



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 178 924
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEHR INVEST AS
Forretningsadresse: Kolstadhaugen 17
3090 HOF

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarne Brendstuen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	50 202	37 800
Sum kostnader		50 202	37 800
Driftsresultat		-50 202	-37 800
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		1 469 896	970 805
Annen renteinntekt		74 254	12 312
Annen finansinntekt		181	191
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		2 521 351	602 863
Sum finansinntekter		4 065 682	1 586 171
Annen finanskostnad		1 990 223	1 917
Sum finanskostnader		1 990 223	1 917
Netto finans		2 075 459	1 584 254
Ordinært resultat før skattekostnad		2 025 257	1 546 454
Skattekostnad		14 892	420
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 010 365	1 546 034
Årsresultat		2 010 365	1 546 034
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-2 010 365	-1 546 034
Sum overføringer og disponeringer		-2 010 365	-1 546 034



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		8 602 165	12 682 195
Sum finansielle anleggsmidler		8 602 165	12 682 195
Sum anleggsmidler		8 602 165	12 682 195
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			226 413
Sum fordringer			226 413
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		899 524	899 983
Sum investeringer		899 524	899 983
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 735 762	3 946 629
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 735 762	3 946 629
Sum omløpsmidler		8 635 286	5 073 025
SUM EIENDELER		17 237 451	17 755 220
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	110 000	110 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs		487 999	487 999
Sum innskutt egenkapital		597 999	597 999
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 624 560	17 144 195
Sum opptjent egenkapital		16 624 560	17 144 195
Sum egenkapital		17 222 559	17 742 194
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		14 892	420
Annen kortsiktig gjeld			12 606
Sum kortsiktig gjeld		14 892	13 026
Sum gjeld		14 892	13 026
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 237 451	17 755 220



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 624477

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 178 924
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEHR INVEST AS
Forretningsadresse: Kolstadhaugen 17
3090 HOF

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarne Brendstuen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 178 924
BEHR INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	50 202	37 800
Sum kostnader		50 202	37 800
Driftsresultat		-50 202	-37 800
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		1 469 896	970 805
Annen renteinntekt		74 254	12 312
Annen finansinntekt		181	191
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		2 521 351	602 863
Sum finansinntekter		4 065 682	1 586 171
Annen finanskostnad		1 990 223	1 917
Sum finanskostnader		1 990 223	1 917
Netto finans		2 075 459	1 584 254
Ordinært resultat før skattekostnad		2 025 257	1 546 454
Skattekostnad		14 892	420
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 010 365	1 546 034
Årsresultat		2 010 365	1 546 034
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-2 010 365	-1 546 034
Sum overføringer og disponeringer		-2 010 365	-1 546 034



Organisasjonsnr: 998 178 924
BEHR INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		8 602 165	12 682 195
Sum finansielle anleggsmidler		8 602 165	12 682 195
Sum anleggsmidler		8 602 165	12 682 195
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			226 413
Sum fordringer			226 413
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		899 524	899 983
Sum investeringer		899 524	899 983
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 735 762	3 946 629
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 735 762	3 946 629
Sum omløpsmidler		8 635 286	5 073 025
SUM EIENDELER		17 237 451	17 755 220

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	110 000	110 000
Overkurs		487 999	487 999
Sum innskutt egenkapital		597 999	597 999
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 624 560	17 144 195
Sum opptjent egenkapital		16 624 560	17 144 195



Sum egenkapital	17 222 559	17 742 194
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	14 892	420
Annen kortsiktig gjeld		12 606
Sum kortsiktig gjeld	14 892	13 026
Sum gjeld	14 892	13 026
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	17 237 451	17 755 220



Organisasjonsnr: 998 178 924
BEHR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	220000.00	0.50	110000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bjarne Brendstuen	220000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	220000.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Behr Invest AS

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: H6C87-WQ1J6-20YX7-BC4J6-7MWEG-VJDWP



Behr Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	50 202	37 800
Driftsresultat		-50 202	-37 800
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		1 469 896	970 805
Annen finansinntekt		74 435	12 503
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	2	2 521 351	602 863
Annen finanskostnad	2	1 990 223	1 917
Netto finansposter		2 075 459	1 584 254
Ordinært resultat før skattekostnad		2 025 257	1 546 454
Skattekostnad på ordinært resultat	3	14 892	420
Årsresultat		2 010 365	1 546 034
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	2 010 365	1 546 034

Penneo Dokumentnøkkel: H6C87-WQ1-J6-20YX7-BC4J6-7MWEG-VJDWP



Behr Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	<u>8 602 165</u>	<u>12 682 195</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>8 602 165</u>	<u>12 682 195</u>
Sum anleggsmidler		<u>8 602 165</u>	<u>12 682 195</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		<u>0</u>	<u>226 413</u>
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>226 413</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	6	<u>899 524</u>	<u>899 983</u>
Sum investeringer		<u>899 524</u>	<u>899 983</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>7 735 762</u>	<u>3 946 629</u>
Sum omløpsmidler		<u>8 635 286</u>	<u>5 073 026</u>
Sum eiendeler		<u>17 237 451</u>	<u>17 755 221</u>

Penneo Dokumentnøkkel: H6C87-WQ1-J6-20YX7-BC4J6-7MWEG-VJDWP



Behr Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 7	110 000	110 000
Overkurs	4	487 999	487 999
Sum innskutt egenkapital		<u>597 999</u>	<u>597 999</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	16 624 560	17 144 195
Sum opptjent egenkapital		<u>16 624 560</u>	<u>17 144 195</u>
Sum egenkapital		<u>17 222 559</u>	<u>17 742 194</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	3	14 892	420
Annen kortsiktig gjeld		0	12 607
Sum kortsiktig gjeld		<u>14 892</u>	<u>13 027</u>
Sum gjeld		<u>14 892</u>	<u>13 027</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>17 237 451</u>	<u>17 755 221</u>

Hof, 30. juni 2023

Bjarne Anton Brendstuen
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: H6C87-WQ1-J6-20YX7-BC4J6-7MWEG-VJDWP



Behr Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Fortsatt drift er lagt til grunn ved vurderingen av selskapets regnskap.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 1 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Det er ingen ansatte i selskapet, og det er ikke utbetalt godtgjørelse til noen i 2022. Selskapet har således ikke etablert obligatorisk tjenestepensjonsforsikring.

Kostnadsført honorar til revisor for 2022 utgjør kr 30 900 inkl. mva.
Herav andre tjenester på kr 6 250 inkl. mva

Note 2 – Realisert tap ved salg av aksjer

Aksjene i Infra Group AS (Hæhre & Isachsen Gruppen AS) er solgt, akkumulert realisert tap og reversert nedskrivning er en gevinst på kr 531 768,-



Behr Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2022	2021
Betalbar skatt	14 892	420
Endring utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
Netto skattekostnad	14 892	420

Midlertidige forskjeller:

	2022	2021
Utestående fordring	0	0
Sum midlertidigforskjell	0	0
Utsatt skattefordel	0	0
Endring utsatt skattefordel	0	0

Note 4 - Egenkapital

Årets endring i egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1	110 000	487 999	17 144 195	17 742 194
Tilleggsutbytte			-2 530 000	-2 530 000
Årets resultat			2 010 365	2 010 365
Egenkapital 31.12	110 000	487 999	16 624 560	17 222 559

Note 5 – Investering i ikke markedsbaserte aksjer og andeler

	Antall aksjer	Kostpris	Nedskrevet verdi
Betonmast Holding AS	70 334	5 602 165	0
Agaia Group AS	1 500 000	3 000 000	0

Aksjene er oppført til kostpris.

Note 6 – Markedsbaserte aksjer

Selskapet har markedsbaserte aksjer. Verdipapirer er ført opp til anskaffelseskost med kr 899 524. Markedsverdi antas å være kr 912 154.



Behr Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

De største aksjonærene i Behr Invest AS pr. 31 12 2022 var:

	Aksjer	Eierandel - stemmerett
Bjarne Brendstuen, styrets leder	220 000	100 %
Totalt antall aksjer pålydende kr 0,50	220 000	100 %

Samlet aksjekapital utgjør kr 110 000



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjarne Anton Brendstuen

Styreleder

Serienummer: 9578-5993-4-2984349

IP: 213.236.xxx.xxx

2023-07-06 08:49:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: H6C87-WQ1J6-20VX7-BC4J6-7MMEG-VJDWP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Behr Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Behr Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Knut Nyerrød
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemso Dokumentnøkkel: H8DKF-7ZOTU-6OUBT-423UC-PFAYQ-G66FK



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Knut Nyerrød

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1152926

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-06 19:56:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: H8DKF-72OTU-6OUBT-423UC-PFAYQ-666FK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>