



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 324 277
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOEN SKYLIFT AS
Forretningsadresse: 6789 LOEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Grov
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	78 072 563	54 429 142
Annen driftsinntekt	1	1 540 784	31 320
Sum inntekter	2	79 613 347	54 460 462
Kostnader			
Lønnskostnad	3	8 510 995	7 684 273
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	9 750 723	9 567 664
Annen driftskostnad	3	18 811 428	16 173 889
Sum kostnader		37 073 145	33 425 826
Driftsresultat		42 540 202	21 034 636
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	5	1 464 934	586 881
Sum finansinntekter		1 464 934	586 881
Annen finanskostnad	5	9 807 983	6 795 613
Sum finanskostnader		9 807 983	6 795 613
Netto finans		-8 343 048	-6 208 733
Ordinært resultat før skattekostnad		34 197 154	14 825 903
Skattekostnad på resultat	6	7 535 902	3 262 833
Ordinært resultat etter skattekostnad		26 661 252	11 563 070
Årsresultat	7	26 661 252	11 563 070
Årsresultat etter minoritetsinteresser		26 661 252	11 563 070
Totalresultat		26 661 252	11 563 070
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		14 500 000	7 250 000
Tilleggsutbytte			7 250 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		12 161 252	-2 936 930
Sum overføringar og disponeringar	7	26 661 252	11 563 070



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 8	234 903 325	234 078 836
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 8	82 317 796	85 664 717
Sum varige driftsmiddel		317 221 120	319 743 552
Sum anleggsmiddel		317 221 120	319 743 552
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer	8, 9	1 345 243	1 415 335
Andre kortsiktige fordringer		2 450 414	2 012 610
Sum krav		3 795 657	3 427 945
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	38 721 584	20 689 653
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		38 721 584	20 689 653
Sum omløpsmiddel		42 517 241	24 117 598
SUM EIGEDELAR		359 738 361	343 861 150
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital (145000 aksjer a kr 1 000)	7, 11	145 000 000	145 000 000
Sum innskoten eigenkapital		145 000 000	145 000 000
Opptent eigenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital	7	38 969 105	26 807 854
Sum opptent egenkapital		38 969 105	26 807 854
Sum egenkapital	2	183 969 105	171 807 854
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	6	17 703 196	16 599 972
Sum avsetjinger for plikter		17 703 196	16 599 972
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	8	132 172 515	143 340 932
Sum anna langsiktig gjeld		132 172 515	143 340 932
Sum langsiktig gjeld		149 875 711	159 940 904
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	1 345 153	1 836 592
Betalbar skatt	6	6 432 678	816 029
Skyldig offentlige avgifter		315 429	290 898
Utbytte		14 500 000	7 250 000
Annen kortsiktig gjeld		3 300 285	1 918 874
Sum kortsiktig gjeld		25 893 545	12 112 393
Sum gjeld		175 769 256	172 053 297
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		359 738 361	343 861 150



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 526686

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 324 277
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOEN SKYLIFT AS
6789 LOEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Grov
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Organisasjonsnr: 913 324 277
LOEN SKYLIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	78 072 563	54 429 142
Annen driftsinntekt	1	1 540 784	31 320
Sum inntekter	2	79 613 347	54 460 462
Kostnader			
Lønnskostnad	3	8 510 995	7 684 273
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	9 750 723	9 567 664
Annen driftskostnad	3	18 811 428	16 173 889
Sum kostnader		37 073 145	33 425 826
Driftsresultat		42 540 202	21 034 636
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	5	1 464 934	586 881
Sum finansinntekter		1 464 934	586 881
Annen finanskostnad	5	9 807 983	6 795 613
Sum finanskostnader		9 807 983	6 795 613
Netto finans		-8 343 048	-6 208 733
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	6	7 535 902	3 262 833
Ordinært resultat etter skattekostnad		26 661 252	11 563 070
Årsresultat	7	26 661 252	11 563 070
Årsresultat etter minoritetsinteresser		26 661 252	11 563 070
Totalresultat		26 661 252	11 563 070
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		14 500 000	7 250 000
Tilleggsutbytte			7 250 000
Avsatt til annen egenkapital		12 161 252	-2 936 930
Sum overføringer og disponeringar	7	26 661 252	11 563 070



Organisasjonsnr: 913 324 277
LOEN SKYLIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 8	234 903 325	234 078 836
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4, 8	82 317 796	85 664 717
Sum varige driftsmiddel		317 221 120	319 743 552

Sum anleggsmiddel		317 221 120	319 743 552
--------------------------	--	--------------------	--------------------

Omløpsmiddel

Varer

Krav			
Kundefordringer	8, 9	1 345 243	1 415 335
Andre kortsiktige fordringer		2 450 414	2 012 610
Sum krav		3 795 657	3 427 945

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o. l.	10	38 721 584	20 689 653
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		38 721 584	20 689 653

Sum omløpsmiddel		42 517 241	24 117 598
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIGEDELAR		359 738 361	343 861 150
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital (145000 aksjer a kr 1 000)	7, 11	145 000 000	145 000 000
Sum innskoten eigenkapital		145 000 000	145 000 000

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital	7	38 969 105	26 807 854
Sum opptent eigenkapital		38 969 105	26 807 854

Sum eigenkapital	2	183 969 105	171 807 854
-------------------------	----------	--------------------	--------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	6	17 703 196	16 599 972
Sum avsetjinger for plikter		17 703 196	16 599 972
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	8	132 172 515	143 340 932
Sum anna langsiktig gjeld		132 172 515	143 340 932
Sum langsiktig gjeld		149 875 711	159 940 904
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	1 345 153	1 836 592
Betalbar skatt	6	6 432 678	816 029
Skyldig offentlige avgifter		315 429	290 898
Utbytte		14 500 000	7 250 000
Annen kortsiktig gjeld		3 300 285	1 918 874
Sum kortsiktig gjeld		25 893 545	12 112 393
Sum gjeld		175 769 256	172 053 297
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		359 738 361	343 861 150



Organisasjonsnr: 913 324 277
LOEN SKYLIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Tal på årsverk i regnskapsåret
12.10

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregneskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Loen Skylift AS

Org.nr.:913 324 277



Resultatregnskap Loen Skylift AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt	1	78 072 563	54 429 142
Annen driftsinntekt	1	1 540 784	31 320
Sum driftsinntekter	2	79 613 347	54 460 462
Lønnskostnad	3	8 510 995	7 684 273
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	9 750 723	9 567 664
Annen driftskostnad	3	18 811 428	16 173 889
Sum driftskostnader		37 073 145	33 425 826
Driftsresultat		42 540 202	21 034 636
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	5	1 464 934	586 881
Annen finanskostnad	5	9 807 983	6 795 613
Resultat av finansposter		-8 343 048	-6 208 733
Resultat før skattekostnad		34 197 154	14 825 903
Skattekostnad på resultat	6	7 535 902	3 262 833
Årsresultat	7	26 661 252	11 563 070
Overføringer			
Avsatt til utbytte		14 500 000	7 250 000
Tilleggsutbytte		0	7 250 000
Avsatt til annen egenkapital		12 161 252	-2 936 930
Sum overføringer	7	26 661 252	11 563 070



Balanse
Loen Skylift AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 8	234 903 325	234 078 836
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 8	82 317 796	85 664 717
Sum varige driftsmidler		317 221 120	319 743 552
Sum anleggsmidler		317 221 120	319 743 552
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	8, 9	1 345 243	1 415 335
Andre kortsiktige fordringer		2 450 414	2 012 610
Sum fordringer		3 795 657	3 427 945
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	38 721 584	20 689 653
Sum omløpsmidler		42 517 241	24 117 598
Sum eiendeler		359 738 361	343 861 150



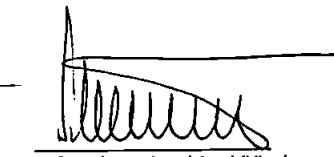
Balanse Loen Skylift AS

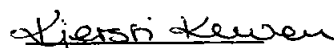
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (145000 aksjer a kr 1 000)	7, 11	145 000 000	145 000 000
Sum innskutt egenkapital		145 000 000	145 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	38 969 105	26 807 854
Sum opptjent egenkapital		38 969 105	26 807 854
Sum egenkapital	2	183 969 105	171 807 854
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	17 703 196	16 599 972
Sum avsetning for forpliktelser		17 703 196	16 599 972
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	132 172 515	143 340 932
Sum annen langsiktig gjeld		132 172 515	143 340 932
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	1 345 153	1 836 592
Betalbar skatt	6	6 432 678	816 029
Skyldig offentlige avgifter		315 429	290 898
Utbytte		14 500 000	7 250 000
Annen kortsiktig gjeld		3 300 285	1 918 874
Sum kortsiktig gjeld		25 893 545	12 112 393
Sum gjeld		175 769 256	172 053 297
Sum egenkapital og gjeld		359 738 361	343 861 150

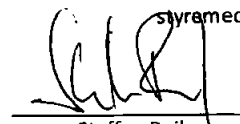
Loen, den 22 / 2, 2024,
Styret i Loen Skylift AS


Richard Grov
styreleder/daglig leder


Jon Erik Ytreeide Engeset
styremedlem


Josef Andreas Mathias Lüönd
styremedlem


Kjersti Kleven
styremedlem


Steffen Beil
styremedlem



Loen Skylift AS

Noter til årsregnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs.

Inntekter

Leieinntekter og inntekter ved salg av tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget netto etter fradrag for merverdiavgift, rabatter og andre avslag. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Kostnader

Kostnader blir som hovedregel regnskapsført i samme periode som tilhørende inntekt. I tilfelle der det ikke er en klar sammenheng mellom kostnader og inntekter blir fordeling fastsatt etter skjønnsmessige kriterier. Andre unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. .

Varige driftsmidler

Egne tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende som driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand på anskaffelsestidspunktet. Påkostning på leigde tomter og grunnarealer avskrives over leigeperiode.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

Offentlige tilskudd

Selskapet har mottatt offentlige tilskudd i forbindelse med forprosjekt samt prosjekteringskostnader av fjordstasjon, pendelbane til fjellet Hoven og fjellstasjon samt utvikling av området på fjellet Hoven. Denne type tilskudd er i regnskapet ført til reduksjon av anskaffelseskost. Viser til note 4 i regnskapet. Øvrige offentlige tilskudd resultatføres som annen driftsinntekt eller som kostnadsreduksjon iht retningslinjer GRS.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



Loen Skylift AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 1 Driftsinntekter

	2023	2022
Salgsinntekter	78 072 563	54 429 142
Annen driftsinntekt	1 540 784	31 320
Sum	79 613 347	54 460 462
Fordeling av salgsinntekter på virksomhetsområde		
Billettsalg pendelbane	74 564 084	50 077 393
Leieinntekter fast eiendom	3 426 296	2 861 125
Diverse andre driftsinntekter	82 183	1 490 624
Sum	78 072 563	54 429 142

Loen Skylift AS har i 2023 inntektsført kr 1 540 784 knyttet til utbetalt erstatning for driftsavbrudd vedrørende gondolen i perioden 19. august -25. september 2020.

Note 2 Finansiell risiko

Ved utgangen av regnskapsåret anser foretaket at det er begrenset markeds-, pris-, likviditets-, og kredittrisiko. Selskapet har langsiktige lån til flytende rente, og lån i utenlandsk valuta.

Selskapet er eksponert for rente- og valutarisiko. Utvikling i rente- og valutamarkedet blir fulgt mhp. bruk av sikringsinstrument som en har tilgjengelig. Vurderingen ved utgangen av regnskapsåret er at det er begrenset finansiell risiko.



Loen Skylift AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	7 472 312	6 767 960
Arbeidsgiveravgift	813 740	743 602
Pensjonskostnader	150 851	148 386
Andre ytelser	74 092	24 325
Sum	8 510 995	7 684 273

Sysselsatte årsverk	12,5	12,1
---------------------	------	------

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn/styrehonorar	364 437	300 000
Pensjonsutgifter	8 676	0
Sum	373 113	300 000

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter. Daglig leder har ingen bonusordning.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2023	2022
Lovpålagt revisjon	164 100	113 400
Andre attestasjonstjenester	0	23 400
Sum	164 100	136 800

Transaksjoner med nærstående parter

Foretaket betaler for administrative tjenester som utføres av AS Hotel Alexandra. Kostnadsført kr 575 750 (2022: kr 547 025).

Foretaket betaler for renhold, billettering, aktiviteter mv. som er utført av ulike selskap i AS Hotel Alexandra-konsernet. Kostnadsført kr 3 906 400 (2022: kr 2 290 359).

Foretaket betaler for service og deler levert av Garaventa AG og Frey AG. Kjøp fra Garaventa Group i 2023 utgjør NOK 2 137 823 (2022: NOK 357 600)



Loen Skylift AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 4 Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2023	261 947 345	104 525 894	366 473 239
Tilgang	6 618 573	618 171	7 236 744
Kostnadsføring anl.u.utf	0		0
Avgang	8 450		8 450
Anskaffelseskost 31.12.2023	268 565 917	105 144 064	373 701 533
Akkumulerte avskrivninger	33 654 142	22 826 268	56 480 410
Bokført verdi 31.12.2023	234 911 775	82 317 796	317 221 120
Årets avskrivninger	5 785 633	3 965 090	9 750 723
Forventet økonomisk levetid	20-99 år	4-33 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Inkludert i tomter, bygninger og annen fast eiendom er tilførselsveger fra Oppheim til fjellet Hoven samt turveger på fjellet Hoven. Dette er på 3. mans eiendom.

Inkludert i aktiverte driftsmiddel og knyttet til forprosjekt samt prosjektering og bygging av fjordbygg/fjordstasjon, pendelbane til fjellet Hoven samt fjellstasjon og restaurantbygg, er det tidligere år utbetalt tilskudd fra Innovasjon Norge på kr 1 850 000 samt utbetalt tilskudd fra Sogn og Fjordane Fylkeskommune samt Stryn Kommune til utvikling og opparbeiding av turveier og turskilt på Hoven kr 2 326 013.

Note 5 Finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2023	2022
Annen renteinntekt	1 461 537	470 820
Valutagevinst (agio)	3 285	115 995
Annen finansinntekt	112	66
Sum finansinntekter	1 464 934	586 881
Finanskostnader	2023	2022
Annen rentekostnad	7 256 244	5 006 756
Valutatap (disagio)	2 505 566	1 742 309
Annen finanskostnad	46 173	46 548
Sum finanskostnader	9 807 983	6 795 613



Loen Skylift AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 6 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	80 468 790	75 448 033	-5 020 757
Langs. fordr. og gjeld i ut. valuta	0	-1	0
Pensjonspremie/- forpliktelse	281	6 391	6 110
Sum	80 469 071	75 454 423	-5 014 647
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	80 469 071	75 454 423	-5 014 647
Utsatt skatt (22 %)	17 703 196	16 599 973	-1 103 222
Årets skattekostnad	2023	2022	
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt	34 197 154	14 825 903	
Permanente forskjeller	56 941	5 160	
Endring i midlertidige forskjeller	-5 014 647	-7 185 668	
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-3 936 174	
Skattepliktig inntekt	29 239 447	3 709 221	
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt	6 432 678	816 029	
Endring i utsatt skatt	1 103 224	2 446 804	
Skattekostnad ordinært resultat	7 535 902	3 262 833	
Årets skattekostnad	2023	2022	
Betalbar skatt på årets resultat	6 432 678	816 029	
Sum betalbar skatt i balansen	6 432 678	816 029	

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	145 000 000	26 807 854	171 807 854
Årets resultat	0	26 661 252	26 661 252
Avsatt utbytte	0	-14 500 000	-14 500 000
Egenkapital 31.12.2023	145 000 000	38 969 105	183 969 105



Loen Skylift AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 8 Fordringer og gjeld

Kundefordringer	2023	2022
Kundefordringer til pålydende	1 345 243	1 415 335
Avsetning til tap på kundefordringer	0	0
Kundefordringer i balansen	1 345 243	1 415 335
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	85 784 512	93 814 861
Sum	85 784 512	93 814 861
Gjeld sikret ved pant	2023	2022
	116 555 450	122 735 953
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2023	2022
Varige driftsmidler	317 221 120	319 743 552
Kundefordringer	1 345 243	1 415 335
Sum	318 566 363	321 158 887

Lån i CHF med NOK verdi pr. 31.12.2023 på kr 15 617 065 (31.12.2022 kr 20 604 979) er sikret ved garanti fra SERV (sveitsisk garantiinstitutt).

Oppgitt gjeld med forfall mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt inkluderer lån tatt opp i norske finansinstitusjoner. Lån tatt opp i CHF har siste forfall i 2025.

Valutakurs CHF pr. 31.12.2023: 12,1388

Valutakurs CHF pr. 31.12.2022: 10,6772

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	865 953	404 675	0	0
Sum	865 953	404 675	0	0
	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	480 855	377 555	0	0
Sum	480 855	377 555	0	0



Loen Skylift AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 10 Bundne bankinnskudd, trekkrettigheter

Bundne bankinnskudd	2023	2022
Skattetrekkskonto	193 877	183 105
Trekkrettigheter	2023	2022
Ubenyttet kassekreditt	0	0

Note 11 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

AS Hotel Alexandra har forretningskontor i 6789 LOEN, hvor en kan få utlevert konsernregnskap der selskapet inngår.

Aksjekapitalen på kr. 145 000 000 består av 145 000 aksjer á kr. 1 000.

Oversikt over de største aksjonærene	Antall	Eierandel
FA-LS Holding AS	94 246	65,00%
Stryn Kommune	16 500	11,4%
Futuro AS	3 506	2,42%
Nor Tekstil AS	3 000	2,07%
Vollane AS	2 944	2,03%
Hejøl Holding AS	2 704	1,86%
Apalhola AS	1 770	1,22%
Olden Cruise AS	1 552	1,07%
Isco AS	1 500	1,03%
Sum	127 722	88,08%
Øvrige (eierandel < 1%)	17 278	11,92%
Totalt	145 000	100%

Alle aksjer har lik stemmerett.

Styreleder/Daglig leder Richard Grov representerer AS Hotel Alexandra som har en eierandel i FA-LS Holding AS på 61.5 % samt at AS Alexandra direkte har 103 aksjer i Loen Skylift AS. Videre representerer daglig leder Grov AS som har 500 aksjer i Loen Skylift AS. Richard Grov har 125 aksjer i Loen Skylift AS. Jana Stokova, som er samboer med Richard Grov, har 500 aksjer i Loen Skylift AS.

Styremedlem Jon Erik Ytreide Engeset representerer AS Hotel Alexandra som har en eierandel i FA-LS Holding AS på 61.5 %.

Styremedlem Steffen Beil representerer FUNIS Infrastructure Investment S.C.S som har en eierandel i FA-LS Holding AS på 38.5 %.

Styremedlem Kjersti Kleven representerer John Kleven AS som har 1000 aksjer i Loen Skylift AS.

Styremedlem Josef Andreas Mathias Lüönd representerer Garaventa AG som har 45 aksjer i Loen Skylift AS.



Loen Skylift AS

Kontantstramanalyse pr. 31.12.:	2023	2022
<u>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</u>		
Resultat før skattekostnad	34 197 154	14 825 903
- Betalte skatter	-816 029	0
+ Avskrivning av driftsmidler	9 750 723	9 567 664
+ Kostnadsføring tidligere aktiverte driftsmidler	0	565 269
+/- Tap/vinst salg av anleggsmidler	0	-31 320
+/- Nedgang/Auke kundefordringer	70 092	-145 404
-/+ Nedgang/Auke leverandørgjeld	-491 439	-1 312 276
-/+ Nedgang/Auke andre tidsavgrensingsposter	1 409 424	1 228 828
A Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	<u>44 119 925</u>	<u>24 698 664</u>
<u>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</u>		
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-7 228 294	-13 148 344
+ Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	0	100 000
B Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	<u>-7 228 294</u>	<u>-13 048 344</u>
<u>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</u>		
+ Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	0	10 333 000
- Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-11 609 703	-11 608 155
- Utbetalinger av utbytte	-7 250 000	-10 150 000
C Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	<u>-18 859 703</u>	<u>-11 425 155</u>
A+B+C Netto endring i kontanter/kontantekvivalenter	18 031 928	225 164
+ Beholdning av kontanter/kontantekvivalenter 01.01.	<u>20 689 653</u>	<u>20 464 489</u>
Beholdning av kontanter/kontantekvivalenter 31.12.	<u>38 721 584</u>	<u>20 689 653</u>



BDO AS
Lerstadvegen 517
6018 Ålesund

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Loen Skylift AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Loen Skylift AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ålesund, 22. februar 2024
BDO AS

Trond Sotnakk
statsautorisert revisor