



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 839 666 942  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRAUME EIENDOMSSELSKAP AS  
Forretningsadresse: Smihaugen 24  
5355 KNARREVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Læg Reid  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		14 436 805	13 862 970
Annen driftsinntekt		2 234 848	2 085 787
<b>Sum inntekter</b>		<b>16 671 653</b>	<b>15 948 757</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler	2	2 216 000	2 083 364
Annen driftskostnad		3 027 378	2 991 571
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 243 378</b>	<b>5 074 936</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>11 428 275</b>	<b>10 873 821</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		65 137	16 924
Annen finansinntekt		24 553	26 949
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>89 690</b>	<b>43 873</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	541 134	706 313
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>541 134</b>	<b>706 313</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-451 444</b>	<b>-662 440</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>10 976 831</b>	<b>10 211 382</b>
Skattekostnad på resultat	4	2 414 903	2 246 299
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>8 561 928</b>	<b>7 965 083</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>8 561 928</b>	<b>7 965 083</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>8 561 928</b>	<b>7 965 083</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>8 561 928</b>	<b>7 965 083</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		8 438 783	7 548 771
Avsatt til annen egenkapital		123 145	416 312



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		8 561 928	7 965 083



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter	5	7 090 675	7 090 675
Bygninger	5	61 920 325	64 131 325
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		20 000	25 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>69 031 000</b>	<b>71 247 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>69 031 000</b>	<b>71 247 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		161 850	8 377
Andre kortsiktige fordringer		112 394	103 777
<b>Sum fordringer</b>		<b>274 244</b>	<b>112 154</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 281 399	2 925 864
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 281 399</b>	<b>2 925 864</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 555 642</b>	<b>3 038 018</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>72 586 642</b>	<b>74 285 018</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	48 015 375	47 892 230
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>48 015 375</b>	<b>47 892 230</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>48 515 375</b>	<b>48 392 230</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	1 958 230	1 923 497
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 958 230</b>	<b>1 923 497</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	9 908 448	13 689 402
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 908 448</b>	<b>13 689 402</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 866 678</b>	<b>15 612 899</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		300 436	187 592
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	3	11 904 153	10 092 298
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 204 589</b>	<b>10 279 890</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 071 267</b>	<b>25 892 789</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>72 586 642</b>	<b>74 285 018</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 428639

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 839 666 942  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRAUME EIENDOMSSELSKAP AS  
Forretningsadresse: Smihaugen 24  
5355 KNARREVIK

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Løgreid  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

**Grunnlag for avgivelse**

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024



Organisasjonsnr: 839 666 942  
STRAUME EIENDOMSSELSKAP AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		14 436 805	13 862 970
Annen driftsinntekt		2 234 848	2 085 787
<b>Sum inntekter</b>		<b>16 671 653</b>	<b>15 948 757</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler 2		2 216 000	2 083 364
Annen driftskostnad		3 027 378	2 991 571
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 243 378</b>	<b>5 074 936</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>11 428 275</b>	<b>10 873 821</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		65 137	16 924
Annen finansinntekt		24 553	26 949
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>89 690</b>	<b>43 873</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	541 134	706 313
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>541 134</b>	<b>706 313</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-451 444</b>	<b>-662 440</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>10 976 831</b>	<b>10 211 382</b>
Skattekostnad på resultat	4	2 414 903	2 246 299
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>8 561 928</b>	<b>7 965 083</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>8 561 928</b>	<b>7 965 083</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>8 561 928</b>	<b>7 965 083</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>8 561 928</b>	<b>7 965 083</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		8 438 783	7 548 771
Avsatt til annen egenkapital		123 145	416 312
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>8 561 928</b>	<b>7 965 083</b>



Organisasjonsnr: 839 666 942  
STRAUME EIENDOMSSELSKAP AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter	5	7 090 675	7 090 675
Bygninger	5	61 920 325	64 131 325
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		20 000	25 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>69 031 000</b>	<b>71 247 000</b>

**Sum anleggsmidler** 69 031 000 71 247 000

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		161 850	8 377
Andre kortsiktige fordringer		112 394	103 777
<b>Sum fordringer</b>		<b>274 244</b>	<b>112 154</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 281 399	2 925 864
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 281 399</b>	<b>2 925 864</b>

**Sum omløpsmidler** 3 555 642 3 038 018

**SUM EIENDELER** 72 586 642 74 285 018

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	48 015 375	47 892 230
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>48 015 375</b>	<b>47 892 230</b>

**Sum egenkapital** 48 515 375 48 392 230

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	1 958 230	1 923 497
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>1 958 230</b>	<b>1 923 497</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	9 908 448	13 689 402
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 908 448</b>	<b>13 689 402</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 866 678</b>	<b>15 612 899</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		300 436	187 592
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	3	11 904 153	10 092 298
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 204 589</b>	<b>10 279 889</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 071 267</b>	<b>25 892 788</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>72 586 642</b>	<b>74 285 018</b>



Organisasjonsnr: 839 666 942  
STRAUME EIENDOMSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
8

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap

## 2023

### Straume Eiendomsselskap AS



<b>Resultatregnskap</b>			
Straume Eiendomsselskap AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Leieinntekter		14 436 805	13 862 970
Annen driftsinntekt		2 234 848	2 085 787
Sum driftsinntekter		<u>16 671 653</u>	<u>15 948 757</u>
Avskrivning på driftsmidler	2	2 216 000	2 083 364
Annen driftskostnad		3 027 378	2 991 571
Sum driftskostnader		<u>5 243 378</u>	<u>5 074 936</u>
Driftsresultat		<u>11 428 275</u>	<u>10 873 821</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		65 137	16 924
Annen finansinntekt		24 553	26 949
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	541 134	706 313
Resultat av finansposter		<u>-451 444</u>	<u>-662 440</u>
Resultat før skattekostnad		10 976 831	10 211 382
Skattekostnad på resultat	4	2 414 903	2 246 299
Ordinært resultat		<u>8 561 928</u>	<u>7 965 083</u>
Årsoverskudd		<u>8 561 928</u>	<u>7 965 083</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		8 438 783	7 548 771
Avsatt til annen egenkapital		123 145	416 312
Sum overføringer		<u>8 561 928</u>	<u>7 965 083</u>



<b>Balanse</b>			
Straume Eiendomsselskap AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter	5	7 090 675	7 090 675
Bygninger	5	61 920 325	64 131 325
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		20 000	25 000
Sum varige driftsmidler	2	<u>69 031 000</u>	<u>71 247 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>69 031 000</u>	<u>71 247 000</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		161 850	8 377
Andre kortsiktige fordringer		112 394	103 777
Sum fordringer		<u>274 244</u>	<u>112 154</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 281 399	2 925 864
Sum omløpsmidler		<u>3 555 642</u>	<u>3 038 018</u>
Sum eiendeler		<u>72 586 642</u>	<u>74 285 018</u>



## Balanse

### Straume Eiendomsselskap AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		<u>500 000</u>	<u>500 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	48 015 375	47 892 230
Sum opptjent egenkapital		<u>48 015 375</u>	<u>47 892 230</u>
Sum egenkapital		<u>48 515 375</u>	<u>48 392 230</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	1 958 230	1 923 497
Sum avsetning for forpliktelser		<u>1 958 230</u>	<u>1 923 497</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	9 908 448	13 689 402
Sum annen langsiktig gjeld		<u>9 908 448</u>	<u>13 689 402</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		300 436	187 592
Annen kortsiktig gjeld	3	11 904 153	10 092 298
Sum kortsiktig gjeld		<u>12 204 589</u>	<u>10 279 889</u>
Sum gjeld		<u>24 071 267</u>	<u>25 892 788</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>72 586 642</u>	<u>74 285 018</u>

Knarrevik, 15.05.2024  
Styret i Straume Eiendomsselskap AS

Frank Læg Reid  
styreleder/daglig leder



## Noter 2023

### Straume Eiendomsselskap AS

#### Note nr 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring av leieinntekter skjer på opptjeningstidpunktet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og skatten er nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, og skattefordelen er balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte den.

#### Klassifisering

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**Noter 2023**

## Straume Eiendomsselskap AS

**Note nr 2 - Spesifikasjon av anleggsmidler**

	Tomter	Bygninger	Inventar, innredning	Sum
Anskaffelseskost pr. 1.1.	7 090 675	100 858 727	371 437	108 320 839
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året (kostpris)	0	0	0	0
Kostpris 31.12.	7 090 675	100 858 727	371 437	108 320 839
Samlede avskrivninger	0	-38 938 402	-351 437	-39 289 839
<b>Bokført verdi 31.12.</b>	<b>7 090 675</b>	<b>61 920 325</b>	<b>20 000</b>	<b>69 031 000</b>
Årets ordinære avskrivninger		2 211 000	5 000	2 216 000
Lineær avskrivning		7-50 år	3-8 år	

**Note nr 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern**

Øvrig langsiktig gjeld pålydende kr 9 908 448 gjelder i sin helhet gjeld til morselskap.

Det er beregnet kr 541 134 i renter i 2023.

Av annen kortsiktig gjeld pålydende kr 11 904 153 gjelder kr 10 818 953 avsatt konsernbidrag til morselskap.

**Note nr 4 - Utsatt skatt/skattekostnad**

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel:

Midlertidige forskjeller er knyttet til:	2022	2023	Endring
Anleggsmidler	10 900 078	10 626 574	273 504
Gevinst og tapskonto	-2 156 909	-1 725 527	-431 382
Sum midlertidige forskjeller	8 743 169	8 901 047	-157 878
Grunnlag utsatt skatt	8 743 169	8 901 047	-157 878
Utsatt skatt	1 923 497	1 958 230	-34 733
Skattesats	22%	22%	

**Betalbar skatt fremkommer slik:**

Resultat før skattekostnad	10 976 831
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller, jfr spes over	-157 878
Grunnlag betalbar skatt før konsernbidrag	10 818 953
Avgitt konsernbidrag med skattemessig effekt	-10 818 953
Grunnlag betalbar skatt etter avgitt konsernbidrag	0
Betalbar skatt 22 %	0

**Årets skattekostnad fremkommer slik:**

Betalbar skatt	0
Skattemessig effekt av avgitt konsernbidrag	2 380 170
Endring utsatt skatt	34 733
<b>Skattekostnad</b>	<b>2 414 903</b>



## Noter 2023

### Straume Eiendomsselskap AS

#### Note nr 5 - Pantstillelser og garantiansvar

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for gjeld i konsernselskap.

Balansført verdi av pantsatte eiendeler utgjør kr 69 011 000

#### Note nr 6 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen består av 1 000 stk aksjer pålydende kr 500. Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Total aksjekapital er kr 500 000

#### Selskapets aksjonærer er:

	Aksjer	Eierandel
Gobo Næring AS	1 000	100 %

#### Note nr 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2022	500 000	47 892 230	48 392 230
Årets resultat	0	8 561 928	8 561 928
Avgitt konsernbidrag	0	-8 438 783	-8 438 783
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>500 000</b>	<b>48 015 375</b>	<b>48 515 375</b>

#### Note nr 8 - Lønnskostnader

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2023.



Cathrine Lothe Kenneth Vaule Yngve Leikanger

Medlem av Den norske Revisorforening  
Autorisert regnskapsførerselskap



Til generalforsamlingen i Straume Eiendomsselskap AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Straume Eiendomsselskap AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 8 561 928. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Bergen: Heiane 2B, 5131 Nyborg  
Ålesund: Langelandsvegen 17, 6010 Ålesund  
sigma@sigmarevisjon.no - www.sigmarevisjon.no - Foretaksregisteret: NO 965 289 380 MVA



Cathrine Lothe Kenneth Vaule Yngve Leikanger

Medlem av Den norske Revisorforening  
Autorisert regnskapsførerselskap



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 15.05.2024  
Sigma Revisjon AS

  
Kenneth Vaule

Statsautorisert revisor