



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 740 975
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅMOTSVEIEN 6 AS
Forretningsadresse: Industrisvingen 7B
4480 KVINESDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Gordon Røynestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt eiendom	4	6 000 000	450 000
Leieinntekt		88 000	96 000
Sum inntekter		6 088 000	546 000
Kostnader			
Varekostnad eiendomsprosjekt	4	5 252 031	380 000
Annen driftskostnad		548 502	82 235
Sum kostnader		5 800 533	462 235
Driftsresultat		287 467	83 765
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		6 111	
Sum finansinntekter		6 111	
Annen finanskostnad		199 727	282 191
Sum finanskostnader		199 727	282 191
Netto finans		-193 616	-282 191
Ordinært resultat før skattekostnad	3	93 851	-198 426
Ordinært resultat etter skattekostnad		93 851	-198 426
Årsresultat	6	93 851	-198 426
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	93 851	-198 426
Sum overføringer og disponeringer		93 851	-198 426



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4, 7	1 937 864	6 963 744
Fordringer			
Andre fordringer		26 938	27 838
Sum fordringer		26 938	27 838
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		157 883	95 851
Sum omløpsmidler		2 122 685	7 087 433
SUM EIENDELER		2 122 685	7 087 433
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	105 000	105 000
Sum innskutt egenkapital		105 000	105 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6, 6, 6, 6	1 618 829	1 524 978
Sum opptjent egenkapital		1 618 829	1 524 978
Sum egenkapital		1 723 829	1 629 978



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		5 442 500
Sum annen langsiktig gjeld		0	5 442 500
Sum langsiktig gjeld		0	5 442 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		398 856	
Annen kortsiktig gjeld			14 955
Sum kortsiktig gjeld		398 856	14 955
Sum gjeld		398 856	5 457 455
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 122 685	7 087 433



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 533579

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 740 975
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅMOTSVEIEN 6 AS
Forretningsadresse: Industrisvingen 7B
4480 KVINESDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Gordon Røynestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Organisasjonsnr: 998 740 975
ÅMOTSVEIEN 6 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt eiendom	4	6 000 000	450 000
Leieinntekt		88 000	96 000
Sum inntekter		6 088 000	546 000
Kostnader			
Varekostnad			
eiendomsprosjekt	4	5 252 031	380 000
Annen driftskostnad		548 502	82 235
Sum kostnader		5 800 533	462 235
Driftsresultat		287 467	83 765
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		6 111	
Sum finansinntekter		6 111	
Annen finanskostnad		199 727	282 191
Sum finanskostnader		199 727	282 191
Netto finans		-193 616	-282 191
Ordinært resultat før skattekostnad	3	93 851	-198 426
Ordinært resultat etter skattekostnad		93 851	-198 426
Årsresultat	6	93 851	-198 426
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	93 851	-198 426
Sum overføringer og disponeringer		93 851	-198 426



Organisasjonsnr: 998 740 975
ÅMOTSVEIEN 6 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	4, 7	1 937 864	6 963 744
-----------	------	-----------	-----------

Fordringer

Andre fordringer

Sum fordringer		26 938	27 838
----------------	--	--------	--------

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

		157 883	95 851
--	--	---------	--------

Sum omløpsmidler

		2 122 685	7 087 433
--	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER

		2 122 685	7 087 433
--	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

Sum innskutt egenkapital	5, 6	105 000	105 000
--------------------------	------	---------	---------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Sum opptjent egenkapital	6, 6, 6,	1 618 829	1 524 978
--------------------------	----------	-----------	-----------

Sum egenkapital

		1 723 829	1 629 978
--	--	-----------	-----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

Sum annen langsiktig gjeld	7	0	5 442 500
----------------------------	---	---	-----------

Sum langsiktig gjeld

		0	5 442 500
--	--	---	-----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

		398 856	
--	--	---------	--



Annen kortsiktig gjeld		14 955
Sum kortsiktig gjeld	398 856	14 955
Sum gjeld	398 856	5 457 455
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 122 685	7 087 433



Organisasjonsnr: 998 740 975
ÅMOTSVEIEN 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	105.00	1000.00	105000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Glenn Ivar Knabenes	35.00	33.33%	Ordinære aksjer
Johnny Røynestad	35.00	33.33%	Ordinære aksjer
Svein Rørvik	35.00	33.33%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	105.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til nærstående parter.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Bruli Revisjon AS

Til generalforsamlingen i
Åmotsveien 6 AS

Strandgaten 22
Postboks 210
N-4402 Flekkefjord
Mobiltlf 908 46530
karin@brulirevisjon.no
Bank: 3030 0522501
Org. nr. 989 225 219

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Åmotsveien 6 AS som viser et overskudd på kr 93 851. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder vesentlige opplysninger om regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Statsautorisert revisor Karin Bruli

Medlem av Den norske Revisorforening



Bruli Revisjon AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Flekkefjord, 8. juni 2024

Bruli Revisjon AS

Karin Bruli

Statsautorisert revisor



Åmotsveien 6 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og driftskostnader

Inntekter inntektsføres etter opptjeningsprinsippet. Kostnader medtas etter sammen-stillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og forventet salgsverdi.

Fordringer er medtatt til pålydende. Det foretas en vurdering av fordringene og avsettes til tapsavsetning hvis dette vurderes nødvendig.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til nærstående parter.

Note 3 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	93 851	-198 426
Alminnelig inntekt	93 851	-198 426
Anvendt fremførbart underskudd	-93 851	0
Årets skattegrunnlag	0	-198 426

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 096 336	-1 190 187
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-1 096 336	-1 190 187
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-1 096 336	-1 190 187
Sum	0	0

Dette danner grunnlag for en utsatt skattefordel på kr 241 194. Denne er i samsvar med reglene for små foretak ikke innarbeidet i regnskapet.

Note 4 - Eiendomsprosjekt

Selskapet har et eiendomsprosjekt igjen. Anskaffelseskost og påløpte kostnader er medtatt som varer i balansen.



Åmotsveien 6 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	105	1 000 kr	105 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel
Glenn Ivar Knabenes	35	33,33 %
Johnny Røynestad	35	33,33 %
Svein Rørvik	35	33,33 %
Sum	105	100,00 %

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	105 000	1 524 978	1 629 978
Årsresultat	0	93 851	93 851
Egenkapital 31.12.2023	105 000	1 618 829	1 723 829

Note 7 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjon	0	5 442 500
Ubenyttet kassekreditt	0	0
Sum pantsikret gjeld	0	5 442 500

Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:

	2023	2022
Eiendomsprosjekt	1 937 864	6 963 744