



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 314 230
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGMESTER TERJE HYNNE AS
Forretningsadresse: Klaras vei 58
3244 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BAUTA REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 417 521	6 758 086
Sum inntekter		4 417 521	6 758 086
Kostnader			
Varekostnad		2 150 202	4 483 357
Lønnskostnad	2	1 542 874	1 319 638
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		9 502	
Annen driftskostnad		351 572	294 150
Sum kostnader		4 054 151	6 097 144
Driftsresultat		363 370	660 942
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		16 465	16 661
Annen renteinntekt		23 531	14 589
Annen finansinntekt	3	31 695	23 551
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		21 774	52 445
Sum finansinntekter		93 465	107 246
Annen rentekostnad		3 701	5 057
Annen finanskostnad		595	
Sum finanskostnader		4 296	5 057
Netto finans		89 169	102 188
Resultat før skattekostnad		452 539	763 130
Skattekostnad på resultat	4	86 475	154 104
Årsresultat	5	366 064	609 026
Årsresultat etter minoritetsinteresser		366 064	609 026
Totalresultat		366 064	609 026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			390 000
Avsatt til annen egenkapital		366 064	219 026
Sum overføringer og disponeringer		366 064	609 026



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 454 177	1 454 177
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		85 500	2
Sum varige driftsmidler		1 539 677	1 454 179
Sum anleggsmidler		1 539 677	1 454 179
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		341 545	345 004
Andre kortsiktige fordringer		12 290	13 425
Sum fordringer		353 836	358 429
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	598 352	539 742
Sum investeringer		598 352	539 742
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 193 290	1 060 154
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 193 290	1 060 154
Sum omløpsmidler		2 145 477	1 958 325
SUM EIENDELER		3 685 154	3 412 504

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 7	2 078 062	1 711 998
Sum opptjent egenkapital		2 078 062	1 711 998
Sum egenkapital	5	2 178 062	1 811 998
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 826	
Sum avsetninger for forpliktelser		1 826	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 826	
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		377 925	239 948
Betalbar skatt	4	84 649	154 104
Skyldig offentlige avgifter		201 141	148 752
Annen kortsiktig gjeld		841 551	1 057 702
Sum kortsiktig gjeld		1 505 265	1 600 506
Sum gjeld		1 507 091	1 600 506
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 685 154	3 412 504



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 456039

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 987 314 230
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGMESTER TERJE HYNNE AS
Forretningsadresse: Klaras vei 58
3244 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: BAUTA REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2026



Organisasjonsnr: 987 314 230
BYGGMESTER TERJE HYNNE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 417 521	6 758 086
Sum inntekter		4 417 521	6 758 086
Kostnader			
Varekostnad		2 150 202	4 483 357
Lønnskostnad	2	1 542 874	1 319 638
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		9 502	
Annen driftskostnad		351 572	294 150
Sum kostnader		4 054 151	6 097 144
Driftsresultat		363 370	660 942
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern			
		16 465	16 661
Annen renteinntekt		23 531	14 589
Annen finansinntekt	3	31 695	23 551
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		21 774	52 445
Sum finansinntekter		93 465	107 246
Annen rentekostnad		3 701	5 057
Annen finanskostnad		595	
Sum finanskostnader		4 296	5 057
Netto finans		89 169	102 188
Resultat før skattekostnad		452 539	763 130
Skattekostnad på resultat	4	86 475	154 104
Årsresultat	5	366 064	609 026
Årsresultat etter minoritetsinteresser		366 064	609 026
Totalresultat		366 064	609 026
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			390 000
Avsatt til annen egenkapital		366 064	219 026
Sum overføringer og disponeringer		366 064	609 026





Organisasjonsnr: 987 314 230
BYGGMESTER TERJE HYNNE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1 454 177

1 454 177

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

85 500

2

Sum varige driftsmidler

1 539 677

1 454 179

Sum anleggsmidler

1 539 677

1 454 179

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

341 545

345 004

Andre kortsiktige

fordringer

12 290

13 425

Sum fordringer

353 836

358 429

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 3

598 352

539 742

Sum investeringer

598 352

539 742

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

1 193 290

1 060 154

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 193 290

1 060 154

Sum omløpsmidler

2 145 477

1 958 325

SUM EIENDELER

3 685 154

3 412 504

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6

100 000

100 000

Beholdning av egne aksjer 6

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	5, 7	2 078 062	1 711 998
Sum opptjent egenkapital		2 078 062	1 711 998
Sum egenkapital	5	2 178 062	1 811 998
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 826	
Sum avsetninger for forpliktelser		1 826	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 826	
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		377 925	239 948
Betalbar skatt	4	84 649	154 104
Skyldig offentlige avgifter		201 141	148 752
Annen kortsiktig gjeld		841 551	1 057 702
Sum kortsiktig gjeld		1 505 265	1 600 506
Sum gjeld		1 507 091	1 600 506
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 685 154	3 412 504



Organisasjonsnr: 987 314 230
BYGGMESTER TERJE HYNNE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00



Årsregnskap 2025

Byggmester Terje Hynne AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 987 314 230



Resultatregnskap			
Byggmester Terje Hynne AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Salgsinntekt		4 417 521	6 758 086
Sum driftsinntekter		4 417 521	6 758 086
Varekostnad		2 150 202	4 483 357
Lønnskostnad	2	1 542 874	1 319 638
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		9 502	0
Annen driftskostnad		351 572	294 150
Sum driftskostnader		4 054 151	6 097 144
Driftsresultat		363 370	660 942
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		16 465	16 661
Annen renteinntekt		23 531	14 589
Annen finansinntekt	3	31 695	23 551
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		21 774	52 445
Annen rentekostnad		3 701	5 057
Annen finanskostnad		595	0
Resultat av finansposter		89 169	102 188
Resultat før skattekostnad		452 539	763 130
Skattekostnad på resultat	4	86 475	154 104
Årsresultat	5	366 064	609 026
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	390 000
Avsatt til annen egenkapital		366 064	219 026
Sum overføringer		366 064	609 026
Byggmester Terje Hynne AS		Side 2	



Balanse			
Byggmester Terje Hynne AS			
Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 454 177	1 454 177
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		85 500	2
Sum varige driftsmidler		1 539 677	1 454 179
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		1 539 677	1 454 179
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		341 545	345 004
Andre kortsiktige fordringer		12 290	13 425
Sum fordringer		353 836	358 429
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	598 352	539 742
Sum investeringer		598 352	539 742
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 193 290	1 060 154
Sum omløpsmidler		2 145 477	1 958 325
Sum eiendeler		3 685 154	3 412 504
Byggmester Terje Hynne AS		Side 3	



Balanse			
Byggmester Terje Hynne AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 7	2 078 062	1 711 998
Sum opptjent egenkapital		2 078 062	1 711 998
Sum egenkapital	5	2 178 062	1 811 998
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	1 826	0
Sum avsetning for forpliktelser		1 826	0
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		377 925	239 948
Betalbar skatt	4	84 649	154 104
Skyldig offentlige avgifter		201 141	148 752
Annen kortsiktig gjeld		841 551	1 057 702
Sum kortsiktig gjeld		1 505 265	1 600 506
Sum gjeld		1 507 091	1 600 506
Sum egenkapital og gjeld		3 685 154	3 412 504
07.05.2026 Styret i Byggmester Terje Hynne AS			
_____ Terje Hynne styreleder/daglig leder			
Byggmester Terje Hynne AS			Side 4



Byggmester Terje Hynne AS

987 314 230

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Byggmester Terje Hynne AS

987 314 230

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Byggmester Terje Hynne AS er et selskap der virksomheten omfatter Oppføring av bygninger. Selskapet er lokalisert i Sandefjord kommune.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2025	2024
Lønninger	1 351 978	1 165 685
Arbeidsgiveravgift	197 464	171 806
Pensjonskostnader	44 552	49 737
Andre ytelser	-51 120	-67 590
Sum	1 542 874	1 319 638

Selskapet har i 2025 sysselsatt 2 årsverk.

Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi
Omløpsmidler	388 690	388 690	388 690

Urealiserte gevinster/tap føres som finansinntekt eller finanskostnad.



Byggmester Terje Hynne AS

987 314 230

Note 4 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	84 649	154 104
Endring i utsatt skatt	1 826	0
Skattekostnad ordinært resultat	86 475	154 104
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	452 539	763 130
Permanente forskjeller	-54 475	-62 658
Endring i midlertidige forskjeller	-13 298	0
Skattepliktig inntekt	384 766	700 473
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	84 649	154 104
Sum betalbar skatt i balansen	84 649	154 104

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2025</u>	<u>2024</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	13 300	2	-13 298
Fordringer	-5 000	-5 000	0
Sum	8 300	-4 998	-13 298
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	4 998	4 998
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	8 300	0	-8 300
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	1 826	0	-1 826

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Byggmester Terje Hynne AS

987 314 230

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	100 000	1 711 998	1 811 998
Årets resultat		366 064	366 064
Pr 31.12.2025	100 000	2 078 062	2 178 062

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Byggmester Terje Hynne AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
TERJE HYNNE	100	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2025 viser et overskudd på kr. 366 064 etter skatt, mot kr. 609 026 i 2024. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.