



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 128 741
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALFA EIENDOM ØST AS
Forretningsadresse: Ullern allé 20
0381 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Andreas Wormdahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.01.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 114 784	
Sum inntekter		4 114 784	
Kostnader			
Annen driftskostnad		121 589	
Sum kostnader		121 589	
Driftsresultat		3 993 195	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		122	
Sum finansinntekter		122	
Netto finans		122	
Ordinært resultat før skattekostnad		3 993 317	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 993 317	0
Årsresultat		3 993 317	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		2 868 597	
Sum finansielle anleggsmidler		2 868 597	
Sum anleggsmidler		2 868 597	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 000	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 000	
Sum omløpsmidler		30 000	0
SUM EIENDELER		2 898 597	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 868 597	
Sum opptjent egenkapital		2 868 597	
Sum egenkapital		2 898 597	0
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 898 597	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 110331

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 128 741
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALFA EIENDOM ØST AS
Forretningsadresse: c/o RTA Eiendom AS
Framnesveien 8B
0270 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Andreas Wormdahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.01.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.01.2022



Organisasjonsnr: 928 128 741
ALFA EIENDOM ØST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 114 784	
Sum inntekter		4 114 784	
Kostnader			
Annen driftskostnad		121 589	
Sum kostnader		121 589	
Driftsresultat		3 993 195	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		122	
Sum finansinntekter		122	
Netto finans		122	
Ordinært resultat før skattekostnad		3 993 317	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 993 317	0
Årsresultat		3 993 317	0



Organisasjonsnr: 928 128 741
ALFA EIENDOM ØST AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		2 868 597	
Sum finansielle anleggsmidler		2 868 597	
Sum anleggsmidler		2 868 597	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 000	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 000	
Sum omløpsmidler		30 000	0
SUM EIENDELER		2 898 597	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 868 597	
Sum opptjent egenkapital		2 868 597	
Sum egenkapital		2 898 597	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 898 597	0



Organisasjonsnr: 928 128 741
ALFA EIENDOM ØST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring