



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 641 224
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINNØY BYGG AS
Forretningsadresse: Torvberget 5
4150 RENNESØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Erik Risa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|----------------------------|----------------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 6 686 836 | 8 682 328 |
| Annen driftsinntekt | | 18 000 | |
| Sum inntekter | | 6 704 836 | 8 682 328 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 1 712 386 | 3 091 977 |
| Lønnskostnad | 1 | 3 640 919 | 3 956 076 |
| Avskrivning av driftsmidler | 2 | 165 700 | 58 300 |
| Annen driftskostnad | | 908 915 | 632 998 |
| Sum kostnader | | 6 427 920 | 7 739 351 |
| Driftsresultat | | 276 916 | 942 977 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 16 181 | 18 042 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | | 52 053 | 55 613 |
| Sum finansinntekter | | 68 234 | 73 655 |
| Annen rentekostnad | | | 4 476 |
| Sum finanskostnader | | | 4 476 |
| Netto finans | | 68 234 | 69 179 |
| Resultat før skattekostnad | | 345 150 | 1 012 156 |
| Skattekostnad på resultat | | 63 936 | 211 424 |
| Årsresultat | 3 | 281 214 | 800 732 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 281 214 | 800 732 |
| Totalresultat | | 281 214 | 800 732 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | | 300 000 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|-------------|----------------|----------------|
| Overført til annen egenkapital | | 281 214 | 500 732 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 281 214 | 800 732 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|----------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | | 42 653 | 51 823 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 42 653 | 51 823 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 29 800 | 39 700 |
| Maskiner og anlegg | 2 | | |
| Båter | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a utstyr | 2 | 684 897 | 351 384 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 714 697 | 391 084 |
| Sum anleggsmidler | | 757 350 | 442 907 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | | 4 850 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 994 378 | 1 829 376 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 87 481 | 197 484 |
| Sum fordringer | | 1 081 858 | 2 026 860 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | 463 835 | 411 782 |
| Sum investeringer | | 463 835 | 411 782 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd | | 1 952 711 | 1 868 338 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 952 711 | 1 868 338 |
| Sum omløpsmidler | | 3 498 405 | 4 311 830 |
| SUM EIENDELER | | 4 255 754 | 4 754 737 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------------|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3 | 160 000 | 160 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 3 | -53 100 | -53 100 |
| Overkurs | 3 | 14 010 | 14 010 |
| Annen innskutt egenkapital | 3 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 120 910 | 120 910 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 3 | 2 609 406 | 2 328 192 |
| Udisponert resultat | 3 | | |
| Udekket tap | 3 | | |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 609 406 | 2 328 192 |
| Sum egenkapital | | 2 730 316 | 2 449 102 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 55 471 | 383 512 |
| Betalbar skatt | | 54 766 | 183 902 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 635 696 | 610 436 |
| Utbytte | | | 300 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 779 505 | 827 785 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 525 438 | 2 305 635 |
| Sum gjeld | | 1 525 438 | 2 305 635 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 255 754 | 4 754 737 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 408426

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 641 224
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINNØY BYGG AS
Forretningsadresse: Torvberget 5
4150 RENNESØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Erik Risa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2025



Organisasjonsnr: 995 641 224
FINNØY BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 6 686 836 | 8 682 328 |
| Annen driftsinntekt | | 18 000 | |
| Sum inntekter | | 6 704 836 | 8 682 328 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 1 712 386 | 3 091 977 |
| Lønnskostnad | 1 | 3 640 919 | 3 956 076 |
| Avskrivning av driftsmidler | 2 | 165 700 | 58 300 |
| Annen driftskostnad | | 908 915 | 632 998 |
| Sum kostnader | | 6 427 920 | 7 739 351 |
| Driftsresultat | | 276 916 | 942 977 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 16 181 | 18 042 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | | 52 053 | 55 613 |
| Sum finansinntekter | | 68 234 | 73 655 |
| Annen rentekostnad | | | 4 476 |
| Sum finanskostnader | | | 4 476 |
| Netto finans | | 68 234 | 69 179 |
| Resultat før skattekostnad | | 345 150 | 1 012 156 |
| Skattekostnad på resultat | | 63 936 | 211 424 |
| Årsresultat | 3 | 281 214 | 800 732 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 281 214 | 800 732 |
| Totalresultat | | 281 214 | 800 732 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | | 300 000 |
| Overført til annen egenkapital | | 281 214 | 500 732 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 281 214 | 800 732 |



Organisasjonsnr: 995 641 224
FINNØY BYGG AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|----------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | | 42 653 | 51 823 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 42 653 | 51 823 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 29 800 | 39 700 |
| Maskiner og anlegg | 2 | | |
| Båter | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. a utstyr | 2 | 684 897 | 351 384 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 714 697 | 391 084 |
| Sum anleggsmidler | | 757 350 | 442 907 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | | 4 850 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 994 378 | 1 829 376 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 87 481 | 197 484 |
| Sum fordringer | | 1 081 858 | 2 026 860 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | 463 835 | 411 782 |
| Sum investeringer | | 463 835 | 411 782 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd | | 1 952 711 | 1 868 338 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 952 711 | 1 868 338 |
| Sum omløpsmidler | | 3 498 405 | 4 311 830 |
| SUM EIENDELER | | 4 255 754 | 4 754 737 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3 | 160 000 | 160 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 3 | -53 100 | -53 100 |



| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Overkurs | 3 | 14 010 | 14 010 |
| Annen innskutt egenkapital | 3 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 120 910 | 120 910 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 3 | 2 609 406 | 2 328 192 |
| Udisponert resultat | 3 | | |
| Udekket tap | 3 | | |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 609 406 | 2 328 192 |
| Sum egenkapital | | 2 730 316 | 2 449 102 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 55 471 | 383 512 |
| Betalbar skatt | | 54 766 | 183 902 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 635 696 | 610 436 |
| Utbytte | | | 300 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 779 505 | 827 785 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 525 438 | 2 305 635 |
| Sum gjeld | | 1 525 438 | 2 305 635 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 255 754 | 4 754 737 |



Organisasjonsnr: 995 641 224
FINNØY BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
6.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

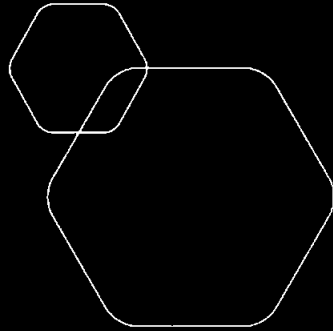
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

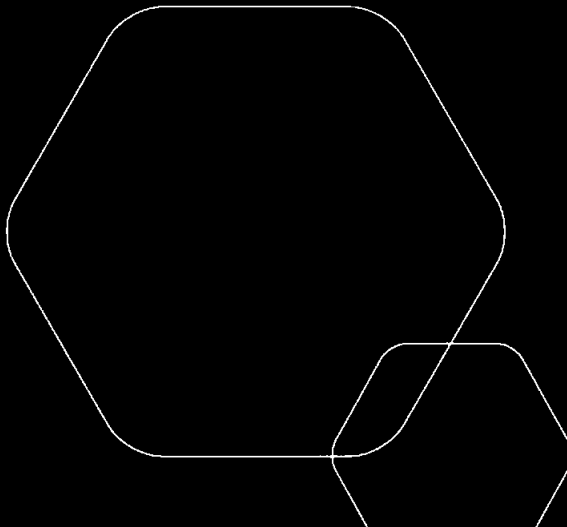
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
Finnøy Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 995 641 224

Penneo Dokumentnøkkel: BJFGI-PQAU5-X7KZ9-NOBC3-XXX1F-NM2F



RESULTATREGNSKAP

FINNØY BYGG AS

| DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Salgsinntekt | | 6 686 836 | 8 682 328 |
| Annen driftsinntekt | | 18 000 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 6 704 836 | 8 682 328 |
| Varekostnad | | -1 712 386 | -3 091 977 |
| Lønnskostnad | 1 | -3 640 919 | -3 956 076 |
| Avskrivning av driftsmidler | 2 | -165 700 | -58 300 |
| Annen driftskostnad | | -908 915 | -632 998 |
| Sum driftskostnader | | -6 427 920 | -7 739 351 |
| Driftsresultat | | 276 916 | 942 977 |
| FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 16 181 | 18 042 |
| Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler | | 52 053 | 55 613 |
| Annen rentekostnad | | 0 | -4 476 |
| Resultat av finansposter | | 68 234 | 69 179 |
| Resultat før skattekostnad | | 345 150 | 1 012 156 |
| Skattekostnad på resultat | | -63 936 | -211 424 |
| Årsresultat | 3 | 281 214 | 800 732 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til utbytte | | 0 | 300 000 |
| Overført til annen egenkapital | | 281 214 | 500 732 |
| Sum overføringer | | 281 214 | 800 732 |

Penneo Dokumentnr: B/F/G-I-PQ/AUS-X7KZ9-N0BC03-XXXIIF-NM2F



BALANSE

FINNØY BYGG AS

| EIENDELER | Note | 2024 | 2023 |
|-------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | | |
| Utsatt skattefordel | | 42 653 | 51 823 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 42 653 | 51 823 |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 29 800 | 39 700 |
| Driftsløsøre, inventar o.a utstyr | 2 | 684 897 | 351 384 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 714 697 | 391 084 |
| Sum anleggsmidler | | 757 350 | 442 907 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Varelager | | 0 | 4 850 |
| FORDRINGER | | | |
| Kundefordringer | | 994 378 | 1 829 376 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 87 481 | 197 484 |
| Sum fordringer | | 1 081 858 | 2 026 860 |
| Markedsbaserte aksjer | | 463 835 | 411 782 |
| Sum investeringer | | 463 835 | 411 782 |
| Bankinnskudd | | 1 952 711 | 1 868 338 |
| Sum omløpsmidler | | 3 498 405 | 4 311 830 |
| Sum eiendeler | | 4 255 754 | 4 754 737 |

Penneo DokumentID: BJFGI-PQAU5-X7KZ9-NORC03-XXXXF-NM2F



BALANSE

FINNØY BYGG AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 3 | 160 000 | 160 000 |
| Egne aksjer | 3 | -53 100 | -53 100 |
| Overkurs | 3 | 14 010 | 14 010 |
| Sum innskutt egenkapital | | 120 910 | 120 910 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | 3 | 2 609 406 | 2 328 192 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 609 406 | 2 328 192 |
| Sum egenkapital | | 2 730 316 | 2 449 102 |
| GJELD | | | |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 55 471 | 383 512 |
| Betalbar skatt | | 54 766 | 183 902 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 635 696 | 610 436 |
| Utbytte | | 0 | 300 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 779 505 | 827 785 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 525 438 | 2 305 635 |
| Sum gjeld | | 1 525 438 | 2 305 635 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 4 255 754 | 4 754 737 |

Reilstad, 28.04.2025
Styret i Finnøy Bygg AS

Tom Erik Risa
styreleder/daglig leder

Kjell Ove Anda
styremedlem

Penneo Dokumentnr: BFGI-PQAU5-X7KZ9-NOR03-XXXXF-NM2F



FINNØY BYGG AS

995 641 224

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Markedsbaserte aksjer

Markedsbaserte aksjer er oppført til markedsverdi pr. 31.12.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Pennco Dokumentnøkkel: BJFGI-PQAU5-X7KZ9-N0BC03-XXXIF-NM2F

FINNØY BYGG AS

SIDE 5



FINNØY BYGG AS

995 641 224

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

| Spesifikasjon av lønnskostnader | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Lønninger | 2 982 073 | 3 225 197 |
| Arbeidsgiveravgift | 477 584 | 481 069 |
| Pensjonskostnader | 150 015 | 162 113 |
| Andre ytelser | 31 247 | 87 697 |
| Sum | 3 640 919 | 3 956 076 |

Selskapet har i 2024 sysselsatt 6 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

| | Bygninger og annen fast eiendom | Driftsløsøre, inventar ol. | Sum |
|------------------------------------|---------------------------------|----------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.24 | 148 590 | 1 702 669 | 1 851 259 |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | | 489 313 | 489 313 |
| - Avgang i året | | 64 509 | 64 509 |
| = Anskaffelseskost 31.12.24 | 148 590 | 2 127 473 | 2 276 063 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.24 | 118 790 | 1 442 576 | 1 561 366 |
| = Bokført verdi 31.12.24 | 29 800 | 684 897 | 714 697 |
| Årets ordinære avskrivninger | 9 900 | 155 800 | 165 700 |
| Økonomisk levetid | 15 år | 3-15 år | |

Note 3 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Egne aksjer | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|----------------|---------------|----------------|-------------------|------------------|
| Pr. 31.12.2023 | 160 000 | 14 010 | -53 100 | 2 328 192 | 2 449 102 |
| Årets resultat | | | | 281 214 | 281 214 |
| Pr 31.12.2024 | 160 000 | 14 010 | -53 100 | 2 609 406 | 2 730 316 |

Pennco Dokumentnrøkket: BFGI-PQAU5-X7KZ9-NORC03-XXXIF-NM2F

FINNØY BYGG AS

SIDE 6



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Risa, Tom Erik

Styreleder

På vegne av: Finnøy Bygg AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-396982

IP: 92.221.xxx.xxx

2025-04-28 18:40:29 UTC



Anda, Kjell Ove

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-190497

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-05-01 09:46:06 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: BJFGI-PQAU5-X7KZ9-NOB03-XXXHF-NMIZF



Revisjon Ryfylke AS

Ryfylkevegen 1982, 4120 Tau
Org nr 983 549 896

www.revisjonryfylke.no

Til generalforsamlingen i Finnøy Bygg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Finnøy Bygg AS som viser et overskudd på kr 281 214. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- o oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- o gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Godkjent revisjonsselskap - Medlem av Den norske Revisorforeningen

Pennco Dokumentnøkkel: L9LZX-4HWJM-KZZQ4-K8K2L-UKZ3G-LD5FU



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- o identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- o opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- o evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige, og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- o konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- o evaluerer vi den samlede presentasjon, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tau, den 28. april 2025
Revisjon Ryfylke AS

Anita Bygdevoll
Statsautorisert revisor

Godkjent revisjonsselskap - Medlem av Den norske Revisorforeningen

Pennso Dokumentnøkkel: L9LX-4HWJM-KZZQ4-K8K2L-UKZ3G-LD5FU



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bygdevoll, Anita

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-388438

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-05-01 10:13:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: L9LX-4HWJM-KZZQ4-K8K2L-UKZ3G-LD5FU

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.