



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 559 696
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HESSENG UTLEIE AS
Forretningsadresse: Myrullsvingen 1B
9912 HESSENG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Christer Tran Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		714 809	645 202
Sum inntekter		714 809	645 202
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	62 300	60 200
Annen driftskostnad		444 905	489 852
Sum kostnader		507 205	550 052
Driftsresultat		207 604	95 150
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 989	228
Sum finansinntekter		2 989	228
Annen rentekostnad		232 711	216 409
Sum finanskostnader		232 711	216 409
Netto finans		-229 722	-216 181
Resultat før skattekostnad		-22 118	-121 031
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-22 118	-121 031
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-22 118	-121 031
Totalresultat		-22 118	-121 031
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-22 118	-121 031
Sum overføringer og disponeringer		-22 118	-121 031



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	2 937 728	3 000 028
Sum varige driftsmidler	5	2 937 728	3 000 028
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		2 937 728	3 000 028
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		28 169	26 373
Konsernfordringer	6	1 861	
Sum fordringer		30 030	26 373
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		53 093	75 309
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 093	75 309
Sum omløpsmidler		83 123	101 681
SUM EIENDELER		3 020 852	3 101 710
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	250 000	250 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		-8 070	-8 070
Sum innskutt egenkapital		241 930	241 930
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	244 793	222 674
Sum opptjent egenkapital		-244 793	-222 674
Sum egenkapital	4	-2 863	19 256
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 8	2 487 232	2 515 681
Langsiktig konserngjeld	6, 8	443 336	467 000
Sum annen langsiktig gjeld	8	2 930 568	2 982 681
Sum langsiktig gjeld		2 930 568	2 982 681
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 778	9 908
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		80 368	89 865
Sum kortsiktig gjeld		93 146	99 773
Sum gjeld		3 023 714	3 082 454
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 020 852	3 101 710
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 673016

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 559 696
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HESSENG UTLEIE AS
Forretningsadresse: Myrullsvingen 1B
9912 HESSENG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Christer Tran Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 559 696
HESSENG UMLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		714 809	645 202
Sum inntekter		714 809	645 202
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	62 300	60 200
Annen driftskostnad		444 905	489 852
Sum kostnader		507 205	550 052
Driftsresultat		207 604	95 150
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 989	228
Sum finansinntekter		2 989	228
Annen rentekostnad		232 711	216 409
Sum finanskostnader		232 711	216 409
Netto finans		-229 722	-216 181
Resultat før skattekostnad		-22 118	-121 031
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-22 118	-121 031
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-22 118	-121 031
Totalresultat		-22 118	-121 031
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-22 118	-121 031
Sum overføringer og disponeringer		-22 118	-121 031



Organisasjonsnr: 928 559 696
HESSENG UMLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 5	2 937 728	3 000 028
Sum varige driftsmidler	5	2 937 728	3 000 028
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
	6		
Sum anleggsmidler		2 937 728	3 000 028
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		28 169	26 373
Konsernfordringer	6	1 861	
Sum fordringer		30 030	26 373
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
		53 093	75 309
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 093	75 309
Sum omløpsmidler		83 123	101 681
SUM EIENDELER		3 020 852	3 101 710
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	250 000	250 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		-8 070	-8 070
Sum innskutt egenkapital		241 930	241 930
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	244 793	222 674



Sum opptjent egenkapital		-244 793	-222 674
Sum egenkapital	4	-2 863	19 256
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5, 8	2 487 232	2 515 681
Langsiktig konserngjeld	6, 8	443 336	467 000
Sum annen langsiktig gjeld	8	2 930 568	2 982 681
Sum langsiktig gjeld		2 930 568	2 982 681
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 778	9 908
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		80 368	89 865
Sum kortsiktig gjeld		93 146	99 773
Sum gjeld		3 023 714	3 082 454
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 020 852	3 101 710
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		



Organisasjonsnr: 928 559 696
HESSENG UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BankID Signing
Hans Christer Tran Hansen
2025-07-03



Årsregnskap 2024 Hesseng Utleie AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 559 696



RESULTATREGNSKAP

HESSENG UMLEIE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		714 809	645 202
Sum driftsinntekter		714 809	645 202
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	62 300	60 200
Annen driftskostnad		444 905	489 852
Sum driftskostnader		507 205	550 052
Driftsresultat		207 604	95 150
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		2 989	228
Annen rentekostnad		232 711	216 409
Resultat av finansposter		-229 722	-216 181
Resultat før skattekostnad		-22 118	-121 031
Resultat		-22 118	-121 031
Årsresultat	4	-22 118	-121 031
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		22 118	121 031
Sum overføringer		-22 118	-121 031



BALANSE

HESSENG UTLIEIE AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	2 937 728	3 000 028
Sum varige driftsmidler	5	2 937 728	3 000 028
Sum anleggsmidler		2 937 728	3 000 028
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		28 169	26 373
Konsernfordringer	6	1 861	0
Sum fordringer		30 030	26 373
Bankinnskudd, kontanter o.l.		53 093	75 309
Sum omløpsmidler		83 123	101 681
Sum eiendeler		3 020 852	3 101 710



BALANSE

HESSENG UMLEIE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital		-8 070	-8 070
Sum innskutt egenkapital		241 930	241 930
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	4	-244 793	-222 674
Sum opptjent egenkapital		-244 793	-222 674
Sum egenkapital	4	-2 863	19 256
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 8	2 487 232	2 515 681
Langsiktig konserngjeld	6, 8	443 336	467 000
Sum annen langsiktig gjeld	8	2 930 568	2 982 681
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		12 778	9 908
Annen kortsiktig gjeld		80 368	89 865
Sum kortsiktig gjeld		93 146	99 773
Sum gjeld		3 023 714	3 082 454
Sum egenkapital og gjeld		3 020 852	3 101 710

Hesseng, 02.07.2025
Styret i Hesseng Utleie AS

Hans Christer Tran Hansen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Hesseng Utleie AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 118 528
= Anskaffelseskost 31.12.24	3 118 528
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	180 800
= Bokført verdi 31.12.24	2 937 728
Årets ordinære avskrivninger	62 300
Økonomisk levetid	50 år



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-22 118	-121 031
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	62 300	60 200
Anvendelse av fremførbart underskudd	-40 182	0
Skattepliktig inntekt	0	-60 831
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-180 800	-118 500	62 300
Sum	-180 800	-118 500	62 300
Akkumulert fremførbart underskudd	-72 063	-112 244	-40 182
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	252 863	230 744	-22 118
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	250 000	-8 070	-101 643	140 287
Årets resultat			-22 118	-22 118
Pr 31.12.2024	250 000	-8 070	-123 761	118 169



Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	2 487 232	2 420 000
Sum	2 487 232	2 420 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	2 937 728	2 943 062
Sum	2 937 728	2 943 062



Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Andre kortsiktige fordringer konsern	1 861	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	443 336	467 000
Sum	443 336	467 000

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HESSENG UMLEIE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	250	1 000,0	250 000
Sum	250		250 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hesseng Invest AS	250	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Hans Christer Tran Hansen	styreleder	250
Totalt antall aksjer		250

Note 8 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 314 138	2 354 643
Øvrig langsiktig gjeld	463 080	463 080
Sum	2 777 218	2 817 723

Øvrig langsiktig gjeld skal nedbetales når selskapet går med overskudd til å betale avdrag på lånet.