



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 011 530
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDIQUUS TOLFSHUSVEIEN 53 AS
Forretningsadresse: c/o SBB Samfunnsbygg AS
Tordenskiolds gate 10
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Zihong Ge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 990 932	1 821 948
Sum inntekter		1 990 932	1 821 948
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	244 800	244 800
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	71 082	22 594
Sum kostnader		315 882	267 394
Driftsresultat		1 675 050	1 554 554
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt		88	18
Sum finansinntekter		88	18
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	508 120	177 627
Annen rentekostnad		124	27 962
Annen finanskostnad			40
Sum finanskostnader		508 244	205 628
Netto finans		-508 156	-205 611
Ordinært resultat før skattekostnad		1 166 895	1 348 944
Skattekostnad på resultat	4	256 745	296 793
Ordinært resultat etter skattekostnad		910 150	1 052 151
Årsresultat		910 150	1 052 151
Årsresultat etter minoritetsinteresser		910 150	1 052 151
Totalresultat		910 150	1 052 151



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		910 150	1 052 151
Sum overføringer og disponeringer	5	910 150	1 052 151



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		24 851
Sum immaterielle eiendeler			24 851
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		19 842 192	20 086 992
Sum varige driftsmidler	1	19 842 192	20 086 992
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		19 842 192	20 111 843
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			7 539
Andre kortsiktige fordringer		3 717	3 580
Konsernfordringer	3, 3		7 893 544
Krav på innbetaling av selskapskapital	3		
Sum fordringer		3 717	7 904 663
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 759	15 919
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 759	15 919
Sum omløpsmidler		18 476	7 920 582
SUM EIENDELER		19 860 668	28 032 425

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 224 393	314 243
Sum opptjent egenkapital		1 224 393	314 243
Sum egenkapital	5	1 254 393	344 243
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	45 850	
Sum avsetninger for forpliktelser		45 850	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	16 788 791	
Øvrig langsiktig gjeld		1 545 390	2 060 520
Sum annen langsiktig gjeld		18 334 181	2 060 520
Sum langsiktig gjeld		18 380 031	2 060 520
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	3		
Betalbar skatt	4	186 044	10 356
Kortsiktig konserngjeld	3		25 617 306
Annen kortsiktig gjeld		40 200	
Sum kortsiktig gjeld		226 244	25 627 662
Sum gjeld		18 606 275	27 688 182
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 860 668	28 032 425
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 497657

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 011 530
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDIQUUS TOLFSHUSVEIEN 53 AS
Forretningsadresse: c/o SBB Samfunnsbygg AS
Tordenskiolds gate 10
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Zihong Ge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 011 530
NORDIQUIS TOLFSHUSVEIEN 53 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 990 932	1 821 948
Sum inntekter		1 990 932	1 821 948
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	244 800	244 800
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	71 082	22 594
Sum kostnader		315 882	267 394
Driftsresultat		1 675 050	1 554 554
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt		88	18
Sum finansinntekter		88	18
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	508 120	177 627
Annen rentekostnad		124	27 962
Annen finanskostnad			40
Sum finanskostnader		508 244	205 628
Netto finans		-508 156	-205 611
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	1 166 895	1 348 944
Ordinært resultat etter skattekostnad		256 745	296 793
Årsresultat		910 150	1 052 151
Årsresultat etter minoritetsinteresser		910 150	1 052 151
Totalresultat		910 150	1 052 151
Overføringer og disponeringer			



Avsatt til annen egenkapital		910 150	1 052 151
Sum overføringer og disponeringer	5	910 150	1 052 151



Organisasjonsnr: 995 011 530
NORDIQUIS TOLFSHUSVEIEN 53 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		24 851
Sum immaterielle eiendeler			24 851
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		19 842 192	20 086 992
Sum varige driftsmidler	1	19 842 192	20 086 992
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		19 842 192	20 111 843
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			7 539
Andre kortsiktige fordringer		3 717	3 580
Konsernfordringer	3, 3		7 893 544
Krav på innbetaling av selskapskapital	3		
Sum fordringer		3 717	7 904 663
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		14 759	15 919
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 759	15 919
Sum omløpsmidler		18 476	7 920 582
SUM EIENDELER		19 860 668	28 032 425
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 224 393	314 243
Sum opptjent egenkapital		1 224 393	314 243
Sum egenkapital	5	1 254 393	344 243
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	45 850	
Sum avsetninger for forpliktelseser		45 850	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	16 788 791	
Øvrig langsiktig gjeld		1 545 390	2 060 520
Sum annen langsiktig gjeld		18 334 181	2 060 520
Sum langsiktig gjeld		18 380 031	2 060 520
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	3		
Betalbar skatt	4	186 044	10 356
Kortsiktig konserngjeld	3		25 617 306
Annen kortsiktig gjeld		40 200	
Sum kortsiktig gjeld		226 244	25 627 662
Sum gjeld		18 606 275	27 688 182
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 860 668	28 032 425
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		



Organisasjonsnr: 995 011 530
NORDIQUIS TOLFSHUSVEIEN 53 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



DocuSign Envelope ID: 06CAD97C-83B1-49C7-AA45-0890E343AEBC

ÅRSREGNSKAP 2023

Nordiqus Tolfshusveien 53 AS

Org.nr: 995 011 530



DocuSign Envelope ID: 06CAD97C-83B1-49C7-AA45-0890E343AEBC

Resultatregnskap			
Nordiqus Tolfshusveien 53 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		1 990 932	1 821 948
Sum driftsinntekter		1 990 932	1 821 948
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	244 800	244 800
Annen driftskostnad	2	71 082	22 594
Sum driftskostnader		315 882	267 394
Driftsresultat		1 675 050	1 554 554
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		88	18
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	508 120	177 627
Annen rentekostnad		124	27 962
Annen finanskostnad		0	40
Resultat av finansposter		-508 156	-205 611
Resultat før skattekostnad		1 166 895	1 348 944
Skattekostnad på resultat	4	256 745	296 793
Årsresultat		910 150	1 052 151
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		910 150	1 052 151
Sum overføringer	5	910 150	1 052 151

Nordiqus Tolfshusveien 53 AS

Side 2



DocuSign Envelope ID: 06CAD97C-83B1-49C7-AA45-0890E343AEBC

Balanse			
Nordiqus Tolfshusveien 53 AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	0	24 851
Sum immaterielle eiendeler		0	24 851
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		19 842 192	20 086 992
Sum varige driftsmidler	1	19 842 192	20 086 992
Sum anleggsmidler		19 842 192	20 111 843
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	7 539
Andre kortsiktige fordringer		3 717	3 580
Konsernfordringer	3	0	7 893 544
Sum fordringer		3 717	7 904 663
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 759	15 919
Sum omløpsmidler		18 476	7 920 582
Sum eiendeler		19 860 668	28 032 425

Nordiqus Tolfshusveien 53 AS

Side 3



DocuSign Envelope ID: 06CAD97C-83B1-49C7-AA45-0890E343AEBC

Balanse			
Nordiqus Tolfshusveien 53 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 224 393	314 243
Sum opptjent egenkapital		1 224 393	314 243
Sum egenkapital	5	1 254 393	344 243
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	45 850	0
Sum avsetning for forpliktelser		45 850	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	16 788 791	0
Øvrig langsiktig gjeld		1 545 390	2 060 520
Sum annen langsiktig gjeld		18 334 181	2 060 520
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	186 044	10 356
Konserngjeld	3	0	25 617 306
Annen kortsiktig gjeld		40 200	0
Sum kortsiktig gjeld		226 244	25 627 662
Sum gjeld		18 606 275	27 688 182
Sum egenkapital og gjeld		19 860 668	28 032 425

Oslo, 16.05.2024
Styret i Nordiqus Tolfshusveien 53 AS

<small>DocuSigned by:</small> <small>03FF8D2565BD46B...</small>	<small>DocuSigned by:</small> <small>6B7837BFA4BE466...</small>	<small>DocuSigned by:</small> <small>9E82FC69E349464...</small>
Celin Backer Roppen styreleder	Jenny Hanna Elisabeth Rehn styremedlem	Erik Falck Nordskar styremedlem

Nordiqus Tolfshusveien 53 AS **Side 4**



DocuSign Envelope ID: 06CAD97C-83B1-49C7-AA45-0890E343AEBC

Noter til årsregnskapet 2023

Nordiqus Tolfshusveien 53 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Nordiqus Tolfshusveien 53 AS inngår i konsernregnskapet til Nordiqus AB, et svensk aksjeselskap (org.nr: 559406-8313) med forretningskontor i Stockholm.

Resultatregnskap gjelder periode 01.01-31.12, og balansestørrelser er oppgitt per 31.12.

Inntekter

Husleien inntektsføres når den er opptjent. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Konsernmellomværende

Avsatt, ikke vedtatt konsernbidrag/ utbytte for inneværende år motregnes ikke før etter vedtakstidspunktet, og er derfor opplyst på egen linje i note vedrørende mellomværende.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende med fradrag for påregnelig tap. Selskapet har kun en leietaker, og motpartsrisiko vurderes lav.

Anleggsmidler/ varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode, er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.



DocuSign Envelope ID: 06CAD97C-83B1-49C7-AA45-0890E343AEBC

Noter til årsregnskapet 2023
Nordiqus Tolfshusveien 53 AS

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	18 281 267	2 050 525	20 331 792
Anskaffelseskost pr 31.12	18 281 267	2 050 525	20 331 792
Akk. avskrivninger pr 31.12	489 600	0	489 600
Bokført verdi 31.12	17 791 667	2 050 525	19 842 192
Årets avskrivninger	244 800	0	244 800
Sum ned-/avskrivninger	244 800	0	244 800
Økonomisk levetid	80 år	ia	
Avskrivningsplan	Lineær	Ingen	

Note 2 Lønnskostnader og ytelser og godtgjørelser til styret

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret eller foregående år, og i periodene har det ikke vært utbetalt ytelser til styret. Det har ikke vært ytt lån eller sikkerhetsstillelse for medlemmer av styret.



DocuSign Envelope ID: 06CAD97C-83B1-49C7-AA45-0890E343AEBC

Noter til årsregnskapet 2023
Nordiqus Tolfshusveien 53 AS

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Mellomværende med selskap i samme konsern:	2023	2022
Langsiktig gjeld		
Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	-16 788 791	0
Sum langsiktig gjeld	-16 788 791	0
Rentekostnad konserngjeld	508 120	177 627
Mellomværende renteberegnes iht avtale	3 %	2 %
Kortsiktige fordringer		
Kortsiktig fordring på selskap i samme konsern	0	7 893 544
Sum kortsiktige fordringer	0	7 893 544
Kortsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld på selskap i samme konsern	0	-24 671 271
Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern (konsernbidrag)	0	-946 036
Sum kortsiktig gjeld	0	-25 617 307

Transaksjoner med nærstående parter inngås på armlengdes avstand. Selskapet har en management avtale med SBB Samfunnsbygg AS hvor selskapet belastes for 1,8 % av driftsnetto årlig, med oppgjør påfølgende år. Videre belastes det rente på mellomværende lik konsernets estimerte lånekostnad.



DocuSign Envelope ID: 06CAD97C-83B1-49C7-AA45-0890E343AEBC

Noter til årsregnskapet 2023

Nordiqus Tolfshusveien 53 AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	186 044	218 484
Endring i utsatt skattefordel	70 701	78 309
Skattekostnad ordinært resultat	256 745	296 793
Ordinært resultat før skatt	1 166 895	1 348 944
Permanente forskjeller	124	122
Endring i midlertidige forskjeller	-321 366	-355 956
Avgitt konsernbidrag	0	-946 036
Skattepliktig inntekt	845 653	47 074
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	186 044	10 356
Sum betalbar skatt i balansen	186 044	10 356

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	208 407	-112 958	-321 366
Sum	208 407	-112 958	-321 366
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	208 407	-112 958	-321 366
Utsatt skatt 22%	45 850	-24 851	-70 700



DocuSign Envelope ID: 06CAD97C-83B1-49C7-AA45-0890E343AEBC

Noter til årsregnskapet 2023

Nordiqus Tolfshusveien 53 AS

Note 5 Egenkapital

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Aksjonærer:	Aksjer	Eierandel
Nordiqus Barnehagebo AS	100	100%
Totalt antall aksjer	100	100%

	Aksjekapital	Annen Egenkapital	Sum Egenkapital
Pr. 01.01.2023	30 000	314 243	344 243
Årets resultat		910 150	910 150
Pr 31.12.2023	30 000	1 224 393	1 254 393

I samsvar med regnskapslovens § 4-5 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet og at denne forutsetningen er til stede.

Note 6 Hendelser etter balansedato

Det har ikke inntruffet vesentlige hendelser etter balansedagen.



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS
Stororvet 7, 0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Nordiqus Tolfshusveien 53 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nordiqus Tolfshusveien 53 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 22. mai 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Jon-Michael Grefsrød
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: DYQUL-SNXOV-L8X3H-APU75-ZHSMF-JHG46



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Grefsrød, Jon-Michael

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3016511

IP: 84.208.xxx.xxx

2024-05-22 16:37:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DYQUL-SNXOV-L8X3H-APU75-ZHSMIT-JHG46

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>