



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	888 871 802
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	T S HOLDING AS
Forretningsadresse:	Nesflåtveien 14 4018 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Thor Steinar Sandvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	259 238	132 603
Sum kostnader		259 238	132 603
Driftsresultat		-259 238	-132 603
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4	8 416 200	9 449 100
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		301 348	144 707
Annen renteinntekt		4 637	5 411
Annen finansinntekt		125 630	1 504 651
Sum finansinntekter		8 847 815	11 103 869
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		2 410 020	2 084 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		25 089	
Annen rentekostnad		2 558	
Annen finanskostnad		1 175 000	
Sum finanskostnader		3 612 667	2 084 000
Netto finans		5 235 148	9 019 869
Resultat før skattekostnad		4 975 910	8 887 266
Skattekostnad	3	131 730	380 740
Årsresultat		4 844 180	8 506 526
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 844 180	8 506 526
Totalresultat		4 844 180	8 506 526
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 500 000	2 300 000
Overført til annen egenkapital		2 344 180	6 206 526
Sum overføringer og disponeringer		4 844 180	8 506 526



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4, 7	60 181 347	65 200 245
Lån til foretak i samme konsern	4	11 533 006	8 708 007
Investeringer i tilknyttet selskap	4	272 000	1 180 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		1 930 000
Investeringer i aksjer og andeler		13 104 773	11 014 764
Andre langsiktige fordringer		1 862 784	2 166 584
Sum finansielle anleggsmidler		86 953 910	90 199 600
Sum anleggsmidler		86 953 910	90 199 600
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		8 731 671	10 438 654
Konsernfordringer		1 500 000	
Sum fordringer		10 231 671	10 438 654
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 996 768	2 118 692
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 996 768	2 118 692
Sum omløpsmidler		12 228 439	12 557 346
SUM EIENDELER		99 182 349	102 756 945

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	5	35 200	35 200
Overkurs		1 141 387	1 141 387
Sum innskutt egenkapital		1 176 587	1 176 587
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		91 838 488	89 494 308
Sum opptjent egenkapital		91 838 488	89 494 308
Sum egenkapital	6	93 015 075	90 670 895
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	27 827	35 964
Sum avsetninger for forpliktelser		27 827	35 964
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 049 649	8 297 649
Sum annen langsiktig gjeld		2 049 649	8 297 649
Sum langsiktig gjeld		2 077 476	8 333 613
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 875	
Betalbar skatt	3	69 041	109 018
Utbytte		2 500 000	2 300 000
Kortsiktig konserngjeld		321 938	1 080 197
Annen kortsiktig gjeld		1 196 944	263 222
Sum kortsiktig gjeld		4 089 798	3 752 437
Sum gjeld		6 167 274	12 086 050
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		99 182 349	102 756 945



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		143 562 708	111 723 726
Annen driftsinntekt		8 074 676	3 691 945
Sum inntekter		151 637 384	115 415 670
Kostnader			
Varekostnad		87 031 979	56 727 828
Lønnskostnad	2	32 553 027	28 890 291
Avskrivning på driftsmidler	3	2 637 969	3 010 264
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			-1 444 796
Annen driftskostnad		14 516 266	15 227 966
Sum kostnader		136 739 241	102 411 553
Driftsresultat		14 898 143	13 004 117
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat av investering i tilknyttet selskap		-1 656 183	-445 831
Annen renteinntekt		627 531	157 087
Annen finansinntekt		226 434	1 802 196
Sum finansinntekter		-802 218	1 513 452
Nedskrivning av finansielle eiendeler		2 410 020	2 084 000
Annen rentekostnad		3 925 290	3 881 034
Annen finanskostnad		287 000	46 176
Sum finanskostnader		6 622 310	6 011 210
Netto finans		-7 424 528	-4 497 758
Resultat før skattekostnad		7 473 615	8 506 359
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 554 287	2 501 016
Årsresultat		4 919 328	6 005 343
Minoritetsinteresser		-4 411 566	-5 552 065
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 330 893	11 557 407



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Totalresultat		9 330 893	11 557 407
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 500 000	2 300 000
Sum overføringer og disponeringer		2 500 000	2 300 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	109 610 494	110 806 839
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	2 485 007	2 603 951
Sum varige driftsmidler		112 095 501	113 410 790
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	10		
Investeringer i tilknyttet selskap	10	2 235 814	3 891 996
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			1 930 000
Investeringer i aksjer og andeler		13 104 773	11 014 764
Andre fordringer		11 718 638	9 055 398
Sum finansielle anleggsmidler		27 059 225	25 892 158
Sum anleggsmidler		139 154 726	139 302 948
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	9	342 041	345 003
Fordringer			
Kundefordringer	5	14 394 194	20 297 573
Andre fordringer		1 719 342	2 362 665
Sum fordringer		16 113 536	22 660 239
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	15 397 301	13 665 106
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 397 301	13 665 106
Sum omløpsmidler		31 852 878	36 670 348



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		171 007 604	175 973 296
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	35 200	35 200
Overkurs		1 141 387	1 141 387
Sum innskutt egenkapital		1 176 587	1 176 587
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		88 426 120	86 260 674
Sum opptjent egenkapital		88 426 120	86 260 674
Minoritetsinteresser		2 839 220	2 869 139
Sum egenkapital	8	92 441 927	90 306 400
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 892 525	2 311 485
Andre avsetninger for forpliktelser		50 000	50 000
Sum avsetninger for forpliktelser		2 942 525	2 361 485
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11, 12	56 887 138	61 671 111
Øvrig langsiktig gjeld	11		
Sum annen langsiktig gjeld		56 887 138	61 671 111
Sum langsiktig gjeld		59 829 663	64 032 596
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12		398 477
Leverandørgjeld		6 702 321	8 420 609
Betalbar skatt	4	1 973 247	1 593 494
Skyldig offentlige avgifter		2 495 141	3 674 576
Utbytte		2 803 800	2 300 000
Annen kortsiktig gjeld		4 761 504	5 247 144



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum kortsiktig gjeld		18 736 014	21 634 300
Sum gjeld		78 565 676	85 666 896
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		171 007 604	175 973 296



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 581832

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 871 802
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T S HOLDING AS
Forretningsadresse: Nesflåtveien 14
4018 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Steinar Sandvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 888 871 802
T S HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	259 238	132 603
Sum kostnader		259 238	132 603
Driftsresultat		-259 238	-132 603
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4	8 416 200	9 449 100
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		301 348	144 707
Annen renteinntekt		4 637	5 411
Annen finansinntekt		125 630	1 504 651
Sum finansinntekter		8 847 815	11 103 869
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		2 410 020	2 084 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		25 089	
Annen rentekostnad		2 558	
Annen finanskostnad		1 175 000	
Sum finanskostnader		3 612 667	2 084 000
Netto finans		5 235 148	9 019 869
Resultat før skattekostnad		4 975 910	8 887 266
Skattekostnad	3	131 730	380 740
Årsresultat		4 844 180	8 506 526
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 844 180	8 506 526
Totalresultat		4 844 180	8 506 526
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 500 000	2 300 000
Overført til annen egenkapital		2 344 180	6 206 526
Sum overføringer og disponeringer		4 844 180	8 506 526



Organisasjonsnr: 888 871 802
T S HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4, 7		60 181 347	65 200 245
Lån til foretak i samme konsern	4	11 533 006	8 708 007
Investeringer i tilknyttet selskap	4	272 000	1 180 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		1 930 000
Investeringer i aksjer og andeler		13 104 773	11 014 764
Andre langsiktige fordringer		1 862 784	2 166 584
Sum finansielle anleggsmidler		86 953 910	90 199 600
Sum anleggsmidler		86 953 910	90 199 600

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		8 731 671	10 438 654
Konsernfordringer		1 500 000	
Sum fordringer		10 231 671	10 438 654

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 996 768	2 118 692
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 996 768	2 118 692

Sum omløpsmidler		12 228 439	12 557 346
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		99 182 349	102 756 945
----------------------	--	-------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	35 200	35 200
--------------	---	--------	--------



Overkurs		1 141 387	1 141 387
Sum innskutt egenkapital		1 176 587	1 176 587
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		91 838 488	89 494 308
Sum opptjent egenkapital		91 838 488	89 494 308
Sum egenkapital	6	93 015 075	90 670 895
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	27 827	35 964
Sum avsetninger for forpliktelseser		27 827	35 964
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 049 649	8 297 649
Sum annen langsiktig gjeld		2 049 649	8 297 649
Sum langsiktig gjeld		2 077 476	8 333 613
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 875	
Betalbar skatt	3	69 041	109 018
Utbytte		2 500 000	2 300 000
Kortsiktig konserngjeld		321 938	1 080 197
Annen kortsiktig gjeld		1 196 944	263 222
Sum kortsiktig gjeld		4 089 798	3 752 437
Sum gjeld		6 167 274	12 086 050
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		99 182 349	102 756 945



Organisasjonsnr: 888 871 802
T S HOLDING AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		143 562 708	111 723 726
Annen driftsinntekt		8 074 676	3 691 945
Sum inntekter		151 637 384	115 415 670
Kostnader			
Varekostnad		87 031 979	56 727 828
Lønnskostnad	2	32 553 027	28 890 291
Avskrivning på driftsmidler	3	2 637 969	3 010 264
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			-1 444 796
Annen driftskostnad		14 516 266	15 227 966
Sum kostnader		136 739 241	102 411 553
Driftsresultat		14 898 143	13 004 117
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat av investering i tilknyttet selskap		-1 656 183	-445 831
Annen renteinntekt		627 531	157 087
Annen finansinntekt		226 434	1 802 196
Sum finansinntekter		-802 218	1 513 452
Nedskrivning av finansielle eiendeler		2 410 020	2 084 000
Annen rentekostnad		3 925 290	3 881 034
Annen finanskostnad		287 000	46 176
Sum finanskostnader		6 622 310	6 011 210
Netto finans		-7 424 528	-4 497 758
Resultat før skattekostnad		7 473 615	8 506 359
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 554 287	2 501 016
Årsresultat		4 919 328	6 005 343
Minoritetsinteresser		-4 411 566	-5 552 065
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 330 893	11 557 407
Totalresultat		9 330 893	11 557 407
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 500 000	2 300 000



Sum overføringer og
disponeringer

2 500 000

2 300 000



Organisasjonsnr: 888 871 802
T S HOLDING AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3	109 610 494	110 806 839
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	2 485 007	2 603 951
Sum varige driftsmidler		112 095 501	113 410 790
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 10			
Investeringer i tilknyttet selskap	10	2 235 814	3 891 996
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			1 930 000
Investeringer i aksjer og andeler		13 104 773	11 014 764
Andre fordringer		11 718 638	9 055 398
Sum finansielle anleggsmidler		27 059 225	25 892 158
Sum anleggsmidler		139 154 726	139 302 948
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	9	342 041	345 003
Fordringer			
Kundefordringer	5	14 394 194	20 297 573
Andre fordringer		1 719 342	2 362 665
Sum fordringer		16 113 536	22 660 239
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	6	15 397 301	13 665 106
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 397 301	13 665 106
Sum omløpsmidler		31 852 878	36 670 348
SUM EIENDELER		171 007 604	175 973 296



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	35 200	35 200
Overkurs		1 141 387	1 141 387
Sum innskutt egenkapital		1 176 587	1 176 587

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		88 426 120	86 260 674
Sum opptjent egenkapital		88 426 120	86 260 674

Minoritetsinteresser		2 839 220	2 869 139
----------------------	--	-----------	-----------

Sum egenkapital	8	92 441 927	90 306 400
------------------------	----------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	2 892 525	2 311 485
Andre avsetninger for forpliktelseser		50 000	50 000
Sum avsetninger for forpliktelseser		2 942 525	2 361 485

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	11, 12	56 887 138	61 671 111
Øvrig langsiktig gjeld	11		
Sum annen langsiktig gjeld		56 887 138	61 671 111

Sum langsiktig gjeld		59 829 663	64 032 596
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	12		398 477
Leverandørgjeld		6 702 321	8 420 609
Betalbar skatt	4	1 973 247	1 593 494
Skyldig offentlige avgifter		2 495 141	3 674 576
Utbytte		2 803 800	2 300 000
Annen kortsiktig gjeld		4 761 504	5 247 144
Sum kortsiktig gjeld		18 736 014	21 634 300

Sum gjeld		78 565 676	85 666 896
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		171 007 604	175 973 296
---------------------------------	--	--------------------	--------------------



Organisasjonsnr: 888 871 802
T S HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Organisasjonsnr: 888 871 802
T S HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



RSM Norge AS

Stokkamyrveien 22, 4313 Sandnes
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 51 63 85 00
www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i T S Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for T S Holding AS som viser et overskudd i selskapsregnskapet på NOK 4 844 000 og et overskudd i konsernregnskapet på NOK 4 919 000. Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Pennco Dokumentnr: RSY01-3LLHO-FHKUE-BYT4P-TG90X-PJG09



Revisors beretning 2024 for T S Holding AS



I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 22. mai 2025
RSM Norge AS

Marianne Nesdal
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo DokumentID: RSYO1-3LLHO-FHKUE-BYT4P-TG90X-PJCG9





PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nesdal, Marianne

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-1106879

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-22 12:50:40 UTC



Penneo DokumentID: RSY01-3LLHO-FHKUE-BYT4P-TG90X-PJG09

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



ÅRSREGNSKAPET 2024

Konsernet T S Holding AS

Org.nr 888 871 802

Årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrømoppstilling
Noter
Revisjonsberetning

Pennco Dokumentnr: TCG7F-K2KKU-QX06R-IL4JN-173JG-09P70



Årsberetning 2024 – T S Holding AS

kr 1.000

Virksomhetens art og tilholdssted

T S Holding AS driver med investeringer i andre selskap ut fra selskapets kontor i Stavanger kommune. Konsernet består i tillegg til T S Holding AS av datterselskapene Thor Steinar Byggtjenester AS, Hillevåg Eiendom AS, Hillevågsveien 101 AS, Sirdal Høyfjellshotell AS, Helgøysund Panorama AS, Nesflåtveien 14 AS, Vikedalsgt 1 AS, Løkkeveien 14 AS, Paradisveien 87 AS, Krossgata 26 AS, samt andel i tilknyttede selskap.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede og at dette ligger til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet.

Fremtidig utvikling

Det forventes en litt stigende aktivitet i konsernets hovedmarked som er rehabilitering av næringsbygg og boliger.

Redegjørelse for årsregnskapet

Omsetningen i konsernet er kr 151.637 mot kr 115.416. Årsresultat er kr 4.844 for morselskapet og for konsernet kr 4.919. Tilsvarende tall forrige år var hhv kr 8.507 og kr 6.005.

Samlet kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter i konsernet var positiv med kr 12.517, mens driftsresultatet for konsernet var positivt med kr 14.898. De samlede investeringer i driftsmidler var kr 2.673.

Konsernets likviditetsbeholdning var kr 15.397 pr 31.12, en økning på kr 1.732 fra forrige år. Konsernets evne til egenfinansiering av investeringer er god.

Totalkapitalen i konsernet var ved utgangen av året kr 171 008 mot kr 175.973 forrige år. Egenkapitalandelen pr. 31.12 var 54,1 % i konsernet og 93,8 % i morselskapet.

Finansiell risiko

Risikoen for tap på fordringer i konsernet er vurdert som lav.

Selskapet vurderer likviditeten i konsernet som god.

Risikoen knyttet valuta i konsernet vurderes som av.

Arbeidsmiljø og personale

Sykefraværet i konsernet var på 3,0 % inklusivt langtidsfravær, noe som ikke anses å være unormalt for konsernets virksomhet.

Penneo Dokumentnøkkel: TCG7F-K2KKU-QX0GR-IL4JN-173JG-O9P70



Det har i løpet av året ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker, som har resultert i store materielle skader eller personskader.

Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

Likestilling

Konsernet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Konsernet har i sin policy innarbeidet bestemmelser som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn i saker som for eksempel lønn, avansement og rekruttering.

Diskriminering

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Konsernet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet.

Miljørapportering

Konsernets virksomhet forurenser kun i ubetydelig grad det ytre miljø. Selskapet benytter i utstrakt grad kildesortering av avfall både i egne lokaler og på byggeplass.

Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder

Det er ikke tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner.

Årsresultat og disponeringer

Styret foreslår at årets overskudd i morselskapet på kr 4.844 disponeres med kr 2.500 til utbytte og kr 2.344 til annen egenkapital.

Stavanger 20.5.2025

Thor Steinar Sandvik
Styreleder / Daglig leder

Lasse Alme Sandvik
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: TCG7F-K2KKU-QX0GR-IL4JN-173JG-O9P70



TS Holding AS

Resultatregnskap

kr 1.000

Morselskap				Konsern	
2024	2023	Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
0	0	Salgsinntekt		143 563	111 724
0	0	Annen driftsinntekt		8 075	3 692
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum driftsinntekter		<u>151 637</u>	<u>115 416</u>
0	0	Varekostnad		87 032	56 728
0	0	Lønnskostnad	2	32 553	28 890
0	0	Avskrivning på driftsmidler	3	2 638	3 010
0	0	Reversering tidligere års nedskrivning av driftsmidler		0	-1 445
259	133	Annen driftskostnad		14 516	15 228
<u>259</u>	<u>133</u>	Sum driftskostnader		<u>136 739</u>	<u>102 412</u>
<u>-259</u>	<u>-133</u>	Driftsresultat		<u>14 898</u>	<u>13 004</u>
		Finansinntekter og finanskostnader			
8 416	9 449	Inntekt på investering i datterselskap		0	0
0	0	Resultat av investering i tilknyttet selskap		-1 656	-446
301	145	Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	0
5	5	Annen renteinntekt		628	157
126	1 505	Annen finansinntekt		226	1 802
2 410	2 084	Nedskrivning av finansielle eiendeler		2 410	2 084
25	0	Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	0
3	0	Annen rentekostnad		3 925	3 881
1 175	0	Annen finanskostnad		287	46
<u>5 235</u>	<u>9 020</u>	Resultat av finansposter		<u>-7 425</u>	<u>-4 498</u>
<u>4 976</u>	<u>8 887</u>	Ordinært resultat før skattekostnad		<u>7 474</u>	<u>8 506</u>
132	381	Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 554	2 501
<u>4 844</u>	<u>8 507</u>	Årsoverskudd		<u>4 919</u>	<u>6 005</u>
		Fordeling av årets resultat:			
0	0	Til minoritet		254	227
4 844	8 507	Til majoritet		4 665	5 779
		Opplysning om utbytte:			
2 500	2 300	Avsatt til utbytte i morselskap		2 500	2 300

Penneo Dokumentnr: TCG7F-K2KKU-QX06R-IL4JN-173JG-09P70



TS Holding AS

Balanse

kr 1.000

Morselskap		Eiendeler	Note	Konsern	
2024	2023			2024	2023
		Anleggsmidler			
0	0	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	109 610	110 807
0	0	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	2 485	2 604
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum varige driftsmidler		<u>112 096</u>	<u>113 411</u>
60 181	65 200	Investeringer i datterselskap	10	0	0
11 533	8 708	Lån til foretak i samme konsern		0	0
272	1 180	Investeringer i tilknyttet selskap	10	2 236	3 892
0	1 930	Lån til tilknyttet selskap		0	1 930
13 105	11 015	Investeringer i aksjer og andeler		13 105	11 015
1 863	2 167	Andre fordringer		11 719	9 055
<u>86 954</u>	<u>90 200</u>	Sum finansielle anleggsmidler		<u>27 059</u>	<u>25 892</u>
<u>86 954</u>	<u>90 200</u>	Sum anleggsmidler		<u>139 155</u>	<u>139 303</u>
		Omløpsmidler			
0	0	Egne prosjekter og varelager	9	342	345
0	0	Kundefordringer	5	14 394	20 298
1 500	0	Fordring på selskap i samme konsern		0	0
8 732	10 439	Andre fordringer		1 719	2 363
<u>10 232</u>	<u>10 439</u>	Sum fordringer		<u>16 114</u>	<u>22 660</u>
1 997	2 119	Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	15 397	13 665
<u>12 228</u>	<u>12 557</u>	Sum omløpsmidler		<u>31 853</u>	<u>36 670</u>
<u>99 182</u>	<u>102 757</u>	Sum eiendeler		<u>171 008</u>	<u>175 973</u>

Pennco Dokumentnr.kkeI: TCG7F-K2KKU-QX06R-IL4IN-173JG-09P70



TS Holding AS

Balanse

kr 1.000

Morselskap			Konsern		
2024	2023	Eigenkapital og gjeld	Note	2024	2023
		Innskutt egenkapital			
35	35	Aksjekapital	7	35	35
1 141	1 141	Overkurs		1 141	1 141
1 177	1 177	Sum innskutt egenkapital		1 177	1 177
91 838	89 494	Annen egenkapital		88 426	86 261
91 838	89 494	Sum opptjent egenkapital		88 426	86 261
0	0	Minoritetsinteresser		2 839	2 869
93 015	90 671	Sum egenkapital	8	92 442	90 306
		Gjeld			
28	36	Utsatt skatt	4	2 893	2 311
0	0	Andre avsetninger for forpliktelser		50	50
28	36	Sum avsetning for forpliktelser		2 943	2 361
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	11, 12	56 887	61 671
2 050	8 298	Øvrig langsiktig gjeld	11	0	0
2 050	8 298	Sum annen langsiktig gjeld		56 887	61 671
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	12	0	398
2	0	Leverandørgjeld		6 702	8 421
69	109	Betalbar skatt	4	1 973	1 593
0	0	Skyldig offentlige avgifter		2 495	3 675
2 500	2 300	Utbytte		2 804	2 300
322	1 080	Konsernbidrag		0	0
1 197	263	Annen kortsiktig gjeld		4 762	5 247
4 090	3 752	Sum kortsiktig gjeld		18 736	21 634
6 167	12 086	Sum gjeld		78 566	85 667
99 182	102 757	Sum egenkapital og gjeld		171 008	175 973

Stavanger, 20.05.2025

Thor Steinar Sandvik
Styreleder / Daglig leder

Lasse Alme Sandvik
styremedlem

Pennneo Dokumentnr.kkeI: TCG7F-K2KKU-QX06R-IL4JN-173JG-09P70



KONSERNET T S HOLDING AS

KONTANTSTRØMOPPSTILLING TS HOLDING AS

Kr 1.000

2024

2023

Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter

Resultat før skattekostnad	4.976	8.887
Betalte skatter	-109	-109
Gevinst ved salg anleggsmidler	0	0
Ordinære avskrivninger	0	0
Nedskrivning og tap finansielle anleggsmidler	2.410	2.084
Endring i kundefordringer	0	0
Endring i leverandørgjeld	2	-19
Endring i andre tidsavgrensingsposter	111	-598
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	7.390	10.245

Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter

Kjøp av driftsmidler	0	0
Kjøp av aksjer	-2.120	-2.094
Endring på kortsiktige og langsiktige fordringer	-247	-4.783
Salg av aksjer / kapitalnedsettelse	6.208	0
Netto likviditetsendring fra investeringer	3.841	-6.877

Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter

Endring innlån / utlån	-9.053	-5.936
Utbetaling av utbytte/kapitalnedsettelse	-2.300	-2.300
Netto utbetalt lån	0	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-11.353	-8.236

Netto endring i likvider gjennom året

-122 **-4.868**

Kontanter og kontantekvivalenter 01.01.

2.119 **6.987**

Kontanter og kontantekvivalenter 31.12

1.997 **2.119**

T S Holding AS, org nr 888 871 802

Penneo Dokumentnøkkel: TCG7F-K2KKU-QX0GR-IL4IN-173JG-09P70



KONSERNET T S HOLDING AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2024 FOR MORSELSKAP OG KONSERN

kr 1.000

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Konsernets geografiske marked er i Rogaland.

- **Konsolideringsprinsipper**
Konsernet omfatter morselskapet T S Holding AS med følgende datterselskaper:

Thor Steinar Bygg tjenester AS	100%
Hillevåg Eiendom AS	100%
Sirdal Høyfjellshotell AS	100%
Helgøysund Panorama AS	100%
Nesflåtveien 14 AS	100%
Vikedalsgt 1 AS	100%
Hillevågsveien 101 AS	100%
Paradisveien 87 AS	100%
Løkkeveien 14 AS	51%
Krossgata 26 AS	60%

Ved utarbeidelse av konsernregnskapet er internt salg, samt interne fordringer og gjeld eliminert. Interne gevinster er tilbakeført. Kostpris for aksjene er eliminert mot egenkapitalen i datterselskapene ved stiftelsen eller oppkjøpstidspunktet. Merverdier på oppkjøpstidspunktet avskrives over forventet levetid. Merverdier som relaterer seg til tomteprosjekter er ikke avskrevet. Minoritetenes andel av overskudd og underskudd er vist på egen linje i resultatregnskapet og minoritetenes andel av egenkapitalen er vist som egen post i balansen. I konsernet er andel i tilknyttede selskap vist etter egenkapitalmetoden. Andel av årets samlede nettoresultat er vist under finansinntekter eller finanskostnader, mens andel av egenkapital er ført som en korrigering av kostpris for aksjene og mot annen egenkapital.

- **Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

- **Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler inkl. aksjer og andre verdipapirer vurderes normalt til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

- **Anleggsmidler/Langsiktig gjeld**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler inkl. aksjer er vurdert til anskaffelseskost. Andel av investering i ansvarlig selskap er bokført til innbetalt beløp korrigert for årets resultat. Andel av årets resultat er ført som finansinntekt eller finanskostnad. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler og aksjer nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

T S Holding AS, org nr 888 871 802

Penneo Dokumentnøkkel: TCG7F-K2KKU-QX0GR-IL4JN-173JG-O9P70



KONSERNET T S HOLDING AS

- Prosjekt under arbeid og tomter/varelager

Tomter og varelager er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Prosjekter under utførelse er medtatt under kundefordringer i balansen. Som prinsipp for verdsettelse er det benyttet løpende avregning med fortjeneste basert på fullføringsgrad. Det vises til noter.

- Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

- Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

- Kontantstrømanalyse

Kontantstrømanalyse er utarbeidet etter den indirekte metoden.

NOTE 2 LØNSSKOSTNADER - MORSLSKAP OG KONSERN

Lønnskostnader konsern består av følgende poster:

	2024	2023
Lønninger	26.339	23.750
Arbeidsgiveravgift	3.861	3.487
Pensjonskostnader	1.282	1.058
Andre personalkostnader	1.011	595
Sum lønnskostnader	32.553	28.890
Antall sysselsatte årsverk	48	40
Godtgjørelser	Daglig leder	Styret
Lønn	1.560	0
Annen godtgjørelse	208	0

Revisor

Kostnadsført honorar for revisjon i konsernet er kr 197, bistand ved utarbeidelse av årsregnskap, konsernregnskap og ligningsoppgaver og diverse konsulenttenester kr 203. For morselskapet er kostnadsført honorar til revisjon kr 19, utarbeidelse av årsregnskap, konsernregnskap, ligningsoppgaver og diverse tjenester kr 91. Alle beløp er eks mva.

Pensjon

Selskapet er pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

**KONSERNET T S HOLDING AS****NOTE 3 VARIGE DRIFTSMIDLER - KONSERN**

	Tomt	Bygninger	Maskiner og anlegg	Driftsmidler	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	64.489	88.518	3.047	10.262	166.316
Årets tilgang	0	1.522	859	292	2.673
Årets avgang	0	-1.350	0	0	-1.350
Akk. Ordinær avskrivning 31.12.	0	-43.569	-1.856	-10.119	-55.544
Regnskapsm. bokført verdi 31.12.	64.489	45.121	2.050	435	112.096
Årets ord. Avskrivning	0	1.939	640	59	2.638
Avskrivningstid	0	10-67 år	3-10 år	3-10 år	
Årets nedskrivning / reversering	0	0	0	0	0

NOTE 4 SKATTER – MORSELSKAP OG KONSERN

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt i morselskapet:

Midlertidige forskjeller**knyttet til:**

	31.12.24	31.12.23	Endring
Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld	0	0	0
Anleggsmidler	127	164	-37
Sum midlertidige forskjeller	127	164	-37
Utsatt skatt 22 %	28	36	-8

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skatt og årets skattepliktige inntekt:

Regnskapsmessig resultat før skatt i morselskapet	4.976
+ Endring i midlertidige forskjeller	37
+ Permanente forskjeller	-4.699
= Skattepliktig inntekt	314
Betalbar skatt av årets inntekt, 22 %	69

Skattekostnaden i resultatregnskapet for morselskapet:

Betalbar skatt av årets skattepliktige inntekt, før avgitt konsernbidrag	140
Endring utsatt skattefordel	-8
Sum	132

Skattekostnaden i resultatregnskapet for konsernet:

Betalbar skatt av årets skattepliktige inntekt	1.973
Endring utsatt skatt	581
Sum	2.554



KONSERNET T S HOLDING AS

NOTE 5 KUNDEFORDRINGER OG VARER I ARBEID - KONSERN

Kundefordringer er oppført til pålydende med fradrag for avsetning til tap på krav kr 145.

Avgrensning av varer i arbeid er ført under posten kundefordringer med kr -662. Som prinsipp er benyttet løpende avregning med fortjeneste basert på fullføringsgrad. Prosjekter under utførelse er vurdert til variabel kost med tillegg for opptjent bidrag basert på fullføringsgrad. Som mål for fullføringsgrad benyttes påløpte kostnader i forhold til forventede totalkostnader. Endring av prosjekter under utførelse er periodisert mot driftsinntekter.

Varer i arbeid til direkte kost	38.839
Inntektsført andel av forventet dekningsbidrag	5.173
Forskudd fra kunder	-44.674
Nettoverdi varer i arbeid	<u>-662</u>

NOTE 6 KONTANTER, BANK - KONSERN

Herav utgjør bundne midler til skattetrekk kr 997.

NOTE 7 ANTALL AKSJER, AKSJEEIERE M.V. – MORSELSKAP

Morselskapets aksjonær og tittel	A-aksjer	B-aksjer	Eierandel
Thor Steinar Sandvik, daglig leder og styreleder	462	496	68 %
Lassi Invest AS	0	450	32 %
Sum	462	946	100 %

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	462	0,025	11,55
B-aksjer	946	0,025	23,65
Sum	1 408		35,20

Aksjene ble i 2021 oppdelt i 462 A-aksjer og 946 B-aksjer. Det er ulik stemmerett og utbytterett på A- og B-aksjene.

Styremedlem Lasse Alme Sandvik eier 100% av aksjene i Lassi Invest AS.



KONSERNET T S HOLDING AS

NOTE 8 EGENKAPITAL – MORSELSKAP OG KONSERN

MORSELSKAP

	Aksje- Kapital	Overkurs- fond	Annen egenkapital	Sum
Pr. 01.01.	35	1.141	89.494	90.671
Årets resultat	0	0	4.844	4.844
Utbytte	0	0	-2.500	-2.500
Pr. 31.12.	35	1.141	91.838	93.015

KONSERN

	Aksje- Kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Minoritet	Sum
Pr. 01.01.	35	1.141	86.261	2.869	90.306
Årets resultat	0	0	4.665	254	4.919
Utbytte	0	0	-2.500	-304	-2.804
Tilgang minoritet	0	0	0	20	20
Pr. 31.12.	35	1.141	88.426	2.839	92.442

NOTE 9 EGNE PROSJEKTER OG VARELAGER - KONSERN

Posten består hovedsakelig av tomteområder under utvikling.

Penneo Dokumentnøkkel: TCG7F-K2KKU-QX0GR-IL4JN-173JG-O9P70

**KONSERNET T S HOLDING AS****NOTE 10 DATTERSELSKAP OG TILKNYTTET SELSKAP M.V. - MORSELSKAP**

Selskapet har eierandeler i følgende selskaper:	Anskaffelse tidspunkt	Forretnings kontor	Eierandel/ stemmerett	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Thor Steinar	31.10.2005	Stavanger	100 %	8.824	3.445
Byggjenester AS					
Hillevåg Eiendom AS	31.10.2005	Stavanger	100 %	7.854	-42
Helgøysund Panorama AS	20.01.2011	Stavanger	100 %	144	-230
Nesflåtveien 14 AS	31.10.2005	Stavanger	100 %	2.453	697
Paradisveien 87 AS	01.02.2021	Stavanger	100 %	166	78
Krossgata 26 AS	03.11.2024	Stavanger	60 %	41	-9
La Manga Randaberg AS	10.06.2013	Randaberg	50 %	91	61
Vikedalsgt 1 AS	01.10.2018	Stavanger	100%	109	1.108
Sirdal Høyfjellshotell as	13.04.2016	Sirdal	100%	5.744	3.566
Hillevågsveien 101 AS	11.02.2016	Stavanger	100%	9.168	-155
Vaaland Dampbakeri & Conditori AS	20.05.2020	Stavanger	50%	-3.629	584
Stavangergyttane AS	20.07.2020	Stavanger	50%	-7	-16
Husabøryggen 7.3 AS*	06.08.2020	Stavanger	50%	4.049	-1.396
Løkkeveien 14 AS	01.12.2020	Stavanger	51%	116	622
Fjordknausen Eiendom AS*	11.01.2021	Stavanger	30%	552	-14

* Regnskapstall for 2024 er ikke klare på tidspunktet for avleggelsen av konsernregnskapet. Tall oppgitt er fra årsregnskapet 2023.

NOTE 11 GJELD OG FORDRINGER - KONSERN

	2024	2023
Gjeld som forfaller senere enn 5 år, konsern	39.092	41.292
Fordringer som forfaller senere enn 1 år	11.719	10.985
Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern i morselskapet	2.050	8.298

NOTE 12 PANTSTILLELSER – MORSELSKAP OG KONSERN

	2024	2023
Av konsernets bokførte gjeld er sikret ved pant:	56.887	62.070
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet:		
Bygninger og tomt	101.399	101.525
Kundefordringer	342	345
Varelager	542	528
Sum	102.283	102.398

Morselskapets aksjer i Hillevågsveien 101 AS og Løkkeveien AS er pantsatt som sikkerhet for pantelån i hhv Hillevågsveien 101 AS og Løkkeveien AS.



KONSERNET T S HOLDING AS

Morselskapet har stillet selvskyldnerkausjon på hhv kr 23.450, kr 8.000 og kr 2.930 til Rogaland Sparebank knyttet til lån i Husabøryggen 7.3 AS, Sirdal Høyfjellshotell AS og Vaaland Dampbakeri Og Conditori AS.

Morselskapet ellers garantert å tilføre likviditet ved behov til Vaaland Dampbakeri Og Conditori AS.

Penneo Dokumentnøkkel: TCG7F-K2KKU-QX0GR-IL4JN-173JG-O9P70

T S Holding AS, org nr 888 871 802



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sandvik, Thor Steinar

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3240750

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-05-21 16:03:18 UTC



Sandvik, Thor Steinar

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3240750

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-05-21 16:03:18 UTC



Sandvik, Lasse Alme

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3698384

IP: 104.28.xxx.xxx

2025-05-21 16:58:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TCG7F-K2KKU-QX0GR-IL4JN-173JG-09P70

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.