



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 214 131  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOUISE EIENDOM HOLDING AS  
Forretningsadresse: Øyaveien 72C  
1900 FETSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Normann  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		210 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>210 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1, 2, 3, 4	7 374	3 128
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 374</b>	<b>3 128</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>202 627</b>	<b>-3 128</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		70	29
Annen finansinntekt		24 966	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 036</b>	<b>29</b>
<b>Netto finans</b>		<b>25 036</b>	<b>29</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>227 663</b>	<b>-3 099</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8, 9	43 911	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>183 752</b>	<b>-3 099</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>183 752</b>	<b>-3 099</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	11	3 099	-3 099
Annen egenkapital	11	180 653	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>183 752</b>	<b>-3 099</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 403 750	1 404 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	425 000	450 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 828 750</b>	<b>1 854 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 828 750</b>	<b>1 854 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		1 608	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 608</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	346 680	27 725
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>346 680</b>	<b>27 725</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>348 288</b>	<b>27 725</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 177 038</b>	<b>1 882 225</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	10, 11	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	11	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen egenkapital	11	180 653	
Udekket tap	11		3 099
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>180 653</b>	<b>-3 099</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>205 083</b>	<b>21 331</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 920 000	1 860 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 920 000</b>	<b>1 860 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 920 000</b>	<b>1 860 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 044	894
Betalbar skatt	8	43 911	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>51 955</b>	<b>894</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 971 955</b>	<b>1 860 894</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 177 038</b>	<b>1 882 225</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 593209

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 214 131  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOUISE EIENDOM HOLDING AS  
Forretningsadresse: Rolfsbuktaalléen 7  
1364 FORNEBU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Normann  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.08.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 214 131  
LOUISE EIENDOM HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		210 000	
Sum inntekter		210 000	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1, 2, 3,	7 374	3 128
Sum kostnader		7 374	3 128
<b>Driftsresultat</b>		<b>202 627</b>	<b>-3 128</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		70	29
Annen finansinntekt		24 966	
Sum finansinntekter		25 036	29
<b>Netto finans</b>		<b>25 036</b>	<b>29</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	8, 9	43 911	
Skattekostnad		227 663	-3 099
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>183 752</b>	<b>-3 099</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>183 752</b>	<b>-3 099</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	11	3 099	-3 099
Annen egenkapital	11	180 653	
Sum overføringer og disponeringer		183 752	-3 099



Organisasjonsnr: 922 214 131  
LOUISE EIENDOM HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 403 750	1 404 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	425 000	450 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 828 750</b>	<b>1 854 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 828 750</b>	<b>1 854 500</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer		1 608	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 608</b>	

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	346 680	27 725
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>346 680</b>	<b>27 725</b>

##### Sum omløpsmidler

348 288 27 725

### SUM EIENDELER

2 177 038 1 882 225

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	10, 11	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	11	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	11	180 653	
Udekket tap	11		3 099
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>180 653</b>	<b>-3 099</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>205 083</b>	<b>21 331</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	1 920 000	1 860 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 920 000</b>	<b>1 860 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 920 000</b>	<b>1 860 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	8 044	894
Betalt skatt	43 911	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>51 955</b>	<b>894</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 971 955</b>	<b>1 860 894</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 177 038</b>	<b>1 882 225</b>



Organisasjonsnr: 922 214 131  
LOUISE EIENDOM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
10

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tom Normann	15000.00	50.00%	Ordinære aksjer
Pamela Louise Normann	15000.00	50.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30000.00	100.00%	

**Note**  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
2

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**  
4

**Ytelser til revisjon**



**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

1

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:  
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Noter 2020

### LOUISE EIENDOM HOLDING AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



## Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 5 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 6 - Investeringer tilknyttet og øvrige selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2020"	Selskapets resultat for 2020
Superprint AS	Vestby	29 %	2 441 188	275 319
Treveien 12 AS	Vestby	12,5 %	- 13 000	- 30 000

## Note 7 - Konsern lån annet foretak

Type	2020	2019
Tilknyttet/øvrig selskap	425 000	450 000

## Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	227 663	-3 099
+/- Permanente forskjeller	-24 966	
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	-3 099	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>199 597</b>	<b>-3 099</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	43 911	
Sum	43 911	
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>43 911</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	43 911	
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>43 911</b>	<b>0</b>



## Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	-3 099	0	-3 099
Netto forskjeller	-3 099	0	-3 099
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	3 099	0	3 099
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 10 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30 000	1,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Tom Normann	15 000	50,00%	Ordinære aksjer
Pamela Louise Normann	15 000	50,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	-5 570		-3 099	21 331
Årets resultat			180 653	3 099	183 752
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>180 653</b>	<b>0</b>	<b>205 083</b>