



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	830 175 652
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	JPK INVEST 1 AS
Forretningsadresse:	Ingolfs vei 7 1385 ASKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jens Petter Kjos
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		68 681	54 868
Sum kostnader		68 681	54 868
<b>Driftsresultat</b>		<b>-68 681</b>	<b>-54 868</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	488 113
Annen renteinntekt		30 263	0
Sum finansinntekter		30 263	488 113
Annen rentekostnad		228 542	0
Sum finanskostnader		228 542	0
<b>Netto finans</b>		<b>-198 279</b>	<b>488 113</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-266 960</b>	<b>433 246</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-266 960</b>	<b>433 246</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	150 000
Udekket tap		0	11
Annen egenkapital		-266 960	283 235
Sum overføringer og disponeringer		-266 960	433 246



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	0	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap		525 000	0
Investeringer i aksjer og andeler		60 000	0
Andre langsiktige fordringer	3	1 000 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 585 000	30 000
Sum anleggsmidler		1 585 000	30 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2, 4	5 838 109	2 067 033
Konsernfordringer	2	0	2 971 196
Sum fordringer		5 838 109	5 038 229
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		49 193	3 979
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 193	3 979
Sum omløpsmidler		5 887 302	5 042 208
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 472 302</b>	<b>5 072 208</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		170 000	170 000
Overkurs		4 000	4 000
Annen innskutt egenkapital		-13 510	-6 820
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>160 490</b>	<b>167 180</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 057 392	4 699 351
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 057 392</b>	<b>4 699 351</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 217 882</b>	<b>4 866 531</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 000 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 753	1 117
Kortsiktig konserngjeld	2	0	204 560
Annen kortsiktig gjeld		250 667	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>254 420</b>	<b>205 677</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 254 420</b>	<b>205 677</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 472 302</b>	<b>5 072 208</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 492265

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 830 175 652  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JPK INVEST 1 AS  
Forretningsadresse: Ingolfs vei 7  
1385 ASKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Petter Kjos  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 830 175 652  
JPK INVEST 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		68 681	54 868
Sum kostnader		68 681	54 868
<b>Driftsresultat</b>		<b>-68 681</b>	<b>-54 868</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	488 113
Annen renteinntekt		30 263	0
Sum finansinntekter		30 263	488 113
Annen rentekostnad		228 542	0
Sum finanskostnader		228 542	0
<b>Netto finans</b>		<b>-198 279</b>	<b>488 113</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-266 960</b>	<b>433 246</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-266 960</b>	<b>433 246</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	150 000
Udekket tap		0	11
Annen egenkapital		-266 960	283 235
Sum overføringer og disponeringer		-266 960	433 246



Organisasjonsnr: 830 175 652  
JPK INVEST 1 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 2		0	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap		525 000	0
Investeringer i aksjer og andeler		60 000	0
Andre langsiktige fordringer	3	1 000 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 585 000	30 000
Sum anleggsmidler		1 585 000	30 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2, 4	5 838 109	2 067 033
Konsernfordringer	2	0	2 971 196
Sum fordringer		5 838 109	5 038 229
Investeringer		0	0
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		49 193	3 979
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 193	3 979
Sum omløpsmidler		5 887 302	5 042 208
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 472 302</b>	<b>5 072 208</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	170 000	170 000
Overkurs	4 000	4 000
Annen innskutt egenkapital	-13 510	-6 820
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>160 490</b>	<b>167 180</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	4 057 392	4 699 351
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>4 057 392</b>	<b>4 699 351</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4 217 882</b>	<b>4 866 531</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 3 000 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>3 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>3 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	3 753	1 117
Kortsiktig konserngjeld	2 0	204 560
Annen kortsiktig gjeld	250 667	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>254 420</b>	<b>205 677</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 254 420</b>	<b>205 677</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>7 472 302</b>	<b>5 072 208</b>



Organisasjonsnr: 830 175 652  
JPK INVEST 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Note

2

### Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

### Morselskapet sitt navn



## Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

## Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	2971196.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5867846.00	2067033.00

### Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

### Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	204560.00
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>

## Note

3

### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
1000000.00

### Mer om fordringer

## Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

### Mer om finansielle instrumenter

### Beskrivelse av finansielle derivater



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**  
5

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
3000000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
3000000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

## Mer om gjeld

Det er tatt pant i aksjonærens eiendom vedr. lånet i DnB på kr. 3.000.000

**Note**  
4

## Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	1000000.00	0.00

<u>Rentesats</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	6.00%	0.00%

## Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Pant i fast eiendom via tidligere JPK Invest AS.



Årsregnskap for  
**JPK INVEST 1 AS**  
830175652  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



JPK INVEST 1 AS  
830 175 652

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-68 681	-54 868
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-68 681</b>	<b>-54 868</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-68 681</b>	<b>-54 868</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	488 113
Annen renteinntekt		30 263	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>30 263</b>	<b>488 113</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-228 542	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-228 542</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-198 279</b>	<b>488 113</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-266 960</b>	<b>433 246</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	150 000
Annen egenkapital		-266 960	283 235
Udekket tap		0	11
<b>Sum overføringer</b>		<b>-266 960</b>	<b>433 246</b>



JPK INVEST 1 AS  
830 175 652

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	0	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap		525 000	0
Investeringer i aksjer og andeler		60 000	0
Andre langsiktige fordringer	3	1 000 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 585 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 585 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	2	0	2 971 196
Andre kortsiktige fordringer	2, 4	5 838 109	2 067 033
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 838 109</b>	<b>5 038 229</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		49 193	3 979
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>49 193</b>	<b>3 979</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 887 302</b>	<b>5 042 208</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 472 302</b>	<b>5 072 208</b>



JPK INVEST 1 AS  
830 175 652

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		170 000	170 000
Overkurs		4 000	4 000
Annen innskutt egenkapital		-13 510	-6 820
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>160 490</b>	<b>167 180</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 057 392	4 699 351
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 057 392</b>	<b>4 699 351</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 217 882</b>	<b>4 866 531</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 000 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 753	1 117
Kortsiktig konserngjeld	2	0	204 560
Annen kortsiktig gjeld		250 667	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>254 420</b>	<b>205 677</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 254 420</b>	<b>205 677</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 472 302</b>	<b>5 072 208</b>

ASKER, 26.05.2025

Jens Petter Kjos  
styrets leder / daglig leder



JPK INVEST 1 AS  
830 175 652

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

##### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	2 971 196
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	5 867 846	2 067 033

##### Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	204 560

#### Note 3 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	1 000 000
---	-----------



JPK INVEST 1 AS  
830 175 652

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

	<b>Styremedlemmer</b>
Samlet lån	1 000 000
Rentesats	6

### Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Pant i fast eiendom via tidligere JPK Invest AS.

## Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 000 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 000 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Det er tatt pant i aksjonærens eiendom vedr. lånet i DnB på kr. 3.000.000