



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 813 048 752  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLEMMAVEGEN 14 AS  
Forretningsadresse: c/o Turhus Maskin AS  
Husøyvegen 9  
3550 GOL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Turhus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		722 638	608 762
<b>Sum inntekter</b>	4	<b>722 638</b>	<b>608 762</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	174 588	155 288
Annen driftskostnad	5	261 356	68 534
<b>Sum kostnader</b>		<b>435 944</b>	<b>223 822</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>286 694</b>	<b>384 940</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		80	126
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>80</b>	<b>126</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8		18 008
Annen rentekostnad		118 324	151 902
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>118 324</b>	<b>169 910</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-118 244</b>	<b>-169 784</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>168 450</b>	<b>215 156</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	37 064	47 341
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>131 386</b>	<b>167 815</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>131 386</b>	<b>167 815</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>131 386</b>	<b>167 815</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>131 386</b>	<b>167 815</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		131 386	167 815
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>131 386</b>	<b>167 815</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	7 472 868	6 704 234
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 472 868</b>	<b>6 704 234</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 472 868</b>	<b>6 704 234</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	250 471	190 238
Andre kortsiktige fordringer		110 770	8 860
<b>Sum fordringer</b>		<b>361 241</b>	<b>199 098</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	463 769	301 429
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>463 769</b>	<b>301 429</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>825 010</b>	<b>500 527</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 297 878</b>	<b>7 204 761</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	1 400 000	1 400 000
Overkurs		584	584
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 400 584</b>	<b>1 400 584</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen egenkapital		923 253	791 867
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>923 253</b>	<b>791 867</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>2 323 837</b>	<b>2 192 451</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	108 051	97 701
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>108 051</b>	<b>97 701</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 710 000	3 990 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 710 000</b>	<b>3 990 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 818 051</b>	<b>4 087 701</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	8	28 591	28 569
Betalbar skatt	6	26 714	38 547
Skyldig offentlige avgifter			141 612
Annen kortsiktig gjeld	8	2 100 685	715 881
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 155 990</b>	<b>924 609</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 974 041</b>	<b>5 012 310</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 297 878</b>	<b>7 204 761</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 408504

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 813 048 752  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLEMMAVEGEN 14 AS  
Forretningsadresse: c/o Turhus Maskin AS  
Husøynevegen 9  
3550 GOL

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Per Turhus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2021



Organisasjonsnr: 813 048 752  
KLEMMAVEGEN 14 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		722 638	608 762
<b>Sum inntekter</b>	<b>4</b>	<b>722 638</b>	<b>608 762</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	174 588	155 288
Annen driftskostnad	5	261 356	68 534
<b>Sum kostnader</b>		<b>435 944</b>	<b>223 822</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>286 694</b>	<b>384 940</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		80	126
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>80</b>	<b>126</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8		18 008
Annen rentekostnad		118 324	151 902
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>118 324</b>	<b>169 910</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-118 244</b>	<b>-169 784</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	37 064	47 341
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>131 386</b>	<b>167 815</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>131 386</b>	<b>167 815</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>131 386</b>	<b>167 815</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>131 386</b>	<b>167 815</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			
		131 386	167 815
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>131 386</b>	<b>167 815</b>



Organisasjonsnr: 813 048 752  
KLEMMAVEGEN 14 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom

1

7 472 868

6 704 234

Sum varige driftsmidler

7 472 868

6 704 234

Sum anleggsmidler

7 472 868

6 704 234

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

9

250 471

190 238

Andre kortsiktige  
fordringer

110 770

8 860

Sum fordringer

361 241

199 098

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

10

463 769

301 429

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

463 769

301 429

Sum omløpsmidler

825 010

500 527

SUM EIENDELER

8 297 878

7 204 761

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

2

1 400 000

1 400 000

Overkurs

584

584

Sum innskutt egenkapital

1 400 584

1 400 584

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

923 253

791 867

Sum opptjent egenkapital

923 253

791 867

Sum egenkapital

3

2 323 837

2 192 451

#### Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	6	108 051	97 701
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>108 051</b>	<b>97 701</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 710 000	3 990 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 710 000</b>	<b>3 990 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 818 051</b>	<b>4 087 701</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	8	28 591	28 569
Betalbar skatt	6	26 714	38 547
Skyldig offentlige avgifter			141 612
Annen kortsiktig gjeld	8	2 100 685	715 881
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 155 990</b>	<b>924 609</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 974 041</b>	<b>5 012 310</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 297 878</b>	<b>7 204 761</b>



Organisasjonsnr: 813 048 752  
KLEMMAVEGEN 14 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1400.00	1000.00	1400000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Turhus Invest AS	1400.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1400.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# Klemmavegen 14 AS

2020

Organisasjonsnummer

813 048 752

- Årsregnskap
  - Resultatregnskap
  - Balanse
  - Noteopplysninger
- Revisjonsberetning



## Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		722 638	608 762
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>4</b>	<b><u>722 638</u></b>	<b><u>608 762</u></b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	174 588	155 288
Annen driftskostnad	5	261 356	68 534
<b>Sum driftskostnader</b>		<b><u>435 944</u></b>	<b><u>223 822</u></b>
<b>Driftsresultat</b>		<b><u>286 694</u></b>	<b><u>384 940</u></b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		80	126
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	0	18 008
Annen rentekostnad		118 324	151 902
<b>Resultat av finansposter</b>		<b><u>-118 244</u></b>	<b><u>-169 784</u></b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b><u>168 450</u></b>	<b><u>215 156</u></b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	37 064	47 341
<b>Årsresultat</b>		<b><u>131 386</u></b>	<b><u>167 815</u></b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		131 386	167 815
<b>Sum overføringer</b>		<b><u>131 386</u></b>	<b><u>167 815</u></b>



## Balanse

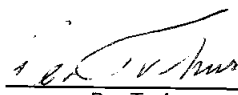
Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	7 472 868	6 704 234
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>7 472 868</u>	<u>6 704 234</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>7 472 868</u>	<u>6 704 234</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	9	250 471	190 238
Andre kortsiktige fordringer		110 770	8 860
<b>Sum fordringer</b>		<u>361 241</u>	<u>199 098</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	463 769	301 429
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<u>463 769</u>	<u>301 429</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>825 010</u>	<u>500 527</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>8 297 878</u>	<u>7 204 761</u>



## Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2	1 400 000	1 400 000
Overkurs		584	584
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 400 584</b>	<b>1 400 584</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		923 253	791 867
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>923 253</b>	<b>791 867</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>2 323 837</b>	<b>2 192 451</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	6	108 051	97 701
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>108 051</b>	<b>97 701</b>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 710 000	3 990 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 710 000</b>	<b>3 990 000</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	8	28 591	28 569
Betalbar skatt	6	26 714	38 547
Skyldig offentlige avgifter		0	141 612
Annen kortsiktig gjeld	8	2 100 685	715 881
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 155 990</b>	<b>924 609</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 974 041</b>	<b>5 012 310</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 297 878</b>	<b>7 204 761</b>

Gol, 26.05.2021  
Styret i Klemmavegen 14 AS

  
Per Turhus  
styreleder

  
Arne Turhus  
styremedlem/daglig leder

  
Kirsten Marie Turhus  
styremedlem



Klemmavegen 14 AS

## NOTER TIL REGNSKAPET 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksregler for små foretak er brukt for alle poster der det foreligger slik valgadgang.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år fra etableringstidspunktet er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

## 1. Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

	Bygninger	Fats tekn. Installasjoner	Tomter og andre grunnarealer	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	4 176 280	1 000 000	2 459 683	7 635 963
Tilgang	943 222	0		943 222
Avgang			0	
Anskaffelseskost 31.12.2020	5 119 502	1 000 000	2 459 683	8 579 185
Akk. Avskrivninger	896 316	210 000	0	1 106 316
Bokført verdi 31.12.20	4 223 186	790 000	2 459 683	7 472 869
Årets ord. Avskrivning	144 588	30 000	0	174 588
Avskrivningsrate	3 %	3 %	-	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	-	
Økonomisk levetid	33 år	33 år	-	
Endring i avskrivningsplan	Nei	Nei	Nei	



Klemmavegen 14 AS

## NOTER TIL REGNSKAPET 2020

### 2. Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Klemmavegen 14 AS pr. 31.12.2020 eies av:

	Balanseført	Eierandel
Turhus Invest AS	1 400 000	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett. Selskapets aksjekapital består av 1 400 aksjer pålydende 1 000.

### 3. Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.20	1 400 000	584	791 867	2 192 451
Årets resultat			131 386	131 386
Egenkapital pr. 31.12.20	1 400 000	584	923 253	2 323 837

### 4. Driftsinntekter

Selskapets driftsinntekter kommer fra utleie av fast eiendom. Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, løpende per måned. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter resultatføres.

### 5. Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte.

Det har ikke vært utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder og styre i 2020.

#### Kostnadsført honorar til revisor utgjør inkl. mva.:

Revisjon	6 800
Andre tjenester utenfor revisjon	3 000
<b>Sum</b>	<b>9 800</b>



Klemmavegen 14 AS

## NOTER TIL REGNSKAPET 2020

### 6. Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og skattemessige resultatet.

#### Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt/skattefordel:

	31.12.20	31.12.19	Endring
Driftsmidler	491 140	444 095	47 045
Kundefordringer	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller som påvirker sk.m.res.	491 140	444 095	47 045
Akk.framførbart underskudd	0	0	
Beregningsgrunnlag	491 140	444 095	
22% utsatt skatt	108 051	97 701	

Utsatt skattefordel er ikke oppført i balansen med bakgrunn i unntaksreglene for små foretak.

#### Årets skattepliktige inntekt fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	168 450
Permanente forskjeller	24
Endring midlertidige forskjeller	-47 046
Skattepliktig inntekt før anvendelse av fremførbart underskudd	121 428
Anvendt fremførbart underskudd	0
Årets skattepliktige inntekt	121 428
Betalbar skatt på årets resultat	26 714
Endring utsatt skatt-/skattefordel	10 350
Årets totale skattekostnad	37 064
Herav henført til ekstraordinært resultat	0
Skattekostnad ordinært resultat	37 064



Klemmavegen 14 AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2020

**7. Gjeld, pantstillelser og garantier m.v.**

	2020	2019
Gjeld som forfaller til betaling senere enn fem år	2 310 000	2 590 000
<b>Balansført verdi av eiendeler som er stillet som sikkerhet for denne gjeld:</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Bygning	7 472 868	6 704 234
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 710 000	3 990 000

**8. Konsern, tilknyttet selskap mv.**

I posten *annen kortsiktig gjeld* inngår:

	2020	2019
Gjeld til Turhus Invest AS	1 635 490	285 490
Gjeld til Turhus Maskin AS	247 039	247 039
<b>Sum</b>	<b>1 882 529</b>	<b>532 529</b>

Leverandørgjeld er i sin helhet gjeld til Turhus Maskin AS, kr 28.591.

**9. Kundefordringer**

Kundefordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Pr. 31.12.2020 er det avsatt kr 0 til dekning av tap.

**10. Bundne midler**

Selskapet har ingen budne midler pr. 31.12.2020.



Statsautorisert revisor  
Per Amund Brenno

ORG. NR.: 919 635 088

Tlf: 91 35 40 16

E post:  
per.amund.brenno@gmail.com

Brennovegen 160

3540 NESBYEN

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Klemmavegen 14 AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### *Konklusjon*

Vi har revidert selskapet Klemmavegen 14 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 131 386. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.





Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Nesbyen, 26. mai 2021

Per Amund Brenno  
Statsautorisert revisor