



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	959 150 125
Organisasjonsform:	Stiftelse
Foretaksnavn:	PROFESSOR DR EWALD BOSSES OG MARGIT BOSSES STIFTELSE SOLSTUA
Forretningsadresse:	Thorleif Haugs vei 14 0791 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Sten Sture Larre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		543 769	479 770
Annen driftsinntekt	2	244 427	294 667
Sum inntekter		788 196	774 437
Kostnader			
Lønnskostnad	3	34 230	34 230
Avskrivning av driftsmidler	5	5 743	3 319
Strøm, fyring, renovasjon		90 153	76 319
Forsikring		60 644	59 877
Kontor, telefon, avis		2 768	9 326
Utgifter eiendom	4	176 457	412 493
Løsøre		33 409	33 945
Reklame		30 721	29 014
Forretningsførsel og revisjon	3	151 497	217 513
Annen driftskostnad	3	6 782	4 912
Sum kostnader		592 403	880 947
Driftsresultat		195 793	-106 510
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			30
Sum finansinntekter			30
Annen rentekostnad		365	1 067
Annen finanskostnad		1 366	476
Sum finanskostnader		1 731	1 542
Netto finans		-1 731	-1 512
Ordinært resultat før skattekostnad		194 061	-108 022
Skattekostnad på ordinært resultat	6	7 329	9 781
Ordinært resultat etter skattekostnad		186 732	-117 803
Årsresultat		186 732	-117 803



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Årsresultat etter minoritetsinteresser		186 732	-117 803
Totalresultat		186 732	-117 803
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-117 803
Overført til vedlikeholdsfond		186 732	
Sum overføringer og disponeringer	7	186 732	-117 803



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Eiendom Gnr. 33 Bnr. 34 Solstua	5	800 000	800 000
Maskiner og anlegg	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	111 373	58 627
Sum varige driftsmidler		911 373	858 627
Sum anleggsmidler		911 373	858 627
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		86 175	76 502
Andre kortsiktige fordringer		108 101	335 058
Sum fordringer		194 276	411 560
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	409 366	19 069
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		409 366	19 069
Sum omløpsmidler		603 642	430 629
SUM EIENDELER		1 515 014	1 289 255
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital	7	1 249 977	1 249 977
Sum innskutt egenkapital		1 249 977	1 249 977



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Vedlikeholdsfond	7	1 130 766	944 034
Udekket tap	7	1 574 638	1 574 638
Sum opptjent egenkapital		-443 872	-630 604
Sum egenkapital		806 105	619 373
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	330 440	510 440
Sum annen langsiktig gjeld		330 440	510 440
Sum langsiktig gjeld		330 440	510 440
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		344 430	121 724
Skyldig offentlige avgifter		18 030	18 030
Utbytte	7		
Påløpte kostnader	6	16 009	13 864
Annen kortsiktig gjeld	9		5 824
Sum kortsiktig gjeld		378 469	159 442
Sum gjeld		708 909	669 882
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 515 014	1 289 255



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 630313

Enheten

Organisasjonsnummer: 959 150 125
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: PROFESSOR DR EWALD BOSSES OG MARGIT
BOSSES STIFTELSE SOLSTUA
Forretningsadresse: Thorleif Haugs vei 14
0791 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sten Sture Larre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Organisasjonsnr: 959 150 125
PROFESSOR DR EWALD BOSSES OG MARGIT
BOSSES STIFTELSE SOLSTUA

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		543 769	479 770
Annen driftsinntekt	2	244 427	294 667
Sum inntekter		788 196	774 437
Kostnader			
Lønnskostnad	3	34 230	34 230
Avskrivning av driftsmidler	5	5 743	3 319
Strøm, fyring, renovasjon		90 153	76 319
Forsikring		60 644	59 877
Kontor, telefon, avis		2 768	9 326
Utgifter eiendom	4	176 457	412 493
Løsøre		33 409	33 945
Reklame		30 721	29 014
Forretningsførsel og revisjon	3	151 497	217 513
Annen driftskostnad	3	6 782	4 912
Sum kostnader		592 403	880 947
Driftsresultat		195 793	-106 510
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			30
Sum finansinntekter			30
Annen rentekostnad		365	1 067
Annen finanskostnad		1 366	476
Sum finanskostnader		1 731	1 542
Netto finans		-1 731	-1 512
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	7 329	9 781
Ordinært resultat etter skattekostnad		186 732	-117 803
Årsresultat		186 732	-117 803
Årsresultat etter minoritetsinteresser		186 732	-117 803
Totalresultat		186 732	-117 803
Overføringer og disponeringer			



Udekket tap			-117 803
Overført til vedlikeholdsfond		186 732	
Sum overføringer og disponeringer	7	186 732	-117 803



Organisasjonsnr: 959 150 125
PROFESSOR DR EWALD BOSSES OG MARGIT
BOSSES STIFTELSE SOLSTUA

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Eiendom Gnr. 33 Bnr. 34 Solstua	5	800 000	800 000
Maskiner og anlegg	5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5	111 373	58 627
Sum varige driftsmidler		911 373	858 627
Sum anleggsmidler		911 373	858 627
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		86 175	76 502
Andre kortsiktige fordringer		108 101	335 058
Sum fordringer		194 276	411 560
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	409 366	19 069
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		409 366	19 069
Sum omløpsmidler		603 642	430 629
SUM EIENDELER		1 515 014	1 289 255
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital	7	1 249 977	1 249 977
Sum innskutt egenkapital		1 249 977	1 249 977
Opptjent egenkapital			
Vedlikeholdsfond	7	1 130 766	944 034
Udekket tap	7	1 574 638	1 574 638
Sum opptjent egenkapital		-443 872	-630 604



Sum egenkapital		806 105	619 373
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	330 440	510 440
Sum annen langsiktig gjeld		330 440	510 440
Sum langsiktig gjeld		330 440	510 440
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		344 430	121 724
Skyldig offentlige avgifter		18 030	18 030
Utbytte	7		
Påløpte kostnader	6	16 009	13 864
Annen kortsiktig gjeld	9		5 824
Sum kortsiktig gjeld		378 469	159 442
Sum gjeld		708 909	669 882
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 515 014	1 289 255



Organisasjonsnr: 959 150 125
PROFESSOR DR EWALD BOSSES OG MARGIT
BOSSES STIFTELSE SOLSTUA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BDO AS
Malmskriverveien 18
Postboks 455
1302 Sandvika

Uavhengig revisors beretning

Til styret i Professor Dr Ewald Bosses og Margit Bosses Stiftelse Solstua

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Professor Dr Ewald Bosses og Margit Bosses Stiftelse Solstua.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

BDO AS

Tommy Benum
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: WU0U2-ZBCMS-AKCE3-HECGS-GT3AS-47JNX



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tommy Benum

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-292558

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-30 07:51:16 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WU0U2-ZBCMS-AKCE3-HECGS-GT3AS-47JNX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021
Professor Dr Ewald Bosses Og Margit
Bosses Stiftelse Solstua

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: SEBN7-JAZXX-ZNMDDM-UAHCH-TGTAU-182WU

Org.nr. : 959 150 125



Resultatregnskap

Professor Dr Ewald Bosses Og Margit Bosses Stiftelse Solstua

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekt		543 769	479 770
Annen driftsinntekt	2	244 427	294 667
Sum driftsinntekter		788 196	774 437
Lønnskostnad	3	34 230	34 230
Strøm, fyring, renovasjon		90 153	76 319
Forsikring		60 644	59 877
Kontor, telefon, avis		2 768	9 326
Utgifter eiendom	4	176 457	412 493
Løsøre		33 409	33 945
Reklame		30 721	29 014
Forretningsførsel og revisjon	3	151 497	217 513
Avskrivning av driftsmidler	5	5 743	3 319
Annen driftskostnad	3	6 782	4 912
Sum driftskostnader		592 403	880 947
Driftsresultat		195 793	-106 510
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		0	30
Rentekostnad		365	1 067
Annen finanskostnad		1 366	476
Resultat av finansposter		-1 731	-1 512
Ordinært resultat før skattekostnad		194 061	-108 022
Skattekostnad på ordinært resultat	6	7 329	9 781
Årsresultat		186 732	-117 803
Overføringer			
Overført til udekket tap		0	117 803
Overført til vedlikeholdsfond		-186 732	0
Sum overføringer	7	186 732	-117 803

Penneo Dokumentnøkkel: SEBN7-JAZXX-ZNMDM-UAHCH-1G1AU-182WU



Balanse

Professor Dr Ewald Bosses Og Margit Bosses Stiftelse Solstua

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Eiendom Gnr. 33 Bnr. 34 Solstua	5	800 000	800 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	111 373	58 627
Sum varige driftsmidler		911 373	858 627
Sum anleggsmidler		911 373	858 627
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		86 175	76 502
Andre kortsiktige fordringer		108 101	335 058
Sum fordringer		194 276	411 560
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	409 366	19 069
Sum omløpsmidler		603 642	430 629
Sum eiendeler		1 515 014	1 289 255

Penneo Dokumentnøkkel: SEBN7-JAZXX-ZNMDDM-UAHCH-1G1AU-182WU



Balanse

Professor Dr Ewald Bosses Og Margit Bosses Stiftelse Solstua

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Grunnkapital	7	1 249 977	1 249 977
Sum innskutt egenkapital		1 249 977	1 249 977
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Vedlikeholdsfond	7	1 130 766	944 034
Udekket tap	7	-1 574 638	-1 574 638
Sum opptjent egenkapital		-443 872	-630 604
Sum egenkapital		806 105	619 373
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	9	330 440	510 440
Sum annen langsiktig gjeld		330 440	510 440
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		344 430	121 724
Påløpte kostnader	6	16 009	13 864
Skyldig offentlige avgifter		18 030	18 030
Annen kortsiktig gjeld	9	0	5 824
Sum kortsiktig gjeld		378 469	159 442
Sum gjeld		708 909	669 882
Sum egenkapital og gjeld		1 515 014	1 289 255

Oslo, den _____ 2022

Styret i Professor Dr Ewald Bosses Og Margit Bosses Stiftelse Solstua

Jørn Holme
styreleder

Elisabeth Nordrum Vennevold
styremedlem

Per Morten Johansen
styremedlem

Sten Sure Larre
daglig leder



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for ideelle organisasjoner. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Annen inntekt

Annen inntekt inntektsføres ved tilsagn og peiodiseres dersom utbetaling skjer en senere periode.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Stiftelsen har gått fra å være en skattefri stiftelse til å bli skattepliktig i 2018. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 1 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Koronapandemien som inntraff i mars 2020 har hatt betydning for årsregnskapet for 2021. I forbindelse med smitteverntiltakene som ble innført i 2020 og som også har vært gjeldende i 2021 har leieinntektene for en stor del av 2021 bortfalt. Noe flere arrangementer er blitt gjennomført i 2021 mot 2020, men mange leieavtaler er flyttet til 2022 slik at det er behov for å tilføre likviditet på kort sikt.

Hendelsen anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



Noter til regnskapet 2021

Note 2 Annen driftsinntekt

Annen driftsinntekt består av tilskudd for inntektsbortfall utbetalt av Lotteri- og stiftesestilsynet. Stiftelsen har i 2021 søkt om kr 349 182,- og har fått tildelt 70 % av søknadsbeløpet, totalt kr 244 427,-. Søknad er sendt og utbetaling er mottatt i 2021 og dermed er det ingen periodisering til 2022.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

<u>Lønnskostnader</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Styrehonorar	30 000	30 000
Arbeidsgiveravgift	4 230	4 230
Sum	34 230	34 230

OTP

Selskapet har ikke ansatte så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2021 utgjør kr 72 122,- ink. mva.

Lovpålagt revisjon	46 105
Utarbeidelse av årsregnskap og ligningspapirer	14 154
Bistand vedr skatteplikt	11 863
Sum honorar til revisor	72 122

Forretningsførelse

Det er kostnadsført kr 79 375 inkludert mva i honorar som er utført av Advokatfirmaet Sture Larre.

Note 4 Spesifikasjon utgifter eiendom

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Brøyting/ strøing	29 103	29 344
Alarm / Verisure AS	11 911	9 637
Rep og vedlikehold bygninger	23 314	373 512
Annen fremmedtjeneste	112 129	0
Sum	176 457	412 493

Penneo Dokumentnøkkel: SEBN7-JAZXX-ZNMDM-UAHCH-1G1AU-182WU



Noter til regnskapet 2021

Note 5 Varige driftsmidler

	Inventar	Bygg	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	70 404	800 000	870 404
Tilgang	58 489	0	58 489
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	128 893	800 000	928 893
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	17 520	0	17 520
Balanseført verdi 31.12	111 373	800 000	911 373
Årets avskrivninger	5 743	0	5 743
Avskrivningssats	6,6 %	0 %	
Avskrivningsplan	Lineær		

Fast eiendom

Kommune	Gårdsnr	Bruksnr
Oslo	33	34
Thorleif Haugsvei 14, 0791 Oslo.		

Note 6 Skatt

Årets skattegrunnlag	2021	2020	
Formuesskatt	7 329	9 781	
Sum skattekostnad	7 329	9 781	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2021	2020	
Ordinært resultat før skattekostnad	194 061	-108 022	
Permanente forskjeller	0	76	
Endring i midlertidige forskjeller	-581 177	-597 779	
Årets skattegrunnlag	-387 116	-705 725	
Betalbar skatt i balansen:	2021	2020	
Formuesskatt	7 329	9 757	
Sum betalbar skatt i balansen	7 329	9 757	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-55 257 565	-55 838 742	-581 177
Sum	-55 257 565	-55 838 742	-581 177
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 949 621	-1 562 505	387 116
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	57 207 186	57 401 247	194 061
Sum	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretakbalanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2021

Note 7 Egenkapital

	Grunnkapital	Udekket tap	Vedlikeholdsfond	Sum egenkapital
Pr. 01.01	1 249 977	-1 574 638	944 034	619 373
Årets resultat		0	186 732	186 732
Pr 31.12	1 249 977	-1 574 638	1 130 766	806 105

Vedlikeholdsfondet består av overskudd fra 2011 til og med 2014, samt 2016, 2018 og 2021. Underskudd 2015, 2017, 2019 og 2020 er ført mot udekket tap. Bygningene trenger et løpende vedlikehold samt at det trengs rehabilitering av deler av bygningsmassen. Vedlikeholdsfondet har blitt benyttet til antikvarisk vedlikehold av bygningene. Den reelle egenkapitalen er vesentlig høyere da det er knyttet vesentlig merverdier til tomt og bygningsmasse.

Note 8 Bankinnskudd

	2021	2020
Bundne skattetrekkmidler	14 019	14 019

Note 9 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapets transaksjoner med nærstående parter	2021	2020
Forpliktelse Erik Sture Larres dødsbo	-222 065	-222 065
Kortsiktig forpliktelse til Kristian Qvigstad	0	-5 824
Forpliktelse Larre Eiendom AS	-108 375	-288 375
Forretningsførsel fra Advokatfirmaet Sture Larre	79 375	83 906

Gjelden er ikke renteberegnet.

Penneo Dokumentnøkkel: SEBN7-JAZX-ZNMDDM-UAHCH-1G1AU-1B2WU



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sten Sture Larre

Daglig leder

På vegne av: Professor Dr. Ewald Bosses og Margit Bo...

Serienummer: 9578-5999-4-1224815

IP: 212.71.xxx.xxx

2022-06-28 11:09:35 UTC



Jørn Holme

Styreleder

På vegne av: Professor Dr. Ewald Bosses og Margit Bo...

Serienummer: 9578-5998-4-878702

IP: 46.15.xxx.xxx

2022-06-29 11:45:37 UTC



Penneo Dokument nøkkel: SEBN7-JAZX-ZNMDM-UAHCH-TGTAU-182WU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021
Professor Dr Ewald Bosses Og Margit
Bosses Stiftelse Solstua

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 959 150 125



Resultatregnskap

Professor Dr Ewald Bosses Og Margit Bosses Stiftelse Solstua

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekt		543 769	479 770
Annen driftsinntekt	2	244 427	294 667
Sum driftsinntekter		788 196	774 437
Lønnskostnad	3	34 230	34 230
Strøm, fyring, renovasjon		90 153	76 319
Forsikring		60 644	59 877
Kontor, telefon, avis		2 768	9 326
Utgifter eiendom	4	176 457	412 493
Løsøre		33 409	33 945
Reklame		30 721	29 014
Forretningsførsel og revisjon	3	151 497	217 513
Avskrivning av driftsmidler	5	5 743	3 319
Annen driftskostnad	3	6 782	4 912
Sum driftskostnader		592 403	880 947
Driftsresultat		195 793	-106 510
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		0	30
Rentekostnad		365	1 067
Annen finanskostnad		1 366	476
Resultat av finansposter		-1 731	-1 512
Ordinært resultat før skattekostnad		194 061	-108 022
Skattekostnad på ordinært resultat	6	7 329	9 781
Årsresultat		186 732	-117 803
Overføringer			
Overført til udekket tap		0	117 803
Overført til vedlikeholdsfond		-186 732	0
Sum overføringer	7	186 732	-117 803



Balanse

Professor Dr Ewald Bosses Og Margit Bosses Stiftelse Solstua

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Eiendom Gnr. 33 Bnr. 34 Solstua	5	800 000	800 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	111 373	58 627
Sum varige driftsmidler		<u>911 373</u>	<u>858 627</u>
Sum anleggsmidler		<u>911 373</u>	<u>858 627</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		86 175	76 502
Andre kortsiktige fordringer		108 101	335 058
Sum fordringer		<u>194 276</u>	<u>411 560</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	409 366	19 069
Sum omløpsmidler		<u>603 642</u>	<u>430 629</u>
Sum eiendeler		<u>1 515 014</u>	<u>1 289 255</u>



Balanse

Professor Dr Ewald Bosses Og Margit Bosses Stiftelse Solstua

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Grunnkapital	7	1 249 977	1 249 977
Sum innskutt egenkapital		1 249 977	1 249 977
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Vedlikeholdsfond	7	1 130 766	944 034
Udekket tap	7	-1 574 638	-1 574 638
Sum opptjent egenkapital		-443 872	-630 604
Sum egenkapital		806 105	619 373
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	9	330 440	510 440
Sum annen langsiktig gjeld		330 440	510 440
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		344 430	121 724
Påløpte kostnader	6	16 009	13 864
Skyldig offentlige avgifter		18 030	18 030
Annen kortsiktig gjeld	9	0	5 824
Sum kortsiktig gjeld		378 469	159 442
Sum gjeld		708 909	669 882
Sum egenkapital og gjeld		1 515 014	1 289 255

Oslo, den _____ 2022

Styret i Professor Dr Ewald Bosses Og Margit Bosses Stiftelse Solstua

Jørn Holme
styreleder


Per Morten Johansen
styremedlem

Elisabeth Nordrum Vennevold
styremedlem


Sten Sture Larre
daglig leder



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for ideelle organisasjoner. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Annen inntekt

Annen inntekt inntektsføres ved tilsagn og peiodiseres dersom utbetaling skjer en senere periode.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tømtar avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Stiftelsen har gått fra å være en skattefri stiftelse til å bli skattepliktig i 2018. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 1 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Koronapandemien som inntraff i mars 2020 har hatt betydning for årsregnskapet for 2021. I forbindelse med smitteverntiltakene som ble innført i 2020 og som også har vært gjeldende i 2021 har leieinntektene for en stor del av 2021 bortfalt. Noe flere arrangementer er blitt gjennomført i 2021 mot 2020, men mange leieavtaler er flyttet til 2022 slik at det er behov for å tilføre likviditet på kort sikt.

Hendelsen anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



Noter til regnskapet 2021

Note 2 Annen driftsinntekt

Annen driftsinntekt består av tilskudd for inntektsbortfall utbetalt av Lotteri- og stiftesestilsynet. Stiftelsen har i 2021 søkt om kr 349 182,- og har fått tildelt 70 % av søknadsbeløpet, totalt kr 244 427,-. Søknad er sendt og utbetaling er mottatt i 2021 og dermed er det ingen periodisering til 2022.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2021	2020
Styrehonorar	30 000	30 000
Arbeidsgiveravgift	4 230	4 230
Sum	34 230	34 230

OTP

Selskapet har ikke ansatte så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2021 utgjør kr 72 122,- ink.mva.

Løypålagt revisjon	46 105
Utarbeidelse av årsregnskap og ligningspapirer	14 154
Bistand vedr skatteplikt	11 863
Sum honorar til revisor	72 122

Forretningsførsel

Det er kostnadsført kr 79 375 inkludert mva i honorar som er utført av Advokatfirmaet Sture Larre.

Note 4 Spesifikasjon utgifter eiendom

	2021	2020
Brøyting / strøing	29 103	29 344
Alarm / Verisure AS	11 911	9 637
Rep og vedlikehold bygninger	23 314	373 512
Annen fremmedtjeneste	112 129	0
Sum	176 457	412 493



Noter til regnskapet 2021

Note 5 Varige driftsmidler

	Inventar	Bygg	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	70 404	800 000	870 404
Tilgang	58 489	0	58 489
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	128 893	800 000	928 893
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	17 520	0	17 520
Balansført verdi 31.12	111 373	800 000	911 373

Årets avskrivninger 5 743 0 5 743

Avskrivningssats 6,6 % 0 %
Avskrivningsplan Lineær

Fast eiendom

Kommune Gårdsnr Bruksnr
Oslo 33 34
Thorleif Haugsvei 14, 0791 Oslo.

Note 6 Skatt

Årets skattegrunnlag	2021	2020	
Formuesskatt	7 329	9 781	
Sum skattekostnad	7 329	9 781	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2021	2020	
Ordinært resultat før skattekostnad	194 061	-108 022	
Permanente forskjeller	0	76	
Endring i midlertidige forskjeller	-581 177	-597 779	
Årets skattegrunnlag	-387 116	-705 725	
Betalbar skatt i balansen:	2021	2020	
Formuesskatt	7 329	9 757	
Sum betalbar skatt i balansen	7 329	9 757	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-55 257 565	-55 838 742	-581 177
Sum	-55 257 565	-55 838 742	-581 177
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 949 621	-1 562 505	387 116
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	57 207 186	57 401 247	194 061
Sum	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretakbalanseføres ikke utsatt skattefordel.

Organisasjonsnr: 959 150 125



Noter til regnskapet 2021

Note 7 Egenkapital

	Grunnkapital	Udekket tap	Vedlikeholdsfond	Sum egenkapital
Pr. 01.01	1 249 977	-1 574 638	944 034	619 373
Årets resultat		0	186 732	186 732
Pr 31.12	1 249 977	-1 574 638	1 130 766	806 105

Vedlikeholdsfondet består av overskudd fra 2011 til og med 2014, samt 2016, 2018 og 2021. Underskudd 2015, 2017, 2019 og 2020 er ført mot udekket tap. Bygningene trenger et løpende vedlikehold samt at det trengs rehabilitering av deler av bygningsmassen. Vedlikeholdsfondet har blitt benyttet til antikvarisk vedlikehold av bygningene. Den reelle egenkapitalen er vesentlig høyere da det er knyttet vesentlig merverdier til tomt og bygningsmasse.

Note 8 Bankinnskudd

	2021	2020
Bundne skattetrekkmidler	14 019	14 019

Note 9 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapets transaksjoner med nærstående parter	2021	2020
Forpliktelse Erik Sture Larres dødsbo	-222 065	-222 065
Kortsiktig forpliktelse til Kristian Qvigstad	0	-5 824
Forpliktelse Larre Eiendom AS	-108 375	-288 375
Forretningsførsel fra Advokatfirmaet Sture Larre	79 375	83 906

Gjelden er ikke renteberegnet.