



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 824 379 432  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYHAVN 4 AS  
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens veg 63C  
4250 KOPERVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Karlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.02.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	1 147	1 144
Sum kostnader		1 147	1 144
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 147</b>	<b>-1 144</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	2	1 698 523	600 000
Sum finansinntekter		1 698 523	600 000
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>1 698 523</b>	<b>600 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 697 377</b>	<b>598 856</b>
Skattekostnad	3	12 536	2 134
<b>Årsresultat</b>		<b>1 684 841</b>	<b>596 722</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	1 000 000	0
Tilleggsutbytte	4	750 000	320 000
Annen egenkapital	4	-65 160	276 722
Sum overføringer og disponeringer		1 684 840	596 722



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1	1
Sum finansielle anleggsmidler		1	1
Sum anleggsmidler		1	1
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 735 412	789 614
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 735 412	789 614
Sum omløpsmidler		1 735 412	789 614
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 735 413</b>	<b>789 615</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	690 747	755 907
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>690 747</b>	<b>755 907</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>720 747</b>	<b>785 907</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	10 958	3 708
Utbytte	4	1 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld	3	3 708	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 014 666</b>	<b>3 708</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 014 666</b>	<b>3 708</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 735 413</b>	<b>789 615</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 314816

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 824 379 432  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYHAVN 4 AS  
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens veg 63C  
4250 KOPERVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Karlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.02.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 824 379 432  
NYHAVN 4 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	1 147	1 144
Sum kostnader		1 147	1 144
<b>Driftsresultat</b>		-1 147	-1 144
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	2	1 698 523	600 000
Sum finansinntekter		1 698 523	600 000
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		1 698 523	600 000
<b>Resultat før skattekostnad</b>		1 697 377	598 856
Skattekostnad	3	12 536	2 134
<b>Årsresultat</b>		1 684 841	596 722
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	1 000 000	0
Tilleggsutbytte	4	750 000	320 000
Annen egenkapital	4	-65 160	276 722
Sum overføringer og disponeringer		1 684 840	596 722



Organisasjonsnr: 824 379 432  
NYHAVN 4 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1	1
Sum finansielle anleggsmidler		1	1
Sum anleggsmidler		1	1
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 735 412	789 614
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 735 412	789 614
Sum omløpsmidler		1 735 412	789 614
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 735 413</b>	<b>789 615</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	690 747	755 907
Sum opptjent egenkapital		690 747	755 907



<b>Sum egenkapital</b>		<b>720 747</b>	<b>785 907</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	10 958	3 708
Utbytte	4	1 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld	3	3 708	0
Sum kortsiktig gjeld		<b>1 014 666</b>	<b>3 708</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 014 666</b>	<b>3 708</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 735 413</b>	<b>789 615</b>



Organisasjonsnr: 824 379 432  
NYHAVN 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp





Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter


Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



 BankID Signing  
Ståle Karlsen  
2024-02-27


 BankID Signing  
Emma Samuelsen Karlsen  
2024-02-27

**Årsregnskap for**  
**NYHAVN 4 AS**  
824379432  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



NYHAVN 4 AS  
824 379 432

 BankID Signing  
Ståle Karlsen  
2024-02-27

 BankID Signing  
Emma Samuelsen Karlsen  
2024-02-27

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	-1 147	-1 144
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 147</b>	<b>-1 144</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 147</b>	<b>-1 144</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt	2	1 698 523	600 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 698 523</b>	<b>600 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 698 523</b>	<b>600 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 697 377</b>	<b>598 856</b>
Skattekostnad	3	-12 536	-2 134
<b>Årsresultat</b>		<b>1 684 841</b>	<b>596 722</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte	4	1 000 000	0
Tilleggsutbytte	4	750 000	320 000
Annen egenkapital	4	-65 160	276 722
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 684 841</b>	<b>596 722</b>



NYHAVN 4 AS  
824 379 432



## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1	1
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 735 412	789 614
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 735 412</b>	<b>789 614</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 735 412</b>	<b>789 614</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 735 413</b>	<b>789 615</b>



NYHAVN 4 AS  
824 379 432



## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	690 747	755 907
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>690 747</b>	<b>755 907</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>720 747</b>	<b>785 907</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	10 958	3 708
Utbytte	4	1 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld	3	3 708	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 014 666</b>	<b>3 708</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 014 666</b>	<b>3 708</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 735 413</b>	<b>789 615</b>

Karmøy, 27.02.2024


Ståle Karlsen  
styrets leder

Emma Samuelsen Karlsen  
styremedlem



NYHAVN 4 AS  
824379432

 BankID Signing  
Ståle Karlsen  
2024-02-27

 BankID Signing  
Emma Samuelsen Karlsen  
2024-02-27

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Skatt


Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



NYHAVN 4 AS  
824379432

 BankID Signing  
Ståle Karlsen  
2024-02-27

 BankID Signing  
Emma Samuelsen Karlsen  
2024-02-27

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap	Eierandel %	Stemmerett %
Ska Invest AS	17,77 %	0,00 %

Bokført verdi av aksjene er kr. 1,-

Mottatt utbytte er inntektsført som annen finansinntekt.

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	12 536	2 134
<b>Skattekostnad</b>	<b>12 536</b>	<b>2 134</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	1 697 377	598 856
Permanente forskjeller	-1 647 567	-582 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>49 809</b>	<b>16 856</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	10 958	3 708
Sum betalbar skatt i balansen	10 958	3 708

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	30 000	755 907	785 907
Årsresultat	0	1 684 841	1 684 841
Avsatt utbytte	0	-1 000 000	-1 000 000
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-750 000	-750 000
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>690 747</b>	<b>720 747</b>



**Årsregnskap for**  
**NYHAVN 4 AS**  
824379432  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



NYHAVN 4 AS  
824 379 432

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	-1 147	-1 144
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 147</b>	<b>-1 144</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 147</b>	<b>-1 144</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt	2	1 698 523	600 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 698 523</b>	<b>600 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 698 523</b>	<b>600 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 697 377</b>	<b>598 856</b>
Skattekostnad	3	-12 536	-2 134
<b>Årsresultat</b>		<b>1 684 841</b>	<b>596 722</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte	4	1 000 000	0
Tilleggsutbytte	4	750 000	320 000
Annen egenkapital	4	-65 160	276 722
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 684 841</b>	<b>596 722</b>



NYHAVN 4 AS  
824 379 432

**Balanse**

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1	1
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 735 412	789 614
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 735 412</b>	<b>789 614</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 735 412</b>	<b>789 614</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 735 413</b>	<b>789 615</b>



NYHAVN 4 AS  
824 379 432

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	690 747	755 907
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>690 747</b>	<b>755 907</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>720 747</b>	<b>785 907</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	10 958	3 708
Utbytte	4	1 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld	3	3 708	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 014 666</b>	<b>3 708</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 014 666</b>	<b>3 708</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 735 413</b>	<b>789 615</b>

Karmøy, 27.02.2024

Ståle Karlsen  
styrets leder

Emma Samuelsen Karlsen  
styremedlem



NYHAVN 4 AS  
824379432

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



NYHAVN 4 AS  
824379432

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap	Eierandel %	Stemmerett %
Ska Invest AS	17,77 %	0,00 %

Bokført verdi av aksjene er kr. 1,-

Mottatt utbytte er inntektsført som annen finansinntekt.

## Note 3 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	12 536	2 134
<b>Skattekostnad</b>	<b>12 536</b>	<b>2 134</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	1 697 377	598 856
Permanente forskjeller	-1 647 567	-582 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>49 809</b>	<b>16 856</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	10 958	3 708
Sum betalbar skatt i balansen	10 958	3 708

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	30 000	755 907	785 907
Årsresultat	0	1 684 841	1 684 841
Avsatt utbytte	0	-1 000 000	-1 000 000
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-750 000	-750 000
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>690 747</b>	<b>720 747</b>