



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2015 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 093 640  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: GERMANN FINSÅDAL ANS  
Forretningsadresse: Gamle Kirkeveg 25A  
4645 NODELAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2015 - 31.12.2015

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Inge Finsådal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2016

### Grunnlag for avgivelse

År 2015: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2014: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2015

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.09.2019



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2015	2014
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		9 640 891	9 116 983
Annen driftsinntekt		480 525	315 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 121 416</b>	<b>9 432 483</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 777 122	5 582 732
Lønnskostnad	3	2 915 760	3 007 961
Avskrivning	4	128 626	137 671
Annen driftskostnad	3	757 045	608 800
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 578 553</b>	<b>9 337 164</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>542 863</b>	<b>95 319</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		3 939	7 019
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 939</b>	<b>7 019</b>
Annen finanskostnad		98 244	114 848
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>98 244</b>	<b>114 848</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-94 305</b>	<b>-107 829</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>448 558</b>	<b>-12 510</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>448 558</b>	<b>-12 510</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>448 558</b>	<b>-12 510</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	2	448 558	-12 510
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>448 558</b>	<b>-12 510</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2015	2014
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 7	2 642 752	3 389 813
Maskiner og anlegg	4	34 975	47 740
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	127 715	248 310
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 805 442</b>	<b>3 685 863</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 805 442</b>	<b>3 685 863</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>161 880</b>	<b>339 103</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		162 966	344 809
Andre fordringer		520 000	450 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>682 966</b>	<b>794 809</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	5	<b>2 992 414</b>	<b>1 085 658</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 837 260</b>	<b>2 219 570</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 642 702</b>	<b>5 905 433</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	2 649 192	2 200 633



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 649 192</b>	<b>2 200 633</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 649 192</b>	<b>2 200 633</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 299 920	2 400 165
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 299 920</b>	<b>2 400 165</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 299 920</b>	<b>2 400 165</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		874 220	490 771
Skyldige offentlige avgifter	5	262 321	289 383
Annen kortsiktig gjeld	6	557 049	524 481
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 693 590</b>	<b>1 304 635</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 993 510</b>	<b>3 704 800</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 642 702</b>	<b>5 905 433</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



**Germann Finsådal ANS**

**Org.nr: 984093640**

---

## **Årsrapport for 2015**

**Årsberetning**

**Årsregnskap**

**- Resultatregnskap**

**- Balanse**

**- Noter**

**Revisjonsberetning**



Germann Finsådal ANS

Org.nr: 984093640

## Årsberetning 2015

Germann Finsådal ANS

Org.nr: 984093640

### Virksomhetens art

Germann Finsådal ANS driver med oppføring av bygninger. Selskapet har forretningslokale i Songdalen.

### Utvikling i resultat og stilling

Omsetning er i 2015 kr 9 640 891,- som er en økning på 5,75% fra i fjor. Årsresultatet har økt med kr 461 068,-. Totalkapitalen var ved utgangen av året kr 6 642 702,- sammenlignet med kr 5 905 433,- i fjor. Egenkapitalandelen er nå på ca 40% mot 37,3% i fjor.

Styret mener at det fremlagte årsregnskapet gir et rettviseende bilde over utviklingen og resultatet av foretakets virksomhet og stilling.

### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede og regnskapet er satt opp under denne forutsetningen..

### Arbeidsmiljø

Styret anser arbeidsmiljøet som tilfredsstillende, og har ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området i 2015. Det har ikke vært skader eller ulykker i 2015. Samlet sykefravær har vært minimalt.

### Likestilling

Selskapet har i 2015 sysselsatt totalt syv ansatte, og styret har hatt to medlemmer. Fordelingen blant de ansatte har vært syv menn, mens blant styremedlemmene har det vært to menn.

### Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurenses ikke det ytre miljø.

Songdalen, 20. mai 2016  
Styret for Germann Finsådal ANS

Germann Finsådal  
deltaker 50% andel

Odd Inge Finsådal  
deltaker 50% andel, daglig leder



## Germann Finsådal ANS

Org.nr: 984093640

### Resultatregnskap

	Note	2015	2014
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		9 640 891	9 116 983
Annen driftsinntekt		480 525	315 500
Sum driftsinntekter		<u>10 121 416</u>	<u>9 432 483</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		5 777 122	5 582 732
Lønnskostnad	3	2 915 760	3 007 961
Avskrivning	4	128 626	137 671
Annen driftskostnad	3	757 045	608 800
Sum driftskostnader		<u>9 578 553</u>	<u>9 337 164</u>
Driftsresultat		<u>542 863</u>	<u>95 319</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		3 939	7 019
Annen finanskostnad		98 244	114 848
Netto finansposter		<u>-94 305</u>	<u>-107 829</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>448 558</u>	<u>-12 510</u>
Årsresultat		<u>448 558</u>	<u>-12 510</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	2	<u>448 558</u>	<u>-12 510</u>



## Germann Finsådal ANS

Org.nr: 984093640

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2015	2014
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 7	2 642 752	3 389 813
Maskiner og anlegg	4	34 975	47 740
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	127 715	248 310
Sum varige driftsmidler		<u>2 805 442</u>	<u>3 685 863</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 805 442</u>	<u>3 685 863</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer		<u>161 880</u>	<u>339 103</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		162 966	344 809
Andre fordringer		<u>520 000</u>	<u>450 000</u>
Sum fordringer		<u>682 966</u>	<u>794 809</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	<u>2 992 414</u>	<u>1 085 658</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 837 260</u>	<u>2 219 570</u>
Sum eiendeler		<u>6 642 702</u>	<u>5 905 433</u>



## Germann Finsådal ANS

Org.nr: 984093640

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2015	2014
<b>Egenkapital</b>			
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	2	2 649 192	2 200 633
Sum opptjent egenkapital		<u>2 649 192</u>	<u>2 200 633</u>
Sum egenkapital		<u>2 649 192</u>	<u>2 200 633</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 299 920	2 400 165
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 299 920</u>	<u>2 400 165</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		874 220	490 771
Skyldige offentlige avgifter	5	262 321	289 383
Annen kortsiktig gjeld	6	557 049	524 481
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 693 590</u>	<u>1 304 635</u>
Sum gjeld		<u>3 993 510</u>	<u>3 704 800</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 642 702</u>	<u>5 905 433</u>

31. desember 2015  
Songdalen, 20. mai 2016

Germann Finsådal  
deltaker 50% andel

Odd Inge Finsådal  
deltaker 50% andel, daglig leder



## Germann Finsådal ANS

Org.nr: 984093640

### Noter til regnskapet for 2015

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Varebeholdninger*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost.

#### Note 2 - Egenkapital

Selskapet har to deltakere, Odd Inge Finsådal og Germann Finsådal med 50% andel hver.

	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2015	2 200 633	2 200 633
Årsresultat	448 558	448 558
Egenkapital 31.12.2015	2 649 191	2 649 191

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2015	2014
Lønninger	1 661 041	1 793 077
Arbeidsgiveravgift	249 676	267 847
Pensjonskostnader	61 236	66 915
Andre ytelser	43 807	30 122
Arbeidsgodtgjørelse eiere	900 000	850 000
Sum	2 915 760	3 007 961

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 5 årsverk.



## Germann Finsådal ANS

Org.nr: 984093640

### Noter til regnskapet for 2015

#### Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Andre godtgjørelser
Daglig leder	680 000		

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

#### Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2015	2014
Revisjon	12 200	12 900
Andre tjenester	8 000	8 000

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 4 - Varige driftsmidler

	Skeivollbygg	Tomt	Driftsmidler	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	2 353 057	525 000	724 179	3 602 236
Avgang solgte driftsmidler	0	0	-62 155	-62 155
Anskaffelseskost 31.12.	2 353 057	525 000	662 024	3 540 081
Akk.avskrivning 31.12.	-235 305	0	-499 334	-734 639
Balanseført pr. 31.12.	2 117 752	525 000	162 690	2 805 442
Årets avskrivninger	47 061	0	81 565	128 626
Økonomisk levetid	50 år	Avskrives ikke	5-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	

#### Note 5 - Bankinnskudd

	2015
Bundne skattetrekksmidler utgjør	125 464

#### Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld inneholder gjeld til eierne med kr 365 692,-. Lånene er ikke renteberegnet.

#### Note 7 - Pant og garantier

	2015	2014
<i>Pantsikret gjeld</i>		
Søgne og Greipstad Sparebank	2 299 920	2 400 165
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>		
Bygg inkl. tomt Songdalen	2 642 752	2 689 813



Revisjon Sør AS  
Henrik Wergelandsgate 27  
Postboks 0  
4681 Kristiansand  
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no  
post@revisjonsor.no

Org. nr. 843 708 428 MVA  
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til selskapsmøte i  
Germann Finsådal ANS

## REVISORS BERETNING FOR 2015

### Uttalelse om årsregnskapet

Vi har revidert årsregnskapet for Germann Finsådal ANS, som viser et overskudd på kr 448 558,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2015, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

#### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler om god regnskapsskikk i Norge, og for slik intern kontroll som styret og daglig leder finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

#### *Revisors oppgaver og plikter*

Vår oppgave er å gi uttrykk for en mening om dette årsregnskapet på bakgrunn av vår revisjon. Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder International Standards on Auditing. Revisjonsstandardene krever at vi etterlever etiske krav og planlegger og gjennomfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon.

En revisjon innebærer utførelse av handlinger for å innhente revisjonsbevis for beløpene og opplysningene i årsregnskapet. De valgte handlingene avhenger av revisors skjønn, herunder vurderingen av risikoene for at årsregnskapet inneholder vesentlig feilinformasjon, enten det skyldes misligheter eller feil. Ved en slik risikovurdering tar revisor hensyn til den interne kontrollen som er relevant for selskapets utarbeidelse av et årsregnskap som gir et rettviseende bilde. Formålet er å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll. En revisjon omfatter også en vurdering av om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne utarbeidet av ledelsen er rimelige, samt en vurdering av den samlede presentasjonen av årsregnskapet.

Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.



*Konklusjon*

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Germann Finsådal ANS per 31. desember 2015 og av resultater for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler om god regnskapsskikk i Norge.

**Uttalelse om øvrige forhold**

*Konklusjon om årsberetningen*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til attestasjonsstandard ISAE 3000, mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Kristiansand, 20. mai 2016

**Revisjon Sør AS**

Rolf Einar Lunde  
Registrert revisor



## Protokoll fra ordinært selskapsmøte i Germann Finsådal ANS

Sted:	Songdalen
Dato:	27.05.2016
Kl.:	12.00 - 12.30

### Tilstede var:

Germann Finsådal og Odd Inge Finsådal

Samtlige deltakere var således til stede.

### Til behandling forelå:

#### 1. Godkjenning av innkalling og dagsorden

Innkallingen og dagsordenen til selskapsmøtet ble godkjent.

#### 2. Godkjenning av årsregnskap og årsberetning

Selskapets årsregnskap og årsberetning ble gjennomgått. Årsregnskapet og årsberetningen ble enstemmig godkjent.

Det ble vedtatt å utdele overskudd med totalt 448 558,-. Overskuddet deles etter eierandel mellom deltakerne. Det innebærer at det utbetales 448 558,- til fordeling 50/50 til de som er deltakere per 27.05.2016. Overskuddsandelene utbetales ikke, men tilføres egenkapitalen til hver deltaker.

#### 3. Godkjennelse av honorar til revisor

Det ble vedtatt å dekke revisors honorar etter regning.

#### 4. Fastsettelse av styrets honorar for siste år

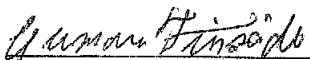
Det blir ikke utbetalt honorar til styret for 2015.

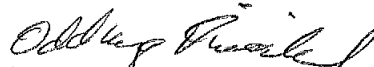
#### 5. Valg av styremedlemmer

Styret ble gjenvalgt

Ingen flere saker forelå til behandling og møtet ble deretter hevet.

Songdalen, 27.05.2016

  
Germann Finsådal  
Deltager

  
Odd Inge Finsådal  
Deltager