



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 556 986
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLAR FERDIG BYGG AS
Forretningsadresse: Roald Amundsens vei 230
1658 TORP

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Georg Skundberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 856 376	3 907 483
Annen driftsinntekt		75	59
Sum inntekter		5 856 451	3 907 542
Kostnader			
Varekostnad		3 062 387	1 873 390
Lønnskostnad	2	2 141 653	989 671
Avskrivning	3	107 680	61 200
Annen driftskostnad	2	1 245 962	741 172
Sum kostnader		6 557 682	3 665 433
Driftsresultat		-701 231	242 109
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 252	737
Sum finansinntekter		2 252	737
Annen finanskostnad		76 200	19 641
Sum finanskostnader		76 200	19 641
Netto finans		-73 948	-18 904
Ordinært resultat før skattekostnad		-775 179	223 205
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-17 151	49 005
Ordinært resultat etter skattekostnad		-758 028	174 200
Årsresultat		-758 028	174 200
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-758 028	174 200
Sum overføringer og disponeringer		-758 028	174 200



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	334 520	442 200
Sum varige driftsmidler		334 520	442 200
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			2 171
Sum finansielle anleggsmidler			2 171
Sum anleggsmidler		334 520	444 371
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		465 054	887 001
Andre fordringer		5 148	40 995
Sum fordringer		470 202	927 996
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	797 427	752 409
Sum omløpsmidler		1 267 629	1 680 405
SUM EIENDELER		1 602 149	2 124 776
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 5	-217 609	540 419
Sum opptjent egenkapital		-217 609	540 419
Sum egenkapital		-187 609	570 419
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		17 151
Sum avsetninger for forpliktelser			17 151
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		344 490	408 000
Sum annen langsiktig gjeld		344 490	408 000
Sum langsiktig gjeld		344 490	425 151
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		499 501	
Leverandørgjeld		388 757	749 866
Betalbar skatt	4		39 314
Skyldige offentlige avgifter	6	279 629	174 381
Annen kortsiktig gjeld		277 381	165 645
Sum kortsiktig gjeld		1 445 268	1 129 206
Sum gjeld		1 789 758	1 554 357
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 602 149	2 124 776



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 568355

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 556 986
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLAR FERDIG BYGG AS
Forretningsadresse: Roald Amundsens vei 230
1658 TORP

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Georg Skundberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 556 986
KLAR FERDIG BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 856 376	3 907 483
Annen driftsinntekt		75	59
Sum inntekter		5 856 451	3 907 542
Kostnader			
Varekostnad		3 062 387	1 873 390
Lønnskostnad	2	2 141 653	989 671
Avskrivning	3	107 680	61 200
Annen driftskostnad	2	1 245 962	741 172
Sum kostnader		6 557 682	3 665 433
Driftsresultat		-701 231	242 109
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 252	737
Sum finansinntekter		2 252	737
Annen finanskostnad		76 200	19 641
Sum finanskostnader		76 200	19 641
Netto finans		-73 948	-18 904
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-775 179	223 205
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-17 151	49 005
Ordinært resultat etter skattekostnad		-758 028	174 200
Årsresultat		-758 028	174 200
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-758 028	174 200
Sum overføringer og disponeringer		-758 028	174 200



Organisasjonsnr: 924 556 986
KLAR FERDIG BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol 3		334 520	442 200
Sum varige driftsmidler		334 520	442 200

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern			2 171
Sum finansielle anleggsmidler			2 171

Sum anleggsmidler		334 520	444 371
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer		465 054	887 001
Andre fordringer		5 148	40 995
Sum fordringer		470 202	927 996

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	797 427	752 409
--	---	---------	---------

Sum omløpsmidler		1 267 629	1 680 405
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		1 602 149	2 124 776
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5, 5	-217 609	540 419
Sum opptjent egenkapital		-217 609	540 419

Sum egenkapital		-187 609	570 419
------------------------	--	-----------------	----------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		17 151
Sum avsetninger for forpliktelseser			17 151
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		344 490	408 000
Sum annen langsiktig gjeld		344 490	408 000
Sum langsiktig gjeld		344 490	425 151
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		499 501	
Leverandørgjeld		388 757	749 866
Betalbar skatt	4		39 314
Skyldige offentlige avgifter	6	279 629	174 381
Annen kortsiktig gjeld		277 381	165 645
Sum kortsiktig gjeld		1 445 268	1 129 206
Sum gjeld		1 789 758	1 554 357
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 602 149	2 124 776



Organisasjonsnr: 924 556 986
KLAR FERDIG BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Odd Steinar Skjelhaugen	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30000.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
3.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Klar Ferdig Bygg AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Kundefordringer og andre fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	2024	2023
Lønninger	1 791 712	854 651
Arbeidsgiveravgift	284 345	121 077
Andre ytelser	65 596	13 943
Sum	<u>2 141 653</u>	<u>989 671</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 3 årsverk.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Klar Ferdig Bygg AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 3 - Varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	538 400	538 400
Anskaffelseskost 31.12.2024	538 400	538 400
Akk.avskrivning 31.12.2024	-203 880	-203 880
Balanseført pr. 31.12.2024	334 520	334 520
Årets avskrivninger	107 680	107 680
Økonomisk levetid	5	
Avskrivningsplan	Lineær	

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Betalbar skatt	0	39 314
Endring utsatt skatt	-17 151	9 691
Årets totale skattekostnad	<u>-17 151</u>	<u>49 005</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-775 179	223 205
Permanente forskjeller	184	-451
Endring i midlertidige forskjeller	-23 185	-44 052
Årets skattegrunnlag	<u>-798 180</u>	<u>178 702</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	39 314
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	57 697	77 959
Utestående fordringer	43 447	0
Sum	<u>101 144</u>	<u>77 959</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-798 180</u>	<u>0</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-697 036	77 959
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-697 036	0
Sum	<u>0</u>	<u>77 959</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	0	17 151



Klar Ferdig Bygg AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	30 000	540 419	570 419
Årsresultat	0	-758 028	-758 028
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-217 609	-187 609

Note 6 - Bankinnskudd

	2024
Bundne skattetrekksmidler utgjør	28 351

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Odd Steinar Skjelhaugen	30 000	100 %	100 %