



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 814 496 392  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TRØNGSLA 8 AS  
Forretningsadresse: Koppholen 20  
4313 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigve Skimmeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		973 872	625 815
<b>Sum inntekter</b>		<b>973 872</b>	<b>625 815</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		66 025	32 203
Avskrivning på varige driftsmidler	1	177 005	173 594
Annen driftskostnad	2	111 372	130 329
<b>Sum kostnader</b>		<b>354 402</b>	<b>336 126</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>619 470</b>	<b>289 689</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		144	2 723
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>144</b>	<b>2 723</b>
Annen rentekostnad		66 229	7 735
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>66 229</b>	<b>7 735</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-66 085</b>	<b>-5 012</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>553 385</b>	<b>284 677</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	128 304	69 513
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>425 081</b>	<b>215 164</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>425 081</b>	<b>215 164</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>425 081</b>	<b>215 164</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		415 554	197 695
Overføringer annen egenkapital		9 527	17 469
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>425 081</b>	<b>215 164</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	23 191	27 369
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>23 191</b>	<b>27 369</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 291 000	5 390 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 291 000</b>	<b>5 390 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 314 191</b>	<b>5 417 369</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		16 982	3 663
Andre kortsiktige fordringer			243 471
Konsernfordringer		368 122	105 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>385 104</b>	<b>352 134</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		569	1 068
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>569</b>	<b>1 068</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>385 672</b>	<b>353 202</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 699 863</b>	<b>5 770 571</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	778 540	778 540
Overkurs		1 317 025	1 317 025



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Annen innskutt egenkapital		628 747	628 747
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 724 312</b>	<b>2 724 312</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		409 799	400 272
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>409 799</b>	<b>400 272</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 134 111</b>	<b>3 124 584</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	1 779 167	1 007 200
Øvrig langsiktig gjeld		187 859	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 967 026</b>	<b>1 007 200</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 967 026</b>	<b>1 007 200</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 984	1 314 411
Skyldig offentlige avgifter		55 062	
Kortsiktig konserngjeld	6	539 680	260 124
Annen kortsiktig gjeld			64 252
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>598 726</b>	<b>1 638 787</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 565 752</b>	<b>2 645 987</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 699 863</b>	<b>5 770 571</b>



**Årsregnskap 2018  
for  
Trøngsla 8 AS**

Organisasjonsnr. 814496392



Trøngsla 8 AS

## Resultatregnskap

	Note	2018	2017
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		973 872	625 815
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>973 872</b>	<b>625 815</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		66 025	32 203
Avskrivning på varige driftsmidler	1	177 005	173 594
Annen driftskostnad	2	111 372	130 329
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>354 402</b>	<b>336 126</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>619 470</b>	<b>289 689</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		144	2 723
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>144</b>	<b>2 723</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		66 229	7 735
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>66 229</b>	<b>7 735</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(66 085)</b>	<b>(5 012)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>553 385</b>	<b>284 677</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	128 304	69 513
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>425 081</b>	<b>215 164</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>425 081</b>	<b>215 164</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag		415 554	197 695
Overføringer annen egenkapital		9 527	17 469
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>425 081</b>	<b>215 164</b>

Årsregnskap for Trøngsla 8 AS

Organisasjonsnr. 814496392



Trøgsla 8 AS

## Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	23 191	27 369
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>23 191</b>	<b>27 369</b>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 291 000	5 390 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 291 000</b>	<b>5 390 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>5 314 191</b>	<b>5 417 369</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Fordringer			
Kundefordringer		16 982	3 663
Fordringer på konsernselskap		368 122	105 000
Andre kortsiktige fordringer		0	243 471
<b>Sum fordringer</b>		<b>385 104</b>	<b>352 134</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		569	1 068
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>385 672</b>	<b>353 202</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 699 863</b>	<b>5 770 571</b>

Årsregnskap for Trøgsla 8 AS

Organisasjonsnr. 814496392



Trøngsla 8 AS

Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	778 540	778 540
Overkurs		1 317 025	1 317 025
Annen innskutt egenkapital		628 747	628 747
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 724 312</b>	<b>2 724 312</b>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		409 799	400 272
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>409 799</b>	<b>400 272</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>3 134 111</b>	<b>3 124 584</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	1 779 167	1 007 200
Øvrig langsiktig gjeld		187 859	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 967 026</b>	<b>1 007 200</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 967 026</b>	<b>1 007 200</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		3 984	1 314 411
Skyldig offentlige avgifter		55 062	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	539 680	260 124
Annen kortsiktig gjeld		0	64 252
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>598 726</b>	<b>1 638 787</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 565 752</b>	<b>2 645 987</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 699 863</b>	<b>5 770 571</b>

Stavanger, 6. februar 2019

  
Sigve Skimmeland  
Styrets leder



Trøgsla 8 AS

## Noter 2018

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Trøgsla 8 AS

## Noter 2018

### Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	6 719 308
+ Tilgang	78 005
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	6 797 313
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 329 308
+ Ordinære avskrivninger	177 005
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 506 313
Balanseført verdi pr 31/12	5 291 000
Prosentats for ord.avskr	2-7

### Note 2 - Annen driftskostnad

Honorar til revisor i 2018 utgjør kr. 34 200, herunder kr. 11 400 for revisjon og kr. 22 800 for andre tjenester.

### Note 3 - Skattekostnad og utsatt skatt

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	553 385
+ Permanente og andre forskjeller	-126
+ Endring i midlertidige forskjeller	-13 579
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	539 680
- Ytet konsernbidrag	539 680
= Inntekt	0

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+ For lite avsatt tidligere	124 126
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	4 178
= Ordinær skattekostnad	128 304
Skattesats i inntektsåret	23

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= <b>Betalbar skatt i balansen</b>	0

Noter for Trøgsla 8 AS

Organisasjonsnr. 814496392



Trøgslia 8 AS

## Noter 2018

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2018	2017
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-105 418	-118 997
= Grunnlag utsatt skattefordel	105 418	118 997
Utsatt skattefordel	23 191	28 559
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	4 958
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1 190
Bokført utsatt skattefordel	23 191	27 369

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 778 540 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 778 540.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Flekkøfjord Industrieiendom AS	918 507 140	778 540	100,00 %

### Note 5 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Selskapet har pr. 31.12.18 et langsiktig lån til Vestre Platå Invest AS, med kr. 1 779 167, inkl. årets renter på kr. 46 320. Det ikke avtalt nedbetalingstid på lånet.

### Note 6 - Konsernbidrag

Avgitt konsernbidrag i 2018:

Vestre Platå Invest AS	321 318 (mormor)
Flekkøfjord Industrieiendom AS	218 362(morselskap)

Noter for Trøgslia 8 AS

Organisasjonsnr. 814496392



## iRevisjon

iRevisjon AS  
Vestre Strandgate 32, 4612 Kristiansand  
Tlf: +47 38 12 95 55  
Org. nr.: NO 965 820 310 MVA  
firma@irevisjon.no  
www.irevisjon.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Trøngsla 8 AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert selskapet Trøngsla 8 AS årsregnskap som viser et overskudd på kr 425 081. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



## iRevisjon

Trøngsla 8 AS, revisjonsberetning 2018, s. 2

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

KRISTIANSAND, 10. februar 2019

**iRevisjon AS**

Stig Haugen  
Registrert revisor