



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 471 355
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JESSHEIM NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Myrens verksted 1A
0473 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John-Arne Grøslund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		19 345 526	21 265 089
Sum inntekter		19 345 526	21 265 089
Kostnader			
Lønnskostnad	1	148 330	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 364 997	4 783 629
Annen driftskostnad		3 297 410	2 697 704
Sum kostnader		7 810 737	7 481 333
Driftsresultat		11 534 789	13 783 756
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25 656	23 443
Annen finansinntekt		507	4 453
Sum finansinntekter		26 163	27 896
Annen rentekostnad		5 271 171	8 698 218
Sum finanskostnader		5 271 171	8 698 218
Netto finans		-5 245 008	-8 670 322
Ordinært resultat før skattekostnad		6 289 781	5 113 434
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 444 036	1 186 048
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 845 745	3 927 386
Årsresultat		4 845 745	3 927 386
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 845 745	3 927 386
Totalresultat		4 845 745	3 927 386
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		6 118 260	
Avsatt til annen egenkapital			3 927 386



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overført fra annen egenkapital		-1 272 515	
Sum overføringer og disponeringer		4 845 745	3 927 386



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	2	26 370 258	26 644 272
Sum immaterielle eiendeler		26 370 258	26 644 272
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	287 322 336	291 079 876
Arbeid under utførelse			147 712
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 4	4 582	12 429
Sum varige driftsmidler		287 326 918	291 240 018
Sum anleggsmidler		313 697 176	317 884 290
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		184 865	22 354
Andre kortsiktige fordringer		234 824	185 892
Sum fordringer		419 689	208 246
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	4 607 289	4 771 687
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 607 289	4 771 687
Sum omløpsmidler		5 026 978	4 979 933
SUM EIENDELER		318 724 154	322 864 222
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	1 000 000	1 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overkurs	6	20 200 000	20 200 000
Sum innskutt egenkapital		21 200 000	21 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	15 725 176	16 997 691
Sum opptjent egenkapital		15 725 176	16 997 691
Sum egenkapital		36 925 176	38 197 691
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	44 259 925	44 541 552
Sum avsetninger for forpliktelser		44 259 925	44 541 552
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			237 000 000
Langsiktig konserngjeld	8	228 151 662	
Øvrig langsiktig gjeld		108 450	566 350
Sum annen langsiktig gjeld		228 260 112	237 566 350
Sum langsiktig gjeld		272 520 037	282 107 902
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		973 830	243 128
Betalbar skatt	3		1 521 053
Skyldig offentlige avgifter		79 293	226 881
Kortsiktig konserngjeld	8	7 843 923	
Annen kortsiktig gjeld		381 895	567 568
Sum kortsiktig gjeld		9 278 941	2 558 629
Sum gjeld		281 798 978	284 666 531
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		318 724 154	322 864 222



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 272514

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 471 355
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JESSHEIM NÆRINGS-PARK AS
Forretningsadresse: Sandakerveien 24C
0473 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John-Arne Grøslund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022



Organisasjonsnr: 917 471 355
JESSHEIM NÆRINGS-PARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		19 345 526	21 265 089
Sum inntekter		19 345 526	21 265 089
Kostnader			
Lønnskostnad	1	148 330	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 364 997	4 783 629
Annen driftskostnad		3 297 410	2 697 704
Sum kostnader		7 810 737	7 481 333
Driftsresultat		11 534 789	13 783 756
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25 656	23 443
Annen finansinntekt		507	4 453
Sum finansinntekter		26 163	27 896
Annen rentekostnad		5 271 171	8 698 218
Sum finanskostnader		5 271 171	8 698 218
Netto finans		-5 245 008	-8 670 322
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 444 036	1 186 048
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 845 745	3 927 386
Årsresultat		4 845 745	3 927 386
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 845 745	3 927 386
Totalresultat		4 845 745	3 927 386
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		6 118 260	
Avsatt til annen egenkapital			3 927 386
Overført fra annen egenkapital		-1 272 515	
Sum overføringer og disponeringer		4 845 745	3 927 386





Organisasjonsnr: 917 471 355
JESSHEIM NÆRINGSARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Goodwill	2	26 370 258	26 644 272
Sum immaterielle eiendeler		26 370 258	26 644 272

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	287 322 336	291 079 876
Arbeid under utførelse			147 712
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 4	4 582	12 429
Sum varige driftsmidler		287 326 918	291 240 018

Sum anleggsmidler		313 697 176	317 884 290
--------------------------	--	--------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		184 865	22 354
Andre kortsiktige fordringer		234 824	185 892
Sum fordringer		419 689	208 246

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	4 607 289	4 771 687
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 607 289	4 771 687

Sum omløpsmidler		5 026 978	4 979 933
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		318 724 154	322 864 222
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	1 000 000	1 000 000
Overkurs	6	20 200 000	20 200 000
Sum innskutt egenkapital		21 200 000	21 200 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	15 725 176	16 997 691
Sum opptjent egenkapital		15 725 176	16 997 691



Sum egenkapital		36 925 176	38 197 691
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	44 259 925	44 541 552
Sum avsetninger for forpliktelser		44 259 925	44 541 552
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			237 000 000
Langsiktig konserngjeld	8	228 151 662	
Øvrig langsiktig gjeld		108 450	566 350
Sum annen langsiktig gjeld		228 260 112	237 566 350
Sum langsiktig gjeld		272 520 037	282 107 902
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		973 830	243 128
Betalbar skatt	3		1 521 053
Skyldig offentlige avgifter		79 293	226 881
Kortsiktig konserngjeld	8	7 843 923	
Annen kortsiktig gjeld		381 895	567 568
Sum kortsiktig gjeld		9 278 941	2 558 629
Sum gjeld		281 798 978	284 666 531
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		318 724 154	322 864 222



Organisasjonsnr: 917 471 355
JESSHEIM NÆRINGSARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

Jessheim Næringspark AS



Resultatregnskap			
Jessheim Næringspark AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		19 345 526	21 265 089
Sum driftsinntekter		19 345 526	21 265 089
Lønnskostnad	1	148 330	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 364 997	4 783 629
Annen driftskostnad		3 297 410	2 697 704
Sum driftskostnader		7 810 737	7 481 333
Driftsresultat		11 534 789	13 783 756
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25 656	23 443
Annen finansinntekt		507	4 453
Annen rentekostnad		5 271 171	8 698 218
Resultat av finansposter		-5 245 008	-8 670 322
Ordinært resultat før skattekostnad		6 289 781	5 113 434
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 444 036	1 186 048
Ordinært resultat		4 845 745	3 927 386
Årsresultat		4 845 745	3 927 386
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		6 118 260	0
Avsatt til annen egenkapital		0	3 927 386
Overført fra annen egenkapital		1 272 515	0
Sum overføringer		4 845 745	3 927 386



Balanse			
Jessheim Næringspark AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	2	26 370 258	26 644 272
Sum immaterielle eiendeler		26 370 258	26 644 272
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	287 322 336	291 079 876
Arbeid under utførelse		0	147 712
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 4	4 582	12 429
Sum varige driftsmidler		287 326 918	291 240 018
Sum anleggsmidler		313 697 176	317 884 290
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		184 865	22 354
Andre kortsiktige fordringer		234 824	185 892
Sum fordringer		419 689	208 246
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	4 607 289	4 771 687
Sum omløpsmidler		5 026 978	4 979 933
Sum eiendeler		318 724 154	322 864 222



Balanse			
Jessheim Næringspark AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	1 000 000	1 000 000
Overkurs	6	20 200 000	20 200 000
Sum innskutt egenkapital		21 200 000	21 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	15 725 176	16 997 691
Sum opptjent egenkapital		15 725 176	16 997 691
Sum egenkapital		36 925 176	38 197 691
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	44 259 925	44 541 552
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	237 000 000
Langsiktig konserngjeld	8	228 151 662	0
Øvrig langsiktig gjeld		108 450	566 350
Sum annen langsiktig gjeld		228 260 112	237 566 350
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		973 830	243 128
Betalbar skatt	3	0	1 521 053
Skyldig offentlige avgifter		79 293	226 881
Konserngjeld	8	7 843 923	0
Annen kortsiktig gjeld		381 895	567 568
Sum kortsiktig gjeld		9 278 941	2 558 629
Sum gjeld		281 798 978	284 666 531
Sum egenkapital og gjeld		318 724 154	322 864 222
Jessheim Næringspark AS		Side 3	



Balanse

Jessheim Næringspark AS

Styret i Jessheim Næringspark AS

Christian Bruusgaard
styreleder

Håkon Jahr
styremedlem

Alexandra Margareth Angelil
styremedlem

Fredrik Leonthin
styremedlem



Jessheim Næringspark AS Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Husleieinntekter inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Obligatorisk tjenestepensjon (OTP)

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Note 1

Ytelser/godtgjørelser til styret, daglig leder og revisor

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønn, pensjonsforsikring mv	0	0
Styrehonorar	130 000	0
Arbeidsgiveravgift	18 330	0
Andre personalkostnader	0	0
Sum	148 330	0

Styret har ikke avtale om sluttvederlag, bonus, aksjebasert avlønning, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignende.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet ovenfor styremedlemmer, aksjonærer eller nærstående til disse.

Ytelser til revisor

Revisjon	32 471
Andre tjenester	44 092
Samlet honorar til revisor	76 564

Honorar til revisor er inkludert andel ikke fradragsberettiget merverdiavgift.



Jessheim Næringspark AS
Noter 2021

Note 2

Avskrivning på varige driftsmidler

	Goodwill	Bygninger	Fast tekn. installasjon	Tomter	Inventar	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.	27 475 461	278 143 254	19 785 766	29 718 935	39 251	355 162 667
+ Tilgang	0	43 044	282 551	0	0	325 595
- Avgang	0	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12.	27 475 461	278 186 298	20 068 317	29 718 935	39 251	355 488 262
Akk. av/nedskr. pr 01.01.	831 189	33 623 245	2 944 832	0	26 821	37 426 087
+ Ordinære avskrivninger	274 014	3 091 824	991 313	0	7 848	4 364 999
Akk. av/nedskr. pr. 31.12.	1 105 203	36 715 069	3 936 145	0	34 669	41 791 086
Balansført verdi pr 31.12.	26 370 258	241 471 229	16 132 172	29 718 935	4 582	313 697 176
Avskrivningssats	1	1-10	5		20	

Note 3

Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2021
Resultat før skattekostnader	6 289 781
Permanente og andre forskjeller	274 014
Endring i midlertidige forskjeller	1 280 128
Avgitt konsernbidrag	-7 843 923
Årets skattegrunnlag	0
herav betalbar skatt (22%)	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Betalbar skatt av årets resultat	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	1 725 663
Endring utsatt skatt	-281 628
Netto regnskapsmessig skattekostnad	1 444 036

Midlertidige forskjeller og balansført utsatt skatt:

	2021	2020	Endring
Driftsmidler inkl. goodwill	201 181 476	202 461 604	1 280 128
Gevinst- og tapskonto	0	0	0
Finansielle instrumenter	0	0	0
Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	201 181 476	202 461 604	1 280 128
Balansført utsatt skatt	44 259 925	44 541 552	281 628
Skattesats	22 %	22 %	



Jessheim Næringspark AS
Noter 2021

Note 4 Fordringer og gjeld

Langsiktig gjeld

Eiendommen med en bokført verdi på kr.287.326.918,- samt ramme rentesikring er stillet som sikkerhet for morselskapet, Jessheim Næringspark Invest AS, sine langsiktige lån og trekkrettigheter på kr. 225.000.000,-.

Note 5 Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0,-.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 000 000	20 200 000	16 997 691	38 197 691
Årets resultat	0	0	4 845 744	4 845 744
Avgitt konsernbidrag	0	0	-6 118 260	-6 118 260
Avsatt utbytte	0	0	0	0
Pr 31.12.	1 000 000	20 200 000	15 725 175	36 925 175

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000 000	1	1 000 000

Samtlige aksjer eies av Jessheim Næringspark Invest AS.

Note 8 Mellomværende konsern

Jessheim Næringspark AS har en gjeld til sitt morselskap, Jessheim Næringspark Invest AS, med kr. 228.151.662,-. Det er i tillegg avgitt konsernbidrag med kr. 7.846.923,-. Lånet er ikke belastet rente i 2021.



Revisjonspartner

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Jessheim Næringspark AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

Revisjonspartner AS, Thunes vei 2, 0274 Oslo - Tlf.: 47 23 27 25 80
Statsautorisert revisjonsselskap - Medlem av Den norske Revisorforening
Foretaksnr.: 967645354



Revisjonspartner

blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 11. mars 2022
Revisjonspartner AS

Trond Ryland
Statsautorisert revisor