



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 796 231
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOGN KRAN EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Lægreidsvegen 3
6885 ÅRDALSTANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Stentvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		444 000	444 000
Sum inntekter		444 000	444 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	476 200	477 600
Annen driftskostnad		177 983	118 412
Sum kostnader		654 183	596 012
Driftsresultat		-210 183	-152 012
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		6 000	6 056
Annen renteinntekt		103	13
Annen finansinntekt		4 077	4 062
Sum finansinntekter		10 180	10 131
Annen rentekostnad		243 364	215 443
Sum finanskostnader		243 364	215 443
Netto finans		-233 184	-205 312
Ordinært resultat før skattekostnad		-443 367	-357 324
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3,4	-31 528	-14 874
Ordinært resultat etter skattekostnad		-411 839	-342 450
Årsresultat		-411 839	-342 450
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-411 839	-342 450
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	33 000	15 400
Udekket tap	6	-444 839	-357 850
Sum overføringer og disponeringer		-411 839	-342 450



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,7	4 165 300	4 641 500
Sum varige driftsmidler		4 165 300	4 641 500
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	175 571	169 571
Sum finansielle anleggsmidler		175 571	169 571
Sum anleggsmidler		4 340 871	4 811 071
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		26 958	25 425
Konsernfordringer	5	300 000	150 000
Sum fordringer		326 958	175 425
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 879	17 220
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 879	17 220
Sum omløpsmidler		345 837	192 644
SUM EIENDELER		4 686 708	5 003 715
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	1 300 000	1 300 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		1 300 000	1 300 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6,9	1 180 329	1 035 490
Sum opptjent egenkapital		-1 180 329	-1 035 490
Sum egenkapital		119 671	264 510
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 264 923	4 503 933
Langsiktig konserngjeld	5	240 946	183 946
Sum annen langsiktig gjeld		4 505 869	4 687 879
Sum langsiktig gjeld		4 505 869	4 687 879
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 534	3 038
Betalbar skatt	2	1 471	526
Skyldig offentlige avgifter		33 139	33 811
Annen kortsiktig gjeld		10 023	13 950
Sum kortsiktig gjeld		61 167	51 325
Sum gjeld		4 567 036	4 739 204
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 686 707	5 003 714



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 605556

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 796 231
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOGN KRAN EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Løgreidsvegen 3
6885 ÅRDALSTANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Stentvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 796 231
SOGN KRAN EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		444 000	444 000
Sum inntekter		444 000	444 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	476 200	477 600
Annen driftskostnad		177 983	118 412
Sum kostnader		654 183	596 012
Driftsresultat		-210 183	-152 012
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		6 000	6 056
Annen renteinntekt		103	13
Annen finansinntekt		4 077	4 062
Sum finansinntekter		10 180	10 131
Annen rentekostnad		243 364	215 443
Sum finanskostnader		243 364	215 443
Netto finans		-233 184	-205 312
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3,4	-31 528	-14 874
Ordinært resultat etter skattekostnad		-411 839	-342 450
Årsresultat		-411 839	-342 450
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-411 839	-342 450
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	33 000	15 400
Udekket tap	6	-444 839	-357 850
Sum overføringer og disponeringer		-411 839	-342 450



Organisasjonsnr: 991 796 231
SOGN KRAN EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,7	4 165 300	4 641 500
Sum varige driftsmidler		4 165 300	4 641 500
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	175 571	169 571
Sum finansielle anleggsmidler		175 571	169 571
Sum anleggsmidler		4 340 871	4 811 071
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		26 958	25 425
Konsernfordringer	5	300 000	150 000
Sum fordringer		326 958	175 425
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		18 879	17 220
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 879	17 220
Sum omløpsmidler		345 837	192 644
SUM EIENDELER		4 686 708	5 003 715
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	1 300 000	1 300 000
Sum innskutt egenkapital		1 300 000	1 300 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6,9	1 180 329	1 035 490
Sum opptjent egenkapital		-1 180 329	-1 035 490



Sum egenkapital		119 671	264 510
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	4 264 923	4 503 933
Langsiktig konserngjeld	5	240 946	183 946
Sum annen langsiktig gjeld		4 505 869	4 687 879
Sum langsiktig gjeld		4 505 869	4 687 879
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 534	3 038
Betalbar skatt	2	1 471	526
Skyldig offentlige avgifter		33 139	33 811
Annen kortsiktig gjeld		10 023	13 950
Sum kortsiktig gjeld		61 167	51 325
Sum gjeld		4 567 036	4 739 204
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 686 707	5 003 714



Organisasjonsnr: 991 796 231
SOGN KRAN EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Sogn Kran Eigedom AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Sogn Kran Eigedom AS

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	11 119 682
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	11 119 682
Akk. av/nedskr. pr 1/1	6 478 182
+ Ordinære avskrivninger	476 200
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	6 954 382
Balanseført verdi pr 31/12	4 165 300
Prosentstavs for ord.avskr	4-20

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-443 367
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	300 053
+ Mottatt konsernbidrag	150 000
= Inntekt	6 686

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-31 529
= Sum betalbar skatt	-31 529
+ For lite avsatt tidligere	1
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	-31 528
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	-31 529
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	33 000
= Betalbar skatt i balansen	1 471

Note 3 - Utsatt skatt

Noter for Sogn Kran Eigedom AS

Organisasjonsnr. 991796231



Sogn Kran Eigedom AS

Noter 2022

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-2 674 677	-2 374 624
= Grunnlag utsatt skatt	-2 674 677	-2 374 624
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	2 674 677	2 374 624
= Grunnlag utsatt skattefordel	2 674 677	2 374 624
Utsatt skattefordel	588 428	522 417
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	2 674 677	2 374 623
Ikke bokført utsatt skattefordel	588 428	522 417
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 4 - Midlertidige forskjeller

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2022	2021	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-2 674 677	-2 374 624	300 053
Sum	-2 674 677	-2 374 624	300 053
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			300 053

Note 5 - Fordringer på konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Fordringer		
Årets mottatte konsernbidrag	300 000	150 000
Andre langsiktige fordringer	175 571	169 571
Sum fordringer	475 571	319 571
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld	240 946	183 946
Sum gjeld	240 946	183 946

Note 6 - Udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 300 000	-1 035 490	264 510

Noter for Sogn Kran Eigedom AS

Organisasjonsnr. 991796231



Sogn Kran Eigedom AS

Noter 2022

Anvendt til årsresultat		-444 839	-444 839
Netto konsernbidrag	0	300 000	300 000
Pr 31.12.	1 300 000	-1 180 329	119 671

Note 7 - Pantesikring

	I år	I fjor
Pantesikret gjeld		
Langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 264 923	4 503 933
Totalt	4 264 923	4 503 933
Pantsatte eiendeler (balanseførte verdier):		
Bygning, tomter	4 165 300	4 641 500
Kundefordringar	0	0
Sum pantsatte eiendeler	4 165 300	4 641 500

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 1300 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 1 300 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets største aksjeeier er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Sogn Kran as	1300

Note 9 - Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Meir enn 50% av aksjekapitalen er tapt men, selskapet arbeider med å få ny leigetakar i dei lledige lokala og har vore i kontakt med og blitt kontakta av fleire interessentar, men markedet er vanskelig og ny leigetakar er enno ikkje på plass.



Sogn Kran Eigedom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		444 000	444 000
Sum driftsinntekter		444 000	444 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	476 200	477 600
Annen driftskostnad		177 983	118 412
Sum driftskostnader		654 183	596 012
DRIFTSRESULTAT		(210 183)	(152 011)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		6 000	6 056
Annen renteinntekt		103	13
Annen finansinntekt		4 077	4 062
Sum finansinntekter		10 180	10 131
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		243 364	215 443
Sum finanskostnader		243 364	215 443
NETTO FINANSPOSTER		(233 184)	(205 312)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(443 367)	(357 324)
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3,4	(31 528)	(14 874)
ORDINÆRT RESULTAT		(411 839)	(342 450)
ÅRSRESULTAT		(411 839)	(342 450)
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag	5	33 000	15 400
Fremføring av udekket tap	6	(444 839)	(357 850)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(411 839)	(342 450)



Sogn Kran Eigedom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,7	4 165 300	4 641 500
Sum varige driftsmidler		4 165 300	4 641 500
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	175 571	169 571
Sum finansielle anleggsmidler		175 571	169 571
SUM ANLEGGSMIDLER		4 340 871	4 811 071
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer		26 958	25 425
Fordringer på konsernselskap	5	300 000	150 000
Sum fordringer		326 958	175 425
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 879	17 220
SUM OMLØPSMIDLER		345 837	192 644
SUM EIENDELER		4 686 708	5 003 715



Sogn Kran Eigedom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	1 300 000	1 300 000
Sum innskutt egenkapital		1 300 000	1 300 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6,9	(1 180 329)	(1 035 490)
Sum opptjent egenkapital		(1 180 329)	(1 035 490)
SUM EGENKAPITAL		119 671	264 510
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 264 923	4 503 933
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	240 946	183 946
Sum annen langsiktig gjeld		4 505 869	4 687 879
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 505 869	4 687 879
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		16 534	3 038
Betalbar skatt	2	1 471	526
Skyldig offentlige avgifter		33 139	33 811
Annen kortsiktig gjeld		10 023	13 950
SUM KORTSIKTIG GJELD		61 167	51 325
SUM GJELD		4 567 036	4 739 204
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 686 707	5 003 714

Årdalstangen 31.mai 2023

Øyvind Stentvedt



**Årsregnskap 2022
for
Sogn Kran Eigedom AS**

Foretaksnr. 991796231

Utarbeidet av:

Økonomiservice AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Øyraplassen 11
6887 LÆRDAL
Regnskapsførernummer 952227904