



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 887 358  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDLYS BYGG OG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Baklandsveien 142  
8646 KORGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sten Oddvar Solhaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	3 172	
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 172</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 172</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>-3 172</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 172</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-3 172</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 172</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 172</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-3 172	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 172</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 829	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>26 829</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>26 829</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 829</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		3 172	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 172</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>21 259</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	5	5 570	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 570</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 570</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 829</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 737986

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 887 358  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDLYS BYGG OG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Baklandsveien 142  
8646 KORGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sten Oddvar Solhaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 887 358  
NORDLYS BYGG OG EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	3 172	
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 172</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 172</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>-3 172</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 172</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-3 172</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 172</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 172</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-3 172	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 172</b>	



Organisasjonsnr: 930 887 358  
NORDLYS BYGG OG EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		26 829	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>26 829</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>26 829</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 829</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		3 172	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 172</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>21 259</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	5	5 570	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 570</b>	



Sum gjeld	5 570	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	26 829	0



Organisasjonsnr: 930 887 358  
NORDLYS BYGG OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets


Pantstillelse Beløp


Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.




 BankID Signing  
Sten Oddvar Solhaug  
2024-07-23

 BankID Signing  
Stig Arne Jensen  
2024-07-23

 BankID Signing  
Sturla Andreas Brendmo  
2024-07-23

 BankID Signing  
Otto Jonny Derås  
2024-07-24

 BankID Signing  
Trond Lillebjerka  
2024-07-25

# Årsregnskap 2023

## Nordlys Bygg Og Eiendom AS


**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 930 887 358**





<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>NORDLYS BYGG OG EIENDOM AS</b>			
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	
Annen driftskostnad	1	3 172	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 172</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 172</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Resultat før skattekostnad	2	-3 172	0
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-3 172</b>	<b>0</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		3 172	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-3 172</b>	<b>0</b>

 BankID Signing  
Sten Oddvar Solhaug  
2024-07-23

 BankID Signing  
Stig Arne Jenssen  
2024-07-23

 BankID Signing  
Sturla Andreas Brendmo  
2024-07-23


 BankID Signing  
Otto Jonny Derås  
2024-07-24

 BankID Signing  
Trond Lillebjerka  
2024-07-25





<b>BALANSE</b>			
<b>NORDLYS BYGG OG EIENDOM AS</b>			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 829	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>26 829</b>	<b>0</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>26 829</b>	<b>0</b>

 BankID Signing  
Sten Oddvar Solhaug  
2024-07-23

 BankID Signing  
Stig Arne Jensen  
2024-07-23

 BankID Signing  
Sturla Andreas Brendmo  
2024-07-23


 BankID Signing  
Otto Jonny Derås  
2024-07-24


 BankID Signing  
Trond Lillebjerka  
2024-07-25



<b>BALANSE</b>			
<b>NORDLYS BYGG OG EIENDOM AS</b>			
	Note	2023	
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	30 000	0
Annen innskutt egenkapital		-5 570	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>0</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-3 172	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 172</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>21 259</b>	<b>0</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld	5	5 570	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 570</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 570</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>26 829</b>	<b>0</b>

 BankID Signing  
Sten Oddvar Solhaug  
2024-07-23

 BankID Signing  
Stig Arne Jenssen  
2024-07-23

 BankID Signing  
Sturla Andreas Brendmo  
2024-07-23

 BankID Signing  
Otto Jonny Derås  
2024-07-24

 BankID Signing  
Trond Lillebjerka  
2024-07-25

Korgen, 23.07.2024  
Styret i Nordlys Bygg Og Eiendom AS

\_\_\_\_\_  
Sten Oddvar Solhaug  
styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Otto Jonny Derås  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Stig Arne Jenssen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Trond Lillebjerka  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
John Aksel Valåmo  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Sturla Andreas Brendmo  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk fo

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring . Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning, jf. lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet oppfyller vilkårene i aksjeloven §7-6 første og andre ledd til å unnlate revisjon.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-3 172	0
Permanente forskjeller	-5 570	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-8 742</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller


	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-8 742	0	8 742
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	8 742	0	-8 742
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>






I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

 BankID Signing  
Sten Oddvar Solhaug  
2024-07-23

 BankID Signing  
Stig Arne Jenssen  
2024-07-23

 BankID Signing  
Sturla Andreas Brendmo  
2024-07-23

 BankID Signing  
Otto Jonny Derås  
2024-07-24

 BankID Signing  
Trond Lillebjerka  
2024-07-25

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt EK/Udekket tap	Annen	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	0	0	0	0	0	0
Årets resultat					-3 172	-3 172
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-3 172</b>	<b>-3 172</b>

### Note 4 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I NORDLYS BYGG OG EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
John Aksel Valåmo	5 000	16,7	16,7
Otto Jonny Derås	5 000	16,7	16,7
Sten Oddvar Solhaug	5 000	16,7	16,7
Stig Arne Jenssen	5 000	16,7	16,7
Sturla Andreas Brendmo	5 000	16,7	16,7
Trond Lillebjerka	5 000	16,7	16,7
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

#### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Sturla Andreas Brendmo	styremedlem	5 000
Stig Arne Jenssen	styremedlem	5 000
John Aksel Valåmo	styremedlem	5 000
Trond Lillebjerka	styremedlem	5 000
Otto Jonny Derås	styremedlem	5 000
Sten Oddvar Solhaug	styreleder/daglig leder	5 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30 000</b>

### Note 5 Gjeld til aksjonær

Selskapet skylder Sten Oddvar Solhaug kr. 5 570