



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 902 286
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LERKESKOGEN 4 AS
Forretningsadresse: Gamle Stemvei 4
4311 HOMMERSÅK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Herbjørn Vestvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 263 690	1 252 621
Sum inntekter		1 263 690	1 252 621
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	162 631	162 631
Annen driftskostnad		88 352	82 442
Sum kostnader		250 982	245 073
Driftsresultat		1 012 708	1 007 549
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		499	1 488
Annen finansinntekt		7 899	2 333
Sum finansinntekter		8 398	3 821
Annen rentekostnad		144 946	163 520
Sum finanskostnader		144 946	163 520
Netto finans		-136 548	-159 699
Ordinært resultat før skattekostnad		876 159	847 849
Skattekostnad på ordinært resultat	3	192 732	186 711
Ordinært resultat etter skattekostnad		683 427	661 138
Årsresultat		683 427	661 138
Totalresultat		683 427	661 138
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		500 000	400 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		183 427	261 138
Sum overføringer og disponeringer		683 427	661 138



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	5 388	712
Sum immaterielle eiendeler		5 388	712
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 7	4 592 977	4 755 607
Sum varige driftsmidler		4 592 977	4 755 607
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 598 365	4 756 319
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		398 276	396 005
Andre fordringer			14 364
Sum fordringer		398 276	410 369
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	1 387 666	1 372 606
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 387 666	1 372 606
Sum omløpsmidler		1 785 942	1 782 976
SUM EIENDELER		6 384 307	6 539 295



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Overkurs		179 430	179 430
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		279 430	279 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	976 993	793 566
Sum opptjent egenkapital		976 993	793 566
Sum egenkapital		1 256 423	1 072 996
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 7	4 043 949	4 387 310
Sum annen langsiktig gjeld		4 043 949	4 387 310
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	197 408	187 423
Skyldige offentlige avgifter		77 998	79 201
Utbytte		500 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		308 529	412 365
Sum kortsiktig gjeld		1 083 935	1 078 989
Sum gjeld		5 127 884	5 466 299
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 384 307	6 539 295



Årsoppgjør rapport

Lerkeskogen 4 AS
2020

Utarbeidet av:
Kallesten Revisjon og Regnskap AS

Lerkeskogen 4 AS Org.nr. 920902286



Resultatregnskap

Lerkeskogen 4 AS

	Note	2020	2019
Andre driftsinntekter		1 263 690	1 252 621
Sum driftsinntekter		1 263 690	1 252 621
Avskrivning varige driftsmidler	2	167 631	167 631
Annen driftskostnad		88 352	82 442
Sum driftskostnad		250 982	245 073
Driftsresultat		1 012 708	1 007 549
Annen renteinntekt		499	1 488
Annen finansinntekt		7 899	2 333
Sum finansinntekter		8 398	3 821
Annen rentekostnad		144 946	163 520
Sum finanskostnader		144 946	163 520
Sum netto finansposter		-136 548	-159 699
Ordinært resultat før skattekostnad		876 159	847 849
Skattekostnad på ordinært resultat	3	192 732	186 711
Ordinært resultat		683 427	661 138
Årsresultat		683 427	661 138
Overført annen egenkapital		183 427	261 138
Avsatt til utbytte		500 000	400 000
Sum disponert		683 427	661 138



Balanse

Lerkeskogen 4 AS

	Note	2020	2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	3	5 388	712
Sum immaterielle eiendeler		5 388	712
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 7	4 592 977	4 755 607
Sum varige driftsmidler		4 592 977	4 755 607
Sum anleggsmidler		4 598 365	4 756 319
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		398 277	396 005
Andre fordringer		0	14 364
Sum fordringer		398 277	410 369
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 387 666	1 372 606
Sum omløpsmidler		1 785 942	1 782 976
Sum eiendeler		6 384 307	6 539 295

Lerkeskogen 4 AS Org.nr. 920902286



Balanse

Lerkeskogen 4 AS

	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Overkurs		179 430	179 430
Sum innskutt egenkapital		279 430	279 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	976 993	793 566
Sum opptjent egenkapital		976 993	793 566
Sum egenkapital		1 256 423	1 072 996
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 7	4 043 949	4 387 310
Sum annen langsiktig gjeld		4 043 949	4 387 310
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	197 408	187 423
Skyldige offentlige avgifter		77 998	79 201
Utbytte		500 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		308 529	412 365
Sum kortsiktig gjeld		1 083 935	1 078 989
Sum gjeld		5 127 884	5 466 299
Sum egenkapital og gjeld		6 384 307	6 539 295

Hommersåk, 26.02.2021
Styret for Lerkeskogen 4 AS

Oddgeir Berge
Styrets leder

Lerkeskogen 4 AS Org.nr. 920902286



Noter til regnskapet

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Noter til regnskapet

Note 2 Anleggsmiddel

	Bygninger	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	4 178 469	902 400	5 080 869
Akk. avskrivninger 31.12.	487 892	0	487 892
Regnskapsmessig verdi	3 690 576	902 400	4 592 976
Årets avskrivninger	162 630	0	162 630
Økonomisk levetid	50 år		
Avskrivningsplan	2%		

Note 3 Skatter

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2020	2019
Skatt på årets resultat	197 408	187 423
Endring utsatt skatt	-4 676	-712
Årets skattekostnad	192 731	186 711

Beregning av skattepliktig inntekt

	2020	2019
Resultat før skatter	876 159	847 849
Permanente forskjeller	-105	834
Endringer midlertidige forskjeller	21 257	3 239
Årets skattegrunnlag	897 311	851 922
Betalbar skatt	197 408	187 422
Skyldig betalbar skatt	197 408	187 422

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2020	2019	Endring
Anleggsmidler	-32 462	-11 159	-21 303
Fordringer	7 966	7 920	46
Sum	-24 496	-3 239	-21 257
Utsatt skatt	-5 389	-712	-4 676



Noter til regnskapet

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	100	1 000	100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
O. Berge Holding AS (styrets leder Oddgeir Berge)	100	100%	100%

Note 5 Fordringer-langsiktig gjeld

Selskapet hadde per 31.12.2020 gjeld på kr 2 391 599 til kredittinstitusjoner som forfaller mer enn 5 år frem i tid.

Note 6 Bundne midler

I posten bankinnskudd, kontanter mv. inngår bundne bankinnskudd med kr 0.

Note 7 Pantstillelser og garantier

Gjeld som er sikret ved pant utgjør ved utgangen av 2020 tilsammen kr 4 043 949 og balanseført verdi av eiendeler som er pantsatt for gjeld utgjør kr 4 592 977.

Note 8 Egenkapital (avstemming)

Endring egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	179 430	793 566	1 072 996
Årets resultat	0	0	683 427	683 427
Aksjeutbytte	0	0	-500 000	-500 000
Egenkapital 31.12.	100 000	179 430	976 993	1 256 423