tidsstempel	Hendelse med innsamlede revisjonsdato
2025-03-18 08:24:47 UTC	Dokument ble signert av Elisabeth Hobrad (elisabeth.hobrad@brann.no) Enhet: Chrome 133.0.0.0 on Unknown macOS 10.15.7 (desktop) IP adresse: 62.97.205.30 - IP Lokasjon: Bergen, Norway
2025-03-18 08:24:35 UTC	Dokument ble godkjent via håndskrevet signatur av Elisabeth Hobrad (elisabeth.hobrad@brann.no) Enhet: Chrome 133.0.0.0 on Unknown macOS 10.15.7 (desktop) IP adresse: 62.97.205.30 - IP Lokasjon: Bergen, Norway
2025-03-18 08:24:10 UTC	Dokument ble gjennomgått av Elisabeth Hobrad (elisabeth.hobrad@brann.no) Enhet: Chrome 133.0.0.0 on Unknown macOS 10.15.7 (desktop) IP adresse: 62.97.205.30 - IP Lokasjon: Bergen, Norway
2025-03-18 08:22:23 UTC	Dokument ble åpnet av Elisabeth Hobrad (elisabeth.hobrad@brann.no) Enhet: Chrome 133.0.0.0 on Unknown macOS 10.15.7 (desktop) IP adresse: 62.97.205.30 - IP Lokasjon: Bergen, Norway
2025-03-14 07:22:34 UTC	Dokument ble signert av Stine B. Sørgeren (sorgen@union.no) Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP adresse: 188.95.247.248 - IP Lokasjon: Oslo, Norway
2025-03-14 07:22:31 UTC	Dokument ble godkjent via håndskrevet signatur av Stine B. Sørgeren (sorgen@union.no) Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP adresse: 188.95.247.248 - IP Lokasjon: Oslo, Norway
2025-03-14 07:22:04 UTC	Dokument ble åpnet av Stine B. Sørgeren (sorgen@union.no) Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP adresse: 188.95.247.248 - IP Lokasjon: Oslo, Norway
2025-03-14 07:03:15 UTC	Dokument ble signert av Anders Gunnestad Pedersen (pedersen@union.no) Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP adresse: 188.95.247.249 - IP Lokasjon: Oslo, Norway
2025-03-14 07:03:11 UTC	Dokument ble godkjent via håndskrevet signatur av Anders Gunnestad Pedersen (pedersen@union.no) Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP adresse: 188.95.247.249 - IP Lokasjon: Oslo, Norway
2025-03-14 07:03:01 UTC	Dokument ble åpnet av Anders Gunnestad Pedersen (pedersen@union.no) Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP adresse: 188.95.247.249 - IP Lokasjon: Oslo, Norway
2025-03-14 07:02:31 UTC	Dokument ble sendt til Anders Gunnestad Pedersen (pedersen@union.no) Enhet: ()
2025-03-14 07:02:31 UTC	Dokument ble sendt til Stine B. Sørgeren (sorgen@union.no) Enhet: ()



Dette dokumentet er signert ved hjelp av GetAccept Digital Signature Technology.
Dette signaturbeviset gir alle signaturer knyttet til dette dokumentet og revisjonsloggen.



2025-03-14 07:02:30 UTC	Dokument ble sendt til Elisabeth Hobrad (elisabeth.hobrad@brann.no) Enhet: ()
2025-03-13 10:42:36 UTC	Enhet: Chrome 121.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP adresse: 194.146.8.66 - IP Lokasjon: Kristiansand, Norway
2025-03-13 10:42:36 UTC	Dokument ble forseglet av Aider AS (aideraccounting@aider.no) Enhet: Chrome 121.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP adresse: 194.146.8.66 - IP Lokasjon: Kristiansand, Norway
2025-03-13 10:40:53 UTC	Dokument ble opprettet av Aider AS (aideraccounting@aider.no) Enhet: Chrome 121.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP adresse: 194.146.8.66 - IP Lokasjon: Kristiansand, Norway



Dette dokumentet er signert ved hjelp av GetAccept Digital Signature Technology.
Dette signaturbeviset gir alle signaturer knyttet til dette dokumentet og revisjonsloggen.