



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 391 924  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET TJELTAGÅRDEN  
Forretningsadresse: Zetlitzveien 2  
4017 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Olavesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 237 306	1 190 302
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 237 306</b>	<b>1 190 302</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	114 100	91 280
Annen driftskostnad	2,3	1 104 739	952 891
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 218 839</b>	<b>1 044 172</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>18 468</b>	<b>146 130</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18 074</b>	<b>16 391</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 432</b>	<b>16 489</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 642</b>	<b>98</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>18 467</b>	<b>146 131</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>18 467</b>	<b>146 131</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>24 110</b>	<b>146 033</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		23 684	14 514
Andre fordringer		227 781	195 422
<b>Sum fordringer</b>		<b>251 465</b>	<b>209 936</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		485 481	631 463
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>485 481</b>	<b>631 463</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>736 946</b>	<b>841 399</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>736 946</b>	<b>841 399</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		344 228	320 118
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>344 228</b>	<b>320 118</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>344 228</b>	<b>320 118</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	110 306	213 219
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>110 306</b>	<b>213 219</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>110 306</b>	<b>213 219</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		271 082	298 526
Annen kortsiktig gjeld		11 329	9 536
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>282 412</b>	<b>308 062</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>392 718</b>	<b>521 281</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>736 946</b>	<b>841 399</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 446716

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 391 924  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET TJELTAGÅRDEN  
Forretningsadresse: Zetlitzveien 2  
4017 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Olavesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025



Organisasjonsnr: 991 391 924  
SAMEIET TJELTAGÅRDEN

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 237 306	1 190 302
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 237 306</b>	<b>1 190 302</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	114 100	91 280
Annen driftskostnad	2,3	1 104 739	952 891
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 218 839</b>	<b>1 044 172</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>18 468</b>	<b>146 130</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18 074</b>	<b>16 391</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 432</b>	<b>16 489</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 642</b>	<b>98</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>18 467</b>	<b>146 131</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>18 467</b>	<b>146 131</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>24 110</b>	<b>146 033</b>



Organisasjonsnr: 991 391 924  
SAMEIET TJELTAGÅRDEN

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler  
Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		23 684	14 514
Andre fordringer		227 781	195 422
Sum fordringer		251 465	209 936

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		485 481	631 463
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		485 481	631 463

Sum omløpsmidler		736 946	841 399
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		736 946	841 399
---------------	--	---------	---------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		344 228	320 118
Sum opptjent egenkapital		344 228	320 118

Sum egenkapital	5	344 228	320 118
-----------------	---	---------	---------

#### Gjeld

Langsiktig gjeld  
Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6	110 306	213 219
Sum annen langsiktig gjeld		110 306	213 219

Sum langsiktig gjeld		110 306	213 219
----------------------	--	---------	---------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		271 082	298 526
-----------------	--	---------	---------



Annen kortsiktig gjeld	11 329	9 536
Sum kortsiktig gjeld	282 412	308 062
Sum gjeld	392 718	521 281
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>736 946</b>	<b>841 399</b>



Organisasjonsnr: 991 391 924  
SAMEIET TJELTAGÅRDEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## 1817 Sameiet Tjeltgården

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2025
<b>Inntekter</b>				
Innbetalt felleskostnader		838 440	790 992	910 000
Innbetalt felleskostnader næring		192 672	192 672	192 672
Innbetalt for tv, Internett og/eller alarm		181 944	181 944	191 064
Lading el-bil		24 250	24 694	7 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 237 306</b>	<b>1 190 302</b>	<b>1 300 936</b>
<b>Kostnader</b>				
Styrehonorar, lønn etc.	1	114 100	91 280	114 101
Forretningsførerhonorar		81 024	77 316	85 240
Tilleggstjenester forretningsfører		1 153	950	950
Revisjonshonorar	2	9 579	8 820	9 900
Vaktmestertjenester		1 875	19 746	100 000
Drift og vedlikehold	3	547 585	384 579	478 950
TV og/eller internett		189 544	178 761	191 064
Forsikringer		195 422	180 949	301 532
Energi/strøm		71 188	73 288	85 000
Administrasjonskostnader		7 369	28 482	16 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 218 839</b>	<b>1 044 172</b>	<b>1 382 737</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>18 468</b>	<b>146 130</b>	<b>-81 801</b>
<b>Finansielle poster</b>				
Renteinntekter		18 074	16 391	13 000
Rentekostnader		12 432	16 489	4 948
<b>Netto finanskostnader</b>		<b>-5 642</b>	<b>98</b>	<b>-8 052</b>
<b>Resultat</b>	4	<b>24 110</b>	<b>146 033</b>	<b>-73 749</b>

## Årsregnskap



## 1817 Sameiet Tjeltgården

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Finansielle anleggsmidler			
<b>Omløpsmidler</b>			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		23 684	14 514
Forskuddsbetalte kostnader		227 781	195 422
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		485 481	631 463
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>736 946</b>	<b>841 399</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>736 946</b>	<b>841 399</b>

Balanse 2024



## 1817 Sameiet Tjeltagården

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Opptjent egenkapital		344 228	320 118
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>344 228</b>	<b>320 118</b>
<b>Gjeld</b>			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Pant- og gjeldsbrev lån	6	110 306	213 219
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>110 306</b>	<b>213 219</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Forskuddsbetalt felleskostnader		2 469	1 739
Leverandørgjeld		271 082	298 526
Påløpne renter		84	158
Annen kortsiktig gjeld		8 776	7 639
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>282 412</b>	<b>308 062</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>392 718</b>	<b>521 281</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>736 946</b>	<b>841 399</b>

Stavanger 31.12.24  
Bate boligbyggelag

Sted: \_\_\_\_\_, dato: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Rolf Olavesen  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Torbjørn Harbo  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Stig Hansen  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Jan Vigdel  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Paulina Magda Tanas  
Styremedlem

**Balanse 2024**



## Noter 1817 Sameiet Tjeltagården

### Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel. Dersom det er tatt opp felles gjeld er dette klassifisert som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Frivillig avsetning til vedlikehold klassifiseres som egenkapital.

#### Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Inntekter

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

#### Arbeidskapital

Arbeidskapital vises i særskilt note. Med arbeidskapital menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstillingen over arbeidskapital følger følgende oppstillingsplan:

- A. Arbeidskapital fra foregående årsregnskap.
- B. Endring i arbeidskapital.
- C. Arbeidskapital årets regnskap.

### Note 1 - Styrehonorar, lønn etc.

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
Styrehonorar	100 000	80 000
Arbeidsgiveravgift	14 100	11 280
<b>Sum personalkostnader</b>	<b>114 100</b>	<b>91 280</b>

Sameiet har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsforpliktelser.

### Note 2 - Revisjonshonorar

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon.

## Noter 1817 Sameiet Tjeltagården



## Noter 1817 Sameiet Tjeltagården

### Note 3 - Drift og vedlikehold

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
6360 Renhold	59 503	52 381
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	372 765	235 596
6630 Reparasjon og vedlikehold uteområde	37 125	20 009
6690 Reparasjon og vedlikehold annet	17 880	7 668
6780 Løpende drifts- og serviceavtaler	56 724	65 336
6900 Elektronisk kommunikasjon	3 588	3 588
<b>Sum</b>	<b>547 585</b>	<b>384 579</b>

### Note 4 - Arbeidskapital

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
<b>ARBEIDSKAPITAL</b>		
<b>Resultat</b>	<b>24 110</b>	<b>146 033</b>
Avdrag på lån	-102 913	-97 243
<b>Endring arbeidskapital</b>	<b>-78 803</b>	<b>48 789</b>
<b>Omløpsmidler</b>	<b>736 946</b>	<b>841 399</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>	<b>282 412</b>	<b>308 062</b>
<b>Arbeidskapital</b>	<b>454 534</b>	<b>533 337</b>

## Noter 1817 Sameiet Tjeltagården



Noter 1817 Sameiet Tjeltagården

Note 5 - Egenkapital

	Regnskap 31.12.24	Årets resultat	Regnskap 31.12.23
Sameiekapital, næring	75 307	-66	75 373
Sameiekapital, seksjonseiere	268 921	24 176	244 745
<b>Sum Egenkapital</b>	<b>344 228</b>	<b>24 110</b>	<b>320 118</b>

Note 6 - Langsiktig gjeld

Kreditor:	Dnb Bank ASA
Låne nummer:	16363205937
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2021
Rentesats:	7.00 %
Beregnet innfridd:	30.12.2025
Opprinnelig lånebeløp:	500 000
Lånesaldo 01.01:	213 219
Avdrag i perioden:	102 913
<b>Lånesaldo 31.12:</b>	<b>110 306</b>

Noter 1817 Sameiet Tjeltagården



## Noter 1817 Sameiet Tjeltagården

### Avdelingsregnskap

	Bolig	Næring	Total
<b>Inntekter</b>			
Innbetalt felleskostnader	838 440	0	838 440
Innbetalt felleskostnader næring	0	192 672	192 672
Innbetalt for tv, Internett og/eller alarm	181 944	0	181 944
Lading el-bil	24 250	0	24 250
<b>Sum inntekter</b>	<b>1 044 634</b>	<b>192 672</b>	<b>1 237 306</b>
<b>Kostnader</b>			
Styrehonorar, lønn etc.	80 566	33 534	114 100
Forretningsførerhonorar	57 211	23 813	81 024
Tilleggstjenester forretningsfører	814	339	1 153
Revisjonshonorar	6 764	2 815	9 579
Vaktmestertjenester	1 324	551	1 875
Drift og vedlikehold	473 863	73 722	547 585
TV og/eller internett	189 544	0	189 544
Forsikringer	137 987	57 435	195 422
Energi/strøm	71 188	0	71 188
Administrasjonskostnader	5 203	2 166	7 369
<b>Sum kostnader</b>	<b>1 024 464</b>	<b>194 374</b>	<b>1 218 839</b>
<b>Driftsresultat</b>	<b>20 170</b>	<b>-1 702</b>	<b>18 468</b>
<b>Finansielle poster</b>			
Renteinntekter	12 762	5 312	18 074
Rentekostnader	8 757	3 675	12 432
<b>Netto finanskostnader</b>	<b>-4 006</b>	<b>-1 637</b>	<b>-5 642</b>
<b>Resultat</b>	<b>24 175</b>	<b>-66</b>	<b>24 110</b>

## Noter 1817 Sameiet Tjeltagården



Resultat og balanse med noter for Sameiet Tjeltagården.

Dokumentet er signert elektronisk av:

**For Sameiet Tjeltagården**

Styreleder	Rolf Olavesen (sign.)	16.04.2025
Styremedlem	Stig Hansen (sign.)	10.04.2025
Styremedlem	Torbjørn Harbo (sign.)	16.04.2025
Styremedlem	Paulina Magda Tanas (sign.)	11.04.2025
Styremedlem	Jan Vigdel (sign.)	15.04.2025



**KPMG AS**  
Forusparken 2  
Postboks 57  
4068 Stavanger

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til årsmøtet i Sameiet Tjeltgården

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sameiet Tjeltgården som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Strøme	

Penneo Dokumentnr: YWTSY-C8U7A-9CD77-SBA1N-HT6XP-SP6T7



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskaps interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskaps evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

KPMG AS

Monica Rosnes  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: YWTSY-C8U7A-9CD77-SBA1N-HT6XP-SP6T7



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Rosnes, Monica Roth

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-231508

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-04-16 21:45:34 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YWTSY-C8U7A-9CD77-SBA1N-HT6XP-SP6T7

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.