



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 881 168 162  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: H OUSTAD AS  
Forretningsadresse: Schweigaards gate 50A  
0191 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Ola H Oustad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 096 700	1 014 191
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 096 700</b>	<b>1 014 191</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	4	23 491	11 745
Annen driftskostnad	1	586 277	513 045
<b>Sum kostnader</b>		<b>609 768</b>	<b>524 790</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>486 932</b>	<b>489 401</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	1	131 662	185 416
Annen finansinntekt		237 444	1 436 818
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			1 581 701
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>369 105</b>	<b>3 203 936</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		550 780	1 144 310
Annen rentekostnad		400 497	532 232
Annen finanskostnad		1 098 947	141 297
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 050 224</b>	<b>1 817 839</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 681 119</b>	<b>1 386 097</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	8	<b>-1 194 187</b>	<b>1 875 499</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 194 187</b>	<b>1 875 499</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>-1 194 187</b>	<b>1 875 499</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 194 187</b>	<b>1 875 499</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 194 187</b>	<b>1 875 499</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			500 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Avsatt til annen egenkapital			1 375 499
Overført fra annen egenkapital		-1 194 187	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 194 187</b>	<b>1 875 499</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	24 830 779	16 909 291
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>24 830 779</b>	<b>16 909 291</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	188 837	188 837
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	1 932 898	5 942 237
Investeringer i aksjer	2	4 486 839	477 500
Andre fordringer	1	4 581 960	4 690 523
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 190 535</b>	<b>11 299 097</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>36 021 314</b>	<b>28 208 388</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 454	26 761
Andre kortsiktige fordringer		52 694	51 922
<b>Sum fordringer</b>		<b>58 147</b>	<b>78 683</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	4 208 210	7 207 726
Andre finansielle instrumenter	2		
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 208 210</b>	<b>7 207 726</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		229 724	160 425
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>229 724</b>	<b>160 425</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 496 081</b>	<b>7 446 834</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>40 517 395</b>	<b>35 655 222</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6, 7	26 083 176	27 277 363
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>26 083 176</b>	<b>27 277 363</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>26 183 176</b>	<b>27 377 363</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	14 276 317	7 709 432
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 276 317</b>	<b>7 709 432</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 276 317</b>	<b>7 709 432</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		35 995	16 846
Utbytte			500 000
Annen kortsiktig gjeld		21 908	51 581
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>57 903</b>	<b>568 427</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 334 220</b>	<b>8 277 859</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>40 517 395</b>	<b>35 655 222</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 768264

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 881 168 162  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: H OUSTAD AS  
Forretningsadresse: Schweigaards gate 50A  
0191 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Ola H Oustad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.10.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 881 168 162  
H OUSTAD AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 096 700	1 014 191
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 096 700</b>	<b>1 014 191</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler 4		23 491	11 745
Annen driftskostnad 1		586 277	513 045
<b>Sum kostnader</b>		<b>609 768</b>	<b>524 790</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>486 932</b>	<b>489 401</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt 1		131 662	185 416
Annen finansinntekt		237 444	1 436 818
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			1 581 701
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>369 105</b>	<b>3 203 936</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		550 780	1 144 310
Annen rentekostnad		400 497	532 232
Annen finanskostnad		1 098 947	141 297
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 050 224</b>	<b>1 817 839</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 681 119</b>	<b>1 386 097</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>8</b>	<b>-1 194 187</b>	<b>1 875 499</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 194 187</b>	<b>1 875 499</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>7</b>	<b>-1 194 187</b>	<b>1 875 499</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 194 187</b>	<b>1 875 499</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 194 187</b>	<b>1 875 499</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			500 000
Avsatt til annen egenkapital			1 375 499
Overført fra annen egenkapital		-1 194 187	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 194 187</b>	<b>1 875 499</b>





Organisasjonsnr: 881 168 162  
H OUSTAD AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 4, 5 24 830 779 16 909 291

**Sum varige driftsmidler 24 830 779 16 909 291**

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2 188 837 188 837

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet 3 1 932 898 5 942 237

Investeringer i aksjer 2 4 486 839 477 500

Andre fordringer 1 4 581 960 4 690 523

**Sum finansielle anleggsmidler 11 190 535 11 299 097**

**Sum anleggsmidler 36 021 314 28 208 388**

##### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 5 454 26 761

Andre kortsiktige

fordringer 52 694 51 922

**Sum fordringer 58 147 78 683**

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 2 4 208 210 7 207 726

Andre finansielle

instrumenter 2 4 208 210 7 207 726

**Sum investeringer 4 208 210 7 207 726**

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 229 724 160 425

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende 229 724 160 425**

**Sum omløpsmidler 4 496 081 7 446 834**

**SUM EIENDELER 40 517 395 35 655 222**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6, 7	26 083 176	27 277 363
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>26 083 176</b>	<b>27 277 363</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>26 183 176</b>	<b>27 377 363</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	14 276 317	7 709 432
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 276 317</b>	<b>7 709 432</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 276 317</b>	<b>7 709 432</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		35 995	16 846
Utbytte			500 000
Annen kortsiktig gjeld		21 908	51 581
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>57 903</b>	<b>568 427</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 334 220</b>	<b>8 277 859</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>40 517 395</b>	<b>35 655 222</b>



Organisasjonsnr: 881 168 162  
H OUSTAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



# Årsregnskap 2020

H Oustad AS

Foretaksnummer: 881 168 162



<b>Resultatregnskap</b>			
H Oustad AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftsinntekt		1 096 700	1 014 191
Sum driftsinntekter		<u>1 096 700</u>	<u>1 014 191</u>
Avskrivning av driftsmidler	4	23 491	11 745
Annen driftskostnad	1	586 277	513 045
Sum driftskostnader		<u>609 768</u>	<u>524 790</u>
Driftsresultat		<u>486 932</u>	<u>489 401</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	1	131 662	185 416
Annen finansinntekt		237 444	1 436 818
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	1 581 701
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		550 780	1 144 310
Annen rentekostnad		400 497	532 232
Annen finanskostnad		1 098 947	141 297
Resultat av finansposter		<u>-1 681 119</u>	<u>1 386 097</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	8	-1 194 187	1 875 499
Ordinært resultat		<u>-1 194 187</u>	<u>1 875 499</u>
Årsresultat	7	<u>-1 194 187</u>	<u>1 875 499</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	500 000
Avsatt til annen egenkapital		0	1 375 499
Overført fra annen egenkapital		1 194 187	0
Sum overføringer		<u>-1 194 187</u>	<u>1 875 499</u>



<b>Balanse</b>			
H Oustad AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	24 830 779	16 909 291
Sum varige driftsmidler		<u>24 830 779</u>	<u>16 909 291</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	2	188 837	188 837
Lån til tilknyttet selskap	3	1 932 898	5 942 237
Investeringer i aksjer	2	4 486 839	477 500
Andre fordringer	1	4 581 960	4 690 523
Sum finansielle anleggsmidler		<u>11 190 535</u>	<u>11 299 097</u>
Sum anleggsmidler		<u>36 021 314</u>	<u>28 208 388</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 454	26 761
Andre kortsiktige fordringer		52 694	51 922
Sum fordringer		<u>58 147</u>	<u>78 683</u>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	4 208 210	7 207 726
Sum investeringer		<u>4 208 210</u>	<u>7 207 726</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		229 724	160 425
Sum omløpsmidler		<u>4 496 081</u>	<u>7 446 834</u>
Sum eiendeler		<u>40 517 395</u>	<u>35 655 222</u>
H Oustad AS	31.08.2021 15:12		Side 3

**Balanse**

H Oustad AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u><b>100 000</b></u>	<u><b>100 000</b></u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6, 7	<u>26 083 176</u>	<u>27 277 363</u>
Sum opptjent egenkapital		<u><b>26 083 176</b></u>	<u><b>27 277 363</b></u>
Sum egenkapital	7	<u><b>26 183 176</b></u>	<u><b>27 377 363</b></u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	<u>14 276 317</u>	<u>7 709 432</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u><b>14 276 317</b></u>	<u><b>7 709 432</b></u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		35 995	16 846
Utbytte		0	500 000
Annen kortsiktig gjeld		<u>21 908</u>	<u>51 581</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u><b>57 903</b></u>	<u><b>568 427</b></u>
Sum gjeld		<u><b>14 334 220</b></u>	<u><b>8 277 859</b></u>
Sum egenkapital og gjeld		<u><b>40 517 395</b></u>	<u><b>35 655 222</b></u>

Oslo, 31.08.2021  
Styret i H Oustad AS

---

Hans Ola H Oustad  
Daglig leder/styreleder



## H Oustad AS

### Noter 2020

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ansatt/styre.

#### Obligatorisk tjenstepensjon

Lov om obligatorisk tjenstepensjon i private arbeidsforhold trådte i kraft fra 1. januar 2006. Slik avtale er ikke opprettet, noe selskapet heller ikke er forpliktet til.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr. 39.125,-.

#### Lån aksjonær

Aksjonær har et lån på kr. 4.581.960 i selskapet. Lånet er renteberegnet med kr. 121.375.

Lånet er sikret ved pantobligasjon pålydende kr. 5.000.000 i gnr. 296 bnr. 1 i Stange kommune.

Foretaksnummer: 881 168 162



## H Oustad AS

### Noter 2020

#### Note 2 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>Anleggsmidler</b>		
Ljøstad Eiendom AS	358 000	188 837
Uthuskryset Eiendom 1 AS	27 500	27 500
Oustad Holth Prosjektering AS	4 459 339	4 459 339
<b>Sum</b>	<b>4 844 839</b>	<b>4 675 676</b>

Ligningsverdi for Uthuskryset Eiendom 1 AS pr. 31.12.2019 er kr. 1.822.163 og for Oustad Holth Prosjektering kr. 2.759.624. For Ljøstad Eiendom AS er ligningsverdien 0.

#### Omløpsmidler aksjer innenfor EØS

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Atea ASA	2 925	15 652
Sparebank 1 SMN	700 175	965 000
Næringsbanken ASA	800 000	712 511
Axator SE	508 275	184 770
Hunter Group ASA	582 151	531 000
Pareto Bank ASA	304 912	396 000
<b>Sum</b>	<b>2 898 438</b>	<b>2 804 933</b>

#### Omløpsmidler aksjer utenfor EØS

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Flex LNG. Ltd.	1 711 926	863 835
Northern Ocean Ltd.	60 500	92 050
Frontline Ltd.	521 158	438 400
Seadrill Ltd.	655 876	8 991
<b>Sum</b>	<b>2 949 460</b>	<b>1 403 276</b>
<b>Sum omløpsmidler aksjer</b>	<b>5 847 898</b>	<b>4 208 209</b>

Foretaksnummer: 881 168 162



## H Oustad AS

### Noter 2020

#### Note 3 Mellomregning med datterselskaper og tilknyttede selskaper

	<i>Langs. fordr.</i>	<i>Korts fordr.</i>	<i>Langs. gjeld</i>	<i>Korts. gjeld</i>
Ljøstad Eiendom AS	1 282 901	0	0	0

Ljøstad Eiendom AS har et underskudd på driften i 2020 på kr. 13.052 og en negativ egenkapital kr. 318.748. Ljøstad Eiendom AS er 100% eid av H. Oustad AS. Oustad Holth Prosjektering AS har underskudd i 2020 på kr. 1.188.281, og positiv egenkapital på kr. 6.504.332. H. Oustad AS eier 50% av dette selskapet.

#### Note 4 Anleggsmidler

	<b>Bygninger og tomter</b>	<b>Driftsløsøre, inventar ol.</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	16 803 579	137 457	16 941 036
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	7 944 979		7 944 979
= <b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>24 748 558</b>	<b>137 457</b>	<b>24 886 015</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20		55 236	55 236
= <b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>24 748 558</b>	<b>82 221</b>	<b>24 830 779</b>
Årets ordinære avskrivninger		23 491	23 491
Økonomisk levetid		5 år	
Avskrivningsplan		saldo 0%	

H. Oustad AS har under oppføring fritidsbolig beliggende på Hestknappen i Kvittfjell, Ringeby. Forventes ferdigstilt høsten 2021.

#### Note 5 Pantstillelser og garantiansvar

	<b>31.12.20</b>	<b>31.12.19</b>
Bokført gjeld som er sikret ved pant ol.:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	14 276 317	7 709 432
Sum bokført verdi gjeld	14 276 317	7 709 432
Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for gjeld i selskapet:		
Boliger og annen fast eiendom	24 830 779	16 909 291
Sum bokført verdi eiendeler	24 830 779	16 909 291

Foretaksnummer: 881 168 162



**H Oustad AS**  
**Noter 2020**

Foretaksnummer: 881 168 162



## H Oustad AS Noter 2020

### Note 6 Aksjonærtabell - garantier

Aksjekapitalen i H Oustad AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført</u>
Ordinære-aksjer	100	1 000,00	100 000,00

### Eierstruktur

De største aksjonærene i pr. 31.12 var:

	<u>Ordinære</u>	<u>Eier- andel</u>	
Hans Ola H Oustad	100	100,0	Styreleder

### Note 7 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen Innskutt egenkapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2019	100 000	0	0	27 277 363	27 377 363
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>27 277 363</b>	<b>27 377 363</b>
Årets resultat				-1 194 187	-1 194 187
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>26 083 176</b>	<b>26 183 176</b>

Foretaksnummer: 881 168 162



## H Oustad AS

### Noter 2020

#### Note 8 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 194 187	1 875 499
Permanente forskjeller	615 196	-1 628 863
Endring i midlertidige forskjeller	29 105	18 763
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-265 399
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-549 886</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	7 049	11 746	4 698
Gevinst – og tapskonto	97 628	122 035	24 407
<b>Sum</b>	<b>104 677</b>	<b>133 781</b>	<b>29 105</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 153 293	-603 407	549 886
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 048 617	469 625	-578 991
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Foretaksnummer: 881 168 162



# SANDBERG

revisjon & rådgiving

Til generalforsamlingen i  
H Oustad AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert selskapet H Oustad AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 194 187. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.



**SANDBERG**  
revisjon & rådgivning

Revisors beretning 2020  
H Oustad AS

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

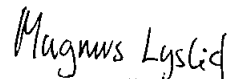
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Hamar, 31. august 2021  
Sandberg Revisjon AS

  
Magnus Lyslid  
Statsautorisert revisor