



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 704 737
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOPEN SJØHUS AS
Forretningsadresse: c/o Gudmund Iversen
Kirkeveien 64
6570 SMØLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gudmund Inge Iversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		258 928	240 317
Sum inntekter		258 928	240 317
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	46 733	46 733
Annen driftskostnad		88 986	71 691
Sum kostnader		135 718	118 423
Driftsresultat		123 210	121 894
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		81 981	74 022
Sum finanskostnader		81 981	74 022
Netto finans		-81 981	-74 022
Resultat før skattekostnad		41 229	47 872
Skattekostnad	2, 3	15 494	16 686
Årsresultat		25 735	31 186
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		25 735	31 186
Sum overføringer og disponeringer		25 735	31 186



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	1 244 892	1 291 624
Sum varige driftsmidler		1 244 892	1 291 624
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 244 892	1 291 624
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	20 000	20 000
Sum fordringer		20 000	20 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		256 852	219 219
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		256 852	219 219
Sum omløpsmidler		276 852	239 219
SUM EIENDELER		1 521 743	1 530 843

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	65 655	39 920
Sum opptjent egenkapital		65 655	39 920
Sum egenkapital		465 655	439 920
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	870 434	910 111
Sum annen langsiktig gjeld		870 434	910 111
Sum langsiktig gjeld		870 434	910 111
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		594	2 250
Betalbar skatt	2, 3	15 494	16 686
Annen kortsiktig gjeld		169 566	161 876
Sum kortsiktig gjeld		185 654	180 812
Sum gjeld		1 056 088	1 090 923
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 521 743	1 530 843



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 669596

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 704 737
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOPEN SJØHUS AS
Forretningsadresse: c/o Gudmund Iversen
Kirkeveien 64
6570 SMØLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gudmund Inge Iversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 704 737
HOPEN SJØHUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		258 928	240 317
Sum inntekter		258 928	240 317
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	46 733	46 733
Annen driftskostnad		88 986	71 691
Sum kostnader		135 718	118 423
Driftsresultat		123 210	121 894
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		81 981	74 022
Sum finanskostnader		81 981	74 022
Netto finans		-81 981	-74 022
Resultat før skattekostnad		41 229	47 872
Skattekostnad	2, 3	15 494	16 686
Årsresultat		25 735	31 186
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		25 735	31 186
Sum overføringer og disponeringer		25 735	31 186



Organisasjonsnr: 989 704 737
HOPEN SJØHUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	1 244 892	1 291 624
Sum varige driftsmidler		1 244 892	1 291 624
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 244 892	1 291 624
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	20 000	20 000
Sum fordringer		20 000	20 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		256 852	219 219
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		256 852	219 219
Sum omløpsmidler		276 852	239 219
SUM EIENDELER		1 521 743	1 530 843
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	65 655	39 920
Sum opptjent egenkapital		65 655	39 920



Sum egenkapital		465 655	439 920
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	870 434	910 111
Sum annen langsiktig gjeld		870 434	910 111
Sum langsiktig gjeld		870 434	910 111
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		594	2 250
Betalbar skatt	2, 3	15 494	16 686
Annen kortsiktig gjeld		169 566	161 876
Sum kortsiktig gjeld		185 654	180 812
Sum gjeld		1 056 088	1 090 923
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 521 743	1 530 843



Organisasjonsnr: 989 704 737
HOPEN SJØHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



Årsregnskap for
HOPEN SJØHUS AS
989704737
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



HOPEN SJØHUS AS
989 704 737

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		258 928	240 317
Sum driftsinntekter		258 928	240 317
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-46 733	-46 733
Annen driftskostnad		-88 986	-71 691
Sum driftskostnader		-135 718	-118 423
Driftsresultat		123 210	121 894
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-81 981	-74 022
Sum finanskostnader		-81 981	-74 022
Netto finans		-81 981	-74 022
Resultat før skattekostnad		41 229	47 872
Skattekostnad	2, 3	-15 494	-16 686
Årsresultat		25 735	31 186
Overføringer			
Annen egenkapital		25 735	31 186
Sum overføringer		25 735	31 186



HOPEN SJØHUS AS
989 704 737

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	1 244 892	1 291 624
Sum varige driftsmidler		1 244 892	1 291 624
Sum anleggsmidler		1 244 892	1 291 624
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	20 000	20 000
Sum fordringer		20 000	20 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		256 852	219 219
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		256 852	219 219
Sum omløpsmidler		276 852	239 219
SUM EIENDELER		1 521 743	1 530 843



HOPEN SJØHUS AS
989 704 737

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	65 655	39 920
Sum opptjent egenkapital		65 655	39 920
Sum egenkapital		465 655	439 920
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	870 434	910 111
Sum annen langsiktig gjeld		870 434	910 111
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		594	2 250
Betalbar skatt	2, 3	15 494	16 686
Annen kortsiktig gjeld		169 566	161 876
Sum kortsiktig gjeld		185 654	180 812
Sum gjeld		1 056 088	1 090 923
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 521 743	1 530 843

SMØLA, 17.04.2025

Gudmund Inge Iversen
styrets leder

Harald Magne Iversen
styremedlem

Birgit Hanne Iversen Eckhoff
styremedlem



HOPEN SJØHUS AS
989 704 737

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



HOPEN SJØHUS AS
989 704 737

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Varige driftsmidler			
Anskaffelseskost pr 01.01	163 256	1 839 486	2 002 742
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	163 256	1 839 486	2 002 742
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-163 256	-547 862	-711 117
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-163 256	-594 594	-757 850
Balansført verdi pr 31.12	0	1 244 892	1 244 892
Årets av- og nedskrivninger	0	46 733	46 733
Økonomisk levetid	10	0 - 40	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	15 494	16 686
Skattekostnad	15 494	16 686
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	41 229	47 872
Permanente forskjeller	40	179
+/- Endring i midlertidige forskjeller	29 159	27 793
Skattepliktig inntekt	70 428	75 844
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	15 494	16 686
Betalbar skatt i balansen	15 494	16 686

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-83 396	-112 554	29 159
Netto forskjeller	-83 396	-112 554	29 159
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	83 396	112 554	-29 159
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Skatteberegningen gir et negativt grunnlag for utsatt skatt på kr 112 554,- som kommer fram av midlertidige forskjeller,-. Skattefordelen på kr 24 762,- bokføres ikke i balansen.



HOPEN SJØHUS AS
989 704 737

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	548 171
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	870 434
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 264 890
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	400 000	39 920	439 920
Årsresultat	0	25 735	25 735
Egenkapital 31.12.2024	400 000	65 655	465 655

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	400	1 000	400 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Birgit Iversen Echhoff	134	33,50	Ordinære
Gudmund Iversen	133	33,25	Ordinære
Harald M. Iversen	133	33,25	Ordinære
Totalt antall aksjer	400	100	