



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 187 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRÅBAKKEN 1 AS
Forretningsadresse: Mussugata 7
7234 LER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigmund Gråbak
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		126 000	0
Sum inntekter		126 000	0
Kostnader			
Varekostnad		13 150	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	35 750	0
Annen driftskostnad		281 384	16 132
Sum kostnader		330 284	16 132
Driftsresultat		-204 284	-16 132
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		0	3 314
Sum finanskostnader		0	3 314
Netto finans		0	-3 314
Resultat før skattekostnad		-204 284	-19 446
Skattekostnad	2, 3	-48 702	0
Årsresultat		-155 581	-19 446
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-155 581	-19 446
Sum overføringer og disponeringer		-155 581	-19 446



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	48 702	0
Sum immaterielle eiendeler		48 702	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	679 250	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	221 700	221 700
Sum varige driftsmidler		900 950	221 700
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		949 652	221 700
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		23 421	490 725
Sum fordringer		23 421	490 725
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 297	2 595
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 297	2 595
Sum omløpsmidler		42 718	493 320
SUM EIENDELER		992 370	715 020

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-13 820	-13 820
Sum innskutt egenkapital		16 180	16 180
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		534 015	689 597
Sum opptjent egenkapital		534 015	689 597
Sum egenkapital		550 195	705 777
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 219	5 568
Annen kortsiktig gjeld		433 956	3 675
Sum kortsiktig gjeld		442 175	9 243
Sum gjeld		442 175	9 243
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		992 370	715 020



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 572375

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 187 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRÅBAKKEN 1 AS
Forretningsadresse: Mussugata 7
7234 LER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigmund Gråbak
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 820 187 032
GRÅBAKKEN 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		126 000	0
Sum inntekter		126 000	0
Kostnader			
Varekostnad		13 150	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	35 750	0
Annen driftskostnad		281 384	16 132
Sum kostnader		330 284	16 132
Driftsresultat		-204 284	-16 132
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		0	3 314
Sum finanskostnader		0	3 314
Netto finans		0	-3 314
Resultat før skattekostnad		-204 284	-19 446
Skattekostnad	2, 3	-48 702	0
Årsresultat		-155 581	-19 446
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-155 581	-19 446
Sum overføringer og disponeringer		-155 581	-19 446



Organisasjonsnr: 820 187 032
GRÅBAKKEN 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	48 702	0
Sum immaterielle eiendeler		48 702	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	679 250	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	221 700	221 700
Sum varige driftsmidler		900 950	221 700
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		949 652	221 700
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		23 421	490 725
Sum fordringer		23 421	490 725
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 297	2 595
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 297	2 595
Sum omløpsmidler		42 718	493 320
SUM EIENDELER		992 370	715 020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000



Annen innskutt egenkapital	-13 820	-13 820
Sum innskutt egenkapital	16 180	16 180
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	534 015	689 597
Sum opptjent egenkapital	534 015	689 597
Sum egenkapital	550 195	705 777
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	8 219	5 568
Annen kortsiktig gjeld	433 956	3 675
Sum kortsiktig gjeld	442 175	9 243
Sum gjeld	442 175	9 243
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	992 370	715 020



Organisasjonsnr: 820 187 032
GRÅBAKKEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	221700.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	715000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	936700.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	35750.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	900950.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	35750.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap for
GRÅBAKKEN 1 AS

820187032

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



GRÅBAKKEN 1 AS
820 187 032

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		126 000	0
Sum driftsinntekter		126 000	0
Driftskostnader			
Varekostnad		-13 150	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-35 750	0
Annen driftskostnad		-281 384	-16 132
Sum driftskostnader		-330 284	-16 132
Driftsresultat		-204 284	-16 132
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-3 314
Sum finanskostnader		0	-3 314
Netto finans		0	-3 314
Resultat før skattekostnad		-204 284	-19 446
Skattekostnad	2, 3	48 702	0
Årsresultat		-155 581	-19 446
Overføringer			
Annen egenkapital		-155 581	-19 446
Sum overføringer		-155 581	-19 446



GRÅBAKKEN 1 AS
820 187 032

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	48 702	0
Sum immaterielle eiendeler		48 702	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	679 250	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	221 700	221 700
Sum varige driftsmidler		900 950	221 700
Sum anleggsmidler		949 652	221 700
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		23 421	490 725
Sum fordringer		23 421	490 725
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 297	2 595
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 297	2 595
Sum omløpsmidler		42 718	493 320
SUM EIENDELER		992 370	715 020



GRÅBAKKEN 1 AS
820 187 032

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-13 820	-13 820
Sum innskutt egenkapital		16 180	16 180
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		534 015	689 597
Sum opptjent egenkapital		534 015	689 597
Sum egenkapital		550 195	705 777
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 219	5 568
Annen kortsiktig gjeld		433 956	3 675
Sum kortsiktig gjeld		442 175	9 243
Sum gjeld		442 175	9 243
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		992 370	715 020

LER, 23.06.2025

Sigmund Gråbak
styrets leder



GRÅBAKKEN 1 AS
820 187 032

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



GRÅBAKKEN 1 AS
820 187 032

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	221 700
Tilgang i året	715 000
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	936 700
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-35 750
Balanseført verdi per 31.12.	900 950
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	35 750

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-48 702	0
Skattekostnad	-48 702	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-204 284	-19 446
Permanente forskjeller	0	2 356
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-35 750	0
Skattepliktig inntekt	-240 034	-17 090

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	0	35 750	-35 750
Fremførbart underskudd	-17 090	-257 124	240 034
Netto forskjeller	-17 090	-221 374	204 284
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	17 090	0	17 090
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	-221 374	221 374
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	0	-48 702	48 702

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Gråbakken Eiendom AS	30	100,00	Ordinære