



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 068 725
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAFE INVEST AS
Forretningsadresse: Postdamveien 5A
1164 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Rathmann Thamdrup
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Driftskostnad	2	12 698	11 238
Sum kostnader		12 698	11 238
Driftsresultat		-12 698	-11 238
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		400 000	500 000
Annen renteinntekt	2	3 198	6 512
Annen finansinntekt		132 837	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			147 473
Sum finansinntekter		536 035	653 985
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		115 827	
Sum finanskostnader		115 827	
Netto finans		420 208	653 985
Resultat før skattekostnad	3	407 510	642 747
Årsresultat	4	407 510	642 747
Årsresultat etter minoritetsinteresser		407 510	642 747
Totalresultat		407 510	642 747
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		400 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		7 510	142 747
Sum overføringer og disponeringer		407 510	642 747



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	100 000	100 000
Lån til aksjonær	2		
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	100 000
Sum anleggsmidler		100 000	100 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		400 000	500 000
Sum fordringer		400 000	500 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	570 940	826 930
Sum investeringer		570 940	826 930
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		114 595	251 095
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		114 595	251 095
Sum omløpsmidler		1 085 536	1 578 026
SUM EIENDELER		1 185 536	1 678 026
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	673 198	1 065 688
Sum opptjent egenkapital		673 198	1 065 688
Sum egenkapital	4	773 198	1 165 688
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		400 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		12 338	12 338
Sum kortsiktig gjeld		412 338	512 338
Sum gjeld		412 338	512 338
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 185 536	1 678 026



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 351353

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 989 068 725
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAFE INVEST AS
Forretningsadresse: Postdamveien 5A
1164 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Lasse Rathmann Thamdrup
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivare tatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 24.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 068 725
JAFE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Driftskostnad	2	12 698	11 238
Sum kostnader		12 698	11 238
Driftsresultat		-12 698	-11 238
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		400 000	500 000
Annen renteinntekt	2	3 198	6 512
Annen finansinntekt		132 837	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			147 473
Sum finansinntekter		536 035	653 985
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		115 827	
Sum finanskostnader		115 827	
Netto finans		420 208	653 985
Resultat før skattekostnad	3	407 510	642 747
Årsresultat	4	407 510	642 747
Årsresultat etter minoritetsinteresser		407 510	642 747
Totalresultat		407 510	642 747
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		400 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		7 510	142 747
Sum overføringer og disponeringer		407 510	642 747



Organisasjonsnr: 989 068 725
JAFE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2025	2024
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	100 000	100 000
Lån til aksjonær	2		
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	100 000
Sum anleggsmidler		100 000	100 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		400 000	500 000
Sum fordringer		400 000	500 000

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	6	570 940	826 930
Sum investeringer		570 940	826 930

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		114 595	251 095
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		114 595	251 095

Sum omløpsmidler 1 085 536 1 578 026

SUM EIENDELER 1 185 536 1 678 026

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	673 198	1 065 688
Sum opptjent egenkapital		673 198	1 065 688

Sum egenkapital 4 773 198 1 165 688



Kortsiktig gjeld		
Utbytte	400 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld	12 338	12 338
Sum kortsiktig gjeld	412 338	512 338
Sum gjeld	412 338	512 338
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 185 536	1 678 026



Organisasjonsnr: 989 068 725
JAFE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Jafe Invest AS

Foretaksnummer: 989 068 725



Jafe Invest AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Driftskostnad	2	12 698	11 238
Sum driftskostnader		12 698	11 238
Driftsresultat		-12 698	-11 238
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		400 000	500 000
Annen renteinntekt	2	3 198	6 512
Annen finansinntekt		132 837	0
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	147 473
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		115 827	0
Resultat av finansposter		420 208	653 985
Resultat før skattekostnad	3	407 510	642 747
Resultat		407 510	642 747
Årsresultat	4	407 510	642 747
Overføringer			
Avsatt til utbytte		400 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		7 510	142 747
Sum overføringer		407 510	642 747



Jafe Invest AS

Balanse

Eiendeler	Note	2025	2024
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	100 000
Sum anleggsmidler		100 000	100 000
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		400 000	500 000
Sum fordringer		400 000	500 000
Markedsbaserte aksjer	6	570 940	826 930
Sum investeringer		570 940	826 930
Bankinnskudd, kontanter o.l.		114 595	251 095
Sum omløpsmidler		1 085 536	1 578 026
Sum eiendeler		1 185 536	1 678 026



Jafe Invest AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	673 198	1 065 688
Sum opptjent egenkapital		673 198	1 065 688
Sum egenkapital	4	773 198	1 165 688
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		400 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		12 338	12 338
Sum kortsiktig gjeld		412 338	512 338
Sum gjeld		412 338	512 338
Sum egenkapital og gjeld		1 185 536	1 678 026

Oslo , 18.02.2026
Styret i Jafe Invest AS

Lasse Rathmann Thamdrup
Styrets leder / Daglig leder

Trygve Martin Gravdahl
Styremedlem

Lennart Lorentzen
Styremedlem

Sveinung Nordskog Mjaugedal
Styremedlem



Jafe Invest AS

Noter 2025

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Virksomhet

Selskapet er et investeringsselskap med kontorsted Oslo.

Note nr 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ansatt/styre.

Revisor

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til revisor i 2025. Selskapet har valgt bort revisor..

Obligatorisk tjenstepensjon

Lov om obligatorisk tjenstepensjon i private arbeidsforhold trådte i kraft fra 1. januar 2006. Slik avtale er ikke opprettet, noe selskapet heller ikke er forpliktet til.

Foretaksnummer: 989 068 725

**Jafe Invest AS**

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	407 510	642 747
Permanente forskjeller	-417 010	-647 473
Skattepliktig inntekt	-9 500	-4 726
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-55 352	-45 852	9 500
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	55 352	45 852	-9 500
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	100 000	0	0	1 065 688	1 165 688
Pr 01.01.2025	100 000	0	0	1 065 688	1 165 688
Årets resultat				407 510	407 510
Tilleggsutbytte			0	-400 000	-400 000
Avsatt utbytte				-400 000	-400 000
Pr 31.12.2025	100 000	0	0	673 198	773 198

Foretaksnummer: 989 068 725



Jafe Invest AS

5 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

	<i>Anskaffelses- tidspun</i>	<i>Forretnings- kontor</i>	<i>Eierandel/ stemmerett</i>	<i>Bokført verdi</i>	<i>Selskapets egenkap.</i>	<i>Selskapets- resultat</i>
Skøyen Osteopatiske Senter AS	2005	Oslo	100%	<u>100.000</u>	<u>174.279</u>	<u>401.909</u>
				<u>100.000</u>	<u>174.379</u>	<u>401.909</u>

Note 6 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
HB Global Index Criteria	106 270	199 504
HB Norden Index Criteria	91 718	150 259
HB USA Index	114 812	221 177
Sum	312 800	570 940

Note 7 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i JaFe Invest AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100	1 000,00	100 000,00

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eier- andel
Lasse Rathmann Thamdrup	100	100,0
Totalt antall aksjer	100	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Totalt antall Ordinære
Lasse Rathmann Thamdrup	Styrets leder/Daglig leder	100,0

Foretaksnummer: 989 068 725