



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 112 812  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KALVETANGEN MARINA AS  
Forretningsadresse: Kalvetangveien 87  
3132 HUSØYSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Klophmann Halle  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 699 603	3 361 066
Annen driftsinntekt		563 925	46 652
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 263 528</b>	<b>3 407 718</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 636 364	2 416 620
Lønnskostnad	6	864 737	929 436
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	177 600	187 000
Annen driftskostnad	6	1 553 093	967 174
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 231 794</b>	<b>4 500 230</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>31 734</b>	<b>-1 092 512</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1 610
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1 610</b>
Annen rentekostnad		448 626	459 211
Annen finanskostnad		45	4 239
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>448 671</b>	<b>463 450</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-448 671</b>	<b>-461 840</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-416 937</b>	<b>-1 554 352</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-416 937</b>	<b>-1 554 352</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-416 937</b>	<b>-1 554 352</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-416 937</b>	<b>-1 554 352</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-416 937</b>	<b>-1 554 352</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Avsatt til annen egenkapital		-416 937	-1 554 352
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>5</b>	<b>-416 937</b>	<b>-1 554 352</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2	12 544 971	12 664 771
Maskiner og anlegg	1, 2		
Skip og flytende installasjoner	1, 2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 2	502 850	607 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1	<b>13 047 821</b>	<b>13 272 071</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 047 821</b>	<b>13 272 071</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	2	190 551	
<b>Sum varer</b>		<b>190 551</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2	230 511	88 922
Andre kortsiktige fordringer		17 866	32 303
Konsernfordringer	7	569 602	1 135 602
<b>Sum fordringer</b>		<b>817 979</b>	<b>1 256 826</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	109 763	148 713
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>109 763</b>	<b>148 713</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 118 293</b>	<b>1 405 540</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 166 114</b>	<b>14 677 611</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	10 900 000	10 900 000
Beholdning av egne aksjer	4, 5		
Overkurs	5	101 420	101 420
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 001 420</b>	<b>11 001 420</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5, 9		
Udekket tap	5	7 605 442	7 188 505
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-7 605 442</b>	<b>-7 188 505</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 395 978</b>	<b>3 812 915</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	9 877 163	10 344 944
Langsiktig konserngjeld	7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 877 163</b>	<b>10 344 944</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 877 163</b>	<b>10 344 944</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Leverandørgjeld		559 224	199 608
Betalbar skatt	8		
Skyldig offentlige avgifter		117 826	52 049
Kortsiktig konserngjeld	7		155 738
Annen kortsiktig gjeld		215 924	112 357
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>892 973</b>	<b>519 752</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum gjeld		10 770 136	10 864 696
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 166 114</b>	<b>14 677 611</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 738905

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 112 812  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KALVETANGEN MARINA AS  
Forretningsadresse: Kalvetangveien 87  
3132 HUSØYSUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Klophmann Halle  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.09.2021



Organisasjonsnr: 991 112 812  
KALVETANGEN MARINA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 699 603	3 361 066
Annen driftsinntekt		563 925	46 652
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 263 528</b>	<b>3 407 718</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 636 364	2 416 620
Lønnskostnad	6	864 737	929 436
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	177 600	187 000
Annen driftskostnad	6	1 553 093	967 174
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 231 794</b>	<b>4 500 230</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>31 734</b>	<b>-1 092 512</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1 610
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1 610</b>
Annen rentekostnad		448 626	459 211
Annen finanskostnad		45	4 239
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>448 671</b>	<b>463 450</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-448 671</b>	<b>-461 840</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-416 937	-1 554 352
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-416 937</b>	<b>-1 554 352</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-416 937</b>	<b>-1 554 352</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
		-416 937	-1 554 352
<b>Totalresultat</b>		<b>-416 937</b>	<b>-1 554 352</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-416 937	-1 554 352
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>-416 937</b>	<b>-1 554 352</b>



Organisasjonsnr: 991 112 812  
KALVETANGEN MARINA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 2	12 544 971	12 664 771
Maskiner og anlegg	1, 2		
Skip og flytende			
installasjoner	1, 2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1, 2	502 850	607 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>13 047 821</b>	<b>13 272 071</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme			
konsern	7		
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 047 821</b>	<b>13 272 071</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen			
beholdning	2	190 551	
<b>Sum varer</b>		<b>190 551</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2	230 511	88 922
Andre kortsiktige			
fordringer		17 866	32 303
Konsernfordringer	7	569 602	1 135 602
<b>Sum fordringer</b>		<b>817 979</b>	<b>1 256 826</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	3	109 763	148 713
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>109 763</b>	<b>148 713</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 118 293</b>	<b>1 405 540</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 166 114</b>	<b>14 677 611</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	10 900 000	10 900 000
Beholdning av egne aksjer	4, 5		
Overkurs	5	101 420	101 420
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 001 420</b>	<b>11 001 420</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5, 9		
Udekket tap	5	7 605 442	7 188 505
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-7 605 442</b>	<b>-7 188 505</b>

**Sum egenkapital** 3 395 978 3 812 915

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	8		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2	9 877 163	10 344 944
Langsiktig konserngjeld	7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 877 163</b>	<b>10 344 944</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 877 163</b>	<b>10 344 944</b>

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2		
Leverandørgjeld		559 224	199 608
Betalbar skatt	8		
Skyldig offentlige avgifter		117 826	52 049
Kortsiktig konserngjeld	7		155 738
Annen kortsiktig gjeld		215 924	112 357
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>892 973</b>	<b>519 752</b>

**Sum gjeld** 10 770 136 10 864 696

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD** 14 166 114 14 677 611



Organisasjonsnr: 991 112 812  
KALVETANGEN MARINA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
2.00



# Årsregnskap 2020 Kalvetangen Marina AS

Penneo Dokumentnøkkel: Y4VLO-2W81K-T6FL2-XSHUZ-U5PV7-A6OI3

---

Organisasjonsnr: 991 112 812



## Resultatregnskap Kalvetangen Marina AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		4 699 603	3 361 066
Annen driftsinntekt		563 925	46 652
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 263 528</b>	<b>3 407 718</b>
Varekostnad		2 636 364	2 416 620
Lønnskostnad	6	864 737	929 436
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	177 600	187 000
Annen driftskostnad	6	1 553 093	967 174
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 231 794</b>	<b>4 500 230</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>31 734</b>	<b>-1 092 512</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	1 610
Annen rentekostnad		448 626	459 211
Annen finanskostnad		45	4 239
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-448 671</b>	<b>-461 840</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-416 937</b>	<b>-1 554 352</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-416 937</b>	<b>-1 554 352</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-416 937	-1 554 352
<b>Sum overføringer</b>	5	<b>-416 937</b>	<b>-1 554 352</b>

Penneo Dokumentnøkkel: Y4VLO-2W81K-T6FL2-XSHUZ-U5PV7-A6O13



## Balanse Kalvetangen Marina AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2	12 544 971	12 664 771
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 2	502 850	607 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>13 047 821</b>	<b>13 272 071</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 047 821</b>	<b>13 272 071</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	2	190 551	0
<b>Sum varer</b>		<b>190 551</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2	230 511	88 922
Andre kortsiktige fordringer		17 866	32 303
Konsernfordringer	7	569 602	1 135 602
<b>Sum fordringer</b>		<b>817 979</b>	<b>1 256 826</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	109 763	148 713
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>109 763</b>	<b>148 713</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 118 293</b>	<b>1 405 540</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>14 166 114</b>	<b>14 677 611</b>

Penneo Dokumentnøkkel: Y4VLO-2W81K-T6FL2-XSHUZ-U5PV7-A6OI3



## Balanse

### Kalvetangen Marina AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital	4, 5	10 900 000	10 900 000
Overkurs	5	101 420	101 420
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 001 420</b>	<b>11 001 420</b>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>			
Udekket tap	5	-7 605 442	-7 188 505
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-7 605 442</b>	<b>-7 188 505</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 395 978</b>	<b>3 812 915</b>
<b>Gjeld</b>			
<i><b>Annen langsiktig gjeld</b></i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	9 877 163	10 344 944
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 877 163</b>	<b>10 344 944</b>
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Leverandørgjeld		559 224	199 608
Skyldig offentlige avgifter		117 826	52 049
Kortsiktig konserngjeld	7	0	155 738
Annen kortsiktig gjeld		215 924	112 357
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>892 973</b>	<b>519 752</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 770 136</b>	<b>10 864 696</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>14 166 114</b>	<b>14 677 611</b>

Tønsberg, 30.08.2021  
Styret i Kalvetangen Marina AS

Trond Ragnar Severinsen  
styreleder

Marius Klopmann Halle  
styremedlem/ daglig leder

Pennco Dokumentnøkkel: Y4VLO-2W81K-T6FL2-XSHUZ-U5PV7-A6OI3



## Noter til regnskapet 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings- og råderett.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



## Noter til regnskapet 2020

**Pensjoner**

Premier til innskuddsbasert pensjonsordning organisert gjennom livsforsikringsselskap kostnadsføres den perioden innskuddet gjelder og inngår blant lønnskostnader i resultatregnskapet.

**Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

**Note 1 Anleggsmidler**

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	20 532 325	270 000	145 000
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		417 075	54 750
- Avgang i året		602 075	
<b>= Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>20 532 325</b>	<b>85 000</b>	<b>199 750</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	3 531 676	2 000	57 900
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.20	5 161 478		
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	8 693 154	2 000	57 900
<b>= Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>11 839 171</b>	<b>83 000</b>	<b>141 850</b>
Årets ordinære avskrivninger	104 700	28 100	29 700
Økonomisk levetid	50-100 år	7 år	5-7 år

  

	Båtplasser	Parkeringsplass	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	278 000	757 799	21 983 124
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			471 825
- Avgang i året			602 075
<b>= Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>278 000</b>	<b>757 799</b>	<b>21 852 874</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20		51 999	3 643 575
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.20			5 161 478
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20		51 999	8 805 053
<b>= Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>278 000</b>	<b>705 800</b>	<b>13 047 821</b>
Årets ordinære avskrivninger		15 100	177 600
Økonomisk levetid		50 år	

Penneo Dokumentnøkkel: Y4VLO-2W81K-T6FL2-XSHUZ-U5PV7-A6OI3



## Noter til regnskapet 2020

## Note 2 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	9 646 738	10 344 944
<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	9 877 163	10 344 944
<b>Sum</b>	<b>9 877 163</b>	<b>10 344 944</b>
<b>Balansført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	12 544 971	12 664 771
Driftsløsøre, inventar og utstyr	392 950	607 300
Lager av varer og annen beholdning	190 551	0
Kundefordringer	173 511	88 922
<b>Sum</b>	<b>13 301 983</b>	<b>13 360 993</b>

## Note 3 Bankinnskudd

	2020	2019
Bundne skattetrekksmidler	20 681	28 819

## Note 4 Aksjonærer

## Aksjekapitalen i Kalvetangen Marina AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	109 000	100,0	10 900 000
<b>Sum</b>	<b>109 000</b>		<b>10 900 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Srius AS	109 000	100,0	100,0

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	10 900 000	101 420	-7 188 505	3 812 915
Årets resultat			-416 937	-416 937
<b>Pr 31.12</b>	<b>10 900 000</b>	<b>101 420</b>	<b>-7 605 442</b>	<b>3 395 978</b>



## Noter til regnskapet 2020

### Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

<u>Lønnskostnader</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Lønninger	778 192	806 723
Arbeidsgiveravgift	109 174	121 942
Pensjonskostnader	15 670	0
Andre ytelser	-38 299	772
<b>Sum</b>	<b>864 737</b>	<b>929 436</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 2 2

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer i 2020

#### OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

#### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 71 050,- ekskl.mva.

Lovpålagt revisjon	40 000
Andre tjenester	31 050
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>71 050</b>

### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

<u>Fordringer</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Mellomværende Sirius AS	569 602	0
Mellomværende Kalvetangen Invest AS	0	1 135 602
<b>Sum fordringer</b>	<b>569 602</b>	<b>1 135 602</b>
<u>Gjeld</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Mellomværende Kalvetangen Maskin AS	0	155 738
<b>Sum gjeld</b>	<b>0</b>	<b>155 738</b>

Penneo Dokumentnøkkel: Y4VLO-2W81K-T6FL2-XSHUZ-U5PV7-A6OI3



## Noter til regnskapet 2020

### Note 8 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-416 937	-1 554 352
Permanente forskjeller	0	2 642
Endring i midlertidige forskjeller	-341 574	-141 506
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-758 512</b>	<b>-1 693 217</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-3 449 888	-3 720 745	-270 856
Fordringer	-40 000	-80 000	-40 000
Gevinst – og tapskonto	-122 878	-153 596	-30 718
<b>Sum</b>	<b>-3 612 766</b>	<b>-3 954 341</b>	<b>-341 574</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 803 850	-4 045 339	758 512
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	8 416 617	7 999 680	-416 937
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 9 Fortsatt drift

Som det fremgår av regnskapet er mer enn halvparten av selskapets aksjekapital tapt, men fortsatt utgjør egenkapitalandelen over 20%. Etter styrets syn foreligger det også merverdier i selskapets eiendeler. Styrets arbeid i 2020 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. Vesentlig deler av årets underskudd skyldes reduksjon i drivstoffsalg, samt oppryddinger fra tidligere år

Driften av Kalvetangen Marina AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, samt et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Trond Ragnar Severinsen

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1660875

IP: 51.174.xxx.xxx

2021-08-31 07:18:18Z



## Marius Klophmann Halle

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-1167138

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-08-31 08:28:39Z



## Marius Klophmann Halle

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1167138

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-08-31 08:28:39Z



Penneo DokumentID: Y4VLO-2W8TK-T6FL2-XSHUZ-U5PV7-A6013

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



BDO AS  
Ramdalveien 6  
Postboks 269 Sentrum  
3101 Tønsberg

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Kalvetangen Marina AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kalvetangen Marina AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

---

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Dag Georg Øhre  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: SONA4-6ZQOG-NQX7Q-5ANEE-OBZTE-SE7OZ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

**Dag Georg Øhre**

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-268663

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-08-31 14:47:20Z



Penneo Dokumentnøkket: SQNA4-6ZQOG-NQX7Q-5ANEE-OBZTE-SE7OZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>