



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 110 737
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNDELAND MISJONSGÅRD AS
Forretningsadresse: Brattestien 559
4588 KVÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Eidhamar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		787 953	1 487 190
Annen driftsinntekt		852 458	696 778
Sum inntekter		1 640 411	2 183 968
Kostnader			
Varekostnad		126 961	403 534
Lønnskostnad	1	616 415	514 546
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	296 995	264 639
Annen driftskostnad		627 237	746 580
Sum kostnader		1 667 608	1 929 299
Driftsresultat		-27 197	254 669
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38 351	13 237
Annen finansinntekt		4 546	
Sum finansinntekter		42 897	13 237
Rentekostnad til foretak i samme konsern		66 577	67 667
Annen rentekostnad			126
Annen finanskostnad		1 574	1 438
Sum finanskostnader		68 151	69 231
Netto finans		-25 254	-55 994
Resultat før skattekostnad		-52 451	198 675
Årsresultat		-52 451	198 675
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-52 450	198 676
Sum overføringer og disponeringer		-52 450	198 676



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 087 412	4 716 229
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	46 878	58 778
Sum varige driftsmidler		5 134 290	4 775 007
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 134 290	4 775 007
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		9 412	3 850
Andre fordringer		276 870	228 316
Sum fordringer		286 282	232 166
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 031 034	1 901 615
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 031 034	1 901 615
Sum omløpsmidler		1 317 316	2 133 781
SUM EIENDELER		6 451 606	6 908 788



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	50 000	50 000
Overkurs		560 044	560 044
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		610 044	610 044
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 874 221	3 926 671
Sum opptjent egenkapital		3 874 221	3 926 671
Sum egenkapital		4 484 265	4 536 715
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 700 000	1 900 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 700 000	1 900 000
Sum langsiktig gjeld		1 700 000	1 900 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		173 128	369 181
Skyldige offentlige avgifter		38 849	23 179
Annen kortsiktig gjeld		55 364	79 714
Sum kortsiktig gjeld		267 341	472 074
Sum gjeld		1 967 341	2 372 074
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 451 606	6 908 789



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 537272

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 110 737
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNDELAND MISJONSGÅRD AS
Forretningsadresse: Brattestien 559
4588 KVÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Eidhamar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 110 737
UNDELAND MISJONSGÅRD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		787 953	1 487 190
Annen driftsinntekt		852 458	696 778
Sum inntekter		1 640 411	2 183 968
Kostnader			
Varekostnad		126 961	403 534
Lønnskostnad	1	616 415	514 546
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	296 995	264 639
Annen driftskostnad		627 237	746 580
Sum kostnader		1 667 608	1 929 299
Driftsresultat		-27 197	254 669
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38 351	13 237
Annen finansinntekt		4 546	
Sum finansinntekter		42 897	13 237
Rentekostnad til foretak i samme konsern		66 577	67 667
Annen rentekostnad			126
Annen finanskostnad		1 574	1 438
Sum finanskostnader		68 151	69 231
Netto finans		-25 254	-55 994
Resultat før skattekostnad		-52 451	198 675
Årsresultat		-52 451	198 675
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-52 450	198 676
Sum overføringer og disponeringer		-52 450	198 676



Organisasjonsnr: 912 110 737
UNDELAND MISJONSGÅRD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 087 412	4 716 229
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	46 878	58 778
Sum varige driftsmidler		5 134 290	4 775 007
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 134 290	4 775 007
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		9 412	3 850
Andre fordringer		276 870	228 316
Sum fordringer		286 282	232 166
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 031 034	1 901 615
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 031 034	1 901 615
Sum omløpsmidler		1 317 316	2 133 781
SUM EIENDELER		6 451 606	6 908 788
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	50 000	50 000



Overkurs	560 044	560 044
Annen innskutt egenkapital	0	0
Sum innskutt egenkapital	610 044	610 044
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	3 874 221	3 926 671
Sum opptjent egenkapital	3 874 221	3 926 671
Sum egenkapital	4 484 265	4 536 715
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	1 700 000	1 900 000
Sum annen langsiktig gjeld	1 700 000	1 900 000
Sum langsiktig gjeld	1 700 000	1 900 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	173 128	369 181
Skyldige offentlige avgifter	38 849	23 179
Annen kortsiktig gjeld	55 364	79 714
Sum kortsiktig gjeld	267 341	472 074
Sum gjeld	1 967 341	2 372 074
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 451 606	6 908 789



Organisasjonsnr: 912 110 737
UNDELAND MISJONSGÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAP
2023
Undeland Misjonsgård AS
Org.nr.: 912 110 737



- en bedre verden



Resultat

Undeland Misjonsgård AS

	Note	2023	2022
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt innenfor avgiftsområdet		787 953	1 487 190
Gaver		581 386	362 677
Annen driftsinntekt		271 072	334 101
Sum driftsinntekter		1 640 411	2 183 969
Varekostnad		126 961	403 534
Lønnskostnad	1	616 415	514 546
Avskrivning av varige driftsmidler	2	296 995	264 639
Annen driftskostnad		627 237	746 580
Sum driftskostnader		1 667 609	1 929 299
Driftsresultat		-27 197	254 670
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38 351	13 237
Annen finansinntekt		4 546	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		66 577	67 667
Annen rentekostnad		0	126
Annen finanskostnad		1 574	1 438
Resultat av finansposter		-25 253	-55 994
Ordinært resultat før skattekostnad		-52 451	198 676
Ordinært resultat		-52 451	198 676
Årsresultat		-52 451	198 676
Overføringer og disponeringer			
Overføring til annen egenkapital		0	198 676
Overføring fra annen egenkapital		52 451	0
Sum disponert		-52 451	198 676



Balanse

Undeland Misjonsgård AS

	Note	2023	2022
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 087 412	4 716 229
Transportmidler, inventar, maskiner o.l.	2	46 878	58 778
Sum varige driftsmidler		5 134 289	4 775 006
Sum anleggsmidler		5 134 289	4 775 006
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		9 412	3 850
Andre fordringer		276 870	228 316
Sum fordringer		286 282	232 166
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 031 034	1 901 615
Sum omløpsmidler		1 317 316	2 133 782
Sum eiendeler		6 451 606	6 908 788

**Balanse****Undeland Misjonsgård AS**

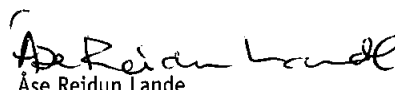
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	50 000	50 000
Overkurs		560 044	560 044
Sum innskutt egenkapital		610 044	610 044
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 874 221	3 926 671
Sum opptjent egenkapital		3 874 221	3 926 671
Sum egenkapital		4 484 265	4 536 715
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til foretak i samme konsern		1 700 000	1 900 000
Sum langsiktig gjeld		1 700 000	1 900 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		172 729	369 181
Leverandørgjeld til foretak i samme konsern		398	0
Skyldige offentlige avgifter		38 849	23 179
Annen kortsiktig gjeld		55 364	79 714
Sum kortsiktig gjeld		267 341	472 073
Sum gjeld		1 967 341	2 372 073
Sum egenkapital og gjeld		6 451 606	6 908 788

Kvås, 12.03.2024
Styret for Undeland Misjonsgård AS


Odd Arild Eikeland
Styreleder


Knut Eivind Birkeland
Nestleder


Sigrid Egeland
Styremedlem


Åse Reidun Lande
Daglig leder



Undeland Misjonsgård AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2023

Regnskapsprinsipper

- Undeland Misjonsgård AS er en del av konsernregnskapet til Norsk Luthersk Misjonssamband. Kopi av konsernregnskapet kan utleveres ved henvendelse til Norsk Luthersk Misjonssamband. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og norsk regnskapsstandard regler for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:
 - Salgsinntekter resultatføres i hht opptjeningsprinsippet, når varen er levert eller tjenesten utført.
 - Driftskostnader bokføres når de påløper.
 - Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som blir tilbakebetalt innen ett år klassifiseres som kortsiktig gjeld.
 - Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskostnad og virkelig verdi.
 - Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives.
 - Langsiktig og kortsiktig gjeld er balanseført til nominell beløp på etableringstidspunktet.
 - Kundefordringer er oppført til pålydende. For kundefordringer som vurderes som usikre er det foretatt avsetning til forventet tap. Andre fordringer er også oppført til pålydende.
 - Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel er ikke balanseført iht. unntaksreglene for små foretak. Gaver er trukket i fra skattepliktig inntekt.

Note	1	Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse mv	
		2023	2022
Lønn		516 584	428 034
Arbeidsgiveravgift		73 856	62 708
Pensjonkostnader		23 324	16 706
Andre ytelser		2 650	7 097
Sum lønnskostnader		616 414	514 545
Gjennomsnittlig antall årsverk		1,0	1,0

Det har ikke vært gitt særskilte vederlag eller avtaler til ledende personer eller styre. Institusjonen har ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for ledende personer eller styret.



Note	2	Driftsmidler			
		Bygninger	Inventar	Traktor og utstyr	Sum
Balanseført verdi pr 01.01.		6 789 478	492 292	152 077	7 433 847
Årets tilgang		641 033	15 244		656 278
Anskaffelseskost 31.12.		7 430 511	507 536	152 077	8 090 125
Akkumulerte avskrivninger 31.12.		2 343 099	470 375	142 361	2 955 835
Balanseført verdi pr 31.12.		5 087 412	37 161	9 716	5 134 290
Årets avskrivninger		269 850	7 347	19 797	296 994
Årets avskrivning i %		4%	20%	10 - 20%	
Økonomisk levetid		25 år	5 år	5 - 10 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	Lineær	

Note	3	Aksjonær		
		Aksjekapital	Antall aksjer	Pålydende pr aksje
Selskapets aksjekapital pr 31.12.		50 000	50	1 000

Aksjene gir lik rett til utbytte

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel	Verv i selskapet
Norsk Luthersk Misjonssamband	100 %	

Selskapet eier ikke egne aksjer.