



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 909 185  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SUNNDAL EIENDOMSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Industriveien  
6600 SUNNDALSØRA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Gravem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.01.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		502 315	479 448
<b>Sum inntekter</b>		<b>502 315</b>	<b>479 448</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	95 010	110 129
Annen driftskostnad	2, 3	81 919	79 609
<b>Sum kostnader</b>		<b>176 929</b>	<b>189 738</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>325 386</b>	<b>289 710</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	40 721	36 828
Annen rentekostnad		816	7 942
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>41 537</b>	<b>44 770</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-41 537</b>	<b>-44 770</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>283 850</b>	<b>244 940</b>
Skattekostnad		62 507	58 927
<b>Årsresultat</b>		<b>221 343</b>	<b>186 013</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		221 343	186 013
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>221 343</b>	<b>186 013</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 961 746	2 056 756
Sum varige driftsmidler		1 961 746	2 056 756
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 961 746	2 056 756
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		20 562	19 171
Sum fordringer		20 562	19 171
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		692 188	402 323
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		692 188	402 323
Sum omløpsmidler		712 750	421 494
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 674 496</b>	<b>2 478 250</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		710 000	710 000
Overkurs		1 635	1 635
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>711 635</b>	<b>711 635</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 182 559	961 217
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 182 559</b>	<b>961 217</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 894 194</b>	<b>1 672 852</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	585 059	621 572
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>585 059</b>	<b>621 572</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>585 059</b>	<b>621 572</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 974	10 544
Betalbar skatt		62 507	58 927
Skyldige offentlige avgifter		119 763	114 356
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>195 243</b>	<b>183 827</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>780 302</b>	<b>805 399</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 674 496</b>	<b>2 478 250</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 483057

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 909 185  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SUNNDAL EIENDOMSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Industriveien  
6600 SUNNDALSØRA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Gravem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 909 185  
SUNNDAL EIENDOMSUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		502 315	479 448
<b>Sum inntekter</b>		<b>502 315</b>	<b>479 448</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	95 010	110 129
Annen driftskostnad	2, 3	81 919	79 609
<b>Sum kostnader</b>		<b>176 929</b>	<b>189 738</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>325 386</b>	<b>289 710</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	40 721	36 828
Annen rentekostnad		816	7 942
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>41 537</b>	<b>44 770</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-41 537</b>	<b>-44 770</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>283 850</b>	<b>244 940</b>
Skattekostnad		62 507	58 927
<b>Årsresultat</b>		<b>221 343</b>	<b>186 013</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		221 343	186 013
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>221 343</b>	<b>186 013</b>



Organisasjonsnr: 989 909 185  
SUNNDAL EIENDOMSUTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 961 746	2 056 756
Sum varige driftsmidler		1 961 746	2 056 756
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 961 746	2 056 756
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		20 562	19 171
Sum fordringer		20 562	19 171
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		692 188	402 323
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		692 188	402 323
Sum omløpsmidler		712 750	421 494
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 674 496</b>	<b>2 478 250</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		710 000	710 000
Overkurs		1 635	1 635
Sum innskutt egenkapital		711 635	711 635
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Annen egenkapital	1 182 559	961 217
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>1 182 559</b>	<b>961 217</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 894 194</b>	<b>1 672 852</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld 4	585 059	621 572
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>585 059</b>	<b>621 572</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>585 059</b>	<b>621 572</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	12 974	10 544
Betalbar skatt	62 507	58 927
Skyldige offentlige avgifter	119 763	114 356
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>195 243</b>	<b>183 827</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>780 302</b>	<b>805 399</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 674 496</b>	<b>2 478 250</b>



Organisasjonsnr: 989 909 185  
SUNNDAL EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Driftsinntekter består av leieinntekter. Inntektsføring skjer løpende ihht. leieavtale. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

3

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.



## Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Krav til konsernregnskap er ikke oppfylt

### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

#### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

#### Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	585059.00	621572.00

#### Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

#### Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Langsiktig gjeld til konsernselskap består i sin helhet av lån fra Tradisjonsbygg AS. Lånet skal nedbetales i sin helhet senest etter 10 år (31.12.2027). Det er beregnet kr 40 721 i renter for 2024 som er lagt til lånesaldo.

### Note

#### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt



Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**SUNNDAL EIENDOMSUTVIKLING AS**  
989909185  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



SUNNDAL EIENDOMSUTVIKLING AS  
989 909 185

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter		502 315	479 448
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>502 315</b>	<b>479 448</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	95 010	110 129
Annen driftskostnad	2, 3	81 919	79 609
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>176 929</b>	<b>189 738</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>325 386</b>	<b>289 710</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	40 721	36 828
Annen rentekostnad		816	7 942
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>41 537</b>	<b>44 770</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-41 537</b>	<b>-44 770</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>283 850</b>	<b>244 940</b>
Skattekostnad		62 507	58 927
<b>Årsresultat</b>		<b>221 343</b>	<b>186 013</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		221 343	186 013
<b>Sum overføringer</b>		<b>221 343</b>	<b>186 013</b>



SUNNDAL EIENDOMSUTVIKLING AS  
989 909 185

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 961 746	2 056 756
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 961 746</b>	<b>2 056 756</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 961 746</b>	<b>2 056 756</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		20 562	19 171
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 562</b>	<b>19 171</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		692 188	402 323
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>692 188</b>	<b>402 323</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>712 750</b>	<b>421 494</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 674 496</b>	<b>2 478 250</b>



SUNNDAL EIENDOMSUTVIKLING AS  
989 909 185

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		710 000	710 000
Overkurs		1 635	1 635
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>711 635</b>	<b>711 635</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 182 559	961 217
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 182 559</b>	<b>961 217</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 894 194</b>	<b>1 672 852</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	585 059	621 572
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>585 059</b>	<b>621 572</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 974	10 544
Betalbar skatt		62 507	58 927
Skyldige offentlige avgifter		119 763	114 356
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>195 243</b>	<b>183 827</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>780 302</b>	<b>805 399</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 674 496</b>	<b>2 478 250</b>

SUNNDALSØRA, 21.05.2025

Bjørn Gravem  
styrets leder

Leif Inge Bøe  
styremedlem

Leif Johansen  
styremedlem / daglig leder



SUNNDAL EIENDOMSUTVIKLING AS  
989 909 185

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Driftsinntekter består av leieinntekter. Inntektsføring skjer løpende ihht. leieavtale.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
<b>Varige driftsmidler</b>	
Anskaffelseskost pr 01.01	4 801 959
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>4 801 959</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-2 745 202
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-2 840 212
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>1 961 747</b>
Årets av- og nedskrivninger	95 010
Økonomisk levetid	0 - 30,03
Avskrivningsplan	Lineær

### Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



SUNNDAL EIENDOMSUTVIKLING AS  
989 909 185

### Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

#### Konsernregnskap

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Krav til konsernregnskap er ikke oppfylt

---

#### Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	585 059	621 572

#### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Langsiktig gjeld til konsernselskap består i sin helhet av lån fra Tradisjonsbygg AS. Lånet skal nedbetales i sin helhet senest etter 10 år (31.12.2027). Det er beregnet kr 40 721 i renter for 2024 som er lagt til lånesaldo.