



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 794 103  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BT NORDBYVEIEN AS  
Forretningsadresse: c/o Aider AS  
Karenslyst allé 11  
0278 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Solli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1, 2	33 263	39 607
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 263</b>	<b>39 607</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 263</b>	<b>-39 607</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			7
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>7</b>
Annen rentekostnad		43 994	118 885
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>43 994</b>	<b>118 885</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-43 994</b>	<b>-118 878</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3, 4	<b>-77 257</b>	<b>-158 485</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-77 257</b>	<b>-158 485</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-77 257</b>	<b>-158 485</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-77 257	-158 485
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-77 257</b>	<b>-158 485</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 407 500	1 407 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 407 500</b>	<b>1 407 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 407 500</b>	<b>1 407 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	1 951	852
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 951</b>	<b>852</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 951</b>	<b>852</b>
<b>SUM EIENDELER</b>	7	<b>1 409 451</b>	<b>1 408 352</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (700.000 aksjer à kr 1,00)	8, 9	700 000	700 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>700 000</b>	<b>700 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	9	818 444	741 188
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-818 444</b>	<b>-741 188</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9, 10	<b>-118 444</b>	<b>-41 188</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til tilknyttet selskap	11, 12	1 524 710	1 444 716
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 524 710</b>	<b>1 444 716</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 524 710</b>	<b>1 444 716</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 186	4 824
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 186</b>	<b>4 824</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 527 896</b>	<b>1 449 540</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 409 451</b>	<b>1 408 352</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 893443

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 794 103  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BT NORDBYVEIEN AS  
Forretningsadresse: c/o Prokurist AS  
Martin Linges vei 25  
1364 FORNEBU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Solli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 794 103  
BT NORDBYVEIEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1, 2	33 263	39 607
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 263</b>	<b>39 607</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 263</b>	<b>-39 607</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			7
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>7</b>
Annen rentekostnad		43 994	118 885
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>43 994</b>	<b>118 885</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-43 994</b>	<b>-118 878</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3, 4	<b>-77 257</b>	<b>-158 485</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-77 257</b>	<b>-158 485</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-77 257</b>	<b>-158 485</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-77 257	-158 485
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-77 257</b>	<b>-158 485</b>



Organisasjonsnr: 990 794 103  
BT NORDBYVEIEN AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i  
tilknyttet selskap 5 1 407 500 1 407 500

Sum finansielle  
anleggsmidler 1 407 500 1 407 500

Sum anleggsmidler 1 407 500 1 407 500

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 6 1 951 852

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 1 951 852

Sum omløpsmidler 1 951 852

**SUM EIENDELER** 7 **1 409 451** **1 408 352**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (700.000  
aksjer à kr 1,00) 8, 9 700 000 700 000

Sum innskutt egenkapital 700 000 700 000

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap 9 818 444 741 188

Sum opptjent egenkapital -818 444 -741 188

Sum egenkapital 9, 10 -118 444 -41 188

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til tilknyttet  
selskap 11, 12 1 524 710 1 444 716

Sum annen langsiktig gjeld 1 524 710 1 444 716



Sum langsiktig gjeld	1 524 710	1 444 716
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 186	4 824
Sum kortsiktig gjeld	3 186	4 824
Sum gjeld	1 527 896	1 449 540
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 409 451	1 408 352



Organisasjonsnr: 990 794 103  
BT NORDBYVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Frdringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Note

11

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden



## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

### Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1524710.00	1444716.00

### Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

### Note

12

### Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
1524710.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført



**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**

**Note**

7

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Erik Børresens allé 2  
Postboks 2013 Strømsø  
NO-3003 Drammen  
Norway

Tel: +47 32 26 41 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i BT Nordbyveien AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert BT Nordbyveien AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Pemneo Dokumentnøkkel: 02MTH-FZU62-WSUWV-KGEJ3-XEVLU-TRKCS



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
BT Nordbyveien AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Drammen, 10. august 2022  
Deloitte AS

Kjartan Kvamme  
statsautorisert revisor

Pemneo Dokumentnøkkel: O2MT-H-FZU62-W5UWV-KGEJ3-XEVLU-TKCS



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Kjartan Kvamme

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-908992

IP: 85.165.xxx.xxx

2022-08-10 11:02:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Q2MTH-FZU62-W5UWV-KGEI3-XEVLU-TKCS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**Årsregnskap for 2021**

**BT NORDBYVEIEN AS  
1364 FORNEBU**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning

Utarbeidet av:

Prokurist AS

Karenslyst Allé 11

0278 OSLO

Org.nr. 887323232

Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør



**Resultatregnskap for 2021**  
**BT NORDBYVEIEN AS**

	Note	2021	2020
<b>Sum driftsinntekter</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	1, 2	33.263	39.607
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>33.263</u>	<u>39.607</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>-33.263</u>	<u>-39.607</u>
Annen renteinntekt		0	7
<b>Sum finansinntekter</b>		<u>0</u>	<u>7</u>
Annen rentekostnad		43.994	118.885
<b>Sum finanskostnader</b>		<u>43.994</u>	<u>118.885</u>
<b>Netto finans</b>		<u>-43.994</u>	<u>-118.878</u>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3, 4	<u>-77.257</u>	<u>-158.485</u>
<b>Ordinært resultat</b>		<u>-77.257</u>	<u>-158.485</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-77.257</u>	<u>-158.485</u>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-77.257	-158.485
<b>Sum</b>		<u>-77.257</u>	<u>-158.485</u>



**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**BT NORDBYVEIEN AS**

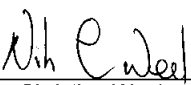
	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	<u>1.407.500</u>	<u>1.407.500</u>
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u><b>1.407.500</b></u>	<u><b>1.407.500</b></u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u><b>1.407.500</b></u>	<u><b>1.407.500</b></u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	<u>1.951</u>	<u>852</u>
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<u><b>1.951</b></u>	<u><b>852</b></u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u><b>1.951</b></u>	<u><b>852</b></u>
<b>Sum eiendeler</b>	7	<u><b>1.409.451</b></u>	<u><b>1.408.352</b></u>

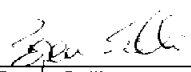


**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**BT NORDBYVEIEN AS**

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (700.000 aksjer à kr 1,00)	8, 9	700.000	700.000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>700.000</b>	<b>700.000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	9	818.444	741.188
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-818.444</b>	<b>-741.188</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9, 10	<b>-118.444</b>	<b>-41.188</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til tilknyttet selskap	11, 12	1.524.710	1.444.716
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1.524.710</b>	<b>1.444.716</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1.524.710</b>	<b>1.444.716</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3.186	4.824
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3.186</b>	<b>4.824</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1.527.896</b>	<b>1.449.540</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1.409.451</b>	<b>1.408.352</b>

FORNEBU, 30.06.2022

  
Nils Christian Weel  
Styrets leder

  
Espen Solli  
Styremedlem / Daglig leder



## Noter 2021

### BT NORDBYVEIEN AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Frdringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Revisjon

	2021	2020
Revisjon	16 250	15 000
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>16 250</b>	<b>15 000</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 3 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-77.257	-158.485
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-77.257</b>	<b>-158.485</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	-1.308.945	-1.386.202	77.257
Netto forskjeller	-1.308.945	-1.386.202	77.257
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1.308.945	1.386.202	-77.257
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 304 964

## Note 5 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2021	Selskapets resultat for 2021
Kombibbygg AS	Oslo	33,33%	4.236.733	- 337.807

## Note 6 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



## Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	700.000	1,00	700.000,00
<b>Sum</b>	<b>700.000</b>		<b>700.000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Solengen AS	700 000	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>700 000</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	700.000	-741.188	-41.188
Årets resultat		-77.257	-77.257
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>700.000</b>	<b>-818.444</b>	<b>-118.444</b>

## Note 10 - Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2021 er satt opp under forutsetning om videre drift.

Selskapets aksjekapital er tapt og styret følger situasjonen løpende. Selskapet klarer imidlertid å dekke sine forpliktelser til eksterne leverandører, så styret vurderer ikke noen risiko for videre drift ved avleggelse av regnskapet.

## Note 11 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	1 524 710	1 444 716

## Note 12 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1.524.710



## Noter 2021 BT NORDBYVEIEN AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Frdringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forørrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Revisjon

	2021	2020
Revisjon	16 250	15 000
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>16 250</b>	<b>15 000</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 3 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-77.257	-158.485
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-77.257</b>	<b>-158.485</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	-1.308.945	-1.386.202	77.257
Netto forskjeller	-1.308.945	-1.386.202	77.257
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1.308.945	1.386.202	-77.257
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 304 964

## Note 5 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2021	Selskapets resultat for 2021
Kombibbygg AS	Oslo	33,33%	4.236.733	- 337.807

## Note 6 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



## Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	700.000	1,00	700.000,00
<b>Sum</b>	<b>700.000</b>		<b>700.000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Solengen AS	700 000	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>700 000</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	700.000	-741.188	-41.188
Årets resultat		-77.257	-77.257
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>700.000</b>	<b>-818.444</b>	<b>-118.444</b>

## Note 10 - Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2021 er satt opp under forutsetning om videre drift.

Selskapets aksjekapital er tapt og styret følger situasjonen løpende. Selskapet klarer imidlertid å dekke sine forpliktelser til eksterne leverandører, så styret vurderer ikke noen risiko for videre drift ved avleggelse av regnskapet.

## Note 11 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	1 524 710	1 444 716

## Note 12 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1.524.710