



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	980 391 981
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TTC INVEST AS
Forretningsadresse:	Guderudgata 1 1830 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2017 - 31.12.2017
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Richard Urbanski
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	22.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	8	1 840 252	2 810 039
Annen driftsinntekt		13 453 865	12 897 006
Sum inntekter		15 294 118	15 707 046
Kostnader			
Varekostnad		871 915	816 862
Lønnskostnad	2	2 226 202	1 902 586
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	53 166	53 166
Annen driftskostnad	2, 8	1 719 183	1 541 823
Sum kostnader		4 870 466	4 314 437
Driftsresultat		10 423 652	11 392 608
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		2 692 532	
Annen renteinntekt		3 276 347	2 655 651
Annen finansinntekt		31 628 130	61 501 822
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	6	3 186 453	724 383
Sum finansinntekter		40 783 463	64 881 856
Nedskrivning av finansielle eiendeler	6	125 274	-3 998 254
Annen rentekostnad		1 247 373	485 745
Annen finanskostnad		42 648 874	6 286 874
Sum finanskostnader		44 021 521	2 774 366
Netto finans		-3 238 058	62 107 490
Ordinært resultat før skattekostnad		7 185 594	73 500 098
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-25 563	16 715 016
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 211 157	56 785 082
Årsresultat		7 211 157	56 785 082



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 211 157	56 785 082
Totalresultat		7 211 157	56 785 082
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		7 211 157	56 785 082
Sum overføringer og disponeringer		7 211 157	56 785 082



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9	2 338 170	2 391 336
Sum varige driftsmidler		2 338 170	2 391 336
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6, 7	310 750	310 750
Lån til foretak i samme konsern	8	1 551 527	4 836 108
Investeringer i tilknyttet selskap	7	97 581 480	137 471 378
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		4 477 150	3 427 150
Investeringer i aksjer og andeler	6	52 716 767	46 096 179
Sum finansielle anleggsmidler		156 637 673	192 141 565
Sum anleggsmidler		158 975 843	194 532 901
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	4 582 592	3 942 954
Andre fordringer		23 514 182	5 307 730
Sum fordringer		28 096 774	9 250 684
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	94 771 697	89 295 061
Markedsbaserte obligasjoner	6	23 137 847	38 039 963
Sum investeringer		117 909 544	127 335 024
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	99 530 775	83 206 130
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		99 530 775	83 206 130
Sum omløpsmidler		245 537 094	219 791 839



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
SUM EIENDELER		404 512 937	414 324 740
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	1 134 400	1 134 400
Overkurs		104 076 579	104 076 579
Sum innskutt egenkapital		105 210 979	105 210 979
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		190 962 465	183 751 308
Sum opptjent egenkapital		190 962 465	183 751 308
Sum egenkapital		296 173 444	288 962 287
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		25 563
Sum avsetninger for forpliktelser			25 563
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3, 8	103 674 006	103 974 006
Sum annen langsiktig gjeld		103 674 006	103 974 006
Sum langsiktig gjeld		103 674 006	103 999 569
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		50 004	157 216
Betalbar skatt	5	18 636	16 709 066
Skyldige offentlige avgifter		4 003 016	3 984 442
Annen kortsiktig gjeld		593 832	512 160
Sum kortsiktig gjeld		4 665 488	21 362 884
Sum gjeld		108 339 493	125 362 453
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		404 512 937	414 324 740



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
---------------------	-------------	-------------	-------------



Årsregnskap 2017 TTC INVEST AS

Organisasjonsnr: 980 391 981



Årsberetning for 2017

TTC INVEST AS

Virksomheten

Selskapet driver med investeringsvirksomhet, og har hovedkontor i Askim kommune.

Fortsatt drift

Det bekreftes med dette at forutsetning om fortsatt drift er tilstede.

Arbeidsmiljøet

Styret mener arbeidsmiljøet i selskapet er tilfredsstillende. Det har ikke vært skader eller ulykker i 2017. Sykefraværet i løpet av året har vært på et minimum. Selskapet har 3 ansatte.

Ytre miljø

Bedriften forurenses ikke det ytre miljø.

Likestilling

Det er ikke iverksatt konkrete tiltak for å fremme likestilling, men målsettingen for ledelsen er å innfri samfunnets forventninger på sikt.

Utvikling og resultat av foretakets virksomhet og dets stilling

Det er styrets oppfatning at det fremlagte årsregnskap gir tilfredsstillende informasjon for å bedømme selskapets stilling og resultat. Det er heller ikke intrådt forhold etter regnskapsårets slutt som påvirker dette.

Det har vært både positive og negative endringer i markedsforholdene for aksjeinvesteringer i løpet av 2017, og styret følger aktivt med i markedet for sine investeringer. Styret er fornøyd med selskapets resultat for 2017.

Forskning og utvikling

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

Askim
Styret i TTC INVEST AS

Richard Urbanski
Styrets leder

Fredrik Johnsen Urbanski
Daglig leder/styremedlem

Lara Monica Skjolden
styremedlem

Anders Løkke
styremedlem

Organisasjonsnr: 980 391 981



Resultatregnskap

TTC INVEST AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2017	2016
Salgsinntekt	8	1 840 252	2 810 039
Annen driftsinntekt		13 453 865	12 897 006
Sum driftsinntekter		15 294 118	15 707 046
Varekostnad		871 915	816 862
Lønnskostnad	2	2 226 202	1 902 586
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	53 166	53 166
Annen driftskostnad	2, 8	1 719 183	1 541 823
Sum driftskostnader		4 870 466	4 314 437
Driftsresultat		10 423 652	11 392 608
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 692 532	0
Annen renteinntekt		3 276 347	2 655 651
Annen finansinntekt		31 628 130	61 501 822
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	6	3 186 453	724 383
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	6	-125 274	3 998 254
Annen rentekostnad		-1 247 373	-485 745
Annen finanskostnad		-42 648 874	-6 286 874
Resultat av finansposter		-3 238 058	62 107 490
Ordinært resultat før skattekostnad		7 185 594	73 500 098
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-25 563	16 715 016
Ordinært resultat		7 211 157	56 785 082
Årsresultat		7 211 157	56 785 082
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		7 211 157	56 785 082
Sum overføringer		7 211 157	56 785 082



Balanse TTC INVEST AS

Eiendeler	Note	2017	2016
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	9	2 338 170	2 391 336
Sum varige driftsmidler		2 338 170	2 391 336
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	6, 7	310 750	310 750
Lån til foretak i samme konsern	8	1 551 527	4 836 108
Investeringer i tilknyttet selskap	7	97 581 480	137 471 378
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		4 477 150	3 427 150
Investeringer i aksjer og andeler	6	52 716 767	46 096 179
Sum finansielle anleggsmidler		156 637 673	192 141 565
Sum anleggsmidler		158 975 843	194 532 901
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	8	4 582 592	3 942 954
Andre kortsiktige fordringer		23 514 182	5 307 730
Sum fordringer		28 096 774	9 250 684
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	6	94 771 697	89 295 061
Markedsbaserte obligasjoner	6	23 137 847	38 039 963
Sum investeringer		117 909 544	127 335 024
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	99 530 775	83 206 130
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		99 530 775	83 206 130
Sum omløpsmidler		245 537 094	219 791 839
Sum eiendeler		404 512 937	414 324 740



Balanse TTC INVEST AS

Egenkapital og gjeld	Note	2017	2016
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	1 134 400	1 134 400
Overkurs		104 076 579	104 076 579
Sum innskutt egenkapital		105 210 979	105 210 979
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		190 962 465	183 751 308
Sum opptjent egenkapital		190 962 465	183 751 308
Sum egenkapital		296 173 444	288 962 287
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	0	25 563
Sum avsetning for forpliktelser		0	25 563
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	3, 8	103 674 006	103 974 006
Sum annen langsiktig gjeld		103 674 006	103 974 006
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		50 004	157 216
Betalbar skatt	5	18 636	16 709 066
Skyldig offentlige avgifter		4 003 016	3 984 442
Annen kortsiktig gjeld		593 832	512 160
Sum kortsiktig gjeld		4 665 488	21 362 884
Sum gjeld		108 339 493	125 362 453
Sum egenkapital og gjeld		404 512 937	414 324 740

Askim
Styret i TTC INVEST AS

Richard Urbanski
Styrets leder

Fredrik Johnsen Urbanski
Daglig leder/styremedlem

Lara Monica Skjolden
styremedlem

Anders Løkke
styremedlem



Noter til regnskapet 2017

Noter til årsregnskapet 2017 TTC INVEST AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer etter hvert som tjenesten utføres.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være tilstede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Aksjer

Investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskap er vurdert etter kostmetoden. Langsiktige aksjeinvesteringer er vurdert etter kostmetoden, og nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å ikke være av forbigående art. Markedsbaserte aksjer og finansielle instrumenter vurderes til markedsverdien på balansedato.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% av netto midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt øvrige skatteposisjoner. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.



Noter til regnskapet 2017

Note 2 - Spesifisering av lønnskostnader i resultatregnskapet

	2017	2016
Lønn	1 898 379	1 601 259
Folketrygdavgift	273 698	229 990
Pensjonskostnader	38 853	31 122
Andre ytelser	15 272	40 215
Lønnskostnader i resultatregnskapet	2 226 202	1 902 586
Honorar til revisor har vært:		
Lovbestemt revisjon:	20 500	20 000
Teknisk bistand i forbindelse med årsoppgjør	18 000	17 000
Annen konsulentbistand	0	0

Selskapet har sysselsatt gjennomsnittlig 3 årsverk i 2017.

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon og har innrettet seg etter dette. Samlede utgifter til lønn og annen godtgjørelse til daglig leder utgjør kr. 277 000

Note 3 - Annen langsiktig gjeld

Posten består av gjeld til selskapets aksjonærer med:

	2017	2016
Richard Urbanski	78 500 000	79 000 000
Urban Invest AS	14 151 800	15 151 800
Skjolden Kapital AS	8 300 000	8 600 000
Sum	100 951 800	102 751 800

Gjelden renteberegnes ikke.

Note 4 - Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i TTC INVEST AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	8 560	50,00	428 000,00
B-aksjer	14 128	50,00	706 400,00
Sum	22 688	100,00	1 134 400,00

I følge vedtektene gir alle aksjene lik utbytterett. Hver A-aksje har 30 stemmer ved generalforsamlingen, mens hver B-aksje har 1 stemme.

Eierstruktur

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Rolle
Richard Urbanski	8560	0	8560	37,7	Styreleder
Skjolden Kapital AS	0	3863	3863	17,0	Styremedlem
Urban Invest AS	0	9131	9131	40,3	Daglig leder
Anders Løkke AS	0	1 134	1 134	5,0	Styremedlem
Totalt antall aksjer	8560	14128	22688	100,0	



Noter til regnskapet 2017



Noter til regnskapet 2017

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2017	2016
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	16 709 066
Endring i utsatt skatt	-25 563	5 950
Skattekostnad ordinært resultat	-25 563	16 715 016
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	7 185 594	73 500 098
Permanente forskjeller	-34 602 154	-6 635 776
Endring i midlertidige forskjeller	-27 493	-28 060
Skattepliktig inntekt	-27 444 053	66 836 262
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-627 572	16 709 066
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	646 208	0
Sum betalbar skatt i balansen	18 636	16 709 066

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2017	2016	Endring
Varige driftsmidler	80 346	39 436	-40 910
Gevinst - og tapskonto	53 661	67 078	13 417
Sum	134 007	106 514	-27 493
Akkumulert fremførbart underskudd	-27 444 053	0	27 444 053
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	27 310 046	0	-27 310 046
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	106 513	106 514
Utsatt skattefordel / skatt (23 % / 24 %)	0	25 563	25 563

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 - Aksjer og andre verdipapirer

Langsiktige finansinvesteringer

Langsiktige aksjeinvesteringer er verdsatt til anskaffelseskost.

For enkelte av postene er det foretatt nedskrivning med til sammen kr. 14 947 602.

Porteføljens anskaffelseskost:	kr.	133 584 380
Porteføljens antatte verdi:	kr.	118 636 778

Kortsiktige finansinvesteringer

Kortsiktige aksjeinvesteringer er verdsatt til markedsverdi.



Noter til regnskapet 2017

Porteføljens anskaffelseskost:	kr.	74 633 891
Porteføljens markedsverdi:	kr.	126 743 916

Verdiendringer som er resultatført for henholdsvis 2017 og 2016 fremgår av resultatregnskapet på egen linje.



Noter til regnskapet 2017

Note 7 - Investeringer i datterselskap og tilknyttede selskap

TTC Invest AS eier følgende datterselskaper og tilknyttede selskaper:

Selskapets navn	Forretningskontor	Eierandel/ stemmerett	Selskapets resultat i 2017	Selskapets EK pr 31.12.2017
Thermo Tours AS	Askim	100 %	706 925	3 932 756
Storgata 1 AS	Askim	100 %	1 371 248	5 273 200
Kirkerudveien 1 AS	Askim	100 %	676 578	3 415 072
Smaalenene Eiendom AS	Askim	50 %	557 811	2 215 893
Inak 3 AS	Tønsberg	32,3 %	-12 370 983	148 755 720
Colibri Helicopter AS	Vestby	50 %	-211 885	-2 100 154
Smart Supply AS	Askim	50 %	654 451	5 894 648
Hedalm Anebyhus Holding AS*	Hamar	32,5 %	-19 549	23 498 615
Iris Invest Norge AS	Askim	36%	102 965	2 418 418
Kirkeveien 8 AS	Vestby	50%	-20 920	7 255 368
Vestby Eiendomsselskapet AS	Vestby	50 %	-4 901	72 145
Syd-Øst Eiendom AS	Vestby	25%	-688	10 004 069

* - selskaper merket med stjerne er opplyste tall for 2016 som er siste avlagte årsregnskap.

Note 8 - Transaksjoner og mellomværende med selskap i samme konsern

	2017	2016
Inntekter:		
Tjenester til Thermo Tours AS	11 000 000	11 000 000
Kostnader		
Leie av lokaler fra Storgata 1 AS	92 025	88 488
Leie av lokaler fra Kirkerudveien 1 AS	520 000	520 000
Fordringer		
Lån til Thermo Tours AS	2 958 029	4 222 610
Lån til Thermo Tours AB	0	0
Lån til Kirkerudveien 1 AS	0	613 498
Kundefordring på Smart Supply AS	4 119 667	3 184 781
Kundefordring på Bølgen Flis og VVS AS	70 986	707 389
Gjeld:		
Gjeld til Storgata 1 AS	1 420 668	1 222 206
Gjeld til Kirkerudveien 1 AS	1 406 502	0

Note 9 Anleggsmidler



Noter til regnskapet 2017

	Bygning og tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.17	2 658 307	2 658 307
= Anskaffelseskost 31.12.17	2 658 307	2 658 307
Akkumulerte avskrivninger 31.12.17	320 137	320 137
= Bokført verdi 31.12.17	2 338 170	2 338 170
Årets ordinære avskrivninger	53 166	53 166
Økonomisk levetid	50 år	

Note 10 - Bundne midler

Selskapet har bunde skattetreksmidler på kr. 180 127.
Skyldig skattetrekk kr. 180 127



Årsregnskap 2017 TTC INVEST AS

Petiteo Dokumentnrøkket: TUPAH-3H6H4-887PB-LLJF-HVA-#M-QSD8K

Organisasjonsnr: 980 391 981



Årsberetning for 2017

TTC INVEST AS

Virksomheten

Selskapet driver med investeringsvirksomhet, og har hovedkontor i Askim kommune.

Fortsatt drift

Det bekreftes med dette at forutsetning om fortsatt drift er tilstede.

Arbeidsmiljøet

Styret mener arbeidsmiljøet i selskapet er tilfredsstillende. Det har ikke vært skader eller ulykker i 2017. Sykefraværet i løpet av året har vært på et minimum. Selskapet har 3 ansatte.

Ytre miljø

Bedriften forurensar ikke det ytre miljø.

Likestilling

Det er ikke iverksatt konkrete tiltak for å fremme likestilling, men målsettingen for ledelsen er å innfri samfunnets forventninger på sikt.

Utvikling og resultat av foretakets virksomhet og dets stilling

Det er styrets oppfatning at det fremlagte årsregnskap gir tilfredsstillende informasjon for å bedømme selskapets stilling og resultat. Det er heller ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som påvirker dette.

Det har vært både positive og negative endringer i markedsforholdene for aksjeinvesteringer i løpet av 2017, og styret følger aktivt med i markedet for sine investeringer. Styret er fornøyd med selskapets resultat for 2017.

Forskning og utvikling

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

Askim
Styret i TTC INVEST AS

Richard Urbanski
Styrets leder

Fredrik Johnsen Urbanski
Daglig leder/ styremedlem

Lara Monica Skjolden
styremedlem

Anders Løkke
styremedlem

Organisasjonsnr: 980 391 981

Permeo Dokumenttrøkket: TUPAH-3H6H4-887PB-LLJCF-HVA-IMP-OSD8K



Resultatregnskap

TTC INVEST AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2017	2016
Salgsinntekt	8	1 840 252	2 810 039
Annen driftsinntekt		13 453 865	12 897 006
Sum driftsinntekter		15 294 118	15 707 046
Varekostnad		871 915	816 862
Lønnskostnad	2	2 226 202	1 902 586
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	53 166	53 166
Annen driftskostnad	2, 8	1 719 183	1 541 823
Sum driftskostnader		4 870 466	4 314 437
Driftsresultat		10 423 652	11 392 608
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 692 532	0
Annen renteinntekt		3 276 347	2 655 651
Annen finansinntekt		31 628 130	61 501 822
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	6	3 186 453	724 383
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	6	-125 274	3 998 254
Annen rentekostnad		-1 247 373	-485 745
Annen finanskostnad		-42 648 874	-6 286 874
Resultat av finansposter		-3 238 058	62 107 490
Ordinært resultat før skattekostnad		7 185 594	73 500 098
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-25 563	16 715 016
Ordinært resultat		7 211 157	56 785 082
Årsresultat		7 211 157	56 785 082
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		7 211 157	56 785 082
Sum overføringer		7 211 157	56 785 082

Permeo Dokumentnøkkel: TUPAH-3H6H4-887PB-LLJCF-HVA-IMP-OSDBK



Balanse TTC INVEST AS

Eiendeler	Note	2017	2016
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	9	2 338 170	2 391 336
Sum varige driftsmidler		2 338 170	2 391 336
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	6, 7	310 750	310 750
Lån til foretak i samme konsern	8	1 551 527	4 836 108
Investeringer i tilknyttet selskap	7	97 581 480	137 471 378
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		4 477 150	3 427 150
Investeringer i aksjer og andeler	6	52 716 767	46 096 179
Sum finansielle anleggsmidler		156 637 673	192 141 565
Sum anleggsmidler		158 975 843	194 532 901
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	8	4 582 592	3 942 954
Andre kortsiktige fordringer		23 514 182	5 307 730
Sum fordringer		28 096 774	9 250 684
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	6	94 771 697	89 295 061
Markedsbaserte obligasjoner	6	23 137 847	38 039 963
Sum investeringer		117 909 544	127 335 024
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	99 530 775	83 206 130
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		99 530 775	83 206 130
Sum omløpsmidler		245 537 094	219 791 839
Sum eiendeler		404 512 937	414 324 740

Permeo Dokumentnrøkket: TUPAH-3H6H4-887PB-LLJCF-ANVA-AM-OSDBK



Balanse

TTC INVEST AS

Egenkapital og gjeld	Note	2017	2016
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	1 134 400	1 134 400
Overkurs		104 076 579	104 076 579
Sum innskutt egenkapital		105 210 979	105 210 979
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		190 962 465	183 751 308
Sum opptjent egenkapital		190 962 465	183 751 308
Sum egenkapital		296 173 444	288 962 287
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	0	25 563
Sum avsetning for forpliktelser		0	25 563
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	3, 8	103 674 006	103 974 006
Sum annen langsiktig gjeld		103 674 006	103 974 006
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		50 004	157 216
Betalbar skatt	5	18 636	16 709 066
Skyldig offentlige avgifter		4 003 016	3 984 442
Annen kortsiktig gjeld		593 832	512 160
Sum kortsiktig gjeld		4 665 488	21 362 884
Sum gjeld		108 339 493	125 362 453
Sum egenkapital og gjeld		404 512 937	414 324 740

Askim
Styret i TTC INVEST AS

Richard Urbanski
Styrets leder

Fredrik Johnsen Urbanski
Daglig leder/ styremedlem

Lara Monica Skjolden
styremedlem

Anders Løkke
styremedlem



Noter til regnskapet 2017

Noter til årsregnskapet 2017 TTC INVEST AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer etter hvert som tjenesten utføres.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være tilstede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Aksjer

Investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskap er vurdert etter kostmetoden. Langsiktige aksjeinvesteringer er vurdert etter kostmetoden, og nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å ikke være av forbigående art. Markedsbaserte aksjer og finansielle instrumenter vurderes til markedsverdien på balansedato.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% av netto midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt øvrige skatteposisjoner. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.



Noter til regnskapet 2017

Note 2 - Spesifisering av lønnskostnader i resultatregnskapet

	2017	2016
Lønn	1 898 379	1 601 259
Folketrygdavgift	273 698	229 990
Pensjonskostnader	38 853	31 122
Andre ytelser	15 272	40 215
Lønnskostnader i resultatregnskapet	2 226 202	1 902 586
Honorar til revisor har vært:		
Lovbestemt revisjon:	20 500	20 000
Teknisk bistand i forbindelse med årsoppgjør	18 000	17 000
Annen konsulentbistand	0	0

Selskapet har sysselsatt gjennomsnittlig 3 årsverk i 2017.

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon og har innrettet seg etter dette. Samlede utgifter til lønn og annen godtgjørelse til daglig leder utgjør kr. 277 000

Note 3 - Annen langsiktig gjeld

Posten består av gjeld til selskapets aksjonærer med:

	2017	2016
Richard Urbanski	78 500 000	79 000 000
Urban Invest AS	14 151 800	15 151 800
Skjolden Kapital AS	8 300 000	8 600 000
Sum	100 951 800	102 751 800

Gjelden renteberegnes ikke.

Note 4 - Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i TTC INVEST AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	8 560	50,00	428 000,00
B-aksjer	14 128	50,00	706 400,00
Sum	22 688	100,00	1 134 400,00

I følge vedtektene gir alle aksjene lik utbytterett. Hver A-aksje har 30 stemmer ved generalforsamlingen, mens hver B-aksje har 1 stemme.

Eierstruktur

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Rolle
Richard Urbanski	8560	0	8560	37,7	Styreleder
Skjolden Kapital AS	0	3863	3863	17,0	Styremedlem
Urban Invest AS	0	9131	9131	40,3	Daglig leder
Anders Løkke AS	0	1 134	1 134	5,0	Styremedlem
Totalt antall aksjer	8560	14128	22688	100,0	



Noter til regnskapet 2017

Permeo Dokumentnrøkket: TUPAH-3H6H4-887PB-LLJOF-HVA-#M-QSD8K



Noter til regnskapet 2017

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2017	2016
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	16 709 066
Endring i utsatt skatt	-25 563	5 950
Skattekostnad ordinært resultat	-25 563	16 715 016
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	7 185 594	73 500 098
Permanente forskjeller	-34 602 154	-6 635 776
Endring i midlertidige forskjeller	-27 493	-28 060
Skattepliktig inntekt	-27 444 053	66 836 262
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-627 572	16 709 066
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	646 208	0
Sum betalbar skatt i balansen	18 636	16 709 066

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2017	2016	Endring
Varige driftsmidler	80 346	39 436	-40 910
Gevinst – og tapskonto	53 661	67 078	13 417
Sum	134 007	106 514	-27 493
Akkumulert fremførbart underskudd	-27 444 053	0	27 444 053
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	27 310 046	0	-27 310 046
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	106 513	106 514
Utsatt skattefordel / skatt (23 % / 24 %)	0	25 563	25 563

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 - Aksjer og andre verdipapirer

Langsiktige finansinvesteringer

Langsiktige aksjeinvesteringer er verdsatt til anskaffelseskost.

For enkelte av postene er det foretatt nedskrivning med til sammen kr. 14 947 602.

Porteføljens anskaffelseskost:	kr.	133 584 380
Porteføljens antatte verdi:	kr.	118 636 778

Kortsiktige finansinvesteringer

Kortsiktige aksjeinvesteringer er verdsatt til markedsverdi.

TTC INVEST AS

Side 9

Permeo Dokumentnøkkel: TUPAH-3H6H4-887PB-LLJCF-HVA-M-OSDBK



Noter til regnskapet 2017

Porteføljens anskaffelseskost:	kr.	74 633 891
Porteføljens markedsverdi:	kr.	126 743 916

Verdiendringer som er resultatført for henholdsvis 2017 og 2016 fremgår av resultatregnskapet på egen linje.

Petiteo Dokumentnrøkket: TUPAH-3H6H4-887PB-LLJOF-HINA-#M-QSD8K



Noter til regnskapet 2017

Note 7 - Investeringer i datterselskap og tilknyttede selskap

TTC Invest AS eier følgende datterselskaper og tilknyttede selskaper:

Selskapets navn	Forretningskontor	Eierandel/ stemmerett	Selskapets resultat i 2017	Selskapets EK pr 31.12.2017
Thermo Tours AS	Askim	100 %	706 925	3 932 756
Storgata 1 AS	Askim	100 %	1 371 248	5 273 200
Kirkerudveien 1 AS	Askim	100 %	676 578	3 415 072
Smaalenene Eiendom AS	Askim	50 %	557 811	2 215 893
Inak 3 AS	Tønsberg	32,3 %	-12 370 983	148 755 720
Colibri Helicopter AS	Vestby	50 %	-211 885	-2 100 154
Smart Supply AS	Askim	50 %	654 451	5 894 648
Hedalm Anebyhus Holding AS*	Hamar	32,5 %	-19 549	23 498 615
Iris Invest Norge AS	Askim	36%	102 965	2 418 418
Kirkeveien 8 AS	Vestby	50%	-20 920	7 255 368
Vestby Eiendomsselskapet AS	Vestby	50 %	-4 901	72 145
Syd-Øst Eiendom AS	Vestby	25%	-688	10 004 069

* - selskaper merket med stjerne er opplyste tall for 2016 som er siste avlagte årsregnskap.

Note 8 - Transaksjoner og mellomværende med selskap i samme konsern

	2017	2016
Inntekter:		
Tjenester til Thermo Tours AS	11 000 000	11 000 000
Kostnader		
Leie av lokaler fra Storgata 1 AS	92 025	88 488
Leie av lokaler fra Kirkerudveien 1 AS	520 000	520 000
Fordringer		
Lån til Thermo Tours AS	2 958 029	4 222 610
Lån til Thermo Tours AB	0	0
Lån til Kirkerudveien 1 AS	0	613 498
Kundefordring på Smart Supply AS	4 119 667	3 184 781
Kundefordring på Bølgen Flis og VVSAS	70 986	707 389
Gjeld:		
Gjeld til Storgata 1 AS	1 420 668	1 222 206
Gjeld til Kirkerudveien 1 AS	1 406 502	0

Note 9 Anleggsmidler



Noter til regnskapet 2017

	Bygning og tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.17	2 658 307	2 658 307
= Anskaffelseskost 31.12.17	2 658 307	2 658 307
Akkumulerte avskrivninger 31.12.17	320 137	320 137
= Bokført verdi 31.12.17	2 338 170	2 338 170
Årets ordinære avskrivninger	53 166	53 166
Økonomisk levetid	50 år	

Note 10 - Bundne midler

Selskapet har bunde skattetreksmidler på kr. 180 127.
Skyldig skattetrekk kr. 180 127

Petiteo Dokumentnrøkket: TUPAH-3H6H4-887PB-LLJOF-HVA-#M-QSD8K



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

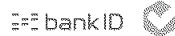
Richard Urbanski

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-750625

IP: 80.203.xxx.xxx

2018-06-18 17:08:58Z



Anders Løkke

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-98285

IP: 80.203.xxx.xxx

2018-06-19 10:52:17Z



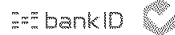
Fredrik Johnsen Urbanski

Daglig leder

Serienummer: 9578-5995-4-240216

IP: 80.203.xxx.xxx

2018-06-21 14:45:03Z



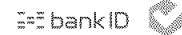
Fredrik Johnsen Urbanski

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-240216

IP: 80.203.xxx.xxx

2018-06-21 14:45:03Z



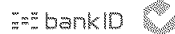
Lara Monica J Urbanski

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-125342

IP: 51.175.xxx.xxx

2018-06-22 09:09:54Z



Penneo Dokumentnøkkel: FUPAH-3H6H4-887PB-L1L0F-HNA-IM-OSD8K

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



BDO AS
Wilbergjordet 2
Postboks 812
1609 Fredrikstad

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i TTC Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert TTC Invest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller



samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav



Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Tommie Risdal
Registrert revisor
(elektronisk signert)

Perfeco Dokumenttjekk: YA41C-H88ZM-4ZBZW-4MBPT-LPDT-TKH84

Uavhengig revisors beretning 2017 TTC Invest AS - Side 3 av 3

BDO AS, et norsk aksjeselskap, er deltaker i BDO International Limited, et engelsk selskap med begrenset ansvar, og er en del av det internasjonale nettverket BDO, som består av uavhengige selskaper i de enkelte land. Foretaksregisteret: NO 993 606 650 MVA.



PENNEO

*Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.*

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

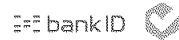
Tommie Risdal

Partner

Serienummer: 9578-5998-4-879383

IP: 188.95.xxx.xxx

2018-06-22 11:09:33Z



Penneo Dokumentnøkkel: YAATC-H88ZM-4ZB2W-4MBPT-FLPDT-1KH84

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>