



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 149 602
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOLLESTADDAL EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Follestadal
6156 ØRSTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Inge Korsfur
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		238 001	237 593
Sum inntekter		238 001	237 593
Kostnader			
Annen driftskostnad		60 147	59 805
Sum kostnader		60 147	59 805
Driftsresultat		177 854	177 788
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		107	29
Sum finansinntekter		107	29
Annen rentekostnad		8 960	28 285
Sum finanskostnader		8 960	28 285
Netto finans		-8 853	-28 256
Ordinært resultat før skattekostnad		169 001	149 532
Skattekostnad på ordinært resultat	6	6 008	
Ordinært resultat etter skattekostnad		162 993	149 532
Årsresultat		162 993	149 532
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6	-18 024	
Udekket tap		-144 969	-149 532
Sum overføringer og disponeringer		-162 993	-149 532



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 115 773	1 115 773
Sum varige driftsmidler		1 115 773	1 115 773
Sum anleggsmidler		1 115 773	1 115 773
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		26 500	5 300
Andre fordringer		11 388	3 180
Sum fordringer		37 888	8 480
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		303 356	156 909
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		303 356	156 909
Sum omløpsmidler		341 244	165 389
SUM EIENDELER		1 457 017	1 281 162
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		20 041	165 010



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Sum opptjent egenkapital		-20 041	-165 010
Sum egenkapital		79 959	-65 010
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 106
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld	5	1 377 058	1 344 066
Sum kortsiktig gjeld		1 377 058	1 346 172
Sum gjeld		1 377 058	1 346 172
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 457 017	1 281 162



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2016

Note 1 Regnskapsprinsipper.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt: netto utsatt skattefordel er ikke balanseført og varige driftsmidler avskrives som hovedregel lineært over forventet økonomisk levetid.

Note 2 Ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte m.v.

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2016.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styre eller eier i 2016.

Revisor:

Selskapet har valgt bort revisjon, og har ikke hatt kostnader til revisor.

Note 3 Varige driftsmidler.

Anskaffelseskost 01.01.2016:	1 115 773
Tilgang:	0
Avgang:	0
Anskaffelseskost 31.12.2016:	1 115 773
Akkumulerte avskrivninger kostpris 31.12.2016:	0
Balanseført verdi 31.12.2016:	1 115 773
Årets avskrivninger:	0

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er kr. 100 000 fordelt på 100 aksjer à kr. 1 000. Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet og alle aksjer har like rettigheter.

Selskapets aksjonær er:	Eierandel:
Foldal Sag AS	100%

Note 5 Langsiktig gjeld / pantstillelser og garantier.

Selskapet har ikke langsiktig eller pantesikret gjeld av noen art.

Note 6 Skattekostnad.

Betalbar skatt for 2016 utgjør kr. 6 008 i resultatregnskapet. Avgitt konsernbidrag til morselskapet gir kr. 0 i betalbar skatt i balansen.

Utsatt skatt:	31.12.2016:	01.01.2016:	Endring:
Netto grunnlag:	- 15 685	- 160 654	144 969
Utsatt skatt: 24% (25%):	- 3 764	(- 40 164)	36 400

Utsatt skattefordel balanseføres ikke.



Follestaddal Eigedom AS
976 149 602

ÅRSBERETNING FOR 2016

Virksomhetens art

Selskapets virksomhet består i kjøp og utvikling, samt drift og salg av fast eiendom fra sitt kontor i Ørsta kommune.

Rettvisende oversikt

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte resultatregnskapet og balansen et rettvisende bilde av driften i året og stillingen ved årsskiftet.

Driftsinntektene er øket med 0,2% fra 2015. Driftsresultatet er tilnærmet uendret i forhold til 2015. Nettoresultatet er bedret med 9%. Balansesummen er øket med 13,7% fra 2015.

Selskapets egenkapital er bedret fra - kr. 65 010 forrige år til + kr. 79 959 i år.

Etter styrets oppfatning er det ikke inntruffet hendelser etter balansedagen som har vesentlig betydning for bedømmelsen av årsregnskapet.

Fortsatt drift

Styret mener det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

Arbeidsmiljø og personale

Selskapet har ikke ansatte.

Likestilling

Styret består av 1 mann.

Styret har ikke funnet det hensiktsmessig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet er av en slik art at den har liten påvirkning på det ytre miljø.

Ørsta, den 23. mai 2017


Lars Inge Korsfur
Styrets formann