



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 224 802
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ONARHEIMSVEGEN 94 AS
Forretningsadresse: Onarheimsvegen 94
5460 HUSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Engelsen Landro
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.01.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Leigeinntekter		347 388	318 853
Sum inntekter		347 388	318 853
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	6	38 425	38 425
Annen driftskostnad		52 818	74 236
Sum kostnader		91 244	112 662
Driftsresultat		256 144	206 192
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		7 212	
Annen finansinntekt			4 432
Sum finansinntekter		7 212	4 432
Annan rentekostnad		109 962	126 156
Sum finanskostnader		109 962	126 156
Netto finans		-102 750	-121 724
Resultat før skattekostnad		153 394	84 468
Skattekostnad på resultat	4	33 747	19 515
Årsresultat	3	119 647	64 953
Årsresultat etter minoritetsinteresser		119 647	64 953
Totalresultat		119 647	64 953
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		119 647	64 953
Sum overføringer og disponeringar		119 647	64 953



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	1 393 150	1 431 575
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6		
Sum varige driftsmiddel	5, 6	1 393 150	1 431 575
Finansielle anleggsmiddel			
Lån til føretak i same konsern	7	250 000	250 000
Sum finansielle anleggsmiddel		250 000	250 000
Sum anleggsmiddel		1 643 150	1 681 575
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer		5 304	5 401
Sum krav		5 304	5 401
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		229 488	118 416
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		229 488	118 416
Sum omløpsmiddel		234 792	123 817
SUM EIGEDELAR		1 877 942	1 805 391

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Eigenkapital			
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital 350 000 a 1,-	7	350 000	350 000
Behaldning av egne aksjar	7		
Sum innskoten egenkapital		350 000	350 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		116 663	64 953
Udekt tap		224 145	224 145
Sum opptent egenkapital		-107 482	-159 192
Sum egenkapital	3	242 518	190 808
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4	34 100	19 515
Sum avsetjingar for plikter		34 100	19 515
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		1 456 240	1 536 995
Sum anna langsiktig gjeld		1 456 240	1 536 995
Sum langsiktig gjeld		1 490 340	1 556 510
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 598
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		14 477	12 968
Annen kortsiktig gjeld		130 607	43 508
Sum kortsiktig gjeld		145 084	58 074
Sum gjeld		1 635 424	1 614 584
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 877 942	1 805 391
POSTAR UTANOM BALANSEN			
Garantistillingar	5		
Pantstillingar	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 424411

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 224 802
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ONARHEIMSVEGEN 94 AS
Forretningsadresse: Onarheimsvegen 94
5460 HUSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Engelsen Landro
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2025



Organisasjonsnr: 914 224 802
ONARHEIMSVEGEN 94 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Leigeinntekter		347 388	318 853
Sum inntekter		347 388	318 853
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	6	38 425	38 425
Annen driftskostnad		52 818	74 236
Sum kostnader		91 244	112 662
Driftsresultat		256 144	206 192
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		7 212	
Annen finansinntekt			4 432
Sum finansinntekter		7 212	4 432
Annan rentekostnad		109 962	126 156
Sum finanskostnader		109 962	126 156
Netto finans		-102 750	-121 724
Resultat før skattekostnad		153 394	84 468
Skattekostnad på resultat	4	33 747	19 515
Årsresultat	3	119 647	64 953
Årsresultat etter minoritetsinteresser		119 647	64 953
Totalresultat		119 647	64 953
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		119 647	64 953
Sum overføringer og disponeringar		119 647	64 953



Organisasjonsnr: 914 224 802
ONARHEIMSVEGEN 94 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	6	1 393 150	1 431 575
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende			
installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	6		
Sum varige driftsmiddel	5, 6	1 393 150	1 431 575
Finansielle anleggsmiddel			
Lån til foretak i same			
konsern	7	250 000	250 000
Sum finansielle			
anleggsmiddel		250 000	250 000
Sum anleggsmiddel		1 643 150	1 681 575
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige			
fordringer		5 304	5 401
Sum krav		5 304	5 401
Bankinnskott, kontantar og			
liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		229 488	118 416
Sum bankinnskott,			
kontantar og liknande		229 488	118 416
Sum omløpsmiddel		234 792	123 817
SUM EIGEDELAR		1 877 942	1 805 391
BALANSE - EIGENKAPITAL OG			
GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital 350 000 a 1,-	7	350 000	350 000



Behaldning av egne aksjar	7		
Sum innskoten egenkapital		350 000	350 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		116 663	64 953
Udekt tap		224 145	224 145
Sum opptent egenkapital		-107 482	-159 192
Sum egenkapital	3	242 518	190 808
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4	34 100	19 515
Sum avsetjinger for plikter		34 100	19 515
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar		1 456 240	1 536 995
Sum anna langsiktig gjeld		1 456 240	1 536 995
Sum langsiktig gjeld		1 490 340	1 556 510
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 598
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		14 477	12 968
Annen kortsiktig gjeld		130 607	43 508
Sum kortsiktig gjeld		145 084	58 074
Sum gjeld		1 635 424	1 614 584
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 877 942	1 805 391
POSTAR UTANOM BALANSEN			
Garantistillingar	5		
Pantstellingar	5		



Organisasjonsnr: 914 224 802
ONARHEIMSVEGEN 94 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Onarheimsvegen 94 AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 914 224 802



Resultatregnskap			
Onarheimsvegen 94 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leigeinntekter		347 388	318 853
Sum driftsinntekter		<u>347 388</u>	<u>318 853</u>
Ordinære avskrivninger	6	38 425	38 425
Annen driftskostnad		52 818	74 236
Sum driftskostnader		<u>91 244</u>	<u>112 662</u>
Driftsresultat		<u>256 144</u>	<u>206 192</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 212	0
Annen finansinntekt		0	4 432
Annen rentekostnad		109 962	126 156
Resultat av finansposter		<u>-102 750</u>	<u>-121 724</u>
Resultat før skattekostnad		153 394	84 468
Skattekostnad på resultat	4	33 747	19 515
Resultat		<u>119 647</u>	<u>64 953</u>
Årets resultat	3	<u>119 647</u>	<u>64 953</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		119 647	64 953
Sum overføringer		<u>119 647</u>	<u>64 953</u>

Onarheimsvegen 94 AS

Side 2



Balanse			
Onarheimsvegen 94 AS			
EIENDELER	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	1 393 150	1 431 575
Sum varige driftsmidler	5, 6	<u>1 393 150</u>	<u>1 431 575</u>
Lån til foretak i samme konsern	7	250 000	250 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>250 000</u>	<u>250 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 643 150</u>	<u>1 681 575</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		5 304	5 401
Sum fordringer		<u>5 304</u>	<u>5 401</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		229 488	118 416
Sum omløpsmidler		<u>234 792</u>	<u>123 817</u>
Sum eiendeler		<u>1 877 942</u>	<u>1 805 391</u>

Onarheimsvegen 94 AS

Side 3



Balanse			
Onarheimsvegen 94 AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 350 000 a 1,-	7	350 000	350 000
Sum innskutt egenkapital		<u>350 000</u>	<u>350 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		116 663	64 953
Udekket tap		-224 145	-224 145
Sum opptjent egenkapital		<u>-107 482</u>	<u>-159 192</u>
Sum egenkapital	3	<u>242 518</u>	<u>190 808</u>
Utsatt skatt	4	34 100	19 515
Sum avsetning for forpliktelser		<u>34 100</u>	<u>19 515</u>
Annen langsiktig gjeld			
Pantelån bank		1 456 240	1 536 995
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 456 240</u>	<u>1 536 995</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 598
Skyldige offentlige avgifter		14 477	12 968
Annen kortsiktig gjeld		130 607	43 508
Sum kortsiktig gjeld		<u>145 084</u>	<u>58 074</u>
Sum gjeld		<u>1 635 424</u>	<u>1 614 584</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>1 877 942</u>	<u>1 805 391</u>
Stord, 04.03.2025			
<u>Roald Almås</u> styreleder		<u>Jonas Engelsen Landro</u> styremedlem	
Onarheimsvegen 94 AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og regelverket for små foretak er benyttet. Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

Driftsinntekter og kostnader.

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Fordringer.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjoner

Selskapet har ingen ansatte og det ytes ingen godtgjørelse til daglig leder eller til styret. Selskapet plikter ikke å tegne OTP.

Skatt.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnskostnader

Onarheimsvegen 94 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	350 000	-159 192	190 808
Årets resultat		119 647	119 647
Konsernbidrag avgitt (etter skatt)		-67 937	-67 937
Pr 31.12.2024	350 000	-107 482	242 518

Selskapet har avgitt konsernbidrag til søsterselskap Meatjønnsaugen Eiendom AS på kr 87 099.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	19 162	0
Endring i utsatt skattefordel	14 585	19 515
Skattekostnad ordinært resultat	33 747	19 515
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	153 394	84 468
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	13 157	12 641
Avgitt konsernbidrag	-87 099	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-79 452	-97 109
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	19 162	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-19 162	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	155 000	168 157	13 157
Sum	155 000	168 157	13 157
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-79 452	-79 452
Grunnlag for utsatt skatt	155 000	88 704	-66 295
Utsatt skatt (22 %)	34 100	19 515	-14 585

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 456 240	1 536 995
Sum	1 456 240	1 536 995
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	1 393 150	1 431 575
Sum	1 393 150	1 431 575



Note 6 Anleggsmidler

	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 546 273	1 546 273
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 546 273	1 546 273
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	403 123	403 123
= Bokført verdi 31.12.24	1 143 150	1 143 150
Årets ordinære avskrivninger	38 425	38 425
Økonomisk levetid	40 år	

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Onarheimsvegen 94 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	350 000	1,0	350 000
Sum	350 000		350 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Bilgruppen Eiendom AS	350 000	100,0	100,0

Selskapet har en fordring mot Bilgruppen Eiendom AS på kr 250 000.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Jonas Engelsen Landro

4c444835-5da2-460d-ba05-5e4dd33fe996 - 2025-03-05 11:13:17 UTC +02:00
BankID - 3d10960b-73cb-4147-add5-f1e9e7c17560 - NO

Road Almås

af441fcf-9127-4076-94d7-58739fc8dd9e - 2025-03-06 09:31:52 UTC +02:00
BankID - 56228a4c-f51f-4cc0-a104-d9688fb88278 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/6239599c-7934-4d4e-817f-aca0b3c75a40>

 **visma sign**
www.vismasign.com