



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 482 358
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASKERVEIEN 6 AS
Forretningsadresse: Fru Kroghs brygge 8
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Sandbæk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.03.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 472 608 | 401 406 |
| Sum inntekter | | 472 608 | 401 406 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 5 000 | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 273 430 | 273 430 |
| Annen driftskostnad | | 192 992 | 217 718 |
| Sum kostnader | | 471 422 | 491 148 |
| Driftsresultat | | 1 186 | -89 742 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 16 462 | 12 539 |
| Sum finansinntekter | | 16 462 | 12 539 |
| Annen rentekostnad | | | 1 204 |
| Sum finanskostnader | | | 1 204 |
| Netto finans | | 16 462 | 11 335 |
| Resultat før skattekostnad | 2 | 17 648 | -78 407 |
| Skattekostnad på resultat | | 64 004 | 43 170 |
| Årsresultat | | -46 356 | -121 577 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -46 356 | -121 577 |
| Totalresultat | | -46 356 | -121 577 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført fra annen egenkapital | | -46 356 | -121 577 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -46 356 | -121 577 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 12 851 205 | 13 124 635 |
| Sum varige driftsmidler | | 12 851 205 | 13 124 635 |
| Sum anleggsmidler | | 12 851 205 | 13 124 635 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 89 401 | 88 759 |
| Sum fordringer | | 89 401 | 88 759 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 540 885 | 330 642 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 540 885 | 330 642 |
| Sum omløpsmidler | | 630 285 | 419 401 |
| SUM EIENDELER | | 13 481 491 | 13 544 037 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3 | 216 830 | 216 830 |
| Annen innskutt egenkapital | | 11 829 361 | 11 829 361 |
| Sum innskutt egenkapital | | 12 046 191 | 12 046 191 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 366 017 | 1 412 372 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Sum opptjent egenkapital | | 1 366 017 | 1 412 372 |
| Sum egenkapital | 4 | 13 412 208 | 13 458 563 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | 42 024 |
| Betalbar skatt | 2 | 64 004 | 43 170 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 5 279 | 279 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 69 283 | 85 473 |
| Sum gjeld | | 69 283 | 85 473 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 13 481 491 | 13 544 037 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 320986

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 482 358
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASKERVEIEN 6 AS
Forretningsadresse: Fru Kroghs brygge 8
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Sandbæk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.02.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 482 358
ASKERVEIEN 6 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 472 608 | 401 406 |
| Sum inntekter | | 472 608 | 401 406 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 5 000 | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 273 430 | 273 430 |
| Annen driftskostnad | | 192 992 | 217 718 |
| Sum kostnader | | 471 422 | 491 148 |
| Driftsresultat | | 1 186 | -89 742 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 16 462 | 12 539 |
| Sum finansinntekter | | 16 462 | 12 539 |
| Annen rentekostnad | | | 1 204 |
| Sum finanskostnader | | | 1 204 |
| Netto finans | | 16 462 | 11 335 |
| Resultat før skattekostnad | 2 | 17 648 | -78 407 |
| Skattekostnad på resultat | | 64 004 | 43 170 |
| Årsresultat | | -46 356 | -121 577 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -46 356 | -121 577 |
| Totalresultat | | -46 356 | -121 577 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført fra annen egenkapital | | -46 356 | -121 577 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -46 356 | -121 577 |



Organisasjonsnr: 930 482 358
ASKERVEIEN 6 AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

12 851 205

13 124 635

Sum varige driftsmidler

12 851 205

13 124 635

Sum anleggsmidler

12 851 205

13 124 635

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

89 401

88 759

Sum fordringer

89 401

88 759

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

540 885

330 642

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

540 885

330 642

Sum omløpsmidler

630 285

419 401

SUM EIENDELER

13 481 491

13 544 037

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3

216 830

216 830

Annen innskutt egenkapital

11 829 361

11 829 361

Sum innskutt egenkapital

12 046 191

12 046 191

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1 366 017

1 412 372

Sum opptjent egenkapital

1 366 017

1 412 372

Sum egenkapital

4

13 412 208

13 458 563

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

42 024

Betalbar skatt

2

64 004

43 170



| | | |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| Annen kortsiktig gjeld | 5 279 | 279 |
| Sum kortsiktig gjeld | 69 283 | 85 473 |
| Sum gjeld | 69 283 | 85 473 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 13 481 491 | 13 544 037 |



Organisasjonsnr: 930 482 358
ASKERVEIEN 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2025

Askerveien 6 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 930 482 358



Resultatregnskap

Askerveien 6 AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2025 | 2024 |
|---|-------------|----------------|-----------------|
| Annen driftsinntekt | | 472 608 | 401 406 |
| Sum driftsinntekter | | 472 608 | 401 406 |
| Lønnskostnad | 1 | 5 000 | 0 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 273 430 | 273 430 |
| Annen driftskostnad | | 192 992 | 217 718 |
| Sum driftskostnader | | 471 422 | 491 148 |
| Driftsresultat | | 1 186 | -89 742 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 16 462 | 12 539 |
| Annen rentekostnad | | 0 | 1 204 |
| Resultat av finansposter | | 16 462 | 11 335 |
| Resultat før skattekostnad | 2 | 17 648 | -78 407 |
| Skattekostnad på resultat | | 64 004 | 43 170 |
| Årsresultat | | -46 356 | -121 577 |
| Overføringer | | | |
| Overført fra annen egenkapital | | 46 356 | 121 577 |
| Sum overføringer | | -46 356 | -121 577 |



Balanse

Askerveien 6 AS

| Eiendeler | Note | 2025 | 2024 |
|-------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 12 851 205 | 13 124 635 |
| Sum varige driftsmidler | | 12 851 205 | 13 124 635 |
| Sum anleggsmidler | | 12 851 205 | 13 124 635 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 89 401 | 88 759 |
| Sum fordringer | | 89 401 | 88 759 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 540 885 | 330 642 |
| Sum omløpsmidler | | 630 285 | 419 401 |
| Sum eiendeler | | 13 481 491 | 13 544 037 |



Balanse

Askerveien 6 AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2025 | 2024 |
|---------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3 | 216 830 | 216 830 |
| Annen innskutt egenkapital | | 11 829 361 | 11 829 361 |
| Sum innskutt egenkapital | | 12 046 191 | 12 046 191 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 366 017 | 1 412 372 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 366 017 | 1 412 372 |
| Sum egenkapital | 4 | 13 412 208 | 13 458 563 |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 42 024 |
| Betalbar skatt | 2 | 64 004 | 43 170 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 5 279 | 279 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 69 283 | 85 473 |
| Sum gjeld | | 69 283 | 85 473 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 13 481 491 | 13 544 037 |

25.02.2026

Styret i Askerveien 6 AS

Rune Sandbæk
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.
Lønnskost er relatert til skattefri gave til aksjonær.



Note 2 Skatt

| Årets skattekostnad | 2025 | 2024 |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 64 004 | 43 170 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 64 004 | 43 170 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 17 648 | -78 407 |
| Permanente forskjeller | -152 | 1 204 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 273 430 | 273 430 |
| Skattepliktig inntekt | 290 926 | 196 227 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 64 004 | 43 170 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 64 004 | 43 170 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2025 | 2024 | Endring |
|---|-----------------|-----------------|----------------|
| Varige driftsmidler | -820 290 | -546 860 | 273 430 |
| Sum | -820 290 | -546 860 | 273 430 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 820 290 | 546 860 | -273 430 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Askerveien 6 AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|---------------|------------------|----------------|
| Ordinære aksjer | 21 683 | 10,0 | 216 830 |
| Sum | 21 683 | | 216 830 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|---------------------|-----------------|------------------|--------------------|
| Sandsolo Holding AS | 21 683 | 100,0 | 100,0 |



Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|----------------|----------------------------|-------------------|-------------------|
| Pr. 31.12.2024 | 216 830 | 11 829 361 | 1 412 372 | 13 458 563 |
| Årets resultat | | | -46 356 | -46 356 |
| Pr 31.12.2025 | 216 830 | 11 829 361 | 1 366 017 | 13 412 208 |