



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 869 642
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BRÅSET BOFELLESSKAP BORETTSLAG
Forretningsadresse: c/o Økonomisenteret AS
Spikkestadveien 90
3440 RØYKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Grønn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 609 777	1 703 700
Sum inntekter		1 609 777	1 703 700
Kostnader			
Lønnskostnad	8	45 640	22 820
Annen driftskostnad	9, 10	841 781	753 486
Sum kostnader		887 421	776 306
Driftsresultat		722 356	927 395
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			95
Annen finansinntekt		4 969	5 239
Sum finansinntekter		4 969	5 334
Annen rentekostnad	5	114 711	122 996
Sum finanskostnader		114 711	122 996
Netto finans		-109 742	-117 663
Ordinært resultat før skattekostnad		612 613	809 732
Ordinært resultat etter skattekostnad		612 613	809 732
Årsresultat	3	612 613	809 732
Årsresultat etter minoritetsinteresser		612 613	809 732
Totalresultat		612 613	809 732
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	612 613	809 732
Sum overføringer og disponeringer	3	612 613	809 732



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	17 714 344	17 714 344
Sum varige driftsmidler	1	17 714 344	17 714 344
Sum anleggsmidler		17 714 344	17 714 344
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		125 822	134 505
Andre kortsiktige fordringer		275 305	162 966
Sum fordringer		401 127	297 471
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	489 938	663 845
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		489 938	663 845
Sum omløpsmidler	7	891 065	961 317
SUM EIENDELER		18 605 409	18 675 661
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3, 4	6 288 521	5 675 907
Sum opptjent egenkapital	3	6 288 521	5 675 907



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	3	6 288 521	5 675 907
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 309 812	8 929 819
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 906 500	3 906 500
Sum annen langsiktig gjeld	5, 6	12 216 312	12 836 319
Sum langsiktig gjeld		12 216 312	12 836 319
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		72 447	69 369
Annen kortsiktig gjeld		28 129	94 066
Sum kortsiktig gjeld	7	100 576	163 434
Sum gjeld		12 316 888	12 999 753
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 605 409	18 675 661



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 412752

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 869 642
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BRÅSET BOFELLESSKAP BORETTSLAG
Forretningsadresse: c/o Økonomisenteret AS
Spikkestadveien 90
3440 RØYKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Grønn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023



Organisasjonsnr: 985 869 642
BRÅSET BOFELLESKAP BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 609 777	1 703 700
Sum inntekter		1 609 777	1 703 700
Kostnader			
Lønnskostnad	8	45 640	22 820
Annen driftskostnad	9, 10	841 781	753 486
Sum kostnader		887 421	776 306
Driftsresultat		722 356	927 395
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			95
Annen finansinntekt		4 969	5 239
Sum finansinntekter		4 969	5 334
Annen rentekostnad	5	114 711	122 996
Sum finanskostnader		114 711	122 996
Netto finans		-109 742	-117 663
Ordinært resultat før skattekostnad		612 613	809 732
Ordinært resultat etter skattekostnad		612 613	809 732
Årsresultat	3	612 613	809 732
Årsresultat etter minoritetsinteresser		612 613	809 732
Totalresultat		612 613	809 732
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	612 613	809 732
Sum overføringer og disponeringer	3	612 613	809 732



Organisasjonsnr: 985 869 642
BRÅSET BOFELLESKAP BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1, 5

17 714 344

17 714 344

Sum varige driftsmidler

1

17 714 344

17 714 344

Sum anleggsmidler

17 714 344

17 714 344

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

125 822

134 505

Andre kortsiktige

fordringer

275 305

162 966

Sum fordringer

401 127

297 471

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

2

489 938

663 845

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

489 938

663 845

Sum omløpsmidler

7

891 065

961 317

SUM EIENDELER

18 605 409

18 675 661

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3, 4

6 288 521

5 675 907

Sum opptjent egenkapital

3

6 288 521

5 675 907

Sum egenkapital

3

6 288 521

5 675 907

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

5

8 309 812

8 929 819



Øvrig langsiktig gjeld	6	3 906 500	3 906 500
Sum annen langsiktig gjeld	5, 6	12 216 312	12 836 319
Sum langsiktig gjeld		12 216 312	12 836 319
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		72 447	69 369
Annen kortsiktig gjeld		28 129	94 066
Sum kortsiktig gjeld	7	100 576	163 434
Sum gjeld		12 316 888	12 999 753
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 605 409	18 675 661



Organisasjonsnr: 985 869 642
BRÅSET BOFELLESKAP BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Bråset Bofelleskap Borettslag

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Årsberetning
Revisjonsberetning

Org.nr.: 985 869 642



Årsberetning 2022 for Bråset Bofellesskap Borettslag

Bråset Bofellesskap Borettslag ble stiftet 28.03.2003.

Formålet med borettslaget er å skaffe personer med behov for psykisk og/eller fysisk pleie i Asker Kommune hensiktsmessig omsorgsboliger.

Borettslaget består av 13 andeler hvorav 12 er boliger på ca 50 kvm, fellesareal og lokaler for omsorgspersonal. Asker Kommune eier en andel som omfatter kontordelen i borettslaget.

Andelene er på kr 500,- pr boenhet. Borettsinnskuddet er på kr 300 000,- pr boenhet. Borettslaget er frittstående, uten tilslutning til noe boligbyggelag.

Borettslaget har Husbanklån som en langsiktig gjeld. Gjelden ble i 2022 nedbetalt med kr 620 007. Overskuddet i borettslaget balanserer avdragene og de disponible midlene er redusert med kr 7 394.

Husleien i 2022 var kr 10 850 og sist økt i mai 2020. Kommunen dekker sin andel av driftskostnadene. I 2022 er kommunens andel kalkulert til kr 125 822.

Beboerne i borettslaget er inkludert i den vanlige statlige bostøtteordningen. Det er mulig å søke individuell kommunal bostøtte i tillegg til den ordinære statlige bostøtteordningen.

Det er ingen ansatte i borettslaget. Økonomisenteret AS har hatt vært forretningsfører for selskapet f.o.m 01.06.2012.

Styret er sammensatt av representanter for beboerne og det praktiseres full likestilling ved valg av styremedlemmer.

Borettslaget har ikke en virksomhet som forurenser det ytre miljøet.

Regnskapet er avgitt under forutsetning om fortsatt drift.

Borettslaget hadde et årsresultat på kr 612 613, og det fremlagte årsresultatet er tilstrekkelig til å balansere avdrag på langsiktige lån.

Styret vurderer at borettslagets økonomiske stilling er god og at årsregnskapet viser et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Røyken, 20.04.2023

Styret i Bråset Bofellesskap Borettslag

Kristin Grønn
styreleder

Tom Assjer
styremedlem

Ragnar Bekkelund
styremedlem



RESULTATREGNSKAP

BRÅSET BOFELLESKAP BORETTSLAG

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		1 609 777	1 703 700
Sum driftsinntekter		1 609 777	1 703 700
Lønnskostnad	8	45 640	22 820
Annen driftskostnad	9, 10	841 781	753 486
Sum driftskostnader		887 421	776 306
Driftsresultat		722 356	927 395
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	95
Annen finansinntekt		4 969	5 239
Annen rentekostnad	5	114 711	122 996
Resultat av finansposter		-109 742	-117 663
Resultat før skattekostnad		612 613	809 732
Årsresultat	3	612 613	809 732
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	3	612 613	809 732
Sum overføringer	3	612 613	809 732



BALANSE

BRÅSET BOFELLESKAP BORETTSLAG

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	17 714 344	17 714 344
Sum varige driftsmidler	1	17 714 344	17 714 344
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		17 714 344	17 714 344
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		125 822	134 505
Andre kortsiktige fordringer		275 305	162 966
Sum fordringer		401 127	297 471
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	489 938	663 845
Sum omløpsmidler	7	891 065	961 317
Sum eiendeler		18 605 409	18 675 661



BALANSE

BRÅSET BOFELLESKAP BORETTSLAG

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3, 4	6 288 521	5 675 907
Sum opptjent egenkapital	3	6 288 521	5 675 907
Sum egenkapital	3	6 288 521	5 675 907
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 309 812	8 929 819
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 906 500	3 906 500
Sum annen langsiktig gjeld	5, 6	12 216 312	12 836 319
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		72 447	69 369
Annen kortsiktig gjeld		28 129	94 066
Sum kortsiktig gjeld	7	100 576	163 434
Sum gjeld		12 316 888	12 999 753
Sum egenkapital og gjeld		18 605 409	18 675 661

Røyken, 20.04.2023
Styret i Bråset Bofellesskap Borettslag

Kristin Grønn
styreleder

Tom Assjer
styremedlem

Ragnar Bekkelund
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

ENDRING AV REGNSKAPSPRINSIPP

Borettslag har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note 1 Anleggsmidler

	Bygning og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 01.01.2022	17 714 344
Anskaffelseskost 31.12.2022	17 714 344
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2022	0
Årets ordinære avskrivninger	0
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2022	0
Bokført verdi 01.01.2022	17 714 344
Tilgang i året	0
Årets avskrivning og nedskrivning	0
Bokført verdi 31.12.2022	17 714 344

Økonomisk levetid

Note 2 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 1.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	0	0	0	5 675 907	5 675 907
Årets resultat				612 613	612 613
Pr 31.12.2022	0	0	0	6 288 521	6 288 521

Note 4 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2022 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2023 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi. Det forventes en nøytral løpende drift i nær framtid som ikke medfører risiko for tap for kreditorene. Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på.



Note 5 Langsiktig gjeld til kreditinstitusjoner

Året for låneoptak	2005
Kreditors navn	Husbanken
Gjeld pr 1.januar 2022	kr 8 929 819
Årets avdrag	kr 620 007
Gjeld pr 31.desember 2022	kr 8 309 812
Herav kortsiktig gjeld	kr 0
Ført som langsiktig gjeld	kr 8 309 812
Lånets løpetid	30 år
Rente- og avdragsbetingelser	3,7% fastrente fram til 01.01.2021, avdrag frem til 01.04.2035
Formålet med låneoptaket	Finansiering av bygg

Lån til Husbanken er sikret i boligen med 1.prioritet.

Note 6 Borettsinnskudd

Borettsinnskudd:	
Innskudd	kr 3 900 000
Andeler 13 stk. à kr 500	kr 6 500
Sum borettsinnskudd	kr 3 906 500

Borettsinnskuddet er presentert som annen langsiktig gjeld i regnskapet. Overskuddet skal til enhver tid balansere årets avdrag på lånet.

Note 7 Disponible midler

	2022	2021
Omløpsmidler	902 041	970 793
Kortsiktig gjeld	-111 552	-172 910
Sum disponible midler 31.12.2022	790 489	797 883
fremkommer som følger:		
Inngående balanse	797 883	575 055
Årsresultat	612 613	809 732
Nedbetalt avdrag/gjeld	-620 007	-586 904
Sum disponible midler	790 489	797 883

Note 8 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	40 000	20 000
Arbeidsgiveravgift	5 640	2 820
Sum	45 640	22 820

Borettslaget har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.
Lønnskostnader består av styrehonorar som ble utbetalt i 2022.



Note 9 Driftskostnader

	2022	2021
Renovasjon	51 144	11 735
Vann og avløp	36 481	17 602
Kabel-TV	54 668	42 183
Lys, varme	285 977	248 271
Renhold	144 895	117 660
Vaktmestertjenester	150 000	133 617
Alarm, abb. utrykning	35 029	31 886
Innkjøp av innv. og utv. utstyr	0	39 694
Reparasjon og vedlikehold	162 070	109 774
Honorar revisjon	19 563	17 762
Regnskapshonorar	80 063	73 325
Brøyting	14 950	11 310
Drift grøntanlegg bygg	0	0
Forsikringspremie	46 526	43 637
Andre driftskostnader	10 761	4 685
Mva fradrag/tilbakeføring MVA	-250 346	-149 655
Total annen driftskostnad	841 781	753 486

Note 10 Revisjon

	2022	2021
Revisjon	15 650	17 762
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	15 650	17 762

Beløpet er eksklusiv MVA.



Til generalforsamlingen i Bråset Bofellesskap Borettslag

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bråset Bofellesskap Borettslag som viser et overskudd på kr 612.613. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetning. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Kopstad og Kure Revisjon

Bragemes Torg 6A, 3017 DRAMMEN – www.kkrevisjon.no
Foretaksregisteret: 922 176 647 – Medlem av Den Norske Revisorforening



Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 21. april 2023
Kopstad og Kure Revisjon AS
Marit Kure
Marit Kure
Statsautorisert revisor