



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 734 159
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELTON & WAM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Svelvikveien 1037
3060 SVELVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Glenn Eivind Elton
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	11 516	11 458
Sum kostnader		11 516	11 458
Driftsresultat		-11 516	-11 458
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	8
Sum finansinntekter		5	8
Netto finans		5	8
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 511	-11 450
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-2 533	-2 424
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 978	-9 026
Årsresultat		-8 978	-9 026
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 978	-9 026
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-8 978	-9 026
Sum overføringer og disponeringer		-8 978	-9 026



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	7 128	4 595
Sum immaterielle eiendeler		7 128	4 595
Sum anleggsmidler		7 128	4 595
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 599	9 110
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 599	9 110
Sum omløpsmidler		27 599	9 110
SUM EIENDELER		34 727	13 705
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	1,4	30 000	
Sum innskutt egenkapital		60 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	25 273	16 295
Sum opptjent egenkapital		-25 273	-16 295
Sum egenkapital		34 727	13 705
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 727	13 705



Elton & Wam Eiendom AS

Noter 2019

Note 1 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere som eier aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Glenn Eivind Elton	100
Torgeir Elton	100
Kjetil Wam	100

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder/Styreleder:	100
Styremedlemmer:	200

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	-16 295	13 705
-Til årets resultat			-8 978	-8 978
+/-Andre transaksjoner:	0	0	30 000	30 000
Pr 31.12.	30 000	0	4 727	34 727

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2019
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+ endring i utsatt skattefordel	-2 533
= Ordinær skattekostnad	-2 533
Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0



Elton & Wam Eiendom AS

Noter 2019

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2018	2017
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	20 891	9 441
= Grunnlag utsatt skatt	-20 891	-9 441
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	20 891	9 441
= Grunnlag utsatt skattefordel	20 891	9 441
Utsatt skattefordel	4 595	2 171
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	396
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	91
Bokført utsatt skattefordel	4 595	2 080

Note 3 - Lønnskostnader og revisorhonorar

Foretaket har ingen ansatte og har følgelig ingen plikt til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har gjort fravalg av revisor.

Note 4 - Forutsetning for videre drift

Selskapet ble etablert høsten 2017, og foreløpig er det vært kun forberedelser opp mot kommunen mht utvikling av eiendom.

Selskapet med dets eiere er i stand til å dekke sine forpliktelser, selv om likviditetssituasjon vil bli anstrengt til omsetning av første eiendom er et faktum.

Det ble høsten 2019 innskutt kapital fra alle eiere, tilsammen kr. 30.000,-

På bakgrunn av ovennevnte vurderer styret at fortsatt drift er forsvarlig og forutsetningen om fortsatt drift anses å være tilstede.



Elton & Wam Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2019	2018
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	3	11 516	11 458
Sum driftskostnader		11 516	11 458
DRIFTSRESULTAT		(11 516)	(11 458)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		5	8
Sum finansinntekter		5	8
NETTO FINANSPOSTER		5	8
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(11 511)	(11 450)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(2 533)	(2 424)
ORDINÆRT RESULTAT		(8 978)	(9 026)
ÅRSRESULTAT		(8 978)	(9 026)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(8 978)	(9 026)
SUM OVERF. OG DISP.		(8 978)	(9 026)

Årsregnskap for Elton & Wam Eiendom AS

Organisasjonsnr. 919734159



Elton & Wam Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	7 128	4 595
Sum immaterielle eiendeler		7 128	4 595
SUM ANLEGGSMIDLER		7 128	4 595
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 599	9 110
SUM OMLØPSMIDLER		27 599	9 110
SUM EIENDELER		34 727	13 705
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	1,4	30 000	0
Sum innskutt egenkapital		60 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	(25 273)	(16 295)
Sum opptjent egenkapital		(25 273)	(16 295)
SUM EGENKAPITAL		34 727	13 705
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 727	13 705

Svelvik, 30.04.2020

Glenn Eivind Elton
Styreleder

Torgeir Elton
Styremedlem

Kjetil Wam
Styremedlem



**Årsregnskap 2019
for
Elton & Wam Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 919734159

Utarbeidet av:

Teamøkonomi DA
Autorisert regnskapsførerselskap
Cellulosen 9
3048 Drammen



Organisasjonsnr. 985142793