



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 140 448
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET STABEKK-TUNET BYGG IV
Forretningsadresse: Sandakerveien 64
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torhild Marie Tambøl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1,2	1 925 016	1 808 736
Sum inntekter		1 925 016	1 808 736
Kostnader			
Lønnskostnad	4	136 918	136 918
Annen driftskostnad	3,5,6,7	1 949 586	2 483 807
Sum kostnader		2 086 503	2 620 722
Driftsresultat		-161 487	-811 986
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	8	1 493	7 617
Sum finansinntekter		1 493	7 617
Annen finanskostnad	9	12 123	11 868
Sum finanskostnader		13 616	19 485
Netto finans		-10 630	-4 251
Ordinært resultat før skattekostnad		-172 118	-816 240
Ordinært resultat etter skattekostnad		-172 118	-816 240
Årsresultat	10	-147 872	-792 501



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	11	300	300
Sum finansielle anleggsmidler		300	300
Sum anleggsmidler		300	300
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		63	7 095
Andre fordringer	12	178 536	744
Sum fordringer		178 599	7 839
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		606 185	696 901
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		606 185	696 901
Sum omløpsmidler		784 784	704 741
SUM EIENDELER		785 084	705 041
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	498 533	646 406
Sum opptjent egenkapital		498 533	646 406



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		498 534	646 405
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		279 829	51 129
Annen kortsiktig gjeld		6 722	7 506
Sum kortsiktig gjeld		286 551	58 635
Sum gjeld		286 551	58 635
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		785 084	705 041



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 678978

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 140 448
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET STABEKK-TUNET BYGG IV
Forretningsadresse: Sandakerveien 64
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torhild Marie Tambøl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.09.2021



Organisasjonsnr: 985 140 448
SAMEIET STABEKK-TUNET BYGG IV

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1,2	1 925 016	1 808 736
Sum inntekter		1 925 016	1 808 736
Kostnader			
Lønnskostnad	4	136 918	136 918
Annen driftskostnad	3,5,6,7	1 949 586	2 483 807
Sum kostnader		2 086 503	2 620 722
Driftsresultat		-161 487	-811 986
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	8	1 493	7 617
Sum finansinntekter		1 493	7 617
Annen finanskostnad	9	12 123	11 868
Sum finanskostnader		13 616	19 485
Netto finans		-10 630	-4 251
Ordinært resultat før skattekostnad		-172 118	-816 240
Ordinært resultat etter skattekostnad		-172 118	-816 240
Årsresultat	10	-147 872	-792 501



Organisasjonsnr: 985 140 448
SAMEIET STABEKK-TUNET BYGG IV

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler

11

300

300

Sum finansielle anleggsmidler

300

300

Sum anleggsmidler

300

300

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

63

7 095

Andre fordringer

12

178 536

744

Sum fordringer

178 599

7 839

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende

606 185

696 901

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

606 185

696 901

Sum omløpsmidler

784 784

704 741

SUM EIENDELER

785 084

705 041

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

10

498 533

646 406

Sum opptjent egenkapital

498 533

646 406

Sum egenkapital

498 534

646 405

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

279 829

51 129

Annen kortsiktig gjeld

6 722

7 506



Sum kortsiktig gjeld	286 551	58 635
Sum gjeld	286 551	58 635
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	785 084	705 041



Organisasjonsnr: 985 140 448
SAMEIET STABEKK-TUNET BYGG IV

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Sameiet Stabekk-Tunet Bygg Iv

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sameiet Stabekk-Tunet Bygg Iv.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Annen informasjon

Ledelsen er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsrapporten.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke annen informasjon, og vi attesterer ikke den andre informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon identifisert ovenfor med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi, på bakgrunn av arbeidet vi har utført, konkluderer med at disse andre opplysningene inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å uttale oss om dette. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Hans Petter Urkedal
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hans Petter Urkedal

Partner

Serienummer: 9578-5994-4-644113

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-05-27 15:39:11Z



Penneo Dokumentnøkkel: 85607-JGS4B-ZPKG3-PGGQJ-EM8BT-Z5PEA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020 - Resultat

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
Inntekter					
Felleskostnader og inntekter	1	1 821 216	1 808 736	1 821 216	1 849 296
Sum		1 821 216	1 808 736	1 821 216	1 849 296
Ekstraordinære inntekter					
Ekstraordinære inntekter	2	103 800	0	0	0
Sum andre inntekter		103 800	0	0	0
Sum		1 925 016	1 808 736	1 821 216	1 849 296
Forretningsførsel og revisjon	3	84 723	92 799	90 400	92 400
Lønn og honorarer	4	136 918	136 918	136 920	136 920
Vedlikehold	5	791 187	1 325 064	425 000	245 000
Eksterne tjenester	6	230 339	204 817	206 000	225 000
Kabel-tv og bredbånd		177 434	163 443	163 500	191 568
Forsikring		110 466	105 293	110 000	114 400
Kommunale avgifter		409 891	383 505	380 000	430 000
Brensel og strøm		38 648	76 542	70 000	60 000
Andre driftsutgifter	7	106 898	132 344	304 000	148 600
Sum		2 086 503	2 620 722	1 885 820	1 643 888
Driftsresultat		-161 487	-811 986	-64 604	205 408
Finansinntekt- og kostnad					
Renteinntekter	8	1 493	7 617	0	0
Andre finansposter	9	12 123	11 868	0	0
Resultat av finansinntekt- og kostnad		13 616	19 485	0	0
Årsresultat	10	-147 872	-792 501	-64 604	205 408
Budsjettmessige poster					
Endring i disponible midler	10	-147 872	-792 501	-64 604	205 408



Årsregnskap 2020 - Balanse

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer og andeler	11	300	300
Sum anleggsmidler		300	300
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		63	7 012
Andre leierestanser		0	83
Til gode av forretningsfører		-915	0
Forskuddsbetalte kostnader	12	171 546	0
Andre fordringer		7 905	744
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		606 185	696 901
Sum omløpsmidler		784 784	704 741
SUM EIENDELER		785 084	705 041



Årsregnskap 2020 - Balanse

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019
EGENKAPITAL			
Egenkapital			
Annen egenkapital 1.1		646 405	1 438 907
Årets resultat	10	-147 872	-792 501
Sum egenkapital		498 534	646 405
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		2 054	2 083
Gjeld til forvaltningsklient		65	0
Leverandørgjeld		279 829	51 129
Annen kortsiktig gjeld		4 603	5 423
Sum kortsiktig gjeld		286 551	58 635
Sum gjeld		286 551	58 635
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		785 084	705 041

Oslo 31.12.20

Styret i Sameiet Stabekk-Tunet Bygg IV

Sted: _____, dato: _____

Torhild Marie Tambøl
Styreleder

Bente Tania Krane
Styremedlem

Egil Aalberg
Styremedlem

Vivi Pettersen
Styremedlem

Anita Vivi Marianne Mathiesen
Styremedlem



Noter 530 Sameiet Stabekk-Tunet Bygg IV

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Regnskapet er ført etter regnskapslovens bestemmelser for små foretak og er basert på fortsatt drift. I de tilfeller det er egne regler i forskrift, som ikke er identisk med regnskapsloven, er forskriften fulgt. Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer månedlig.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Eiendeler er bestemt til varig eie eller bruk og er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld regnskapsføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Note 1 - Inntekter felleskostnader

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
3600 Inntekter felleskostnader	1 657 728	1 657 728	1 657 728	1 657 728
3612 Inntekt kabel-tv	163 488	151 008	163 488	191 568
Sum	1 821 216	1 808 736	1 821 216	1 849 296

Note 2 - Ekstraordinære inntekter

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
8405 Tilskudd	103 800	0	0	0
Sum	103 800	0	0	0

Ekstraordinær inntekt er tilskudd fra Bærum Kommune og Viken Fylke for etablering av ladepunkter for elbil.

Note 3 - Forvaltning og revisjon

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
Revisjonshonorar	8 695	18 703	14 000	14 000
Forretningsførerhonorar	73 272	71 340	73 500	75 400
Annen regnskapsførsel	2 756	2 756	2 900	3 000
Sum	84 723	92 799	90 400	92 400

Revisjonshonorar er i sin helhet knyttet til revisjon.



Noter 530 Sameiet Stabekk-Tunet Bygg IV

Note 4 - Styrehonorar og personalkostnader

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
Styrehonorar	119 998	119 998	120 000	120 000
Arbeidsgiveravgift	16 920	16 920	16 920	16 920
Sum	136 918	136 918	136 920	136 920

Styrehonorar vedtas etterskuddsvis av generalforsamlingen. Det utbetalte honoraret gjelder styreperioden 2019 - 2020. Sameiet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon.

Note 5 - Vedlikehold

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
6602 Vedlikehold tak	15 985	0	0	0
6605 Vedlikehold dører	0	1 700	0	0
6608 Vedlikehold el-anlegg	126 506	0	300 000	60 000
6609 Vedlikehold belysning	2 576	2 522	0	0
6610 Vedlikehold heis	152 976	655 817	0	30 000
6611 Vedlikehold porttelefon	171 056	0	0	0
6612 Vedlikehold port/portrom	1 762	0	0	0
6615 Vedlikehold bygningsmessig	5 000	1 755	120 000	100 000
6617 Vedlikehold uteområder	19 684	51 704	0	50 000
6622 Vedlikehold balkonger	0	596 000	0	0
6627 Vedlikehold boder	0	3 500	0	0
6628 Vedl. garasje/parkering	0	5 472	0	0
6641 Kontroll skadedyr	4 848	4 719	5 000	5 000
6677 Vedlikehold brannsikring	0	1 875	0	0
6681 Kostnad infrastruktur & ladeboks til elbillading	290 794	0	0	0
Sum	791 187	1 325 064	425 000	245 000

Note 6 - Eksterne tjenester

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
6715 Fakturerte tjenester	5 127	0	0	0
6720 Juridisk rådgivning	7 906	0	0	10 000
6730 Teknisk rådgivning	0	3 300	0	0
6760 Vaktmestertjenester	121 614	104 732	110 000	110 000
6761 Renholdstjenester	79 273	77 372	78 000	80 000
6762 Snørydding, salt og sand	7 155	19 412	18 000	15 000
6763 Ekstra renovasjon	9 264	0	0	10 000
Sum	230 339	204 817	206 000	225 000



Noter 530 Sameiet Stabekk-Tunet Bygg IV

Note 7 - Andre driftsutgifter

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
6310 Andel felleskostnader	60 621	0	0	0
6771 Andre kostnader borettslaget	0	0	0	50 000
6811 Skjema ligningsoppgaver	13 200	11 700	12 000	13 600
6825 Kopiering	1 984	1 416	0	0
6940 Porto	1 614	1 963	0	0
7430 Gaver - ikke fradrag	0	1 503	0	0
7720 Møtekostnader	2 500	0	0	0
7770 Bank- og betalingsgebyr	5 025	5 136	0	0
7771 Lønnskjøringsgebyr OBF	0	2 380	0	0
7782 Andre bomiljøkostnader	0	873	0	0
7789 Drift heis	9 851	103 483	110 000	45 000
7790 Andre driftskostnader	3 322	1 889	42 000	27 000
7791 Nøkler, låser og skilt	6 281	0	140 000	10 000
7792 Lyspærer/-rør og sikringer	0	2 000	0	0
7794 Drift brannvarslingsanlegg	2 500	0	0	3 000
Sum	106 898	132 344	304 000	148 600

Note 8 - Renteinntekter

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
8050 Renteinntekt driftskonto	1 576	7 448	0	0
8080 Renteinntekt felleskostnader	-83	169	0	0
Sum	1 493	7 617	0	0

Note 9 - Andre finansposter

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
8090 Andre finansinntekter	12 123	11 868	0	0
Sum	12 123	11 868	0	0

Note 10 - Disponible midler

	2020	2019
A. Disponible midler pr 01.01	646 105	1 438 607
B. Endringer disponible midler		
Årets resultat	-147 872	-792 501
B. Årets endring i disponible midler	-147 872	-792 501
C. Disponible midler 31.12	498 234	646 105

Note 11 - Aksjer og andeler

	Regnskap 2020	Regnskap 2019
1312 Andel i ABBL	300	300

Noter 530 Sameiet Stabekk-Tunet Bygg IV Orgnr: 985140448



Noter 530 Sameiet Stabekk-Tunet Bygg IV

Regnskap 2020

Regnskap 2019

Note 11 - Aksjer og andeler

Sum	300	300
------------	------------	------------

Aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler er vurdert til opprinnelig kostpris med mindre varig verdinedgang er konstatert.

Noter 530 Sameiet Stabekk-Tunet Bygg IV Orgnr: 985140448



Noter 530 Sameiet Stabekk-Tunet Bygg IV

Note 12 - Forskuddsbetalte kostnader

	Regnskap 2020	Regnskap 2019
1730 Forskuddsbetalte kostnader	57 436	0
1742 Forskuddsbetalt forsikring	114 110	0
Sum	171 546	0

Noter 530 Sameiet Stabekk-Tunet Bygg IV Orgnr: 985140448



Resultat og balanse med noter for Sameiet Stabekk-Tunet Bygg IV.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Stabekk-Tunet Bygg IV

Styreleder	Torhild Marie Tambøl (sign.)	26.05.2021
Styremedlem	Vivi Pettersen (sign.)	26.05.2021
Styremedlem	Anita Vivi Marianne Mathiesen (sign.)	25.05.2021
Styremedlem	Bente Tania Krane (sign.)	26.05.2021
Styremedlem	Egil Aalberg (sign.)	25.05.2021