



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	927 270 374
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GREYHILL INVEST AS
Forretningsadresse:	Gråheia 20B 4625 FLEKKERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Håkon Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		12 013	14 769
Sum kostnader		12 013	14 769
Driftsresultat		-12 013	-14 769
Finansinntekter og finanskostnader			
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			1 398 931
Sum finansinntekter			1 398 931
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		646 775	2 486
Sum finanskostnader		646 775	2 486
Netto finans		-646 775	1 396 445
Ordinært resultat før skattekostnad		-658 788	1 381 676
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-658 788	1 381 676
Årsresultat	3	-658 788	1 381 676
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-658 788	1 381 676
Totalresultat		-658 788	1 381 676
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			12 052
Avsatt til annen egenkapital			1 369 624
Overført fra annen egenkapital		-658 788	
Sum overføringer og disponeringer		-658 788	1 381 676



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	1 237 596	1 798 931
Investeringer i tilknyttet selskap	4	232 699	8 110
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		65 301	
Investeringer i aksjer og andeler		875	904
Sum finansielle anleggsmidler		1 536 471	1 807 945
Sum anleggsmidler		1 536 471	1 807 945
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			5 000
Sum fordringer			5 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			5 600
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			5 600
Sum omløpsmidler		0	10 600
SUM EIENDELER		1 536 471	1 818 545
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		710 836	1 369 624
Sum opptjent egenkapital		710 836	1 369 624
Sum egenkapital	3	740 836	1 399 624
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 421
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		795 635	416 500
Sum kortsiktig gjeld		795 635	418 921
Sum gjeld		795 635	418 921
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 536 471	1 818 545



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 426069

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 270 374
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GREYHILL INVEST AS
Forretningsadresse: Gråheia 20B
4625 FLEKKERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 270 374
GREYHILL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		12 013	14 769
Sum kostnader		12 013	14 769
Driftsresultat		-12 013	-14 769
Finansinntekter og finanskostnader			
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			1 398 931
Sum finansinntekter			1 398 931
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		646 775	2 486
Sum finanskostnader		646 775	2 486
Netto finans		-646 775	1 396 445
Ordinært resultat før skattekostnad		-658 788	1 381 676
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-658 788	1 381 676
Årsresultat	3	-658 788	1 381 676
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-658 788	1 381 676
Totalresultat		-658 788	1 381 676
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			12 052
Avsatt til annen egenkapital			1 369 624
Overført fra annen egenkapital		-658 788	
Sum overføringer og disponeringer		-658 788	1 381 676



Organisasjonsnr: 927 270 374
GREYHILL INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 1 237 596 1 798 931

Investeringer i tilknyttet selskap 4 232 699 8 110

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet 65 301

Investeringer i aksjer og andeler 875 904

Sum finansielle anleggsmidler 1 536 471 1 807 945

Sum anleggsmidler 1 536 471 1 807 945

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 5 000

Sum fordringer 5 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 5 600

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 5 600

Sum omløpsmidler 0 10 600

SUM EIENDELER 1 536 471 1 818 545

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 710 836 1 369 624



Sum opptjent egenkapital		710 836	1 369 624
Sum egenkapital	3	740 836	1 399 624
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 421
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		795 635	416 500
Sum kortsiktig gjeld		795 635	418 921
Sum gjeld		795 635	418 921
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 536 471	1 818 545



Organisasjonsnr: 927 270 374
GREYHILL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Greyhill Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 270 374



RESULTATREGNSKAP

GREYHILL INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		12 013	14 769
Sum driftskostnader		12 013	14 769
Driftsresultat		-12 013	-14 769
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	1 398 931
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		646 775	2 486
Resultat av finansposter		-646 775	1 396 445
Resultat før skattekostnad		-658 788	1 381 676
Resultat		-658 788	1 381 676
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	-658 788	1 381 676
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	12 052
Avsatt til annen egenkapital		0	1 369 624
Overført fra annen egenkapital		658 788	0
Sum overføringer		-658 788	1 381 676



BALANSE

GREYHILL INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	1 237 596	1 798 931
Investeringer i tilknyttet selskap	4	232 699	8 110
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		65 301	0
Investeringer i aksjer og andeler		875	904
Sum finansielle anleggsmidler		1 536 471	1 807 945
Sum anleggsmidler		1 536 471	1 807 945
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	5 000
Sum fordringer		0	5 000
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	5 600
Sum omløpsmidler		0	10 600
Sum eiendeler		1 536 471	1 818 545



BALANSE

GREYHILL INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		710 836	1 369 624
Sum opptjent egenkapital		710 836	1 369 624
Sum egenkapital	3	740 836	1 399 624
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	2 421
Annen kortsiktig gjeld		795 635	416 500
Sum kortsiktig gjeld		795 635	418 921
Sum gjeld		795 635	418 921
Sum egenkapital og gjeld		1 536 471	1 818 545

Flekkerøy, 24.04.2024
Styret i Greyhill Invest AS

Håkon Nilsen
styreleder

Anne Nilsen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Lønnskostnader

Greyhill Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-658 788	1 381 676
Permanente forskjeller	646 775	-1 396 445
Skattepliktig inntekt	-12 013	-14 769
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-38 834	-26 821	12 013
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	38 834	26 821	-12 013



Utsatt skattefordel (22 %) 0 0 0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	1 369 624	1 399 624
Årets resultat				-658 788	-658 788
Pr 31.12.2023	30 000	0	0	710 836	740 836

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS					
Lund Vvs AS	KRISTIANSAND	100,0%	100,0%	400 000	1 798 931
Ogh Eiendom AS	KRISTIANSAND	33,3%	33,3%	10 000	8 110
Sum				410 000	1 807 041