



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 625 282
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIDSVOLL BRØNNBORRING AS
Forretningsadresse: Vålergutua 88
2080 EIDSVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Omar Wiker
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		28 400	36 800
Annen driftskostnad	2	8 884	34 947
Sum kostnader		37 284	71 747
Driftsresultat		-37 284	-71 747
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 398	90 293
Sum finansinntekter		15 398	90 293
Annen rentekostnad			31 925
Sum finanskostnader			31 925
Netto finans		15 398	58 368
Ordinært resultat før skattekostnad		-21 886	-13 379
Skattekostnad på resultat	3	-4 814	13 291
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 072	-26 670
Årsresultat	4	-17 072	-26 670
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-17 072	-26 670
Totalresultat		-17 072	-26 670
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-17 072	-26 670
Sum overføringer og disponeringer		-17 072	-26 670



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		79 000	107 400
Sum varige driftsmidler		79 000	107 400
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6	543 052	
Sum finansielle anleggsmidler		543 052	
Sum anleggsmidler		622 052	107 400
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		148 699	148 699
Andre kortsiktige fordringer	6	2 517 161	3 069 097
Sum fordringer		2 665 860	3 217 796
Sum omløpsmidler		2 665 860	3 217 796
SUM EIENDELER		3 287 912	3 325 196
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		40 000	40 000
Annen innskutt egenkapital		-9 941	-9 941
Sum innskutt egenkapital		30 059	30 059



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 601 237	2 618 309
Sum opptjent egenkapital		2 601 237	2 618 309
Sum egenkapital	4	2 631 295	2 648 367
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	357 444	457 711
Sum avsetninger for forpliktelser		357 444	457 711
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	92 296	92 296
Sum annen langsiktig gjeld		92 296	92 296
Sum langsiktig gjeld		449 740	550 007
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6		
Betalbar skatt	3	206 876	111 423
Annen kortsiktig gjeld			15 398
Sum kortsiktig gjeld		206 876	126 821
Sum gjeld		656 616	676 828
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 287 912	3 325 196



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 663987

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 625 282
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JØNDAL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vålergutua 88
2080 EIDSVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Omar Wiker
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 625 282
JØNDAL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		28 400	36 800
Annen driftskostnad	2	8 884	34 947
Sum kostnader		37 284	71 747
Driftsresultat		-37 284	-71 747
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 398	90 293
Sum finansinntekter		15 398	90 293
Annen rentekostnad			31 925
Sum finanskostnader			31 925
Netto finans		15 398	58 368
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-21 886	-13 379
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 814	13 291
Årsresultat	4	-17 072	-26 670
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-17 072	-26 670
Totalresultat		-17 072	-26 670
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-17 072	-26 670
Sum overføringer og disponeringer		-17 072	-26 670



Organisasjonsnr: 915 625 282
JØNDAL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		79 000	107 400
Sum varige driftsmidler		79 000	107 400

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer	6	543 052	
Sum finansielle anleggsmidler		543 052	
Sum anleggsmidler		622 052	107 400

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		148 699	148 699
Andre kortsiktige fordringer	6	2 517 161	3 069 097
Sum fordringer		2 665 860	3 217 796
Sum omløpsmidler		2 665 860	3 217 796

SUM EIENDELER		3 287 912	3 325 196
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		40 000	40 000
Annen innskutt egenkapital		-9 941	-9 941
Sum innskutt egenkapital		30 059	30 059

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 601 237	2 618 309
Sum opptjent egenkapital		2 601 237	2 618 309

Sum egenkapital	4	2 631 295	2 648 367
------------------------	---	------------------	------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	357 444	457 711
Sum avsetninger for forpliktelse		357 444	457 711
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	92 296	92 296
Sum annen langsiktig gjeld		92 296	92 296
Sum langsiktig gjeld		449 740	550 007
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6		
Betalbar skatt	3	206 876	111 423
Annen kortsiktig gjeld			15 398
Sum kortsiktig gjeld		206 876	126 821
Sum gjeld		656 616	676 828
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 287 912	3 325 196



Organisasjonsnr: 915 625 282
JØNDAL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Jøndal Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 915 625 282



RESULTATREGNSKAP

JØNDAL EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		28 400	36 800
Annen driftskostnad	2	8 884	34 947
Sum driftskostnader		37 284	71 747
Driftsresultat		-37 284	-71 747
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		15 398	90 293
Annen rentekostnad		0	31 925
Resultat av finansposter		15 398	58 368
Resultat før skattekostnad		-21 886	-13 379
Skattekostnad på resultat	3	-4 814	13 291
Resultat		-17 072	-26 670
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	-17 072	-26 670
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		17 072	26 670
Sum overføringer		-17 072	-26 670



BALANSE

JØNDAL EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		79 000	107 400
Sum varige driftsmidler		79 000	107 400
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer	6	543 052	0
Sum finansielle anleggsmidler		543 052	0
Sum anleggsmidler		622 052	107 400
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		148 699	148 699
Andre kortsiktige fordringer	6	2 517 161	3 069 097
Sum fordringer		2 665 860	3 217 796
INVESTERINGER			
Sum omløpsmidler		2 665 860	3 217 796
Sum eiendeler		3 287 912	3 325 196



BALANSE

JØNDAL EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		40 000	40 000
Annen innskutt egenkapital		-9 941	-9 941
Sum innskutt egenkapital		30 059	30 059
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 601 237	2 618 309
Sum opptjent egenkapital		2 601 237	2 618 309
Sum egenkapital	4	2 631 295	2 648 367
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	357 444	457 711
Sum avsetning for forpliktelser		357 444	457 711
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	92 296	92 296
Sum annen langsiktig gjeld		92 296	92 296
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	206 876	111 423
Annen kortsiktig gjeld		0	15 398
Sum kortsiktig gjeld		206 876	126 821
Sum gjeld		656 616	676 828
Sum egenkapital og gjeld		3 287 912	3 325 196

Eidsvoll, 16.05.2023
Styret i Jøndal Eiendom AS

Omar Wiker
styreleder/daglig leder



Noter 2021

Jøndal Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Ingen ansatte i 2022.

Selskapet er under grensa for revisjonsplikt.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	95 453	127 657
Endring i utsatt skatt	-100 267	-114 366
Skattekostnad ordinært resultat	-4 814	13 291
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-21 886	-13 379
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	455 761	519 845
Skattepliktig inntekt	433 875	506 466
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	206 876	111 423
Sum betalbar skatt i balansen	206 876	111 423

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-8 717	-2 246	6 471
Fordringer	0	40 924	40 924
Gevinst – og tapskonto	1 633 461	2 041 827	408 366
Sum	1 624 744	2 080 505	455 761
Grunnlag for utsatt skatt	1 624 744	2 080 505	455 761
Utsatt skatt (22 %)	357 444	457 711	100 267



Noter 2021

Jøndal Eiendom AS

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Innskudd annen EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2022	40 000	-9 941	2 618 309	2 648 367
Årets resultat			-17 072	-17 072
Pr. 31.12.2022	40 000	-9 941	2 601 237	2 631 295



Noter 2021

Jøndal Eiendom AS

Note 5 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2022	2021
Mellomregning Gruehagen Eiendom AS	92 296	92 296
Sum annen langsiktig gjeld	92 296	92 296

Øvrig langsiktig gjeld gjelder lån fra nærstående selskap. Lånet er ikke renteberegnet.

Note 6 Mellomværende med nærstående selskap

	2021	2022
Fordringer		
Mellomregning Jøndal Gårdsbakeri AS	845 903	843 903
Mellomregning Fosswik Eiendom AS	502 147	0
Mellomregning Eidsvoll Brønnboring AS	1 682 141	1 673 258
Sum	3 030 191	2 517 161
Gjeld		
Mellomregning Gruehagen Eiendom AS	92 296	92 296
Sum	92 296	92 296

Fordring til eier pr 31.12.2022 kr 543 052. Fordringen er overtatt av eier etter salg av Fosswik Eiendom AS i mai 2022.