



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 166 033
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OPUS INVEST HOLDING AS
Forretningsadresse: Kjølhalstien 25A
3189 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Raymond Fremstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		167 308	
Sum inntekter		167 308	
Kostnader			
Varekostnad		174 401	
Sum kostnader		174 401	
Driftsresultat		-7 093	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	
Sum finansinntekter		0	
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	
Sum finanskostnader		0	
Netto finans		0	
Ordinært resultat før skattekostnad	-7 093	-7 093	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 093	0
Årsresultat		-7 093	0
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra fond		-7 093	
Sum overføringer og disponeringer		-7 093	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling		0	
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	
Sum varige driftsmidler		0	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	
Sum finansielle anleggsmidler		0	
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	
Sum varer		0	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 000	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 000	
Sum omløpsmidler		30 000	0
SUM EIENDELER		30 000	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum egenkapital		30 000	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser		0	
Sum avsetninger for forpliktelser		0	
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		0	
Sum annen langsiktig gjeld		0	
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån		0	
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	
Leverandørgjeld		0	
Betalbar skatt		0	
Skyldige offentlige avgifter		0	
Kortsiktig konserngjeld		0	
Annen kortsiktig gjeld		0	
Sum kortsiktig gjeld		0	
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 000	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2020 913043

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 166 033
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OPUS INVEST HOLDING AS
Forretningsadresse: Kjølhalstien 25A
3189 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Raymond Fremstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2020

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.10.2020

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 166 033
OPUS INVEST HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		167 308	
Sum inntekter		167 308	
Kostnader			
Varekostnad		174 401	
Sum kostnader		174 401	
Driftsresultat		-7 093	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	
Sum finansinntekter		0	
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	
Sum finanskostnader		0	
Netto finans		0	
Ordinært resultat før skattekostnad	-7 093	-7 093	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 093	0
Årsresultat		-7 093	0
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra fond		-7 093	
Sum overføringer og disponeringer		-7 093	



Organisasjonsnr: 923 166 033
OPUS INVEST HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling		0	
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler		0	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
Sum finansielle anleggsmidler		0	
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			
Sum varer		0	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 000	
Sum omløpsmidler		30 000	0
SUM EIENDELER		30 000	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Sum egenkapital		30 000	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser		0	
Sum avsetninger for forpliktelser		0	



Annen langsiktig gjeld		
Konvertible lån	0	
Sum annen langsiktig gjeld	0	
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Konvertible lån	0	
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	0	
Leverandørgjeld	0	
Betalbar skatt	0	
Skyldige offentlige		
avgifter	0	
Kortsiktig konserngjeld	0	
Annen kortsiktig gjeld	0	
Sum kortsiktig gjeld	0	
Sum gjeld	0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	30 000	0



Organisasjonnr: 923 166 033
OPUS INVEST HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
2

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Raymond Fremstad	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

Note
5

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	

Note
6

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------



0.00

Note

7

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Raymond Fremstad	0.00		

Note

8

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

9

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Det er ikke utbetalt lønn.

Note

10

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

12

Skattekostnad



Resultatført skatt på ordinært resultat

<u>Betalbar skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	

Skattepliktig inntekt

Betalbar skatt i balansen

<u>Sum betalbar skatt i balansen</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	

Underskudd

Note
13

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

<u>Sum midlertidige forskj.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	0.00		

Note
14

Spesifisering av resultatregnskapet Oppstart drift tilnærming

Note
15

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Ekstraordinære inntekter</u>	<u>Beløp</u>
Ingen ekstraordinære inntekter	0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
	0.00

<u>Ekstraordinære kostnader</u>	<u>Beløp</u>
Ingen ekstraordinære utgifter	0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
	0.00

Ingen

Note
15



Kundefordringer

<u>Kundefordringer til pålydende 31.12.</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14300.00	
<u>Kundefordringer 31.12.</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14300.00	
<u>Årets konstaterte tap på fordringer</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	
<u>Tap på fordringer</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	

Note
16

Bankinnskudd

<u>Bundne skattetrekkmidler</u>	<u>Beløp</u>
	1304.00
<u>Skyldig skattetrekk</u>	<u>Beløp</u>
	0.00

Note
17

Gjeld

Avsetning for forpliktelser er forkortet til: "Avs.forpl"

Annen langsiktig gjeld er forkortet til: "A.L.gjeld"

Kortsiktig gjeld er forkortet til: "K. gjeld"

Forpliktelser som er dekket av andre avsetninger
Ingen forpliktelser

Note
18

Virkelig verdi av finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Bokf. verdi</u>	<u>Virk. verdi</u>
Ingen	0.00	
<u>Sum</u>	<u>Bokf. verdi</u>	<u>Virk. verdi</u>
	0.00	

Note
19

Pantstillelser og garantier m.v.

<u>Obligasjonslån</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------	--------------	------------------



	0.00	
<u>Gjeld til kredittinstitusjoner</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	
<u>Konserngjeld</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	
<u>Øvrig gjeld</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	
<u>Bal.ført verdi,eiend.pants.for egen gjeld</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	
<u>Sum balanseført verdi</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	

Ingen

Note
20

Varige driftsmidler/anleggsmidler

Driftsløssøre, inventar o.l. er forkortet til: "Drift/inv"

Maskiner og anlegg er forkortet til: "Mask/anl"

Tomter, bygninger og annen fast eiendom er forkortet til: "T/B/AFE"

Ingen anleggsmidler

Note
21

Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	0.00		
<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	30000.00		
<u>Årsresultat</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	-7093.00		
<u>Avs.utbytte/forv.utb.(IFRS)</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	0.00		
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	30000.00		



Note
22

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Lav omsetning.



Generalforsamling.

Opus Invest Holding As.

Org nr. 923 166 033

Horten 08.05.2020.

Til stede.

Raymond Fremstad 100% eier av aksjene.

Agenda

1. **Godkjenning av innkallingen.**
Godkjent.
2. **Valg av møteleder**
Raymond Fremstad
3. **Valg av referent**
Raymond Fremstad.
4. **Valg av signatur**
Raymond Fremstad.
5. **Årsregnskap og styrets beretning.**
Godkjent. Årets resultat på kr. -7. 093.00 fremføres.
6. **Selskapets aksjekapital størrelse.**
Selskapet skal videreføres med kr. 30.000 i aksjekapital.
7. **Valg av selskapets styreleder.**
Styrets leder er Raymond Fremstad
8. **Valg av styret.**
Kun styrets leder Raymond Fremstad.
9. **Møtet hevet.**

Raymond Fremstad Styrets leder.

Raymond Fremstad Protokoll.

HORTEN 08.05.2020.



Opus Invest Holding as.
Org nr.
923 166 033.

Horten 08.05.2020.

Styrets beretning
2019.

Virksomhetens art og sted.

Selskapet driver bedriftsrådgivning med fokus på å bygge driftskonsepter for seg selv for salg, andre bedrifter og det offentlige spesielt på kommunal forvaltning. Selskapet er lokalisert i Kjøhalstien 25 a 3189 Horten.

Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat.

Selskapet startet sin virksomhet i juni. 2019 og styret er fornøyd med resultatet med et lite underskudd på kr. -7.093,00. Selskapets aktivitet skal økes gjennom 2020 blant annet gjennom kjøp av aksjer i andre selskaper, samt tomtekjøp for å utvikle egen byggkonsept. Selskapet skal teste og utvikle andres byggkonsepter og omsette produkter gjennom www.opusbolig.no gjennom å fortsette å tilknytte seg byggfaglig kompetanse som selgere.

Videre drift.

Styret ønsker å videreføre driften og ser ikke noe behov for å justere egenkapitalen da kjøp av aksjer kommer mot slutten av året 2020. Styret kan ikke se at selskapet har tatt skade av Corona nedstengingen hittil i 2020. Men velger å justere forventningene ned med en forsinkelse på salg med 4 måneder.

Arbeidsmiljø.

Selskapet har ikke hatt ansatte og skal heller ikke ansette. Selskapet regner med å begynne ansettelse fra høsten 2020.

Ytre Miljø.

Bedriften forurenser ikke det ytre miljø. Det utføres kildesortering etter avtale med ulike avtagere, og alt avfall går til gjenvinning eller destruksjon.

Raymond Fremstad Styrets leder.

HORTEN 08.05.2020.