



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 895 572 462
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKEN VEKST AS
Forretningsadresse: Henrik Ibsens gate 48
0255 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Semb-Arnstorp
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter			31 261
Sum inntekter			31 261
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	59 443	114 942
Sum kostnader		59 443	114 942
Driftsresultat		-59 443	-83 682
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	4
Sum finansinntekter		3	4
Annen rentekostnad		267 136	281 401
Sum finanskostnader		267 136	281 401
Netto finans		-267 132	-281 397
Resultat før skattekostnad	2	-326 575	-365 079
Skattekostnad på resultat			
Årsresultat		-326 575	-365 079
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-326 575	-365 079
Totalresultat		-326 575	-365 079
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-326 575	-365 079
Sum overføringer og disponeringer		-326 575	-365 079



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 222 654	4 222 654
Sum varige driftsmidler		4 222 654	4 222 654
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Sum anleggsmidler		4 222 654	4 222 654
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 568	324
Konsernfordringer	7	1 100 000	
Sum fordringer		1 101 568	324
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		36 648	4 082
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 648	4 082
Sum omløpsmidler		1 138 216	4 406
SUM EIENDELER		5 360 871	4 227 060
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	1 400 000	1 400 000
Beholdning av egne aksjer	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overkurs	5	2 840	2 840
Sum innskutt egenkapital		1 402 840	1 402 840
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	1 318 793	2 092 217
Sum opptjent egenkapital		-1 318 793	-2 092 217
Sum egenkapital		84 047	-689 377
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 588 470	2 738 527
Sum annen langsiktig gjeld		2 588 470	2 738 527
Sum langsiktig gjeld		2 588 470	2 738 527
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7		
Kortsiktig konserngjeld	7	2 666 359	2 156 359
Annen kortsiktig gjeld		21 994	21 551
Sum kortsiktig gjeld		2 688 353	2 177 910
Sum gjeld		5 276 823	4 916 437
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 360 871	4 227 060



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 422376

Enheten

Organisasjonsnummer: 895 572 462
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKEN VEKST AS
Forretningsadresse: Henrik Ibsens gate 48
0255 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Semb-Arnstorp
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 895 572 462
VIKEN VEKST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter			31 261
Sum inntekter			31 261
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	59 443	114 942
Sum kostnader		59 443	114 942
Driftsresultat		-59 443	-83 682
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	4
Sum finansinntekter		3	4
Annen rentekostnad		267 136	281 401
Sum finanskostnader		267 136	281 401
Netto finans		-267 132	-281 397
Resultat før skattekostnad	2	-326 575	-365 079
Skattekostnad på resultat			
Årsresultat		-326 575	-365 079
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-326 575	-365 079
Totalresultat		-326 575	-365 079
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-326 575	-365 079
Sum overføringer og disponeringer		-326 575	-365 079



Organisasjonsnr: 895 572 462
VIKEN VEKST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

3

4 222 654

4 222 654

Sum varige driftsmidler

4 222 654

4 222 654

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

7

Sum anleggsmidler

4 222 654

4 222 654

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

1 568

324

Konsernfordringer

7

1 100 000

Sum fordringer

1 101 568

324

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

36 648

4 082

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

36 648

4 082

Sum omløpsmidler

1 138 216

4 406

SUM EIENDELER

5 360 871

4 227 060

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4, 5

1 400 000

1 400 000

Beholdning av egne aksjer

4

Overkurs

5

2 840

2 840

Sum innskutt egenkapital

1 402 840

1 402 840

Opptjent egenkapital

Udekket tap

5

1 318 793

2 092 217

Sum opptjent egenkapital

-1 318 793

-2 092 217



Sum egenkapital		84 047	-689 377
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	2 588 470	2 738 527
Sum annen langsiktig gjeld		2 588 470	2 738 527
Sum langsiktig gjeld		2 588 470	2 738 527
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7		
Kortsiktig konserngjeld	7	2 666 359	2 156 359
Annen kortsiktig gjeld		21 994	21 551
Sum kortsiktig gjeld		2 688 353	2 177 910
Sum gjeld		5 276 823	4 916 437
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 360 871	4 227 060



Organisasjonsnr: 895 572 462
VIKEN VEKST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

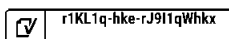
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Viken Vekst AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 895 572 462





Resultatregnskap

Viken Vekst AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		0	31 261
Sum driftsinntekter		0	31 261
Annen driftskostnad	1	59 443	114 942
Sum driftskostnader		59 443	114 942
Driftsresultat		-59 443	-83 682
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	4
Annen rentekostnad		267 136	281 401
Resultat av finansposter		-267 132	-281 397
Resultat før skattekostnad	2	-326 575	-365 079
Skattekostnad på resultat		0	0
Årsresultat		-326 575	-365 079
Overføringer			
Overført til udekket tap		326 575	365 079
Sum overføringer		-326 575	-365 079



Balanse

Viken Vekst AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 222 654	4 222 654
Sum varige driftsmidler		4 222 654	4 222 654
Sum anleggsmidler		4 222 654	4 222 654
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		1 568	324
Konsernfordringer	7	1 100 000	0
Sum fordringer		1 101 568	324
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		36 648	4 082
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		36 648	4 082
Sum omløpsmidler		1 138 216	4 406
Sum eiendeler		5 360 871	4 227 060



Balanse

Viken Vekst AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	1 400 000	1 400 000
Overkurs	5	2 840	2 840
Sum innskutt egenkapital		1 402 840	1 402 840
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	5	-1 318 793	-2 092 217
Sum opptjent egenkapital		-1 318 793	-2 092 217
Sum egenkapital		84 047	-689 377
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 588 470	2 738 527
Sum annen langsiktig gjeld		2 588 470	2 738 527
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Kortsiktig konserngjeld	7	2 666 359	2 156 359
Annen kortsiktig gjeld		21 994	21 551
Sum kortsiktig gjeld		2 688 353	2 177 910
Sum gjeld		5 276 823	4 916 437
Sum egenkapital og gjeld		5 360 871	4 227 060

Oslo, 14.03.2025
Styret i Viken Vekst AS

Håkon Semb-Arnstorp
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

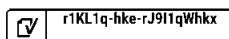
Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utignet og nettoført.



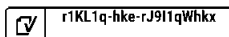


Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Viken Vekst AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.





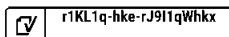
Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-326 575	-365 079
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 244 234	-150 244
Skattepliktig inntekt	-1 570 810	-515 323
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	761 028	616 794	-144 234
Fordringer	1 100 000	0	-1 100 000
Sum	1 861 028	616 794	-1 244 234
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 810 093	-2 239 283	1 570 810
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 949 065	1 622 489	-326 575
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.





Note 3 Varige driftsmidler

	Bygninger
Anskaffelseskost 01.01.2024	4 222 654
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	4 222 654
Akk. av-/nedskrivninger 1.1.2024	0
Årets avskrivninger	0
Balanseført verdi 31.12.2024	4 222 654
Årets avskrivninger	0

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Viken Vekst AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 400 000	1,0	1 400 000
Sum	1 400 000		1 400 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Norefjell Utvikling AS	1 400 000	100,0	100,0

Viken Vekst AS er et datterselskap av Norefjell Utvikling AS, og inngår i Fredensborg konsernet.

Konsernspiss er Fredensborg 1994 AS. Fredensborg 1994 AS utarbeider konsernregnskap og dette kan fås utlevert på selskapets forretningskontor i Henrik Ibsens gate 48, 0255 Oslo

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	1 400 000	2 840	-2 092 217	-689 377
Mottatt konsernbidrag			1 100 000	1 100 000
Årets resultat			-326 575	-326 575
Pr 31.12.2024	1 400 000	2 840	-1 318 793	84 047

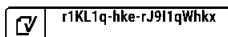
Note 6 Fordringer og gjeld

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

Gjeld til kredittinstitusjoner	-2 588 470	-2 738 527
Annen langsiktig gjeld	-2 666 359	0
Sum	-5 254 829	-2 738 527

Pantsatte eiendeler:

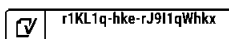
Bygninger	3 786 182	3 786 182
-----------	-----------	-----------





Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Konsernbidrag Fredensborg Fritid AS	1 100 000	0
Sum	1 100 000	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	2 666 359	2 156 359
Sum	2 666 359	2 156 359





Document history

COMPLETED BY ALL:
14.03.2025 13:51
SENT BY OWNER:
Maria Rivera - 14.03.2025 12:13
DOCUMENT ID:
rJ911qWhkx
ENVELOPE ID:
r1KL1q-hke-rJ911qWhkx

DOCUMENT NAME:
Viken Vekst AS 14.03.25.pdf
9 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (OET)	METHOD	DETAILS
1. Håkon Semb- Anrstorp	Signed	14.03.2025 13:51	Email	IP: 193.91.207.220
hakon.arnstorp@fredensborgfritid.no	Authenticated	14.03.2025 13:49	Low	IP: 193.91.207.220

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PDF sealed