



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	980 747 808
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HAUS AS
Forretningsadresse:	5299 HAUS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ragna Thunestvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	7 125	9 063
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 125</b>	<b>9 063</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 125</b>	<b>-9 063</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 124</b>	<b>-9 063</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-7 124</b>	<b>-9 063</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 124</b>	<b>-9 063</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-7 124</b>	<b>-9 063</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-7 124</b>	<b>-9 063</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-3 893	
Overført fra annen egenkapital		-3 231	-9 063
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-7 124</b>	<b>-9 063</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	2 790 000	2 790 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 790 000</b>	<b>2 790 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 790 000</b>	<b>2 790 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		2 892	2 891
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 892</b>	<b>2 891</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 892</b>	<b>2 891</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 792 892</b>	<b>2 792 891</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	284 000	284 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>284 000</b>	<b>284 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-3 893	3 231
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 893</b>	<b>3 231</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>280 107</b>	<b>287 231</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Lån fra datterselskap	3	1 608 609	1 601 484
Lån fra aksjonærer	1	904 176	904 176
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 512 785</b>	<b>2 505 660</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 512 785</b>	<b>2 505 660</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 512 785</b>	<b>2 505 660</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 792 892</b>	<b>2 792 891</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 844800

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 747 808  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUS AS  
5299 HAUS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragna Thunestvedt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.10.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 747 808  
HAUS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	7 125	9 063
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 125</b>	<b>9 063</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 125</b>	<b>-9 063</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 124</b>	<b>-9 063</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-7 124</b>	<b>-9 063</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 124</b>	<b>-9 063</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-7 124</b>	<b>-9 063</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-7 124</b>	<b>-9 063</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-3 893	
Overført fra annen egenkapital		-3 231	-9 063
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-7 124</b>	<b>-9 063</b>



Organisasjonsnr: 980 747 808  
HAUS AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 2 790 000 2 790 000

**Sum finansielle anleggsmidler** 2 790 000 2 790 000

**Sum anleggsmidler** 2 790 000 2 790 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

Andre kortsiktige fordringer

3

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 2 892 2 891

**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende** 2 892 2 891

**Sum omløpsmidler** 2 892 2 891

**SUM EIENDELER** 2 792 892 2 792 891

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1 284 000 284 000

**Sum innskutt egenkapital** 284 000 284 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital -3 893 3 231

**Sum opptjent egenkapital** -3 893 3 231

**Sum egenkapital** 6 280 107 287 231

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

Lån fra datterselskap 3 1 608 609 1 601 484

Lån fra aksjonærer 1 904 176 904 176

**Sum annen langsiktig gjeld** 2 512 785 2 505 660

**Sum langsiktig gjeld** 2 512 785 2 505 660



Sum gjeld	2 512 785	2 505 660
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 792 892	2 792 891



Organisasjonsnr: 980 747 808  
HAUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



## Resultatregnskap

Haus AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftskostnad	2	7 125	9 063
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>7 125</b>	<b>9 063</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 125</b>	<b>-9 063</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekter		1	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1</b>	<b>0</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 124	-9 063
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 124</b>	<b>-9 063</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-3 231	-9 063
Overført til udekket tap		3 893	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-7 124</b>	<b>-9 063</b>



**Balanse**

Haus AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Aksjer	4	2 790 000	2 790 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u>2 790 000</u>	<u>2 790 000</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>2 790 000</u>	<u>2 790 000</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd		<u>2 892</u>	<u>2 891</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>2 892</u>	<u>2 891</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>2 792 892</u>	<u>2 792 891</u>




**Balanse**

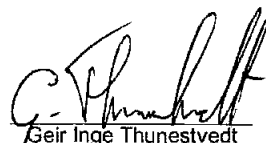
Haus AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	284 000	284 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>284 000</u>	<u>284 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-3 893	3 231
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>-3 893</u>	<u>3 231</u>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<u>280 107</u>	<u>287 231</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Lån fra datterselskap	3	1 608 609	1 601 484
Lån fra aksjonærer	1	904 176	904 176
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<u>2 512 785</u>	<u>2 505 660</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>2 512 785</u>	<u>2 505 660</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>2 792 892</u>	<u>2 792 891</u>

Osterøy, 30.04.2021

  
Magne Gårsdal  
Styremedlem

  
Ragna Thunestvedt  
Daglig leder/styreleder

  
Geir Inge Thunestvedt  
Styremedlem



## Haus AS

### Noter til årsregnskapet 2020

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntekter inntektsføres etterhvert som de er opptjent.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Anleggsmidler/langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

#### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden. Aksjer nedskrives dersom verdinedgang vurderes å ikke være forbligående.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 1 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

##### Eierstruktur

Aksjonær pr 31.12:	Verv	Antall aksjer	Pålydende	Sum	Eierandel
Ragna Thunestvedt, daglig leder	aksjonær, styreleder	130	1 000	130 000	45,8 %
Geir Inge Thunestvedt	aksjonær, styremedlem	55	1 000	55 000	19,4 %
Magne Gaasdal	aksjonær, styremedlem	25	1 000	25 000	8,8 %
Magnus Thunestvedt		27	1 000	27 000	9,5 %
Lena Thunestvedt		27	1 000	27 000	9,5 %
Inger Thunestvedt		20	1 000	20 000	7,0 %
<b>Sum</b>		<b>284</b>		<b>284 000</b>	<b>100 %</b>

Lån fra aksjonærer utgjør kr 904 176. Lånene er ikke renteberegnet i 2020.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder.

#### Obligatorisk tjenstepensjon:

Selskapet har ingen ansatte og er dermed ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om tjenstepensjon.



## Haus AS

### Noter til årsregnskapet 2020

#### Note 3 - Konsernforhold og mellomværende med selskap i samme konsern mv

Selskapet er morselskap i konsern. Det utarbeides ikke konsernregnskap.

#### Mellomværende med selskap i samme konsern:

<u>Langsiktig gjeld</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Lån fra Thunestvedt Eiendom AS	1 608 609	1 601 484
Lånet er ikke renteberegnet.		

#### Note 4 - Investering i datterselskap

<u>Aksjer i datterselskap</u>	<u>Kontor-kommune</u>	<u>Stemme/eierandel</u>	<u>Kostpris</u>	<u>Bokført verdi</u>	<u>Årsresultat 2020</u>	<u>Egenkapital 2020</u>
Thunestvedt Eiendom AS	Osterøy	100 %	2 790 000	2 790 000	259 068	4 849 460

#### Note 5- Skattekostnad

<u>Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	-7 124	-9 063
<u>Grunnlag betalbar skatt /fremførbart underskudd (-)</u>	<u>-7 124</u>	<u>-9 063</u>
<u>Betalbar skatt på årets resultat</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

<u>Utsatt skatt</u>	<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2019</u>	<u>Endring</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	-16 187	-9 063	7 124
<u>Grunnlag utsatt skatt</u>	<u>-16 187</u>	<u>-9 063</u>	<u>7 124</u>
<u>Utsatt skattefordel 22%</u>	<u>-3 561</u>	<u>-1 994</u>	<u>1 567</u>

Selskapet balansefører ikke utsatt skattefordel ihht god regnskapsskikk for små foretak.

#### Note 6 - Endring i egenkapitalen

<u>Endring i egenkapital gjennom året</u>	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum</u>
Aksjekapital	284 000	3 231	287 231
Årets resultat		-7 124	-7 124
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>284 000</u>	<u>-3 893</u>	<u>280 107</u>



## Resultatregnskap

Haus AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftskostnad	2	7 125	9 063
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>7 125</b>	<b>9 063</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 125</b>	<b>-9 063</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekter		1	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1</b>	<b>0</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 124	-9 063
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 124</b>	<b>-9 063</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-3 231	-9 063
Overført til udekket tap		3 893	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-7 124</b>	<b>-9 063</b>



**Balanse**

Haus AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Aksjer	4	2 790 000	2 790 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 790 000</b>	<b>2 790 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 790 000</b>	<b>2 790 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd		2 892	2 891
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 892</b>	<b>2 891</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 792 892</b>	<b>2 792 891</b>



## Balanse

Haus AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	284 000	284 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>284 000</b>	<b>284 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-3 893	3 231
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 893</b>	<b>3 231</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>280 107</b>	<b>287 231</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Lån fra datterselskap	3	1 608 609	1 601 484
Lån fra aksjonærer	1	904 176	904 176
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 512 785</b>	<b>2 505 660</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 512 785</b>	<b>2 505 660</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 792 892</b>	<b>2 792 891</b>

Osterøy, 30.04.2021

\_\_\_\_\_  
Magne Gaasdal  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Ragna Thunestvedt  
Daglig leder/styreleder

\_\_\_\_\_  
Geir Inge Thunestvedt  
Styremedlem